

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 3059 del 6 novembre 2017

Rettifica Decreto n. 2970 del 24 ottobre 2017

Visto il decreto n. 2970 del 24 ottobre 2017 con cui si è concesso l'importo di € 445.110,61 a Gianni Greco, residente a Cavezzo (MO), via Cavour, n. 15, C.F. GRGNN61D21F257D;

Dato atto che è presente un mero errore materiale nel testo relativamente all'importo precedentemente concesso e nell'allegato unico relativamente al dettaglio spese del contributo concesso;

Ritenuto necessario rettificare il decreto n. 2970 del 24 ottobre 2017;

DECRETA

1. di rettificare il decreto n. 2970 del 24 ottobre 2017 a pag. 5 nel senso di sostituire l'importo erroneamente indicato di € 4058.640,79 in € 405.640,79;
2. di rettificare l'allegato unico relativamente al dettaglio spese del contributo concesso;
3. fermo il resto;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a Gianni Greco e a BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – filiale di Cavezzo, in qualità di istituto di credito prescelto dal beneficiario, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti

finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GIANNI GRECO

ANAGRAFICA

TIPO		Persona fisica		PROTOCOLLI FASCICOLO			
PERSONA FISICA	Gianni Greco	GRCGNN61D21F257D	RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-30075-2015 24/06/15		
			FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR-33994-2017 25/09/17		
INDIRIZZO RESIDENZA	Via Camillo Cavour, 15	Cavezzo	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Volturno, 106	Cavezzo	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA				CUP	E43D12000970002		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-36613-2017 18/10/17		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	M - 74.20.19			AIA			
				DURC rilasciato il	-	-	-
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		-	-
				ANTIMAFIA (richiesta)		CR-24765-2017	14/07/17
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - Filiale di Cavezzo (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA INCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 445.110,61	€ 0,00	€ 445.110,61
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 445.110,61	€ 0,00	€ 445.110,61

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RI-CHiesto	IMPORTO AM-MISSIBILE	IMPORTO NON AM-MISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 326.301,94	€ 309.712,77	€ 16.589,17	€ 377.849,57	
di cui opere edili	€ 326.301,94	€ 309.712,77	€ 16.589,17	€ 377.849,57	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 17.112,51	€ 17.100,02	€ 12,49	€ 20.862,02	
di cui opere edili	€ 17.112,51	€ 17.100,02	€ 12,49	€ 20.862,02	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 343.414,45	€ 326.812,79	€ 16.601,66	€ 398.711,59	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 32.581,98	€ 32.581,98	€ 0,00	€ 39.750,02	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 0,00	€ 3.294,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.750,00	€ 2.750,00	€ 0,00	€ 3.355,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 381.446,43	€ 364.844,77	€ 16.601,66	€ 445.110,61	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 452.975,45	<p style="text-align: center;">Tab. A, livello di danno d.</p> <p style="text-align: center;">INCREMENTI: 10% per superficie produttiva inferiore a 1500mq; 15% per altezza sotto trave maggiore di 4 m; 80% per destinazione d'uso uffici o abitazione strumentale.</p> <p style="text-align: center;">DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO A RIFIUTO DI AMIANTO: 80 €/mq di superficie effettivamente demolita e smaltita; superficie imputata: 611,70 mq. DEMOLIZIONI TOTALI O PARZIALI E SMALTIMENTO A RIFIUTO DEL MATERIALE: 40 €/mq di superficie effettivamente demolita e smaltita; superficie imputata: 75,60 mq.</p> <p style="text-align: center;">DECREMENTI: 30% per superficie che non necessita di particolari finiture e impiantistiche.</p>		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 445.110,61	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 445.110,61	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	-	F01095a	€ 4.958,26	€ 4.958,26	Importo relativo alla rimozione dello strato superiore di copertura in amianto e al maggior quantitativo di ponteggio utilizzato per gli interventi, in quanto le lavorazioni in oggetto risultavano prevedibili al momento della progettazione, come previsto dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	-	F01095b	€ 2.475,96	€ 2.475,96	
	-	F01095c	€ 1.783,96	€ 1.783,96	
	-	B01068b	€ 10.074,70	€ 7.370,99	
	SUB TOTALE			€ 16.589,17	
(*2)	-	-	€ 17.112,51	€ 12,49	Importo eccedente quanto concesso con Decreto N. 609 del 04/03/2016 e per il quale non è stata fornita idonea documentazione per la sua valutazione.
	SUB TOTALE			€ 12,49	
	TOTALE			€ 16.601,66	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO

IMMOBILE 1	€ 452.975,45	€ 445.110,61	€ 0,00	€ 445.110,61	€ 445.110,61
TOTALE	€ 452.975,45	€ 445.110,61	€ 0,00	€ 445.110,61	€ 445.110,61
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 445.110,61

NOTE: Importo concesso al Lordo di IVA - Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% così come richiesto in domanda e in perizia. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.