

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3184 del 14 novembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1663 del 13/06/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Zuffi Silvio - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015/13054 del 24/03/2015
Subentro a seguito di decesso del beneficiario.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1663** del **13/06/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Zuffi Silvio - Impresa Individuale ed acquisita con protocollo CR/2015/13054 del 24/03/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 470.133,87**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha comunicato il decesso del beneficiario, il sig. Zuffi Silvio proprietario dell'omonima impresa individuale, e chiesto il subentro degli eredi nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito di predetta comunicazione di decesso, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Zuffi Silvio - Impresa Individuale;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, dell' **impresa individuale ZUFFI GIUSEPPE**, C.F. ZFFGPP64R21F257W, P.IVA 02261890368 ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento*

della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";

- che è stato acquisito e conservato agli atti il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto:

- che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico" (limitatamente alla sezione anagrafica), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Vista la "Scheda riepilogativa" dell'esito di supplemento istruttorio di subentro quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relative agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata dalla **impresa individuale ZUFFI GIUSEPPE**, sede legale in via Lodi 1560, cap 41038, San Felice sul Panaro (MO), C.F. ZFFGPP64R21F257W, P.IVA 02261890368 alla Zuffi Silvio - Impresa Individuale, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR/2015/13054 del 24/03/2015 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico" (limitatamente alla sezione anagrafica), protocollo **DCR/2016/1663** del **13/06/2016**, avente ad oggetto "Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Zuffi Silvio - Impresa Individuale ed acquisita con protocollo CR/2015/13054 del 24/03/2015";

3. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, all' **impresa individuale ZUFFI GIUSEPPE**, , sede legale in via Lodi 1560, cap 41038, San Felice sul Panaro (MO), C.F. ZFFGPP64R21F257W, P.IVA 02261890368 un contributo complessivo pari a € **470.133,87**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
7. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-13054-2015 - ZUFFI GIUSEPPE Impresa individuale (già ZUFFI SILVIO Impresa individuale)

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti EX ANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta e contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA (EURO)
n.1 – Ricostruzione da n.2	San Felice sul Panaro	2	102		Ante: - Post: -89,58	0	141.587,72
n.2	San Felice sul Panaro	2	102	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: -130,81 Post: -	0	
n.3 – Ricostruzione da n.4	San Felice sul Panaro	2	103		Ante: - Post: -283,20	0	381.166,92
n.4	San Felice sul Panaro	2	103	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: -520,11 Post: -	0	

CR-13054-2015 - ZUFFI GIUSEPPE Impresa individuale (già ZUFFI SILVIO Impresa individuale)

TABELLA 2 Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP concessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.1 – Ricostruzione da n.2	Ante: - Post: -89,58	Magazzino e Deposito		97.418,25	127.112,59	97.418,25
		Ricostruzione				118.850,27
n.2	Ante: -95,61 Post: -	Magazzino e Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	97.418,25	-	-
		Demolizione				-
n.3 – Ricostruzione da n.4	Ante: - Post: -283,20	Magazzino e Deposito		287.937,38	320.416,94	287.937,38
		Ricostruzione				351.283,60
n.4	Ante: -264,77 Post: -	Magazzino e Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	287.937,38	-	-
		Demolizione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						470.133,87

PROPOSTA DI DELIBERA:

- **VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO**
- **VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORDINANZA n. 57/2012 e ss.mm.ii.**, a seguito del decesso del precedente beneficiario

E RECEPITA:

- in quanto, avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 19 bis comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., si ritiene che l'impresa individuale Zuffi Giuseppe, in qualità di impresa utilizzatrice degli immobili di proprietà del sig. Giuseppe Zuffi, risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

- **L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORDINANZA n. 57/2012 e ss.mm.ii.**

SI PROPONE LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ZUFFI GIUSEPPE _ IMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA					
TIPO	IMPRESA INDIVIDUALE			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	ZUFFI GIUSEPPE	ZFFGPP64R21F257W		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-13054-2015 27/02/15
SEDE LEGALE	VIA LODI N. 1560	SAN FELICE SUL PANARO	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA LODI N. 1560	SAN FELICE SUL PANARO	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	ZFFGPP64R21F257W - 02261890368			CUP	E54J17000010001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 9, comma 2 dell'Ord. N. 56/2016, sub. Conc. "
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A.01.11.10			AIA	
	COLTIVAZIONE DI COLTURE AGRICOLE NON PERMANENTI			DURC rilasciato il	06/10/2017 DURC-12247-2017 09/10/2017
BANCA CONVENZIONATA	CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI MIRANDOLA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-34786-2017 03/10/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILI	€ 470.133,87	€ 0,00	€ 470.133,87
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 470.133,87	€ 0,00	€ 470.133,87

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
IMMOBILI					
IMMOBILE 1-2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 72.537,69	€ 72.537,69	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 72.537,69	€ 72.537,69	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 980,00	€ 980,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 38.895,94	€ 38.895,94	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 38.895,94	€ 38.895,94	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 112.413,63	€ 112.413,63	€ 0,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 11.241,36	€ 11.241,36	€ 0,00		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.457,60	€ 3.457,60	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 127.112,59	€ 127.112,59	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,8798)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 97.418,25	Tabella B, Lettera c)			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 97.418,25	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1-2	€ 97.418,25	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
SUB TOTALE					
TOTALE					€ 0,00

IMMOBILE 3-4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 194.356,99	€ 181.704,35	€ 12.652,64		
di cui opere edili	€ 194.356,99	€ 181.704,35	€ 12.652,64	Per riparametrazione del costo dell'intervento alla superficie ritenuta ammissibile nello stato di fatto (264,77 mq)	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 1.796,77	€ 1.796,77	€ 0,00		
C. Finiture	€ 105.485,54	€ 98.618,43	€ 6.867,11		
di cui opere edili	€ 101.365,25	€ 94.766,37	€ 6.598,88	Per riparametrazione del costo dell'intervento alla superficie ritenuta ammissibile nello stato di fatto (264,77 mq)	
di cui opere impiantistiche	€ 4.120,29	€ 3.852,06	€ 268,23	Per riparametrazione del costo dell'intervento alla superficie ritenuta ammissibile nello stato di fatto (264,77 mq)	
sub totale	€ 301.639,30	€ 282.119,55	€ 19.519,75		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 30.163,93	€ 28.211,96	€ 1.951,97	Eccedente il limite massimo previsto da ordinanza	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.898,11	€ 3.685,43	€ 212,68	Eccedente il limite massimo previsto da ordinanza	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 342.101,34	€ 320.416,94	€ 21.684,40		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,8798)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 287.937,38	Tabella B, Lettera c)			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 287.937,38	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3-4	€ 287.937,38	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
SUB TOTALE					
TOTALE					€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1-2	€ 97.418,25	€ 127.112,59	€ 0,00	€ 127.112,59	€ 97.418,25
IMMOBILE 3-4	€ 287.937,38	€ 320.416,94	€ 0,00	€ 320.416,94	€ 287.937,38
TOTALE	€ 385.355,63	€ 447.529,53	€ 0,00	€ 447.529,53	€ 385.355,63
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO DELL'IVA					€ 385.355,63
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DELL'IVA					€ 470.133,87

