

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3552 del 20 dicembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1405 del 13/07/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Golinelli Gianni- Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015/7206 del 22/02/2015
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1405** del **13/07/2015** avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Golinelli Gianni- Impresa individuale per l'istanza protocollo CR/2015/7206 del 22/02/2015*" col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 784.046,55**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 717.186,70** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);
Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 717.186,70** ;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e ed il relativo “Allegato unico”, **protocollo DCR/2015/1405 del 13/07/2015**, avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Golinelli Gianni- Impresa individuale per l’istanza protocollo CR/2015/7206 del 22/02/2015*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Golinelli Gianni- Impresa individuale** con sede legale a via Pezzetta, n. 9, cap. 41037, Mirandola (MO), Codice fiscale: GLNGNN64A74F240A P.IVA: 02000080362, ad un importo complessivo pari a **€ 717.186,70**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-7206-2015 del 22/02/2015 GOLINELLI GIANNI – Impresa individuale

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al lordo di IVA
n. 1-D	Cavezzo (MO)	5	4 sub. 12	TAB.B	Ante: 345,13 Post: 354,86	€ 0,00	€ 400.764,22
n. 2-E	Cavezzo (MO)	5	4 sub. 12	TAB.B	Ante: 276,10 Post: 263,79	€ 0,00	€ 373.465,12

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al lordo di IVA	Costo INTERVENTO al lordo di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1-D	Ante: 345,13 Post: 354,86	Riparazione e miglioramento sismico	TAB. B	€ 410.462,05	€ 411.364,82	€ 336.444,30
		Porcilaia				€ 410.462,05
n. 2 - E	Ante: 276,10 Post: 263,79	Demolizione e ricostruzione	TAB. B	€ 421.052,50	€ 373.584,50	€ 306.216,81
		Porcilaia				€ 373.584,50
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 642.661,11
						€ 784.046,55

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1-D	Ante: 279,22 Post: 288,95	Riparazione e miglioramento sismico	TAB. B	€ 281.739,00	€ 328.495,26	€ 281.739,00
		Porcilaia				€ 343.721,58
n. 2 - E	Ante: 276,10 Post: 263,79	Demolizione e ricostruzione	TAB. B	€ 345.125,00	€ 306.118,95	€ 306.118,95
		Porcilaia				€ 373.465,12
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 587.857,95
						€ 717.186,70

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

1. Demolizione della tettoia senza ricostruzione in quanto superfetazione rispetto all'originaria costruzione realizzata tra il 1900 ed il 1945;
2. " Rettifica delle quantità difformi dagli elaborati di progetto, come già rilevato da esito istruttorio della Domanda di contributo per: manto di copertura rimosso su edifici da riparare, amianto rimosso su tettoia, quantità di acciaio ~~cls~~ e casseti;
3. inserimento dello smontaggio della tettoia ed eliminazione dal computo delle voci relative alla sua riparazione;
4. eliminazione dei bancali (non più realizzati);
5. pareti esterne dell'edificio tinteggiate con vernice silossanica in quanto più resistente, rispetto alla pittura a tempera, ad ambienti aggressivi come quelli immediatamente prossimi ad allevamenti suinicoli;
6. frontalino perimetrale timpano e copertina su giunto tra pareti in acciaio INOX;

7. chiusura delle transenne lungo i lati adiacenti i corridoi laterali con lamiera in acciaio INOX".

RITENUTI PARZIALMENTE RECEPIBILI IN QUANTO: è stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione. La variante non comporta modifiche che inficiano il funzionamento dell'edificio né la fruibilità in termini strumentali dell'attività. Tuttavia visto quanto riscontrato per la superficie della tettoia, per la quale è stata prevista la demolizione senza ricostruzione si riscontra una modifica del costo convenzionale concedibile sull'Immobile 1-D.

SI PROPONE:

1) L'ACCOGLIBILITA' DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PER GLI IMMOBILI n. 1(D) -2 (E);

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO SUGLI IMMOBILI 1-2 PARI A € 717.186,70 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GIANNI GOLINELLI IMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	Gianni Golinelli	GLNGNN64A14F240A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-7206-2015 22/02/15
SEDE LEGALE	via Pezzetta, n. 9, cap. 41037	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Concordia, n. 216	Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	GLNGNN64A14F240A	02000080362		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E42F15000140001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.46.00 Allevamento suini			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA			AIA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				DURC rilasciato il	19/05/2015 DURC/2867/2015 19/05/2015
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
				ANTIMAFIA	CR/2015/33016 01/07/2015
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	11
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 634.614,21	€ 0,00	€ 717.186,70
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 634.614,21	€ 0,00	€ 717.186,70

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 205.066,96	€ 205.066,96	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 205.066,96	€ 205.066,96	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 87.970,65	€ 87.970,65	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 19.835,00	€ 19.835,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 68.135,65	€ 68.135,65	€ 0,00	
sub totale	€ 293.037,61	€ 293.037,61	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 29.142,56	€ 29.142,56	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.261,07	€ 3.261,07	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.054,02	€ 3.054,02	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 328.495,26	€ 328.495,26	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 328.495,26			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 281.739,00	TAB B - Livello operativo E1 (stato di danno 3 e vulnerabilità media)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 328.495,26
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 281.739,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 191.989,08	€ 191.989,08	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 191.989,08	€ 191.989,08	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 81.087,52	€ 81.087,52	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 18.944,68	€ 18.944,68	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 62.142,84	€ 62.142,84	€ 0,00	
sub totale	€ 273.076,60	€ 273.076,60	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 27.157,44	€ 27.157,44	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.038,93	€ 3.038,93	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.845,98	€ 2.845,98	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 306.118,95	€ 306.118,95	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 306.118,95			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 345.125,00	TAB B - Livello operativo E2 (stato di danno 3 e vulnerabilità alta)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 306.118,95
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 306.118,95	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (al netto di IVA)	IMPORTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILE 1	€ 281.739,00	€ 328.495,26	€ 0,00	€ 328.495,26	€ 343.721,58
IMMOBILE 2	€ 345.125,00	€ 306.118,95	€ 0,00	€ 306.118,95	€ 373.465,12
TOTALE	€ 626.864,00	€ 634.614,21	€ 0,00	€ 634.614,21	€ 717.186,70
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 717.186,70