

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3178 del 14 novembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1331 del 23/07/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **MENGHINI FILIPPO - Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR- 6025-2015 del 13/02/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1331** del **23/07/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Filippo Menghini impresa individuale** protocollo CR/2015/ del 13/02/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 408.797,18** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 405.252,15 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 405.252,15 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2015/1331** del **23/07/2015**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Filippo Menghini impresa individuale** protocollo CR/2015/ del 13/02/2015*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **MENGHINI FILIPPO - Impresa individuale** con sede legale a BONDENO (FE), via Ferrarese n. 162, CAP: 44012, C.F. MNGFPP70E23A965O, P. IVA 01611500388, ad un importo complessivo pari a **€ 405.252,15 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€499.950,00	€499.950,00	€463.880,55	€412.008,21	€408.797,18	€405.252,15	€0,00	€408.797,18	€405.252,15
TOTALE	€499.950,00	€499.950,00	€463.880,55	€412.008,21	€408.797,18	€405.252,15	€0,00	€408.797,18	€405.252,15

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Bondeno (FE)	21	235	TAB. B Lettera c)	Ante: 499,95 Post: 442,14	€ 0,00	€ 412.008,21

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 499,95 Post: 442,14	produttivo	TAB. B Lettera c)	€ 499.950,00	€ 408.797,18	€ 408.797,18
		demolizione e ricostruzione				€ 498.732,56
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 408.797,18
						€ 498.732,56

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 499,95 Post: 442,14	produttivo	TAB. B Lettera c)	€ 499.950,00	€ 405.252,15	€ 405.252,15
		demolizione e ricostruzione				€ 494.407,62
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 405.252,15
						€ 494.407,62

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:

Voce di spesa con Num. Ord. 26, 27, 55, 56, 34

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

Voce di spesa con Num. Ord. 71, 72, 73, 76

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

la variante è ammissibile alla luce della diminuzione del costo dell'intervento

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 405.252,15 al netto dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

MENGHINI FILIPPO - Impresa individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa					RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-6025-2015	13/02/15
LEGALE RAPPRESENTANTE	Filippo Menghini	MNGFPP70E23A9650			FASCICOLO ISTRUTTORIO			
SEDE LEGALE	Via Ferrarese 162	Bondeno	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Ferrarese 118	Bondeno	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	MNGFPP70E23A9650 / 01611500388					CUP	E22F15000160001	
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.25.00					AIA		
	Coltivazione di pere, asparagi, mais, soia					DURC rilasciato il	12/10/2017	
BANCA CONVENZIONATA	Banca Montepaschi di Siena spa - Filiale di Ferrara AG.1					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	DURC-12667-2017	
						ANTIMAFIA (certificato)	CR-66116-2016	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	4	
						IVA	IVA DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 405.252,15	€ 0,00	€ 405.252,15
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 405.252,15	€ 0,00	€ 405.252,15

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 312.331,57	€ 312.331,57	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 312.331,57	€ 312.331,57	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.725,83	€ 3.725,83	€ 0,00	
C. Finiture	€ 48.560,81	€ 42.444,56	€ 6.116,25	
di cui opere edili	€ 48.560,81	€ 42.444,56	€ 6.116,25	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 364.618,21	€ 358.501,96	€ 6.116,25	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 36.490,00	€ 35.850,19	€ 639,81	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 412.008,21	€ 405.252,15	€ 6.756,06	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 499.950,00	Costo convenzionale base 1.250,00 €/mq; Incremento per immobile di interesse paesaggistico (10%); Decremento per immobile che non necessita di particolare finiture (30%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 405.252,15
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 405.252,15	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	72		€ 12.233,04	€ 6.116,25	Si confermano le quantità ammesse con Decreto di Concessione N. 1331 del 23/07/2015 relative a 227,39 mq di tegole; non vengono ammesse le quantità in più richieste in quanto non desumibili dagli elaborati grafici/relazioni tecniche.
			SUB TOTALE	€ 6.116,25	
(*2)		SPESE TECNICHE	€ 36.490,00	€ 639,81	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 639,81	
			TOTALE	€ 6.756,06	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)					
				SUB TOTALE	€ 0,00
(*B)					
				SUB TOTALE	€ 0,00
(*C)					
				SUB TOTALE	€ 0,00
(*D)					
				SUB TOTALE	€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 499.950,00	€ 405.252,15	€ 0,00	€ 405.252,15	€ 405.252,15
TOTALE	€ 499.950,00	€ 405.252,15	€ 0,00	€ 405.252,15	€ 405.252,15
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 405.252,15