



IL COMMISSARIO DELEGATO

RICOSTRUZIONE SISMA 2012

EPT III EDIFICI MUNICIPALI TEMPORANEI

SCHEDA TECNICA

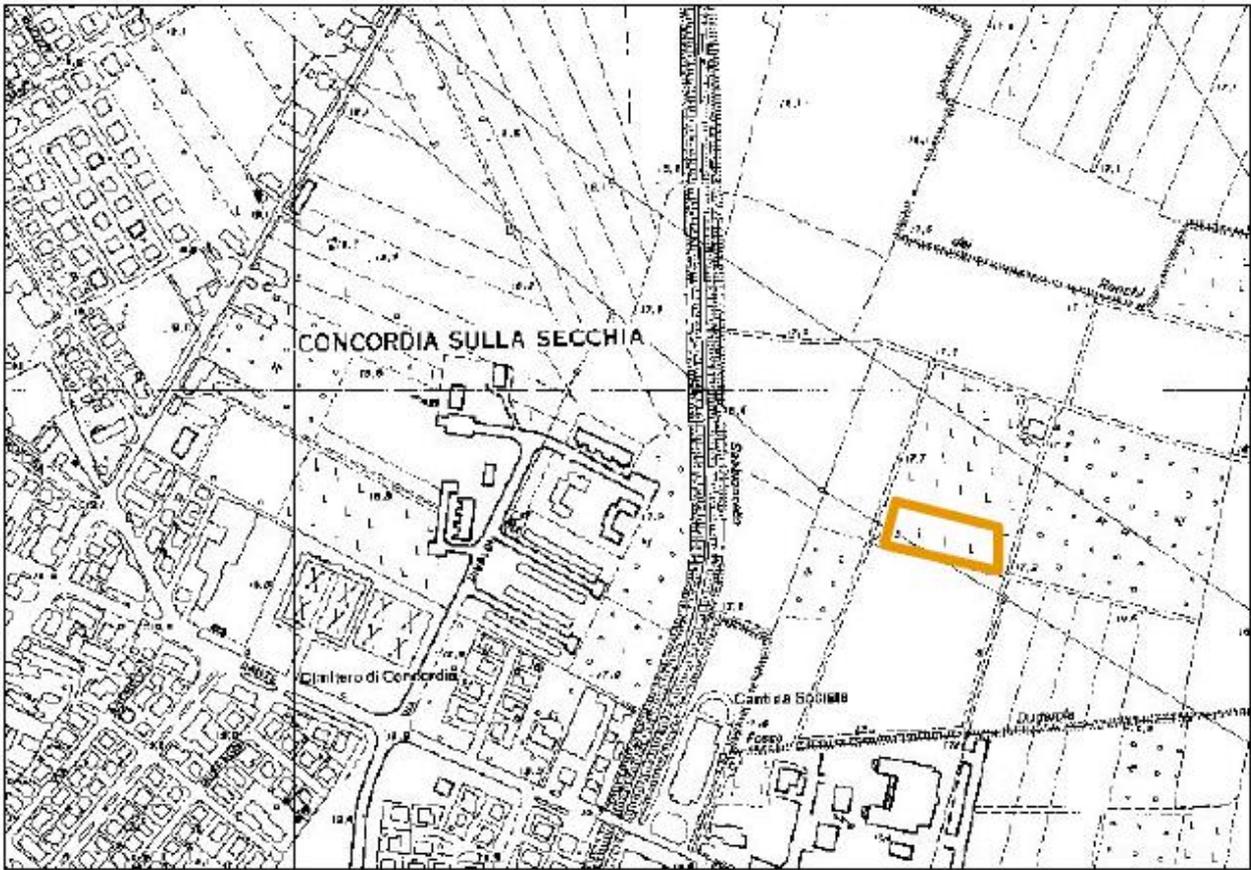
COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA

Provincia di Modena

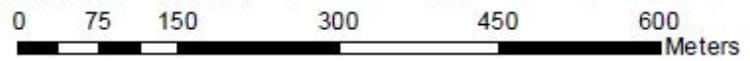
LOTTO n. 8

Area già localizzata con Ord. 108 del 24/09/13

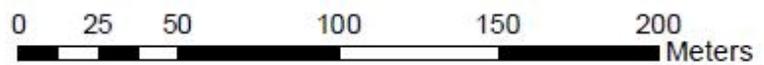
ALLEGATO 2

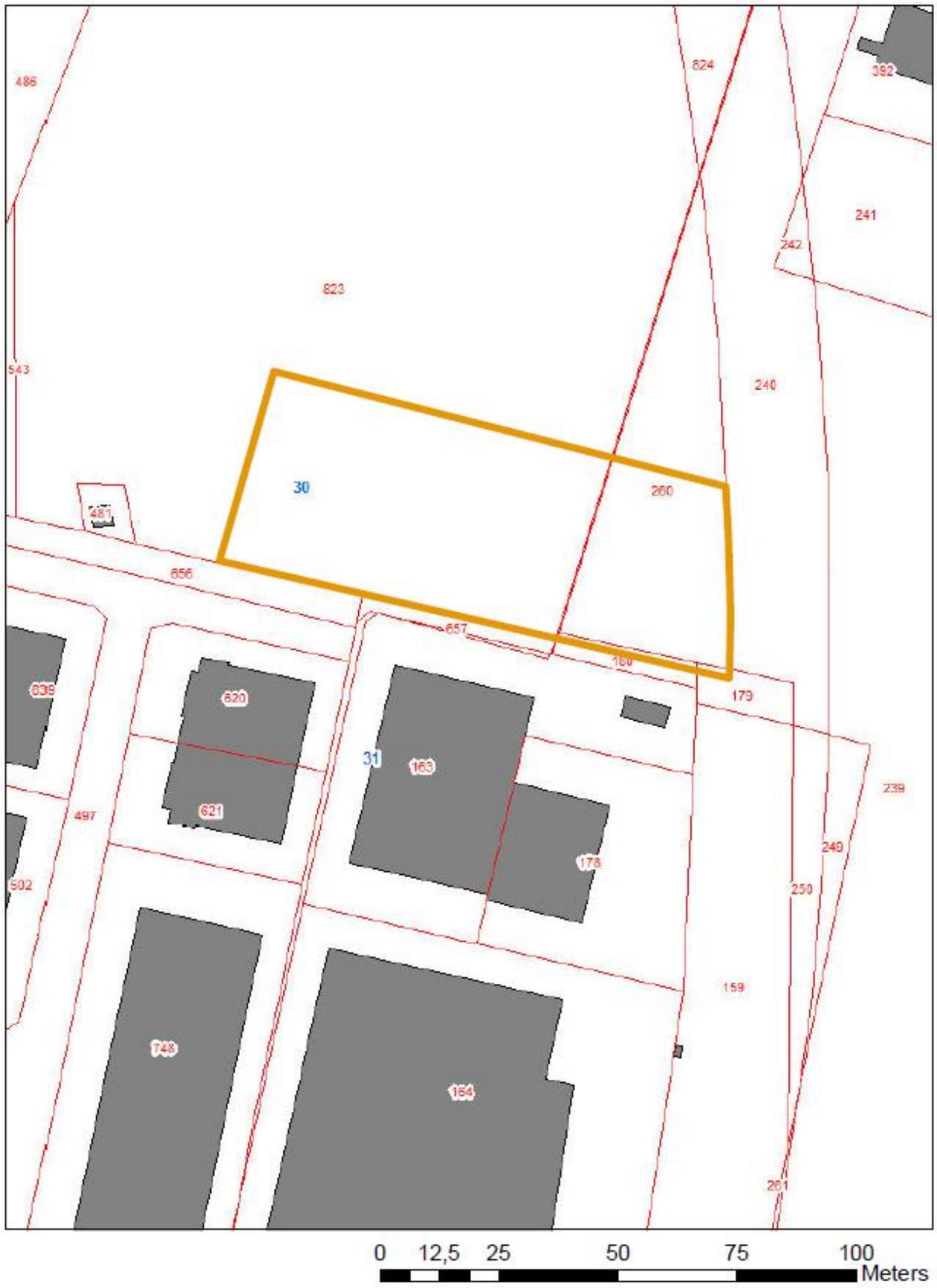


inquadramento area



estratto ortofoto





EPT III - Lotto 08				
comune	CONCORDIA sulla SECCHIA (MO)			
descrizione	Magazzino Comunale			
localizzazione	Foglio 30 Mappale 823 parte (3.904 m2) Foglio 31 Mappale 260 parte (1.394 m2) Foglio 31 Mappale 180 parte (60 m2) Foglio 31 Mappale 179 parte			
richieste		descrizione	parametri	
n. max persone presenti	11			
autorimessa servizio scolastico		deposito di n. 3 scuolabus (2,50 x 8,50 x h 4,00 m), con saletta autisti e servizi igienici. Il locale dovrà essere compartimentato e separato dal restante magazzino	m2	200
autorimessa squadra operai		deposito per n. 1 camion fiat 110, 1 camion botte, 1 autoscala nissan, 1 fiat ducato gru, 1 fiorino, 1 mercedes 4000, 1 terna Hollande, 2 piaggio porter con cassone, 4 auto, portoni (hmin 4,50 m) di accesso/uscita contrapposti sui due lati del capannone, deposito dotato di quadri elettrici con prese 220 e 380 kw	m2	380
ufficio squadra operai	2	riscaldato, comprensivo linea dati, e predisposizione di allaccio della stessa al limite del lotto sull'accesso di via Romagnoli	m2	20
magazzino		area dedicata a magazzino con entrate e uscite contrapposte con accesso carrabile con autocarri e muletti	m2	430
officina		attrezzata per piccola manutenzione, completa di quadri elettrici 220 e 380 kw	m2	90
deposito attrezzatura per manutenzione verde		1 trattore, 2 trattorino tagliaerba, 2 trince, 2 decespugliatori; compartimentato rispetto agli altri ambienti e riscaldato, dotato di quadri presa 220 e 380 kw. L'ingresso/uscita dovrà essere dimensionata in funzione del trattore - larghezza pari a m 2,80.	m2	50
spogliatoi e servizi igienici con docce e antibagno	2	riscaldati e suddivisi uomini/donne	m2	30
		Superficie utile calpestabile	m2	1.200
area esterna coperta		stoccaggio materiali sciolti e attrezzature	m2	150
area esterna lavaggio		superficie opportunamente pavimentata con pendenza idonea alla raccolta delle acque di risulta, dal lavaggio di pulmini e automezzi, in apposite caditoie e/o griglie con conseguente allaccio in fognatura previo passaggio in idoneo pozzetto disoleatore opportunamente dimensionato. area dotata di quadro elettrico 220 e 380 kw e punto acqua.	m2	150
area esterna staccaggio	4	con idonea pavimentazione e separazioni verticali (pareti in c.c.a, muri prefabbricati in c.a.p per la divisione di materiali di diversa natura con altezza pari a ml. 2,00) per formare n. 4 box per lo stoccaggio di materiale inerte e altri materiali necessari alla squadra operaia. 4 aree di 15 m2	m2	60
area esterna parcheggio mezzi		disponibile per 10 auto	m2	250
viabilità esterna		opportunamente pavimentata e dimensionata per le manovre dei mezzi		
superficie stoccaggio		resto del lotto adibito ad area di stoccaggio stabilizzata		
NOTE:				
<ul style="list-style-type: none"> - prevedere riempimento circa 70 cm delle aree interessate a costruzione e urbanizzazione. - prevedere 1 accesso carrabile su Via Romagnoli, chiusa da cancello automatico. - recinzione con muretto di circa 40 cm su 3 lati con rete metallica per raggiungere un'altezza totale di 2 m. - prevedere spazio coperto da pensilina di circa 150 m2 per lo stoccaggio del sale per il disgelo delle strade e per la segnaletica stradale di emergenza. 				