

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 3562 del 20 dicembre 2017**

**Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/2279 del 13/11/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **SOCIETA' AGRICOLA SILVESTRI CESARE E FIGLI S.S.** ed acquisita con protocollo CR-19725-2015 del 30/04/2015.  
**Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/2279 del 13/11/2015** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a SOCIETA' AGRICOLA SILVESTRI CESARE E FIGLI S.S. per l'istanza protocollo CR-19725-2015 del 30/04/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 446.528,00**

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 302.667,36** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 302.667,36**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/2279 del 13/11/2015**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a SOCIETA' AGRICOLA SILVESTRI CESARE E FIGLI S.S. per l'istanza protocollo CR-19725-2015 del 30/04/2015*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **SOCIETA' AGRICOLA SILVESTRI CESARE E FIGLI S.S.** con sede legale a Via Stradello Rotto, n. 1, Cap. 41019, Soliera (MO), Codice fiscale 02831430364, P.IVA: 02831430364, ad un importo complessivo pari a **€ 302.667,36** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

# SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-19725-2015 SOCIETÀ AGRICOLA SILVESTRI CESARE E FIGLI SOCIETÀ SEMPLICE

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante)

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA
n°1	Soliera (MO)	50	129	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	Ante: 478,00 Post: 478,00	€ 0,00	€ 406.300,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA</b>							<b>€ 406.300,00</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA AL 22%</b>							<b>€ 495.686,00</b>

TABELLA 2 a: Riepilogo degli interventi concessi con Decreto di concessione n.2279 del 13/11/2015

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n°1	Ante: 478,00 Post: 478,00	Ricovero attrezzi; deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	€ 382.400,00	€ 431.288,93	€ 382.400,00
		Ripristino con miglioramento sismico con raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%				€ 466.528,00
<b>GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A</b>						<b>0,00</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 466.528,00</b>

TABELLA 2 b: Riepilogo degli interventi proposti a seguito di istruttoria di variante

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n°1	Ante: 478,00 Post: 310,11	Ricovero attrezzi; deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	€ 248.088,00	€ 294.227,84	€ 248.088,00
		Ripristino con miglioramento sismico con raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%				€ 302.667,36
<b>GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A</b>						<b>0,00</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 302.667,36</b>

**PROPOSTA DI DELIBERA:**

VISTI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO APPROVATO NELLA SEDUTA DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE DEL 27/08/2015

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE, COSI' RIASSUNTI DAL TECNICO:

- *Rinforzo delle fondazioni tramite realizzazione di cordoli perimetrali in c.a.;*
- *Ispessimento delle pareti murarie perimetrali ad una testa con ulteriore paramento murario in mattoni pieni ad una testa e realizzazione di una parete in mattoni semipieni portante a sostituzione della porzione di parete realizzata in mattoni forati;*
- *Rinforzo con intonaco armato di alcune pareti di prospetto Ovest e Sud;*
- *Consolidamento mediante cerchiatura con nastri d'acciaio e intonaco strutturale delle colonne interne rimanenti;*
- *Inserimento di elementi metallici verticali in accoppiamento alla muratura esistente;*
- *Accoppiamento delle colonne in muratura presenti sul fronte Ovest mediante riempimento con cemento armato e profilo metallico verticale;*
- *Rifacimento della copertura esistente in legno con geometria modificata e inserimento di un cordolo in c.a.;*

che non comportano un incremento del costo degli interventi già ammessi a contributo e recepiti in quanto le opere oggetto di variante sono correlate alla riduzione del contributo concesso in fase di istruttoria.

SI PROPONE:

- **L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE;**
- **LA MODIFICA DEL CONTRIBUTO CONCESSO PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 302.667,36 al lordo di IVA.**

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

## SOCIETA' AGRICOLA SILVESTRI CESARE E FIGLI S.S.

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Società semplice							
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Silvestri Cesare		SLVCSR46P121802Q		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-19725-2015	30/04/15	
SEDE LEGALE	Via Stradello Rotto, n. 1, 41019		Soliera (MO)		FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Cà Vecchia, n. 338, 41019		Soliera (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	SLVCSR46P121802Q/02831430364				CUP	E32F15000930001		
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.24.00				AIA			
	Coltivazione di pomacee e frutta a nocciolo				DURC rilasciato il	10/11/2015	DURC-8013-2015	10/11/2015
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A. - Filiale di Soliera				ANTIMAFIA	CR-50992-2015	23/10/2015	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
					IVA	NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE (IVA INCLUSA)	ASSICURAZIONE (IVA INCLUSA)	CONTRIBUTO CONCESSO (IVA INCLUSA)
IMMOBILI	€ 358.957,97	€ 0,00	€ 302.667,36
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 358.957,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 302.667,36</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (IVA INCLUSA)	IMPORTO AMMISSIBILE (IVA INCLUSA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (IVA INCLUSA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 259.607,92	€ 259.607,92	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 259.607,92	€ 259.607,92	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 67.328,21	€ 58.454,78	€ 8.873,43	(*1)
di cui opere edili	€ 58.454,78	€ 58.454,78	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 8.873,43	€ 0,00	€ 8.873,43	
sub totale	€ 326.936,13	€ 318.062,70	€ 8.873,43	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 32.940,00	€ 31.806,27	€ 1.133,73	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.281,00	€ 1.281,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 368.965,13</b>	<b>€ 358.957,97</b>	<b>€ 10.007,16</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 302.667,36</b>	Tab.8 lett. C) Livello operativo E1; Decremento per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche (-30%); Incremento per immobile di interesse storico, testimoniale o ambientale (assimilabile al vincolo di cui art. A-9 comma 2 della LR 20/2000, come da Ord.86/2012 e s.m.i.) (+10%).		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (IVA INCLUSA)		€ 358.957,97
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 302.667,36</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	66	NP01	€ 8.873,43	€ 8.873,43	L'importo non ammesso si riferisce alle opere impiantistiche. Si specifica che non sono stati allegati elaborati grafici e che il prezzo "NP01" fa riferimento ad un CME che non è stato fornito. Alla luce di quanto appena esposto non è possibile valutare la congruità delle spese richieste. Inoltre dalla documentazione allegata non si evince la presenza dell'impianto nello stato di fatto (ante sistema).
	SUB TOTALE			€ 8.873,43	
(*2)	Spese tecniche		€ 32.940,00	€ 1.133,73	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 1.133,73	
	TOTALE			€ 10.007,16	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (IVA INCLUSA)	IMPORTO AMMISSIBILE (IVA INCLUSA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (IVA INCLUSA)	IMPORTO CONCESSO (IVA INCLUSA)
IMMOBILE 1	€ 302.667,36	€ 358.957,97	€ 0,00	€ 358.957,97	€ 302.667,36
<b>TOTALE</b>	<b>€ 302.667,36</b>	<b>€ 358.957,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 358.957,97</b>	<b>€ 302.667,36</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 302.667,36</b>