

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## **Decreto n. 3062 del 6 novembre 2017**

**Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2199 del 22/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GIUSEPPE COMPAGNONI** ed acquisita con protocollo CR-61790-2015 del 26/12/2015.  
**Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2199** del **22/07/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Compagnoni Giuseppe** protocollo CR/2015/61790 del 26/12/2015. **Concessione del contributo**”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 68.934,20** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 68.934,20 al lordo di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/2199** del **22/07/2016** avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Compagnoni Giuseppe** protocollo CR/2015/61790 del 26/12/2015. **Concessione del contributo**”;*
2. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
9. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

**SCHEDA RIEPILOGATIVA**

CR-61790-2015 del 26/12/2015\_ Compagnoni Giuseppe (Persona fisica) – Variante progettuale

**TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):**

| ID. IMMOBILE come da domanda | COMUNE         | FOGLIO | MAPPALE | Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA | SUP richiesta a contribuito (mq)<br>-ante<br>-post | INDENNIZZO ASSICURATIVO | INTERVENTO RICHIESTO                  |
|------------------------------|----------------|--------|---------|---|--|-------------------------|---------------------------------------|
| n. 1                         | Mirandola (MO) | 55     | 298     | TAB. B – lettera c)<br>Livello Operativo “E1”     | -ante: 218,16<br>-post: 218,16                     | € 0,00                  | € 152.712,00<br>(Costo convenzionale) |

**TABELLA Riepilogo degli interventi proposti e concessi con Decreto n. 2199 del 22/07/2016:**

| ID. IMM. come da domanda                            | SUP ammessa (mq)<br>-ante<br>-post   | DESTINAZIONE D'USO                           | Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA | Costo CONVENZIONALE al netto di IVA | Costo INTERVENTO al netto di IVA | INDENNIZZO ASSICURATIVO | CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo |
|---|--------------------------------------|--|---|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--|
|   |                                      | Tipologia di intervento                      |   |                                     |                                  |                         | CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria                |
| n. 1  | -ante:<br>218,16<br>-post:<br>218,16 | Deposito/<br>magazzino                       | TAB. B – lettera<br>b) Livello Operativo “B-C”        | € 56.503,44                         | € 141.953,57                     | € 0,00                  | € 56.503,44  |
|   |                                      | Rafforzamento locale e miglioramento sismico |   |                                     |                                  |                         | € 68.934,20  |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (AL LORDO DI IVA)</b> |                                      |  |   |                                     |                                  |                         | <b>€ 68.934,20</b>   |

**TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di istruttoria di variazione alla domanda:**

| ID. IMM. come da domanda                            | SUP ammessa (mq)<br>-ante<br>-post   | DESTINAZIONE D'USO                           | Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA | Costo CONVENZIONALE al netto di IVA | Costo INTERVENTO al netto di IVA | INDENNIZZO ASSICURATIVO | CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo |
|---|--------------------------------------|--|---|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--|
|   |                                      | Tipologia di intervento                      |   |                                     |                                  |                         | CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria                |
| n. 1  | -ante:<br>218,16<br>-post:<br>218,16 | Deposito/<br>magazzino                       | TAB. B – lettera<br>b) Livello Operativo “B-C”        | € 56.503,44                         | € 59.018,22                      | € 0,00                  | € 56.503,44  |
|   |                                      | Rafforzamento locale e miglioramento sismico |   |                                     |                                  |                         | € 68.934,20  |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (AL LORDO DI IVA)</b> |                                      |  |   |                                     |                                  |                         | <b>€ 68.934,20</b>   |

## PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTA LA COMUNICAZIONE DI VARIANTE PROGETTUALE riassunta di seguito:  
*“Le variazioni strutturali apportate risultano essere le seguenti:*
  - *Sostituzione del tavolato in copertura previsto in castagno (3 cm. + 3 cm.) con uno in abete dello spessore di 3 cm;*
  - *Eliminazione di tutti gli interventi di consolidamento dei solai di interpiano;*
  - *Eliminazione dell'intervento di sostituzione degli architravi;*
  - *Eliminazione dell'intervento di rinforzo con intonaco armato del muro di spina al piano terra;*
  - *Eliminazione della tinteggiatura esterna;*
  - *Eliminazione del trattamento al tavolato (mordente);*
  - *Eliminazione delle nuove porte sui prospetti est ed ovest e delle nuove finestre sui prospetti nord, est ed ovest.*

*[...] L'intervento strutturale, nel suo complesso, garantirà comunque il miglioramento sismico del fabbricato e quindi un incremento dei livelli di sicurezza sia nei confronti delle azioni statiche che nei confronti delle azioni dinamiche quali quelle generate dal sisma.*

*Si precisa che tale variante comporta una riduzione dell'importo del computo metrico estimativo”.*

E RECEPITA poiché, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza n. 20 del 4 agosto 2017, tutti gli interventi oggetto della presente variante si ritengono ammissibili nel progetto previsto, nel limite dell'importo concesso (costo convenzionale), in quanto per le stesse risulta dimostrata la congruità tecnico-economica prescritta dalla suddetta Ordinanza.
- SI PROPONE:
  - 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE 1** per il livello di danno, la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi. Non si riconosce il livello operativo richiesto in quanto la perizia non descrive in modo esauriente con idonea documentazione tecnica e fotografica lo stato di danno, pertanto il livello operativo riconosciuto e determinato dagli eventi calamitosi è inferiore al richiesto, per la superficie, si riconosce quella richiesta (intervento di riparazione locale e miglioramento sismico).

**LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 68.934,20 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%. PERTANTO, LA PROPOSTA CONFERMA IL CONTRIBUTO CONCESSO (COSTO CONVENZIONALE) MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO rimandando le valutazioni amministrative collegate alle fasi di liquidazione.**

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**GIUSEPPE COMPAGNONI**

| ANAGRAFICA  |   |                  |      |  |  |
|---|---|------------------|------|--|--|
| TIPO  | Persona fisica  |                  |      | PROTOCOLLI FASCICOLO                                   |  |
| LEGALE RAPPRESENTANTE                               | Giuseppe Compagnoni   | CMPGPP59B01F240D |      | RICHIESTA DI CONTRIBUTO                                | CR-61790-2015 26/12/15   |
| SEDE LEGALE   | Via Guagnellina, n. 1                                       | Mirandola        | (MO) | FASCICOLO ISTRUTTORIO                                  |  |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI                           | Via Baccanina, n. SNC                                       | Mirandola        | (MO) | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI                             |  |
| CODICE FISCALE                                      | CMPGPP59B01F240D  |                  |      | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI                             |  |
| DELOCALIZZAZIONE                                    | NO  |                  |      | CUP  | E82F16001650001  |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile     | A-01.11.40  |                  |      | TITOLO ABILITATIVO                                     | ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. |
|   | Coltivazioni miste di cereali e altri seminativi            |                  |      | AIA  |  |
| BANCA CONVENZIONATA                                 | BANCO POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA, filiale di Poggio Rusco |                  |      | DURC rilasciato il                                     | N.A. N.A. N.A.   |
|   |   |                  |      | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)         |  |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA |   |                  |      | ANTIMAFIA (richiesta/certificato)                      | N.A. N.A.  |
|   |   |                  |      | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | N.a.   |
|   |   |                  |      | IVA  | IVA NON DETRAIBILE   |

| QUADRO RIEPILOGATIVO    |                    |               |                     |
|-------------------------|--------------------|---------------|---------------------|
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO    | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
| IMMOBILI                | € 72.002,23        | € 0,00        | € 68.934,20         |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 72.002,23</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 68.934,20</b>  |

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

| IMMOBILI  |                               |   |                         |                            |
|---|-------------------------------|---|-------------------------|----------------------------|
| IMMOBILE 1  | IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE | IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE   | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
| <b>A. Costi per opere strutturali</b>             | € 53.251,24                   | € 53.251,24   | € 0,00                  |                            |
| di cui opere edili                                | € 53.251,24                   | € 53.251,24   | € 0,00                  |                            |
| di cui opere impiantistiche                       | € 0,00                        | € 0,00  | € 0,00                  |                            |
| <b>Spese per indagini e prelievi</b>              | € 1.763,35                    | € 1.763,35  | € 0,00                  |                            |
| <b>C. Finiture</b>                                | € 7.489,45                    | € 7.489,45  | € 0,00                  |                            |
| di cui opere edili                                | € 6.269,45                    | € 6.269,45  | € 0,00                  |                            |
| di cui opere impiantistiche                       | € 1.220,00                    | € 1.220,00  | € 0,00                  |                            |
| <b>sub totale</b>                                 | <b>€ 62.504,04</b>            | <b>€ 62.504,04</b>  | <b>€ 0,00</b>           |                            |
| Spese tecniche (10%-8%-6%)                        | € 6.250,40                    | € 6.250,40  | € 0,00                  |                            |
| Spese tecniche aggiuntive (1%-3%)                 | € 2.310,23                    | € 2.310,23  | € 0,00                  |                            |
| Spese geotecniche (1,27% - 1,27% - 1,76% - 2,62%) | € 937,56                      | € 937,56  | € 0,00                  |                            |
| Spese di amministratore                           | € 0,00                        | € 0,00  | € 0,00                  |                            |
| <b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>               | <b>€ 72.002,23</b>            | <b>€ 72.002,23</b>  | <b>€ 0,00</b>           |                            |
| <b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>                 | <b>€ 68.934,20</b>            | Tabella B, livello operativo B-C  |                         |                            |
| ASSICURAZIONE                                     | € 0,00                        | <b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>                               |                         | € 72.002,23                |
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>             | <b>€ 68.934,20</b>            | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo |                         |                            |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI |                     |                     |               |   |                    |
|---|---------------------|---------------------|---------------|---|--------------------|
| DESCRIZIONE   | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO   |
| IMMOBILE 1  | € 68.934,20         | € 72.002,23         | € 0,00        | € 72.002,23                                 | € 68.934,20        |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 68.934,20</b>  | <b>€ 72.002,23</b>  | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 72.002,23</b>                          | <b>€ 68.934,20</b> |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>      |                     |                     |               |   | <b>€ 68.934,20</b> |