

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3556 del 20 dicembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1981 del 11/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **PAOLO DIEGOLI – Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-471-2016 del 08/01/2016.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1981** del **11/07/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Paolo Diegoli – Impresa Individuale** protocollo CR/2016/471 del 08/01/2016. **Concessione del contributo**”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 334.609,25** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 334.609,25 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/1981 del 11/07/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Paolo Diegoli – Impresa Individuale** protocollo CR/2016/471 del 08/01/2016. **Concessione del contributo**”*;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **PAOLO DIEGOLI – Impresa individuale** con sede legale a Cento (FE), località Buonacompra, via Lamborghini, n. 12, CAP: 44042, C.F: DGLPLA67R05C469N, P. IVA 00993170380, ad un importo complessivo pari a **€ 334.609,25** al netto di IVA la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti in Concessione:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n.1	Via Bondenese n. 44	16	479	TAB. B – lettera C) livello operativo “E3”	-Ante:456,19 -Post: 510,58	€ 0,00	€ 542.040,83

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d’uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell’indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n.1	Ante: -342,10 Post: -342,10	Magazzino	TAB. B – lettera C) livello operativo “E3”	€ 334.609,25	€ 362.933,86	€ 334.609,25
		Demolizione e ricostruzione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L’INDENNIZZO E’ PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 334.609,25

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d’uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell’indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n.1	Ante: 342,10 Post: 341,29	Magazzino	TAB. B – lettera C) livello operativo “E3”	€ 334.609,25	€ 380.464,75	€ 334.609,25
		Demolizione e ricostruzione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L’INDENNIZZO E’ PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 334.609,25

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO.

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE PROGETTUALE presentata in data 06/10/2017 con CR-35177-2017, riassunta di seguito.

La presente variante si riferisce al progetto di demolizione di due immobili siti a Cento (FE) in Via Bondenese, 44 e ricostruzione di un unico immobile, già oggetto di concessione di contributo nella precedente fase istruttoria, a Cento (FE) in Via Lamborghini n.12. Tale variante progettuale risulta presentata al Comune di Cento il 18/09/2017 tramite PEC con oggetto "Variante essenziale al PDC n. 60041 del 22/12/2014" ed annesso deposito strutturale. Trattasi di variante per la realizzazione di un immobile avente superficie inferiore rispetto al progetto originario. Per tale variazione viene richiesta la revisione del contributo erogato. Dalla relazione di calcolo si evince che l'edificio è stato ricalcolato e ripresentato con nuovo deposito strutturale, il comportamento sismico risulta verificato.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

Ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza n.20 del 4 Agosto 2017, tutti gli interventi oggetto della presente variante si ritengono ammissibili, ovvero la ricostruzione di un fabbricato analogo a quello ammesso nella precedente fase istruttoria per tipologia costruttiva e per forma ma avente superficie inferiore rispetto al progetto precedentemente ammesso.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 334.609,25 al netto dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

PAOLO DIEGOLI – Impresa individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	Impresa								
LEGALE RAPPRESENTANTE	PAOLO DIEGOLI		PAOLO DIEGOLI			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-471-2016	08/01/16	
SEDE LEGALE	Via LAMBORGHINI, n°12 - CAP 44042		Cento		(FE)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Lamborghini, n°12 - CAP 44042		Cento		(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	DGLPLA67R05C469N / 00993170380					CUP	E32F16000270001		
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.61.00					AIA			
	attività di supporto alla produzione vegetale					DURC rilasciato il	12/07/2017	DURC-8331-2017	12/07/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOCIETA' COOPERATIVA - AGENZIA DI BUONACOMPRA (FE)					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)			
						ANTIMAFIA (certificato)	CR/2016/45271	26/08/2016	
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	1		
						IVA	IVA DETRAIBILE		

QUADRO RIEPIOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 380.464,74	€ 0,00	€ 334.609,25
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 380.464,74	€ 0,00	€ 334.609,25

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILE 1	IMMOBILI			MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 251.090,19	€ 251.090,19	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 251.090,19	€ 251.090,19	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.734,39	€ 2.734,39	€ 0,00	
C. Finiture	€ 85.143,37	€ 85.143,37	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 79.129,27	€ 79.129,27	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 6.014,10	€ 6.014,10	€ 0,00	
sub totale	€ 338.967,95	€ 338.967,95	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 33.896,80	€ 33.896,80	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 380.464,75	€ 380.464,75	€ 0,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 334.609,25	Tab. B lettera c). INCREMENTI: +5% demolizioni. DECREMENTI: -30% superficie destinata a magazzino (pt pre sisma) -50% superficie destinata a magazzino (p1 pre sisma).		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 380.464,75
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 334.609,25	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
				€ 0,00	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 334.609,25	€ 380.464,75	€ 0,00	€ 380.464,75	€ 334.609,25
TOTALE	€ 334.609,25	€ 380.464,75	€ 0,00	€ 380.464,75	€ 334.609,25
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 334.609,25

NOTE:

La superficie dell'immobile di progetto, oggetto della presente variante, è inferiore rispetto a quella riconosciuta in fase di concessione (esito istruttorio CR-32028-2016), pertanto, non è stato necessario effettuare alcuna riparametrazione del costo dell'intervento. Tale costo dell'intervento, tuttavia, risulta superiore rispetto a quanto ammesso nel precedente esito istruttorio. Il contributo concedibile, pari a € 334.609,25, risulta invariato rispetto a quanto concesso con Decreto N.1981 dell'11/07/2016 in quanto coincidente con il Costo Convenzionale calcolato in riferimento alla superficie riconosciuta nella configurazione pre sisma.