

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 3553 del 20 dicembre 2017**

**Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2442 del 23/08/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Azienda Agricola Gardini Doriano Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015/29836 del 23/06/2015.  
**Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2442 del 23/08/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Azienda Agricola Gardini Doriano Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2015/29836 del 23/06/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 36.880,60**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 36.880,60**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare l'"Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata inoltre la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/2442 del 23/08/2016**, avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Azienda Agricola Gardini Dorianò Impresa Individuale per l’istanza protocollo CR/2015/29836 del 23/06/2015*”;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore **Azienda Agricola Gardini Dorianò Impresa Individuale** con sede legale via Montecuccoli, n. 83, cap. 41019, Soliera Loc. Secchia (MO), Codice fiscale: GRDDRN57P05G816K, P.IVA: 02968520367 ad un importo complessivo pari a € **36.880,60**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-29836-2015 – Azienda Agricola GARDINI DORIANO – Impresa individuale

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti in concessione (CR-29836-2015 – DORIANO GARDINI):

| ID. IMMOBILE come da domanda | COMUNE           | FOGLIO | MAPPALE | Riferimento tabellare livello di danno DA RELAZIONE | SUP richieste a contributo (mq) -ante -post | INDENNIZZO ASSICURATIVO | CONTRIBUTO RICHIESTO (EURO) |
|------------------------------|------------------|--------|---------|---|---|-------------------------|-----------------------------|
| n.1                          | Soliera (Modena) | 11     | 183     | TAB.A- lettera c                                    | Ante: -349,00<br>Post: -349,00              | 0                       | € 99.154,12                 |

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi DELIBERATI con Decreto n. 2442 del 23/08/2016:

| ID. IMMOBILE come da domanda   | SUP ammessa (mq) -ante - post  | DESTINAZIONE D'USO  | Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA | Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA | Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA | CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo |
|--|--------------------------------|---|---|---|--|--|
|  |                                | Tipologia di intervento   |   |   |  | CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta) |
| n.1  | Ante: -349,00<br>Post: -349,00 | Deposito/Magazzino  | TAB.A- lettera c                                      | € 30.230,00                                 | € 79.443,52                              | € 30.230,00  |
|  |                                | Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico |   |   |  | € 36.880,60  |
| GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A |                                |   |   |   |  | 0,00   |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO   |                                |   |   |   |  | € 36.880,60  |

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE (CR-29836-2015 – DORIANO GARDINI):

| ID. IMMOBILE come da domanda   | SUP ammessa (mq) -ante - post  | DESTINAZIONE D'USO  | Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA | Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA | Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA | CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo |
|--|--------------------------------|---|---|---|--|--|
|  |                                | Tipologia di intervento   |   |   |  | CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesto) |
| n.1  | Ante: -349,00<br>Post: -349,00 | Deposito/Magazzino  | TAB.A- lettera c                                      | € 30.230,00                                 | € 79.443,52                              | € 30.230,00  |
|  |                                | Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico |   |   |  | € 36.880,60  |
| GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A |                                |   |   |   |  | 0,00   |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO   |                                |   |   |   |  | € 36.880,60  |

**PROPOSTA DI DELIBERA:**

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTA LA RICHIESTA PRESENTATA DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI VARIANTE PROGETTUALE CHE SI RIPORTA DI SEGUITO:
  - inserimento di un cordoletto in c.a., posto alla base della copertura in sostituzione di una parte delle tirantature in acciaio.
  - sostituzione di rete elettrosaldata attorno ai pilastri con la sola posa di intonaco strutturale;
  - non realizzazione della totalità del ringrosso delle pareti esistenti;
  - aggiornamento delle voci relative a colmi, scossaline e pluviali;
  - variazioni di voci relative al tiro in alto o calo, movimentazione in cantiere e trasporto a discarica dei materiali (B01114b; B01111; B01109);
  - accorpamento delle architravi in calcestruzzo con le putrelle in ferro;
  - numero di tasselli effettivo;
  - rinforzo con scuci /cuci della parte alta delle murature a seguito di smontaggio di copertura;
  - numero effettivo di piastre/zancature per il rinforzo dei solai e delle travature in legno;
  - rifacimento completo del tavolato sottostante all'amianto, di alcuni travetti dell'orditura secondaria e rimontaggio di tavolato ligneo invece di pannelle in laterizio;
  - incremento di mesi di noleggio del ponteggio e computazione effettivo utilizzo,
  - inserimento lavorazioni relative trattamento della travatura primaria
  - computazione bagno chimico e baracca di cantiere.

PER QUANTO SI ACCONSENTA ALLA CONGRUITA' DELLA LORO ESECUZIONE, NON VENGONO COMUNQUE RECEPITE IN TERMINI DI INCREMENTO DELLE SPESE AMMISSIBILI ED AUMENTO DEL CONTRIBUTO IN QUANTO:

- le opere appena descritte potevano essere già previste in fase progettuale, inoltre superano un quinto dell'importo degli interventi già ammessi ed il contributo per il danno riconosciuto come da art. 4 comma 10 dell'**Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.**

SI PROPONE QUINDI:

la conferma delle valutazioni espresse in sede di Nucleo di Valutazione del 15/12/2015 ovvero la proposta di ammissione a contributo per un importo complessivo pari a euro € 36.880,60 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE  
DORIANO GARDINI IMPRESA INDIVIDUALE**

| ANAGRAFICA   |                                    |                  |    |  |  |
|--|------------------------------------|------------------|----|--|--|
| TIPO   | Impresa individuale                |                  |    | PROTOCOLLI FASCICOLO                                   |  |
| LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato) | Doriano Gradini                    | GRDRRN57P05G816K |    | RICHIESTA DI CONTRIBUTO                                | CR-29836-2015 23/06/15   |
| SEDE LEGALE  | via Montecuccoli n.83              | Soliera          | MO | FASCICOLO ISTRUTTORIO                                  |  |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI  | via Montecuccoli n.83              | Soliera          | MO | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI                             |  |
| CODICE FISCALE/P.IVA   | GRDRRN57P05G816K / 02968520367     |                  |    | CUP  | E32F1600050001   |
| DELOCALIZZAZIONE   | NO                                 |                  |    | TITOLO ABILITATIVO                                     | ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile                  | A-01.21.00                         |                  |    | AIA  |  |
|  | Coltivazione di uva                |                  |    | DURC rilasciato il                                     | 29/07/2016 DURC-6026-2016 29/07/2016                           |
|  |                                    |                  |    | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA                               |  |
| BANCA CONVENZIONATA  | BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA |                  |    | ANTIMAFIA  | n.a. n.a.  |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA              |                                    |                  |    | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | 0  |
|  |                                    |                  |    | IVA  | IVA NON DETRAIBILE   |

| QUADRO RIEPILOGATIVO    |                    |               |                     |
|-------------------------|--------------------|---------------|---------------------|
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO    | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
| IMMOBILI                | € 96.921,09        | € 0,00        | € 36.880,60         |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 96.921,09</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 36.880,60</b>  |

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

| IMMOBILI   |                     |   |                         |   |
|--|---------------------|---|-------------------------|---|
| IMMOBILE 1   | IMPORTO RICHIESTO   | IMPORTO AMMISSIBILE   | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE                              |
| A. Costi per opere strutturali                               | € 94.850,63         | € 84.228,26   | € 10.622,37             | sostituzione del c.m.e. in integrazione per 7726,32 €   |
| di cui opere edili   | € 94.850,63         | € 84.228,26   | € 10.622,37             | taglio su un prezzo per non corrispondenza al prezzario |
| di cui opere impiantistiche                                  | € 0,00              | € 0,00  | € 0,00                  |   |
| Spese per indagini e prelievi                                | € 1.220,00          | € 1.220,00  | € 0,00                  |   |
| C. Finiture  | € 0,00              | € 0,00  | € 0,00                  |   |
| di cui opere edili   | € 0,00              | € 0,00  | € 0,00                  |   |
| di cui opere impiantistiche                                  | € 0,00              | € 0,00  | € 0,00                  |   |
| sub totale   | <b>€ 96.070,63</b>  | <b>€ 85.448,26</b>  | <b>€ 10.622,37</b>      |   |
| Spese tecniche (10%-8%-6%)                                   | € 9.485,06          | € 8.544,83  | € 940,23                | eccedenza   |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)                           | € 2.074,00          | € 2.074,00  | € 0,00                  |   |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)                         | € 854,00            | € 854,00  | € 0,00                  |   |
| Spese di amministratore                                      | € 0,00              | € 0,00  | € 0,00                  |   |
| <b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>                          | <b>€ 108.483,69</b> | <b>€ 96.921,09</b>  | <b>€ 11.562,60</b>      |   |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) |                     |   |                         |   |
| <b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>                            | <b>€ 36.880,60</b>  | (indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)  |                         |   |
| ASSICURAZIONE  |                     | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO                                      |                         | € 96.921,09   |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1                               | <b>€ 36.880,60</b>  | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo |                         |   |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE |                    |                |                  |                     |   |
|-----------------------------|--------------------|----------------|------------------|---------------------|---|
|                             | TIPOLOGIA DI SPESA |                | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE   |
|                             | NUM. ORD.          | CODICE         |                  |                     |   |
| (*1)                        |                    | B02052         | € 1.050,72       | € 980,54            | prezzo unitario assegnato non corrispondente al prezzario regionale |
|                             | SUB TOTALE         |                |                  | € 980,54            |   |
|                             |                    | spese tecniche | € 7.774,64       | € 770,68            | eccedenza percentuale   |
| (*2)                        | SUB TOTALE         |                |                  | € 770,68            |   |
|                             |                    | A07041A        | € 12.951,30      | € 7.726,32          | sostituzione della voce in c.m.e.                                   |
| (*3)                        | SUB TOTALE         |                |                  | € 7.726,32          |   |
|                             | TOTALE             |                |                  | € 9.477,54          |   |

| DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI |                    |        |                 |                   |                  |
|--|--------------------|--------|-----------------|-------------------|------------------|
|  | TIPOLOGIA DI SPESA |        | CLASSIFICAZIONE | RICLASSIFICAZIONE | IMPORTO PREVISTO |
|  | NUM. ORD.          | CODICE |                 |                   |                  |
| (*A)                                   | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
|  | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
| (*B)                                   | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
|  | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
| (*C)                                   | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
|  | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
| (*D)                                   | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |
|  | SUB TOTALE         |        |                 |                   | € 0,00           |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI |                     |                     |               |   |                    |
|---|---------------------|---------------------|---------------|---|--------------------|
| DESCRIZIONE   | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO   |
| IMMOBILE 1  | € 36.880,60         | € 96.921,09         | € 0,00        | € 96.921,09                                 | € 36.880,60        |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 36.880,60</b>  | <b>€ 96.921,09</b>  | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 96.921,09</b>                          | <b>€ 36.880,60</b> |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>      |                     |                     |               |   | <b>€ 36.880,60</b> |

