

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3471 del 11 dicembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2014 del 12/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **RITA CATTABRIGA** ed acquisita con protocollo CR-32511-2015 del 30/06/2015.

Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2014** del **12/07/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Rita Cattabriga protocollo CR/2015/32511 del 30/06/2015. **Concessione del contributo**”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 90.987,60** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 90.725,63 al lordo di IVA** secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 90.725,63 al lordo di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/2014 del 12/07/2016**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Rita Cattabriga protocollo CR/2015/32511 del 30/06/2015. Concessione del contributo*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **RITA CATTABRIGA** residente a Ferrara (FE), in via Pomposa 40, CAP: 44123, codice fiscale CTTRTI55C71D548Q, ad un importo complessivo pari a **€ 90.725,63 al lordo di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Vigarano Mainarda (MO)	18	409 sub 3	TAB. B – lettera A) livello operativo “E0”	Ante: -177,45 mq Post: -177,45 mq	€ 0,00	€ 74.453,71

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1	Ante: -177,45 mq Post: -146,35 mq	Magazzino Ripristino con miglioramento sismico	TAB. B – lettera A) livello operativo “E0”	74.580,00	€ 75.134,04	€ 74.580,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA						€ 74.580,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA						€ 90.987,60

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1	Ante: -177,45 Post: -146,35 mq	Magazzino Ripristino con miglioramento sismico	TAB. B – lettera A) livello operativo “E0”	€ 74.580,00	€ 74.365,27	€ 74.365,27
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA						€ 74.365,27
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA						€ 90.725,63

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE:

1. *lavorazioni strutturali:*

- demolizione della tettoia/porticato e sua ricostruzione con pilastri in c.a. su platea e copertura in legno con doppio tavolato,
- porzione di trave inclinata a sezione 16x40 cm in appoggio al pilastro centrale;
- demolizione delle due tramezze all'interno del magazzino al piano terra.

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

2. *lavorazioni strutturali:*

- sostituzione del tavolato esistente della tettoia/porticato con un nuovo tavolato ed inserimento di due nuove travi principali (variante sostanziale).

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- gli interventi proposti risultano coerenti con quelli contenuti nel progetto presentato ed approvato.

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE DELL'IMMOBILE n. 1 per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 90.725,63 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RITA CATTABRIGA

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	persona fisica proprietaria						
PERSONA FISICA	RITA CATTABRIGA		CTTRT155C71D548Q			RICHIESTA DI CONTRIBUTO FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-32511-2015 30/06/15
SEDE LEGALE						ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA ARGINE PO 41/3	Vigarano Mainarda (FE)		(FE)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	CTTRT155C71D548Q					CUP	E32F16000260001
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	
						ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10					AIA	N.A.
	coltivazione di cereali (escluso il riso)					DURC rilasciato il	N.A.
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI VIGARANO MAINARDA					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	N.A.
						ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	N.A.
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
						IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 90.725,63	€ 0,00	€ 90.725,63
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 90.725,63	€ 0,00	€ 90.725,63

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI						MOTIVAZIONE
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE (lordo di IVA)		
A. Costi per opere strutturali	€ 46.791,32	€ 46.791,32	€ 0,00	€ 57.085,41		
di cui opere edili	€ 46.791,32	€ 46.791,32	€ 0,00	€ 57.085,41		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 18.664,67	€ 18.664,67	€ 0,00	€ 22.770,90		
di cui opere edili	€ 18.664,67	€ 18.664,67	€ 0,00	€ 22.770,90		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 65.455,99	€ 65.455,99	€ 0,00	€ 79.856,31		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.613,63	€ 6.545,60	€ 68,03	€ 7.985,63		(*1)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.384,09	€ 2.363,68	€ 20,41	€ 2.883,69		(*2)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 74.453,71	€ 74.365,27	€ 88,44	€ 90.725,63		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)						
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 90.987,60	TAB. B, lett. A; + 10% per superficie inferiore a 1500 mq; -30% immobile che non necessita di particolari finiture e impianti. CONVENZIONALE RICALCOLATO (escluso il costo aggiuntivo per la superficie demolita con presenza di amianto pari a 33,45 mq, tettoia/porticato)				COSTO
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 90.725,63	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 90.725,63	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		spese tecniche	€ 6.613,63	€ 68,03	Quota oltre il massimale ammissibile ai sensi del D. n.° 53 del 17 gennaio 2014 in merito alle spese tecniche (10%-8%-6%)
		SUB TOTALE al netto di IVA		€ 68,03	
		SUB TOTALE al lordo di IVA		€ 83,00	
(*2)		spese tecniche aggiuntive	€ 2.384,09	€ 20,41	Quota oltre il massimale ammissibile ai sensi del D. n.° 53 del 17 gennaio 2014 in merito alle spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)
		SUB TOTALE al netto di IVA		€ 20,41	
		SUB TOTALE al lordo di IVA		€ 24,90	
		TOTALE al netto di IVA	€ 88,44		
		TOTALE al lordo di IVA	€ 107,90		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)					
					€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (lordo di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (lordo di IVA)	IMPORTO CONCESSO (lordo di IVA)
IMMOBILE 1	€ 90.987,60	€ 90.725,63	€ 0,00	€ 90.725,63	€ 90.725,63
TOTALE	€ 90.987,60	€ 90.725,63	€ 0,00	€ 90.725,63	€ 90.725,63
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 90.725,63

NOTE:

E' stata verificata la effettiva iscrizione della ditta BRUNELLI IMPRESA S.R.L. nell'elenco imprese iscritte della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Ferrara.

Si rimanda alla successiva "fase di erogazione" le seguenti verifiche:

- a) verifica iscrizione/richesta di iscrizione della suddetta ditta all'interno dei registri delle white-list;
b) verifica di eventuali subappalti e iscrizione delle imprese subappaltatrici all'interno dei registri delle white-list.

Importo concesso al Lordo di IVA - Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% a differenza di quanto richiesto dal tecnico, delegato dal beneficiario, in Domanda di Ammissione e in Perizia giurata, il quale ha applicato, invece, un'aliquota di IVA pari al 10% per le opere strutturali e finiture ed un'aliquota di IVA pari al 22% per le spese tecniche. Lo stesso vale per il Calcolo del Costo Convenzionale che è stato inserito in Allegato Unico con un'aliquota di IVA pari al 22% a differenza di quanto richiesto dal tecnico in Perizia Giurata che ha stimato, lo stesso, con un'aliquota di IVA del 10%. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.