

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3475 del 11 dicembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/2421 del 05/09/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Società Agricola San Silvestro s. s.** ed acquisita con protocollo CR/2015/39007 del 30/07/2015.

Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/2421** del **05/09/2017** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Società Agricola San Silvestro s. s. per l'istanza protocollo CR/2015/39007 del 30/07/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 1.797.374,35**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 1.795.068,87**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 1.795.068,87**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2017/2421 del 05/09/2017**, avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Società Agricola San Silvestro s. s. per l’istanza protocollo CR/2015/39007 del 30/07/2015”*;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Società Agricola San Silvestro s. s.**, sede legale via Cavo Argine 42, cap. 41122, Modena (MO), C.F. e P.IVA 03232840367, ad un importo complessivo pari a **€ 1.795.068,87** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-39007-2015 del 30/07/2015_ SOCIETA' AGRICOLA SAN SILVESTRO S.S. – Variante progettuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHiesto (al netto di IVA)
n. 1 (denominato fabbricato A)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. E lettera b) + TAB. C	Ante: 1.177,70 Post: 1.177,70	€ 0,00	€ 666.054,48 (Costo convenzionale)
n. 2 (denominato fabbricato B)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. E lettera b) + TAB. C	Ante: 325,84 Post: 325,84	€ 0,00	€ 186.197,05 (Costo convenzionale)
n. 3 (denominato fabbricato C)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. E lettera b) + TAB. C	Ante: 325,84 Post: 325,84	€ 0,00	€ 186.197,05 (Costo convenzionale)
n. 4 (denominato fabbricato D)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. E lettera b) + TAB. C	Ante: 325,84 Post: 325,84	€ 0,00	€ 186.197,05 (Costo convenzionale)
n. 5 (denominato fabbricato E1)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. F lettera b) + TAB. C	Ante: 679,37 Post: 679,37	€ 0,00	€ 372.359,19 (Costo intervento)
n. 6 (denominato fabbricato E2)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. E lettera b) + TAB. C	Ante: 890,70 Post: 890,70	€ 0,00	€ 460.299,08 (Costo intervento)
n. 7 (denominato fabbricato F)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. F lettera b) + TAB. C	Ante: 283,87 Post: 283,87	€ 0,00	€ 168.783,01 (Costo convenzionale)
n. 8 (denominato fabbricato G)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. F lettera b) + TAB. C	Ante: 336,93 Post: 336,93	€ 0,00	€ 193.194,35 (Costo intervento)
n. 9 (denominato fabbricato H)	Crevalcore (BO)	53	77	TAB. E lettera b) + TAB. C	Ante: 275,50 Post: 275,50	€ 0,00	€ 151.015,56 (Costo convenzionale)

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti e concessi con Decreto n. 2421 del 05/09/2017:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1 (denominato fabbricato A)	Ante: 1.177,70 Post: 1.177,70	Porcilaia/ Sale Parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 432.301,71	€ 539.459,81	€ 432.301,71
		Rip. e raff. locale + miglioramenti o sismico				€ 527.408,09
n. 2 (denominato fabbricato B)	Ante: 325,84 Post: 325,84	Porcilaia /Ricovero verri e scrofe uscite da sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 122.999,52	€ 153.965,70	€ 122.999,52
		Rip. e raff. locale +				€ 150.059,41

		migliorament o sismico				
n. 3 (denominato fabbricato C)	Ante: 325,84 Post: 325,84	Porcilaia /Ricovero verri e scrofe uscite da sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 122.999,52	€ 153.965,70	€ 122.999,52
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ 150.059,41
n. 4 (denominato fabbricato D)	Ante: 325,84 Post: 325,84	Porcilaia /Ricovero verri e scrofe uscite da sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 122.999,52	€ 153.965,70	€ 122.999,52
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ 150.059,41
n. 5 (denominato fabbricato E1)	Ante: 679,37 Post: 679,37	Porcilaia / Scrofette in attesa	TAB. F	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ 0,00
n. 6 (denominato fabbricato E2)	Ante: 890,70 Post: 890,70	Porcilaia / Scrofe gravide prima della sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 317.327,80	€ 373.223,93	€ 317.327,80
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ 387.139,92
n. 7 (denominato fabbricato F)	Ante: 283,87 Post: 283,87	Porcilaia / Svezzamento	TAB. F lettera b) + TAB. C	€ 119.403,07	€ 146.684,25	€ 119.403,07
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ 145.671,75
n. 8 (denominato fabbricato G)	Ante: 336,93 Post: 336,93	Porcilaia / Svezzamento	TAB. F lettera b) + TAB. C	€ <u>137.644,</u> 93	€ 163.693,66	€ 137.644,93
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ 167.926,81
n. 9 (denominato fabbricato H)	Ante: 275,50 Post: 275,50	Porcilaia / Scrofette di selezione	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 97.581,60	€ 130.084,48	€ 97.581,60
		Rip. e raff. locale + migliorament o sismico				€ <u>119.049,55</u>
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 1.473.257,67
						€ 1.797.374,35

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di istruttoria di variante progettuale:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria

n. 1 (denominato fabbricato A)	Ante: 1.177,70 Post: 1.177,70	Porcilaia/ Sale Parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 432.301,71	€ 439.121,56	€ 432.301,71
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 527.408,09
n. 2 (denominato fabbricato B)	Ante: 325,84 Post: 325,84	Porcilaia /Ricovero verri e scrofe uscite da sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 122.999,52	€ 127.842,51	€ 122.999,52
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 150.059,41
n. 3 (denominato fabbricato C)	Ante: 325,84 Post: 325,84	Porcilaia /Ricovero verri e scrofe uscite da sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 122.999,52	€ 133.445,34	€ 122.999,52
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 150.059,41
n. 4 (denominato fabbricato D)	Ante: 325,84 Post: 325,84	Porcilaia /Ricovero verri e scrofe uscite da sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 122.999,52	€ 128.781,51	€ 122.999,52
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 150.059,41
n. 5 (denominato fabbricato E1)	Ante: 679,37 Post: 679,37	Porcilaia / Scrofette in attesa	TAB. F	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 0,00
n. 6 (denominato fabbricato E2)	Ante: 890,70 Post: 890,70	Porcilaia / Scrofe gravide prima della sala parto	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 317.327,80	€ 315.438,07	€ 315.438,07
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 384.834,44
n. 7 (denominato fabbricato F)	Ante: 283,87 Post: 283,87	Porcilaia / Svezamento	TAB. F lettera b) + TAB. C	€ 119.403,07	€ 129.113,44	€ 119.403,07
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 145.671,75
n. 8 (denominato fabbricato G)	Ante: 336,93 Post: 336,93	Porcilaia / Svezamento	TAB. F lettera b) + TAB. C	€ 137.644,93	€ 144.649,69	€ 137.644,93
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 167.926,81
n. 9 (denominato fabbricato H)	Ante: 275,50 Post: 275,50	Porcilaia / Scrofette di selezione	TAB. E lettera b) + TAB. C	€ 97.581,60	€ 102.678,23	€ 97.581,60
		Rip. e raff. locale + miglioramento sismico				€ 119.049,55
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 1.471.367,94
						€ 1.795.068,87

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
 - VISTA LA COMUNICAZIONE DI VARIANTE PROGETTUALE riassunta di seguito:
La presente variante si riferisce al progetto di riparazione, rafforzamento locale e miglioramento sismico di edifici siti in Strada Larga n. 651 nel comune di Crevalcore (BO), presentato il 30/06/2015 con SCIA prot. 19199.
Si tratta di variante di tipo architettonico e strutturale, e più precisamente:
 - Nell'**immobile 1** (denominato **fabbricato A**) si è deciso di riportare la configurazione a "shed" originaria inserendo telai in C.A. con trave di copertura inclinata costituita da profilati in acciaio HEA. Inoltre per non intralciare l'attività di allevamento durante i lavori, si è deciso di realizzare i pilasti dall'esterno del fabbricato. Per un discorso distributivo interno si è deciso di realizzare una paretina trasversale al fabbricato in modo da creare un corridoio di passaggio tra i 3 padiglioni.
 - Negli **immobili 2 - 3 - 4** (denominati **fabbricati B - C - D**) si è deciso di riportare la configurazione delle falde originaria inserendo telai in C.A. con trave di copertura inclinata costituita da profilati in acciaio HEA e cordolo perimetrale in C.A. Anche in questo caso per non intralciare l'attività di allevamento durante i lavori, si è deciso di realizzare i pilasti dall'esterno del fabbricato.
 - Nell'**immobile 5** (denominato **fabbricato E1**) si è deciso di non realizzare alcun intervento quindi si richiede di stralciare il fabbricato dalla SCIA. Questa decisione è stata presa a seguito della proposta di contributo SFINGE che non ha concesso alcun contributo per il presente fabbricato.
 - Nell'**immobile 6** (denominato **fabbricato E2**) si è deciso di realizzare telai in C.A. con trave di copertura inclinata costituita da profilati in acciaio HEA e di sfruttare il passo esistente dei pilastri centrali dell'edificio. I pilastri perimetrali verranno realizzati nello spesso spessore della muratura esterna.
 - Nell'**immobile 7** (denominato **fabbricato F**) si è deciso di realizzare telai in C.A. con trave di copertura inclinata costituita da profilati in acciaio HEA.
 - Nell'**immobile 8** (denominato **fabbricato G**) si è deciso di realizzare telai in C.A. con trave di copertura inclinata costituita da profilati in acciaio HEA e cordolo perimetrale in C.A. In questo caso si è deciso di realizzare i pilasti dall'interno del fabbricato in modo da non occupare la corsia esterna dove i suini possono transitare. Internamente si è studiata una soluzione distributiva per creare sale gestazione/parto separate.
 - Nell'**immobile 9** (denominato **fabbricato H**) si è deciso di realizzare telai in C.A. con trave di copertura inclinata costituita da profilati in acciaio HEA e cordolo perimetrale in C.A. Inoltre per non intralciare l'attività di allevamento durante i lavori, si è deciso di realizzare i pilasti dall'esterno del fabbricato. Si prevede anche modifica delle aperture sull'esterno.
- Così come dichiarato dal tecnico nelle relazioni di calcolo "Gli interventi previsti in progetto portano ad un livello di sicurezza superiore al 60% garantendo il miglioramento sismico della struttura. Il miglioramento è dimostrato attraverso l'analisi sismica dinamica modale con spettro di risposta per ciascuna verifica di sicurezza mediante il software di calcolo PRO SAP".
- E RECEPITA poiché, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza n. 20 del 4 agosto 2017, tutti gli interventi oggetto della presente variante si ritengono ammissibili nel progetto previsto, nel limite dell'importo concesso (costo convenzionale per tutti gli immobili) con Decreto n. 2421 del 05/09/2017, in quanto per le stesse risulta dimostrata la congruità tecnico-economica prescritta dalla suddetta Ordinanza.
- SI PROPONE:
 - 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEGLI IMMOBILI 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9** per il livello di danno, la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi. Si riconosce il livello operativo richiesto in quanto la perizia descrive in modo esauriente con idonea documentazione tecnica e fotografica lo stato di danno, pertanto il livello operativo riconosciuto e determinato dagli eventi calamitosi è uguale al richiesto, per la superficie, si riconosce quella richiesta (intervento di riparazione locale e miglioramento sismico).

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 1.795.068,87 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

PERTANTO, LA PROPOSTA MODIFICA IL CONTRIBUTO CONCESSO CON DECRETO N. 2421 DEL 05/09/2017.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Soc. Agricola San Silvestro S.S.

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa)	Carlo Filippo Luppi	LPPCLF88H28F257A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-39007-2015 30/07/15
SEDE LEGALE	via Cavo Argine, 52	Modena	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Larga, 651	Crevalcore	(BO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	03232840367			CUP	E32F1600000001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-1.50.00			AIA	
	Coltivazioni agricole associate all'allevamento di animali: attività mista			DURC rilasciato il	14/11/2017 DURC-15493-2017 14/11/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA / AGENZIA N.1 MODENA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-23972-2017 07/07/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	7
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.855.705,80	€ 0,00	€ 1.795.068,87
TOTALE	€ 1.855.705,80	€ 0,00	€ 1.795.068,87

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE IN VARIANTE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 370.490,41	€ 314.186,34	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 370.490,41	€ 314.186,34	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 10.377,56	€ 2.018,40	€ 0,00	
C. Finiture	€ 214.506,38	€ 165.979,06	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 214.506,38	€ 165.979,06	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 595.374,35	€ 482.183,80	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 53.494,62	€ 44.272,50	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.464,00	€ 1.464,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 658.140,97	€ 535.728,30	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 527.408,09	TAB E lett.b) e successiva TAB C		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 535.728,30	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 527.408,09	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

IMMOBILE 2	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 104.587,73	€ 90.309,04	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 104.587,73	€ 90.309,04	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.136,30	€ 1.104,87	€ 0,00	
C. Finiture	€ 58.807,22	€ 46.234,57	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 58.807,22	€ 46.234,57	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 166.531,25	€ 137.648,48	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.962,90	€ 12.638,42	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.124,00	€ 4.460,97	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 187.838,15	€ 155.967,87	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 150.059,41	TAB E lett. b) e successiva TAB C		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 155.967,87
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 150.059,41	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 3	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 104.587,73	€ 96.457,04	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 104.587,73	€ 96.457,04	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.136,30	€ 1.104,86	€ 0,00	
C. Finiture	€ 58.807,22	€ 46.234,57	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 58.807,22	€ 46.234,57	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 166.531,25	€ 143.796,47	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.962,90	€ 13.202,91	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.124,00	€ 4.583,91	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 187.838,15	€ 162.803,29	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 150.059,41	TAB E lett. b) e successiva TAB C		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 162.803,29
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 150.059,41	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 4	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 104.587,73	€ 91.339,40	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 104.587,73	€ 91.339,40	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.136,30	€ 1.104,87	€ 0,00	
C. Finiture	€ 58.807,22	€ 46.234,57	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 58.807,22	€ 46.234,57	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 166.531,25	€ 138.678,84	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.962,90	€ 12.733,02	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.124,00	€ 4.481,57	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 187.838,15	€ 157.113,43	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 150.059,41	TAB E lett. b) e successiva TAB C		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 157.113,43
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4	€ 150.059,41	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 5	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
sub totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Vedere fascicolo istruttorio		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5	€ 0,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 6	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 273.082,68	€ 240.930,74	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 273.082,68	€ 240.930,74	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 7.698,03	€ 1.524,15	€ 0,00	
C. Finiture	€ 128.729,80	€ 101.748,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 128.729,80	€ 101.748,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 409.510,51	€ 344.202,89	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 36.794,68	€ 31.603,55	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 455.333,19	€ 384.834,44	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 387.139,92			TAB E lett. b) e successiva TAB C
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 384.834,44	
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 6		€ 384.834,44		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

IMMOBILE 7	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 99.812,98	€ 96.977,48	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 99.812,98	€ 96.977,48	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.136,30	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 55.766,80	€ 42.065,59	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 55.766,80	€ 42.065,59	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 158.716,08	€ 139.043,07	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.260,70	€ 12.766,47	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.758,00	€ 4.488,86	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 178.954,78	€ 157.518,40	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 145.671,75			TAB F lett. b) e successiva TAB C
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 157.518,40	
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 7		€ 145.671,75		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

IMMOBILE 8	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 116.797,13	€ 109.220,96	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 116.797,13	€ 109.220,96	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.136,30	€ 153,85	€ 0,00	
C. Finiture	€ 57.375,55	€ 46.716,24	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 57.375,55	€ 46.716,24	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 177.308,98	€ 156.091,05	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.931,28	€ 14.331,76	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.246,00	€ 4.829,81	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 199.706,26	€ 176.472,62	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 167.926,81			TAB F lett. b) e successiva TAB C
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 176.472,62	
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 8		€ 167.926,81		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

IMMOBILE 9	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO N.2421 DEL 05/10/2017	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 98.605,12	€ 79.078,39	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 98.605,12	€ 79.078,39	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.136,30	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.400,02	€ 31.185,04	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 39.400,02	€ 31.185,04	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 141.141,44	€ 110.263,43	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 12.681,62	€ 10.124,02	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 158.703,06	€ 125.267,45	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 119.049,55			TAB E lett. b) e successiva TAB C
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 125.267,45	
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 9		€ 119.049,55		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSIONE
IMMOBILE 1	€ 527.408,09	€ 535.728,30	€ 0,00	€ 535.728,30	€ 527.408,09
IMMOBILE 2	€ 150.059,41	€ 155.967,87	€ 0,00	€ 155.967,87	€ 150.059,41
IMMOBILE 3	€ 150.059,41	€ 162.803,29	€ 0,00	€ 162.803,29	€ 150.059,41
IMMOBILE 4	€ 150.059,41	€ 157.113,43	€ 0,00	€ 157.113,43	€ 150.059,41
IMMOBILE 5	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 6	€ 387.139,92	€ 384.834,44	€ 0,00	€ 384.834,44	€ 384.834,44
IMMOBILE 7	€ 145.671,75	€ 157.518,40	€ 0,00	€ 157.518,40	€ 145.671,75
IMMOBILE 8	€ 167.926,81	€ 176.472,62	€ 0,00	€ 176.472,62	€ 167.926,81
IMMOBILE 9	€ 119.049,55	€ 125.267,45	€ 0,00	€ 125.267,45	€ 119.049,55
TOTALE	€ 1.797.374,35	€ 1.855.705,80	€ 0,00	€ 1.855.705,80	€ 1.795.068,87
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSIONE PER GLI IMMOBILI					€ 1.795.068,87