

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3559 del 20 dicembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1072 del 17/06/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Gallerani Stefano impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015/5358 del 10/02/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1072** del **17/06/2015** avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Gallerani Stefano impresa individuale per l'istanza protocollo CR/2015/5358 del 10/02/2015*" col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 486.489,48**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 486.489,48**; secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare l' "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/1072 del 17/06/2015**, avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Gallerani Stefano impresa individuale per l'istanza protocollo CR/2015/5358 del 10/02/2015"*;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore **Gallerani Stefano impresa individuale** con sede legale in via Nuova, n. 15, cap. 44042, FRAZIONE XII Morelli, Cento (FE), Codice fiscale: GLLSFN65B02C469H, P.IVA: 01035110384, ad un importo complessivo pari a **€ 486.489,48**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-5358-2015 GALLERANI STEFANO – Impresa individuale

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso al netto di IVA <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso al netto di IVA <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto al netto di IVA <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto al netto di IVA <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso al netto di IVA <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso al netto di IVA <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 522.480,00	€ 522.480,00	€ 506.015,06	€ 510.316,51	€ 486.489,48	€ 486.489,48	€ 0,00	€ 486.489,48	€ 486.489,48
TOTALE	€ 522.480,00	€ 522.480,00	€ 506.015,06	€ 510.316,51	€ 486.489,48	€ 486.489,48	€ 0,00	€ 486.489,48	€ 486.489,48

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Cento (FE)	26	161	TAB. B lett. c)	Ante: 597,12 Post: 593,77	€ 0,00	€ 510.316,51

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n. 1	- 597,12 - 593,77	Produttivo Demolizione e Ricostruzione	TAB. B lett. c)	€ 522.480,00	€ 486.489,48	€ 486.489,48
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 486.489,48

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n. 1	- 597,12 - 593,77	Mag./dep. Rip. Con rafforzamento locale e miglioramento sismico	TAB. B lett. a)	€ 522.480,00	€ 486.489,48	€ 486.489,48
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 486.489,48

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE IN AUMENTO CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- SONO STATE VARIATE le seguenti lavorazioni:

1. spostamento verso l'alto delle travi di fondazione della struttura di 20 cm, che comportano la variazione economica di alcune voci:
 - in aumento: magrone, blocchi di cemento, reinterro;
 - in diminuzione: reinterro, casseri di fondazione, vespaio, primo corso di mattoni, variazione lavorazione per il manto di copertura;
 - a compensazione per le lattonerie;
- SONO STATE REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:
2. carpenteria per le piastre di collegamento delle travi in legno della copertura alla struttura in cemento armato;
3. trattamento del legno di copertura (antiparassitario liquido e mordente);

RITENUTI PARZIALMENTE RECEPIBILI IN QUANTO:

1. le lavorazioni richieste ai fini dell'aumento del contributo erano prevedibili al momento della progettazione e non si sono rese necessarie in fase di esecuzione dei lavori.

Da ciò, visto che la variante si configura come una variante non sostanziale ai fini sismici che comporta un aumento del costo dell'intervento, ai sensi dell'art 4, comma 10 e 10-bis dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. SI PROPONE:

L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE SENZA RICONOSCIMENTO DI INCREMENTO CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 1 per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 486.489,48 al netto dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Stefano Gallerani

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	impresa individuale		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Stefano Gallerani	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-5358-2015 10/02/15
	GLLSFN65B02C469H	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
SEDE LEGALE	via Nuova, n. 15, 44042 FRAZIONE XII Morelli	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Due Ponti - Corporeno, n. 9	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	GLLSFN65B02C469H/01035110384	CUP	E32F15000640001
DELOCALIZZAZIONE	NO	TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.24.00	AIA	
	Coltivazione di colture permanenti	DURC rilasciato il	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOCIETA' COOPERATIVA Filiale: Corporeno-Cento (FE)	REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	DURC/2015/3295 01/06/2015
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		ANTIMAFIA	CR/2015/2854 23/01/2015
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
		IVA	DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 486.489,48	€ 0,00	€ 486.489,48
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 486.489,48	€ 0,00	€ 486.489,48

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO E RICLASSIFICATO IN VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 325.946,52	€ 316.041,73	€ 9.904,79	
di cui opere edili	€ 324.398,06	€ 314.493,27	€ 9.904,79	(*1) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 1.548,46	€ 1.548,46	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.644,46	€ 2.644,46	€ 0,00	
C. Finiture	€ 126.701,41	€ 112.779,17	€ 13.922,24	
di cui opere edili	€ 126.701,41	€ 112.779,17	€ 13.922,24	(*2) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 455.292,39	€ 431.465,36	€ 23.827,03	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 43.146,54	€ 43.146,54	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 5.477,58	€ 5.477,58	€ 0,00	
Spese di amministratore			€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 510.316,51	€ 486.489,48	€ 23.827,03	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,900)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 522.480,00			Tab. B lett. C)
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 486.489,48
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 486.489,48	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	/	/	€ 324.398,06	€ 9.904,79	Variatione in aumento rispetto a quanto concesso per la macrocategoria "opere strutturali - opere edili" con Decreto n. 1072 del 17/06/2015
			SUB TOTALE	€ 9.904,79	
(*2)	/	/	€ 126.701,41	€ 13.922,24	Variatione in aumento rispetto a quanto concesso per la macrocategoria "opere strutturali - opere edili" con Decreto n. 1072 del 17/06/2015
			SUB TOTALE	€ 13.922,24	
			TOTALE	€ 23.827,03	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	32	A07065a	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	€ 3.687,98
	34	NP05	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	€ 5.507,41
	38	A15103b	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	€ 2.091,91
	44	A08005c	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	€ 21.591,27
	45	A08004b	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	€ 10.647,03
			SUB TOTALE		€ 43.525,60

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 522.480,00	€ 486.489,48	€ 0,00	€ 486.489,48	€ 486.489,48
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 522.480,00	€ 486.489,48	€ 0,00	€ 486.489,48	€ 486.489,48
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 486.489,48