

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2918 del 19 ottobre 2017

Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **SOCIETA' AGRICOLA FIENIL DI FERRO SOCIETA' SEMPLICE** per l'istanza protocollo CR-41733-2015 del 14/08/2015

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016, 02/2017, 20/2017;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012" che autorizza la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 denominato "SFINGE";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza

- n. 57/2012 e ss.mm.ii.” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
 - l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
 - l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
 - il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
 - il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
 - l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE”
 - il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 “*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*”;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- l'Ordinanza n. 30 dell'11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *"si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015"*;
- l'Ordinanza n. 1 del 27 Gennaio 2017 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna.";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell’art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012”, approvate con l’ordinanza n. 74/2012 e ss.mm.ii., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l’art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell’Unione Europea;
- l’articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Dato atto:

- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d’istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo “SFINGE”, secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell’Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, ai sensi del Capo V “Accesso ai documenti amministrativi” della legge n. 241/90, attraverso il sistema informativo “SFINGE” nella sezione “*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*”;
- che è possibile ottenere copia dell’estratto specifico del verbale (atto riferito a più beneficiari), compilando il modello “*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*” da richiedere all’indirizzo e-mail agriterremoto@regione.emilia-romagna.it;

Preso atto:

- che in data 14/08/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-41733-2015 presentata da **SOCIETA' AGRICOLA FIENIL DI FERRO SOCIETA' SEMPLICE** con sede legale in Via Caduti n. 12 - Medolla (MO) / C.F. e p. IVA 02824300368;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di avere in uso gli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l’IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l’esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l’ammissione a contributo secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito istruttorio completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”:
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha chiesto la revisione dell’esito istruttorio contestualmente alla presentazione di osservazioni;
- che, pertanto, si è reso necessario un supplemento d’istruttoria;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l’ammissione a contributo secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”:
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
 - o costituisce rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;

Tenuto conto che, nella determinazione dell’importo di contributo concesso, non è stato incluso l’onere corrispondente all’IVA, in quanto, nella domanda d’accesso al contributo, la dichiarazione del beneficiario in merito è stata: “l’iva non rappresenta un costo e quindi è detraibile”;

Preso atto:

- che, successivamente all’emissione della succitata proposta di contributo, il beneficiario ha inviato la rettifica della dichiarazione del regime IVA, dichiarando che “l’iva rappresenta un costo e quindi non è detraibile”;
- che, contestualmente, ha chiesto il riconoscimento dell’onere corrispondente all’IVA e l’adeguamento dell’importo di contributo proposto;

Dato atto della disposizione secondo cui è consentito “...riconoscere la possibilità di variare il regime fiscale anche da IVA detraibile a IVA non detraibile determinando, talvolta, un importo concesso superiore a quello richiesto. Si procederà d’ufficio all’adeguamento del contributo su istanza del beneficiario richiedente.”;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo di € 3.197.522,16 al netto di IVA precedentemente proposto, al nuovo importo di € 3.900.977,04 al lordo IVA;

Verificato altresì:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”*;
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla **“Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia”**, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Dato altresì atto:

- che è stato acquisito il codice unico di progetto (CUP) E72F17000430001, assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689.

Viste la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **SOCIETA' AGRICOLA FIENIL DI FERRO SOCIETA' SEMPLICE** con sede legale in Via Caduti n. 12 - Medolla (MO) / C.F. e p. IVA 02824300368, un contributo complessivo pari a **€ 3.900.977,04** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di **rigettare** gli interventi non ammessi per le motivazioni espresse nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*” che qui si intendono integralmente richiamate;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;
10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

11. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo "SFINGE" al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(*firmato digitalmente*)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-41733-2015_SOCIETA' AGRICOLA FIENIL DI FERRO SOCIETA' SEMPLICE

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq)	COPERTURA ASSICURATIVA (€)	CONTRIBUTO RICHIESTO IN DOMANDA al netto di Iva (€)
n.1 (Santa Maria della Neve Fabbricato 3)	Finale Emilia (MO)	74	128	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 85,71 Post: 85,71	€ 0,00	€ 179.279,50
n.2 (Santa Maria della Neve Fabbricato 4)	Finale Emilia (MO)	74	59	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 327,46 Post: 327,46	€ 0,00	€ 606.443,14
n.3 (Salde Entrà Fabbricato 1)	Finale Emilia (MO)	77	29 sub. 5, 6	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 523,35 Post: 523,35	€ 0,00	€ 196.867,59
n.4 (Salde Entrà Fabbricato 3)	Finale Emilia (MO)	-	-	Immobile destinato ad impianti produttivi non riconducibili alle tipologie previste	Ante: 119,58 Post: 119,58	€ 0,00	€ 250.000,00
n.5 (Salde Entrà Fabbricato 4)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 1.045,63 Post: 1.045,63	€ 0,00	€ 561.883,10
n.6 (Salde Entrà Fabbricato 5)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 785,05 Post: 785,05	€ 0,00	€ 430.468,50
n.7 (Salde Entrà Fabbricato 6)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 888,73 Post: 888,73	€ 0,00	€ 513.830,16
n.8 (Salde Entrà Fabbricato 7)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 834,49 Post: 834,49	€ 0,00	€ 461.759,70
n.9 (Salde Entrà Fabbricato 8)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 705,73 Post: 705,73	€ 0,00	€ 413.817,70
n.10 (Salde Entrà Fabbricato 9)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 834,49 Post: 834,49	€ 0,00	€ 466.759,70
n.11 (Salde Entrà Fabbricato 10)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	Ante: 834,49 Post: 834,49	€ 0,00	€ 466.759,42
n.12 (Salde Entrà Fabbricato 2)	Finale Emilia (MO)	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 474,41 Post: 474,41	€ 0,00	€ 765.823,61
n.13 RICOSTRUZIONE da n. 14 (Bardella)	Finale Emilia (MO)	-	-	-	Ante: 0,00 Post: 500,00	€ 0,00	€ 651.019,38

n.14 (Bardella Fabbricato 1)	Finale Emilia (MO)	74	13, 123	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 430,85 Post: 0,00	€ 0,00		
n.15 (Salde Entrà, Fabbricato 11) RICOSTRUZIONE da n.16, n.18, n.19, n.20, n.23	Finale Emilia (MO)	-	-	-	Ante: 0,00 Post: 1.045,63	€ 0,00		
n.16 (Bardella Fabbricato 2)	Finale Emilia (MO)	74	124	Tabella F Lettera a)	Ante: 691,73 Post: 0,00	€ 0,00		
n.17 (Salde Entrà, Fabbricato 12) RICOSTRUZIONE da n.16, n.18, n.19, n.20, n.23	Finale Emilia (MO)	-	-	-	Ante: 0,00 Post: 1.045,63	€ 0,00		
n.18 (Bardella Fabbricato 3)	Finale Emilia (MO)	74	4	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 544,51 Post: 0,00	€ 0,00	€ 2.975.434,43	
n.19 (Bardella Fabbricato 4)	Finale Emilia (MO)	74	121	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 192,47 Post: 0,00	€ 0,00		
n.20 (Santa Maria della Neve Fabbricato 1)	Finale Emilia (MO)	74	125	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 88,92 Post: 0,00	€ 0,00		
n.23 (Salde Entrà Fabbricato 2)	Finale Emilia (MO) Salde Entrà	77	159 sub. 1	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 432,90 Post: 0,00	€ 0,00		
n.21 (Santa Maria della Neve) RICOSTRUZIONE da n.22	Finale Emilia (MO)	-	-	-	Ante: 0,00 Post: 411,86	€ 0,00		€ 802.610,55
n.22 (Santa Maria della Neve Fabbricato 2)	Finale Emilia (MO)	74	126	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3	Ante: 411,86 Post: 0,00	€ 0,00		
TOTALE							€ 9.742.756,48	

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq)	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.1 (Santa Maria della Neve Fabbricato 3)	Ante: 26,83	Deposito	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E2	€ 74.996,25	€ 109.308,92	€ 74.996,25
	Post: 26,83					Riparazione e miglioramento sismico
n.2 (Santa Maria della Neve Fabbricato 4)	Ante: 0	Abitazione	Tabella B	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post: 0					Demolizione e ricostruzione
n.3 (Salde Entrà Fabbricato 1)	Ante: 523,35	Abitazione e deposito	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 59.258,00	€ 122.824,63	€ 59.258,00
	Post: 523,35					Riparazione locale
n.4 (Salde Entrà Fabbricato 3)	Ante: 119,58	2 Silos e locale pompaggio	Immobile destinato ad impianti produttivi non riconducibili alle tipologie previste	€ 250.000,00	€ 334.261,90	€ 250.000,00
	Post: 119,58					Riparazione locale
n.5 (Salde Entrà Fabbricato 4)	Ante: 785,05	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 397.968,50	€ 547.571,25	€ 397.968,50
	Post: 785,05					Riparazione locale
n.6 (Salde Entrà Fabbricato 5)	Ante: 785,05	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 374.218,50	€ 494.673,17	€ 374.218,50
	Post: 785,05					Riparazione locale
n.7 (Salde Entrà Fabbricato 6)	Ante: 888,73	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 409.646,42	€ 532.433,46	€ 409.646,42
	Post: 888,73					Riparazione locale
n.8 (Salde Entrà Fabbricato 7)	Ante: 834,49	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 308.341,46	€ 505.683,88	€ 308.341,46

		834,49	Riparazione locale				-
n.9 (Salde Entrà Fabbricato 8)	Ante:	705,73	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 302.045,34	€ 448.368,09	€ 302.045,34
	Post:	705,73					Riparazione locale
n.10 (Salde Entrà Fabbricato 9)	Ante:	834,49	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 312.091,46	€ 533.986,32	€ 312.091,46
	Post:	834,49					Riparazione locale
n.11 (Salde Entrà Fabbricato 10)	Ante:	834,49	Porcilaia	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C	€ 312.091,46	€ 531.247,76	€ 312.091,46
	Post:	834,49					Riparazione locale
n.12 (Salde Entrà Fabbricato 2)	Ante:	465,52	Locali mangimi	Edificio principale: Tabella B, lettera c) Livello Operativo E1	€ 541.190,00	€ 396.864,77	€ 396.864,77
	Post:	465,52	Riparazione con miglioramento sismico piano terra. Demolizione piano primo				Tettoia: non dimostrato
n.13 RICOSTRUZIONE da n. 14 (Bardella Fabbricato 1)	Ante:	0	Abitazione	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post:	0	Nuova costruzione				-
n.14 (Bardella Fabbricato 1)	Ante:	0	Abitazione	Tabella B	€ 0,00	-	-
	Post:	0	Demolizione				-
n.15 (Salde Entrà, Fabbricato 11) RICOSTRUZIONE da n.16, n.18, n.19, n.20, n.23	Ante:	0	Porcilaia	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post:	0	Nuova costruzione				-
n.16 (Bardella Fabbricato 2)	Ante:	0	Porcilaia e deposito	Tabella F	€ 0,00	-	-
	Post:	0	Demolizione				-
n.17 (Salde Entrà, Fabbricato 12) RICOSTRUZIONE da n.16, n.18, n.19, n.20, n.23	Ante:	0	Porcilaia	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post:	0	Nuova costruzione				-
n.18 (Bardella Fabbricato 3)	Ante:	0	Deposito attrezzi	Tabella B	€ 0,00	-	-
	Post:	0	Demolizione				-

n.19 (Bardella Fabbricato 4)	Ante:	Deposito attrezzi	Tabella B	€ 0,00	-	-
	Post: 0					
	0	Demolizione				-
n.20 (Santa Maria della Neve Fabbricato 1)	Ante:	Porcilaia	Tabella B	€ 0,00	-	-
	Post: 0					
	0	Demolizione				-
n.23 (Salde Entrà Fabbricato 2)	Ante:	Locali mangimi	Tabella B	€ 0,00	-	€ 0,00
	Post: 0					
	0	Demolizione				-
n.21 (Santa Maria della Neve) RICOSTRUZIONE da n.22	Ante:	Porcilaia/deposito	-	€ 0,00	-	€ 0,00
	Post: 0					
	0	Nuova costruzione				-
n.22 (Santa Maria della Neve Fabbricato 2)	Ante:	Porcilaia/deposito	Tabella B	€ 0,00	-	€ 0,00
	Post: 0					
	0	Demolizione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al netto di Iva						€ 3.197.522,16

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO, SI PROPONE:
 - VISTE LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:
- a) Il tecnico incaricato dichiara che a *“prescindere dalla carenza di documentazione riproducibile a dimostrazione in modo inequivocabile dell’utilizzo degli immobili adibiti a porcilaie nei siti produttivi n.2 (sito produttivo di via Santa Maria n. 32, codice di allevamento 012MO005) e n.3 (sito produttivo di via per Modena n. 55, loc. Bardella, codice di allevamento 012MO001), all’epoca degli eventi sismici gli stessi siti produttivi risultano attivi per l’attività di allevamento.”*.
Evidenzia inoltre che nei registri telematici di carico-scarico suini non vi è una esatta corrispondenza tra il numero dei capi registrati in carico e quelli in scarico per un’identificazione inequivocabile dei movimenti da e per i siti produttivi. L’anno 2009 *“ha portato ad una gestione dell’allevamento attraverso un contratto di soccida con la Società Agricola Preti Nicola e Luigi ed alla nuova forma di allevamento dove i siti produttivi erano condotti nella modalità “tutto pieno/tutto vuoto” con utilizzo dei siti Bardella e Santa Maria di supporto estemporaneo al sito principale di Salde Entrà”*.
Il tecnico dichiara inoltre che alla data del sisma l’attività risultava parzialmente e temporaneamente ridotta in ragione della crisi che aveva colpito il campo degli allevamenti suinicoli.
 - b) In merito all’immobile n.1 di Santa Maria della Neve il tecnico rivaluta il livello operativo del danno conseguendo un E2, e chiede venga rivalutato l’intervento di miglioramento sismico;
 - c) In merito all’immobile n.3 di Salde Entrà il tecnico richiede *“l’ammissione a contributo anche della porzione denominata 1B della superficie di 329,06 mq in quanto, situato in aderenza al fabbricato 1A ed a servizio del sito produttivo di Salde Entrà, alla data del sisma era effettivamente utilizzato quale deposito a servizio dell’attività aziendale”*;
 - d) In merito all’immobile n.20 di Santa Maria della Neve il tecnico consegna un nuovo progetto in quanto ha deciso di non delocalizzare l’immobile e ricostruirlo sulla medesima area di sedime e con il medesimo volume totale lordo;
 - e) Il tecnico propone la modifica di destinazione d’uso dell’immobile n.12 di Salde Entrà da porcilaia a deposito. In questo caso quindi le superfici utilizzate a deposito/magazzino presso il sito Bardella, che il tecnico valuta in 515,73mq, verrebbero ricostruite con medesima destinazione d’uso presso il sito di Salde Entrà.

E **recepite parzialmente** come segue:

- a) Non è stata fornita documentazione a dimostrazione dell'effettivo utilizzo alla data del sisma o nei 36 mesi precedenti dei siti produttivi di Santa Maria della Neve e di Bardella.
- Il fatto che la data di chiusura dei siti suddetti sia nel 2014 non dimostra che gli stessi siano stati sede dell'attività produttiva in quanto non risulta fossero presenti capi allevati né alla data del sisma né nei 36 mesi precedenti;
- b) In merito all'immobile 1 di Santa Maria della Neve, alla luce del sopralluogo in loco, si è rivalutato il danno e quindi il livello operativo che lo hanno interessato con il sisma del 2012, confermando il livello operativo E2 individuato in fase di controdeduzione. Si è dunque proceduto alla riammissione dell'immobile in oggetto e del relativo intervento. Si precisa che alla luce nella nuova formulazione dell'art. 4 comma 14 entrato in vigore con l'Ord. 15/16, si sarebbe comunque riammesso l'immobile ai contributi in quanto è stato superato il motivo ostativo all'ammissibilità della richiesta di contributi a causa dell'inammissibilità dell'intervento di miglioramento sismico progettato per l'immobile in oggetto, classificato con livello operativo E3.
- c) Quanto evidenziato dal tecnico in merito all'immobile n.3 di Salde Entrà non risolve le motivazioni di non ammissibilità dell'immobile di cui al paragrafo 2.7.1.1 del presente esito;
- d) La porcilaia non è stata valutata ammissibile in fase di istruttoria di merito per mancata dimostrazione dell'utilizzo alla data del sisma e/o nei 36 mesi precedenti il sisma. La presentazione di un progetto diverso rispetto a quello valutato in fase di merito non sarebbe comunque accoglibile in questa fase del procedimento di valutazione dell'istanza;
- e) La variante non è accoglibile in questa fase del procedimento di valutazione dell'istanza e non risulta evidenza della presentazione in Comune di adeguato titolo abilitativo.
- VISTA LA RICHIESTA DI ADEGUAMENTO DEL COSTO CONVENZIONALE AI SENSI DELL'ORD. 59 del 14/12/2016: in data 13/01/2017
- E **non recepita** per carenza documentale: il tecnico non ha fornito indicazione di quali fossero gli immobili oggetto della richiesta di ricalcolo né il calcolo del costo convenzionale degli stessi aggiornato. Non è stato quindi possibile procedere ad una rivalutazione del contributo.
- ALLA LUCE DEL SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 20/07/2017

SI PROPONE:

- 1) **LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti da parte dell'impresa della porzione a due piani del fabbricato, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 2) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti da parte dell'impresa, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 3) **LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3** in quanto non è ammessa la porzione denominata 1B della quale non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti da parte dell'impresa, per cui per tale porzione non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 4) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.4** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;
- 5) **LA PARZIALE AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n.5** in quanto non è stata ammessa la superficie dichiarata "tettoia" pari a 260,58 mq per incongrua nella valutazione all'interno della Tabella B dell'Ord. 57/2012, mancanza di danno e quindi mancanza di intervento su tali superfici connesso a danni dovuti al sisma;
- 6) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.6** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;
- 7) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.7** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;
- 8) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.8** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;

- 9) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.9** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;
- 10) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.10** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;
- 11) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.11** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportato nella tabella riassuntiva degli interventi;
- 12) **LA PARZIALE AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n.12** in quanto non è stata ammessa la superficie pari a 8,89 mq dell'edificio principale non riscontrabile negli elaborati di progetto;
- 13) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.13** in quanto la superficie ammessa dell'immobile 14 oggetto di demolizione e ricostruzione ad essa afferente è nulla;
- 14) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.14** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti da parte dell'impresa nella qualità di abitazione strumentale, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 15) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.15** in quanto la superficie ammissibile derivante dagli immobili demoliti che afferiscono a questo nuovo immobile è nulla;
- 16) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.16** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 17) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.17** in quanto la superficie ammissibile derivante dagli immobili demoliti che afferiscono a questo nuovo immobile è nulla;
- 18) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.18** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti ed in quanto il progetto prevede un cambio di destinazione d'uso produttiva di una porzione di immobile, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 19) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.19** in quanto il progetto prevede un cambio di destinazione d'uso produttiva dell'immobile, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2;
- 20) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.20** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici";
- 21) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.23** in quanto il progetto prevede un cambio di destinazione produttiva dell'immobile, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2;
- 22) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.21** in quanto la superficie ammessa dell'immobile 22 oggetto di demolizione e ricostruzione ad essa afferente è nulla;
- 23) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.22** in quanto non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici".

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 3.197.522,16 al netto d'IVA.

Il richiedente sugli interventi non ammessi può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SOCIETA' AGRICOLA FIENIL DI FERRO SOCIETA' SEMPLICE

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	Impresa		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giuseppe Goldoni	GLDPP53A13H835U	RICHIESTA DI CONTRIBUTO CR-41733-2015 14/08/05
SEDE LEGALE	Via Caduti, n. 12	Medolla (MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Santa Maria della Neve, n. 32 via Modena Ovest, n. 55 via Salde Entrà, n. 61/63	Finale Emilia (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
CODICE FISCALE/P.IVA	02824300368		CUP
DELOCALIZZAZIONE	NO		TITOLO ABILITATIVO ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.2	A-01.11.04	A-01.46
	Coltivazione di colture permanenti	Coltivazioni miste di cereali, legumi e semi oleosi	Allevamento suini
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI FINALE EMILIA		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA 2
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			IVA IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA
IMMOBILI	€ 4.557.224,15	€ 0,00	€ 3.197.522,16
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 4.557.224,15	€ 0,00	€ 3.197.522,16

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1 (Santa Maria della Neve Fabbricato 3)	IMPORTO RICHiesto al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 166.657,98	€ 71.548,11	€ 95.109,87	
di cui opere edili	€ 166.657,98	€ 71.548,11	€ 95.109,87	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.000,00	€ 2.768,76	€ 1.231,24	(*3)
C. Finiture	€ 29.050,74	€ 20.744,01	€ 8.306,73	
di cui opere edili	€ 29.050,74	€ 20.744,01	€ 8.306,73	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 199.708,72	€ 95.060,88	€ 104.647,84	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 20.740,87	€ 9.506,09	€ 11.234,78	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.200,00	€ 3.301,22	€ 1.898,78	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.500,00	€ 1.440,73	€ 1.059,27	(*6)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 228.149,59	€ 109.308,92	€ 118.840,67	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 74.996,25	Tabella B, lettera c), Livello Operativo E2. Decrementi: -30% per immobile che non necessita di particolari finiture.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 109.308,92
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 74.996,25	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali opere edili	17	B02013	€ 10.019,04	€ 10.019,04	Non vi è rispondenza con l'elaborato tecnico n.3 di riferimento nel quale sono indicati gli interventi in progetto.
	18	B02013	€ 1.530,71	€ 1.443,93	Decurtato quanto non rispondente all'elaborato tecnico n.3 di riferimento nel quale sono indicati gli interventi in progetto.
	25	B01003b	€ 368,12	€ 368,12	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	26	B01002b	€ 7.794,38	€ 7.794,38	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	27	A01001a	€ 623,31	€ 623,31	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	28	A03017a	€ 1.240,87	€ 1.240,87	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	29	A03018a	€ 6.610,17	€ 6.610,17	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	30	A03030d	€ 1.069,88	€ 1.069,88	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	31	A17005a	€ 3.896,44	€ 3.896,44	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale.
	32	A15104a	€ 1.203,60	€ 1.203,60	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale. Non sono quindi ammesse le lavorazioni riconducibili a tale intervento.
	33	A15105	€ 70,76	€ 70,76	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale. Non sono quindi ammesse le lavorazioni riconducibili a tale intervento.
	34	A15108	€ 958,80	€ 958,80	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale. Non sono quindi ammesse le lavorazioni riconducibili a tale intervento.
	35	A15110	€ 2.581,24	€ 2.581,24	Rifacimento pavimentazione. Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale. Non sono quindi ammesse le lavorazioni riconducibili a tale intervento. Inoltre, la documentazione agli atti non evidenzia danni della pavimentazione atti a giustificare tale intervento.
	36	A01010a	€ 142,25	€ 142,25	Non si ha evidenza di interventi in fondazione né negli elaborati grafici né nella relazione tecnica strutturale. Non sono quindi ammesse le lavorazioni riconducibili a tale intervento.
	39	A05005a	€ 797,42	€ 797,42	Intervento non presente negli elaborati di progetto.
	50	02.05.03	€ 2.381,61	€ 1.211,02	Trasporto a rifiuto di materiali: ricalcolato sulla base delle demolizioni riconosciute in istruttoria.
	51	02.05.04	€ 154,65	€ 78,64	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica: ricalcolato sulla base delle demolizioni riconosciute in istruttoria.
53	NP40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).	
54	NP41	€ 15.000,00	€ 15.000,00	La voce di costo relativo allo "Spostamento dei beni strumentali" che per l'immobile in oggetto interesserebbero secondo il preventivo di Bertoletti l'impianto elettrico, l'impianto di alimentazione idrica e l'impianto di alimentazione pastone, non è stata ammessa in quanto nel sito di Santa Maria della Neve non si ha evidenza né dimostrazione dell'utilizzo degli immobili ad attività di allevamento suini né alla data del sisma né nei 36 mesi precedenti, quindi non risulta vi fosse necessità di tali impianti. Inoltre il tecnico ha dichiarato che l'immobile aveva ante sisma ed avrà dopo gli interventi funzione di deposito, per la quale dunque l'impiantistica di cui si chiedo lo spostamento risulterebbe superflua.	
SUB TOTALE			€ 95.109,87		
(*2) Opere di finitura opere edili	40	A18014d	€ 1.432,02	€ 1.432,02	Nuove porte interne: finitura non strettamente connessa all'intervento di ripristino con miglioramento sismico.
	43	A10034c	€ 5.044,05	€ 5.044,05	Isolamento termico in copertura: finitura non strettamente connessa all'intervento di ripristino con miglioramento sismico e non presente nello stato di fatto.
	48	A20019a	€ 1.830,66	€ 1.830,66	Tinteggiatura: finitura non presente allo stato di fatto e non necessaria al ripristino dell'attività produttiva.
SUB TOTALE			€ 8.306,73		
(*3)	Spese per indagini e prelievi		€ 4.000,00	€ 1.231,24	Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
SUB TOTALE			€ 1.231,24		
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 20.740,87	€ 11.234,78	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scagionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
SUB TOTALE			€ 11.234,78		
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 5.200,00	€ 1.898,78	Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
SUB TOTALE			€ 1.898,78		
(*6)	Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)		€ 2.500,00	€ 1.059,27	Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
SUB TOTALE			€ 1.059,27		
TOTALE			€ 118.840,67		

IMMOBILE 2 (Santa Maria della Neve Fabbricato 4)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 387.256,00	€ 0,00	€ 387.256,00	Immobile NON AMMISSIBILE. Mancata dimostrazione del possesso dei requisiti di ammissibilità per accedere ai contributi ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
<i>di cui opere edili</i>	€ 387.256,00	€ 0,00	€ 387.256,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00	
C. Finiture	€ 461.201,00	€ 0,00	€ 461.201,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 358.744,00	€ 0,00	€ 358.744,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 102.457,00	€ 0,00	€ 102.457,00	
sub totale	€ 858.457,00	€ 0,00	€ 858.457,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 85.388,56	€ 0,00	€ 85.388,56	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 2.500,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 952.745,56	€ 0,00	€ 952.745,56	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3 (dichiarato in domanda e perizia)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

IMMOBILE 3 (Salde Entrà Fabbricato 1)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 207.638,06	€ 70.257,54	€ 137.380,52	Immobile NON AMMISSIBILE. Mancata dimostrazione del possesso dei requisiti di ammissibilità per accedere ai contributi ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
<i>di cui opere edili</i>	€ 207.638,06	€ 70.257,54	€ 137.380,52	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.250,00	€ 3.186,68	€ 1.063,32	
C. Finiture	€ 118.554,68	€ 35.965,01	€ 82.589,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 117.154,68	€ 34.565,01	€ 82.589,67	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 0,00	
sub totale	€ 330.442,74	€ 109.409,23	€ 221.033,51	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 33.934,27	€ 8.073,17	€ 25.861,10	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 3.588,18	€ 2.811,82	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.500,00	€ 1.754,05	€ 745,95	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 373.277,01	€ 122.824,63	€ 250.452,38	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 59.258,00	Tabella B, lettera b) Livello Operativo B-C.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 122.824,63
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3		€ 59.258,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Opere strutturali opere edili	-	€ 137.380,52	€ 137.380,52	Non ammessi gli interventi relativi alla porzione 1B non ammissibile per mancata dimostrazione dell'utilizzo produttivo.
	SUB TOTALE			€ 137.380,52	
(*2)	Opere di finitura opere edili	1A - 40 1A - 44 Costi per finiture edili 1B	€ 7.808,00 € 3.147,78 € 78.477,80	€ 3.904,00 € 207,87 € 78.477,80	Computo Immobile 1A. Sistema di copertura fotovoltaico. Non ammissibile a contributo i costi atti a coprire il "surplus energetico", così come definito dal tecnico incaricato. Sostituzione architravi. Quantità non ammessa pari a n.1 relativa al Prospetto Nord per il quale, negli elaborati grafici progettuali allegati alla domanda, è indicato l'intervento per 5 elementi su 6. Non ammessi gli interventi relativi alla porzione 1B non ammissibile per mancata dimostrazione dell'utilizzo produttivo.
	SUB TOTALE			€ 82.589,67	
(*3)	Spese tecniche	Spese per indagini e prelievi Spese tecniche Spese tecniche aggiuntive Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.250,00 € 33.934,27 € 6.400,00 € 2.500,00	€ 1.063,32 € 25.861,10 € 2.811,82 € 745,95	Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 30.482,19	
	TOTALE			€ 250.452,38	

IMMOBILE 4 (Salde Entrà Fabbricato 3)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 236.581,45	€ 230.887,95	€ 5.693,50	Immobile destinato ad impianti produttivi non riconducibili alle tipologie previste (ad es. Cabine elettriche, torri acquadottistiche, magazzini verticali tipo silos ecc.)
<i>di cui opere edili</i>	€ 236.581,45	€ 230.887,95	€ 5.693,50	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 98.330,70	€ 67.115,70	€ 31.215,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 24.330,70	€ 23.690,70	€ 640,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 74.000,00	€ 43.425,00	€ 30.575,00	
sub totale	€ 339.912,15	€ 303.003,65	€ 36.908,50	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 34.881,22	€ 22.358,25	€ 12.522,97	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 383.693,37	€ 334.261,90	€ 49.431,47	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 250.000,00	Immobile destinato ad impianti produttivi non riconducibili alle tipologie previste (ad es. Cabine elettriche, torri acquadottistiche, magazzini verticali tipo silos ecc.)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 334.261,90
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 250.000,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	F01017b	€ 65,14	€ 13,50	Recinzione provvisoria. Il computo allegato in risposta alla richiesta di integrazione del 16/02/2016, riporta una quantità, e quindi un importo, inferiore.
	19	A17005b	€ 90.392,87	€ 5.680,00	Carpenteria metallica relativa alla struttura di coronamento dei silos (peso stimato). Mancata evidenza negli elaborati grafici progettuali delle quantità riportate relativamente alla "struttura di coronamento silos".
	SUB TOTALE			€ 5.693,50	
(*2)	20	A17054	€ 10.185,11	€ 640,00	Zincatura di prodotti in acciaio. Quantità non ammessa relativa alla "struttura di coronamento silos" (vedi voce n.19).
	SUB TOTALE			€ 640,00	
(*3)			€ 74.000,00	€ 30.575,00	Smontaggio e rimontaggio, con ripristino ove necessario, dell'impianto di distribuzione alimentare interno ed esterno al silo. Nella "Lettera di trasmissione" in risposta alla richiesta di integrazione del 13/05/2016, il tecnico riporta "Si specifica che l'impianto di distribuzione oggetto del contributo non è solo interno al silo, ma collegante il silo alle stazioni di carico e scarico presenti all'interno del complesso". Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 20/07/2015, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
	SUB TOTALE			€ 30.575,00	
(*4)			€ 34.881,22	€ 12.522,97	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE			€ 12.522,97	
TOTALE				€ 49.431,47	

IMMOBILE 5 (Salde Entrà Fabbricato 4)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 368.777,10	€ 292.759,83	€ 76.017,27	
<i>di cui opere edili</i>	€ 368.777,10	€ 292.759,83	€ 76.017,27	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 215.914,51	€ 202.463,68	€ 13.450,83	
<i>di cui opere edili</i>	€ 211.654,51	€ 202.463,68	€ 9.190,83	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*3)
sub totale	€ 590.191,61	€ 500.723,51	€ 89.468,10	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 60.009,16	€ 36.947,74	€ 23.061,42	(*4)
Spese tecniche aggettive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 660.100,77	€ 547.571,25	€ 112.529,52	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 397.968,50			Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C.
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 547.571,25	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5		€ 397.968,50		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	32	B01032	€ 13.865,05	€ 3.009,88	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	33	A15108	€ 15.726,28	€ 3.413,93	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	49	NP40	€ 45.000,00	€ 45.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
	46	02.05.03	€ 9.240,00	€ 1.965,81	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	47	02.05.04	€ 600,00	€ 127,65	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	50	NP41	€ 130.000,00	€ 22.500,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
SUB TOTALE				€ 76.017,27	
(*2)	34	A15110	€ 42.337,56	€ 9.190,83	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	SUB TOTALE				€ 9.190,83
(*3)	38	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	Illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE				€ 4.260,00
(*4)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 60.009,16	€ 23.061,42	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE				€ 23.061,42
TOTALE				€ 112.529,52	

IMMOBILE 6 (Salde Entrà Fabbricato 5)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 324.289,75	€ 259.522,48	€ 64.767,27	
<i>di cui opere edili</i>	€ 324.289,75	€ 259.522,48	€ 64.767,27	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 200.354,48	€ 186.903,65	€ 13.450,83	
<i>di cui opere edili</i>	€ 196.094,48	€ 186.903,65	€ 9.190,83	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*3)
sub totale	€ 530.144,23	€ 451.926,13	€ 78.218,10	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 53.954,42	€ 33.347,04	€ 20.607,38	(*4)
Spese tecniche aggettive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 593.498,65	€ 494.673,17	€ 98.825,48	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 374.218,50			Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C.
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 494.673,17	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6		€ 374.218,50		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	34	B01032	€ 13.865,05	€ 3.009,88	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	35	A15108	€ 15.726,28	€ 3.413,93	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	51	NP40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
	48	02.05.03	€ 9.240,00	€ 1.965,81	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	49	02.05.04	€ 668,21	€ 127,65	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	52	NP41	€ 100.000,00	€ 16.250,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertolotti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
	SUB TOTALE			€ 64.767,27	
	36	A15110	€ 42.337,56	€ 9.190,83	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	SUB TOTALE			€ 9.190,83	
(*)	40	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	Illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE			€ 4.260,00	
(*)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 53.954,42	€ 20.607,38	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE			€ 20.607,38	
	TOTALE			€ 98.825,48	

IMMOBILE 7 (Salde Entrà Fabbricato 6)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 383.716,87	€ 301.214,37	€ 82.502,50	
di cui opere edili	€ 383.716,87	€ 301.214,37	€ 82.502,50	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 188.117,75	€ 180.377,23	€ 7.740,52	
di cui opere edili	€ 183.857,75	€ 180.377,23	€ 3.480,52	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*)
sub totale	€ 577.334,62	€ 487.091,60	€ 90.243,02	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.673,46	€ 35.941,86	€ 22.731,60	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 645.408,08	€ 532.433,46	€ 112.974,62	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 409.646,42	Edificio principale: Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C; Tettoia: Tabella A, lettera c)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 532.433,46
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7		€ 409.646,42	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	16	B02006a	€ 1.728,30	€ 1.728,30	Intervento di cucì-scuci non presente negli elaborati degli interventi di progetto.
	18	B02032b	€ 1.559,04	€ 445,44	Decurtazione docuta a quantità non presenti negli elaborati di progetto.
	23	B01071a	€ 3.353,03	€ 3.353,03	Copertura in amianto non dichiarata nella specifica relazione e non presenti riferimenti a doc. fotografica della stessa.
	35	B01032	€ 11.784,56	€ 1.139,83	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	36	A15108	€ 13.366,50	€ 1.292,84	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	49	02.05.03	€ 8.865,78	€ 744,69	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	52	02.05.04	€ 668,81	€ 48,37	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	50	NP40	€ 45.000,00	€ 45.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
	53	NP41	€ 140.000,00	€ 28.750,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertolotti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
	SUB TOTALE			€ 82.502,50	
(*)	37	A15110	€ 35.984,68	€ 3.480,52	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	SUB TOTALE			€ 3.480,52	
(*)	41	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	Illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE			€ 4.260,00	
(*)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.673,46	€ 22.731,60	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE			€ 22.731,60	
	TOTALE			€ 112.974,62	

IMMOBILE 8 (Salde Entrà Fabbricato 7)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 397.406,52	€ 330.266,96	€ 67.139,56	
di cui opere edili	€ 397.406,52	€ 330.266,96	€ 67.139,56	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 141.437,71	€ 126.413,24	€ 15.024,47	
di cui opere edili	€ 137.177,71	€ 126.413,24	€ 10.764,47	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*)
sub totale	€ 544.344,23	€ 462.180,20	€ 82.164,03	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 55.374,42	€ 34.103,68	€ 21.270,74	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 609.118,65	€ 505.683,88	€ 103.434,77	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 308.341,46	Edificio principale: Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C; Tettoia: Tabella A, lettera c)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 505.683,88
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8		€ 308.341,46	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	20	B02023a	€ 191,79	€ 95,90	Errore nelle quantità
	34	B01032	€ 11.065,34	€ 3.525,24	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	35	A15108	€ 12.550,73	€ 3.998,46	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	48	02.05.03	€ 12.094,01	€ 3.070,57	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	49	02.05.04	€ 1.010,33	€ 199,39	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	51	NP40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
	52	NP41	€ 90.000,00	€ 16.250,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
SUB TOTALE				€ 67.139,56	
(*2)	36	A15110	€ 33.788,50	€ 10.764,47	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	SUB TOTALE				€ 10.764,47
(*3)	40	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	Illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE				€ 4.260,00
(*4)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 55.374,42	€ 21.270,74	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE				€ 21.270,74
TOTALE				€ 103.434,77	

IMMOBILE 9 (Salde Entrà Fabbricato 8)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 343.656,42	€ 276.578,41	€ 67.078,01	
di cui opere edili	€ 343.656,42	€ 276.578,41	€ 67.078,01	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 139.329,46	€ 129.518,48	€ 9.810,98	
di cui opere edili	€ 135.069,46	€ 129.518,48	€ 5.550,98	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*3)
sub totale	€ 488.485,88	€ 411.596,89	€ 76.888,99	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 49.788,59	€ 30.371,20	€ 19.417,39	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 547.674,47	€ 448.368,09	€ 99.306,38	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 302.045,34	Edificio principale: Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C; Tettoie: Tabella A, lettera c)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 448.368,09
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 9		€ 302.045,34	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	20	B02023a	€ 191,79	€ 95,90	Errore nelle quantità
	35	B01032	€ 11.065,34	€ 3.525,24	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	36	A15108	€ 10.614,18	€ 2.061,91	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	50	02.05.03	€ 10.600,59	€ 3.070,57	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	51	02.05.04	€ 801,98	€ 199,39	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	53	NP40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
	54	NP41	€ 100.000,00	€ 18.125,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
SUB TOTALE				€ 67.078,01	
(*2)	37	A15110	€ 28.575,01	€ 5.550,98	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	SUB TOTALE				€ 5.550,98
(*3)	41	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	Illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE				€ 4.260,00
(*4)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 49.788,59	€ 19.417,39	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE				€ 19.417,39
(*5)	-	Spese di amministratore	€ 3.000,00	€ 3.000,00	Spesa non coerente con la tipologia di immobile in oggetto.
	SUB TOTALE				€ 3.000,00
TOTALE				€ 99.306,38	

IMMOBILE 10 (Salde Entrà Fabbricato 9)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 396.573,87	€ 345.684,31	€ 50.889,56	
di cui opere edili	€ 396.573,87	€ 345.684,31	€ 50.889,56	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 152.377,91	€ 137.353,44	€ 15.024,47	
di cui opere edili	€ 148.117,93	€ 137.353,44	€ 10.764,47	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*3)
sub totale	€ 554.451,78	€ 488.537,75	€ 65.914,03	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 56.385,18	€ 36.048,57	€ 20.336,61	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 620.236,96	€ 533.986,32	€ 86.250,64	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 312.091,46	Edificio principale: Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C; Tettoie: Tabella A, lettera c)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 533.986,32
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 10		€ 312.091,46	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	20	B02023a	€ 191,79	€ 95,90	Errore nelle quantità
	38	B01032	€ 11.065,34	€ 3.525,24	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	39	A15108	€ 12.550,73	€ 3.998,46	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	49	02.05.03	€ 9.784,01	€ 3.070,57	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	50	02.05.04	€ 860,33	€ 199,39	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	52	NP40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
(*2)	53	NP41	€ 95.000,00	€ 17.500,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
	SUB TOTALE			€ 50.889,56	
	40	A15110	€ 33.788,50	€ 10.764,47	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
SUB TOTALE				€ 10.764,47	
(*3)	37	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE				€ 4.260,00
(*4)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 56.385,18	€ 20.336,61	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE				€ 20.336,61
TOTALE					€ 86.250,64

IMMOBILE 11 (Salde Entrà Fabbricato 10)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 41.871.189,00	€ 344.547,98	€ 41.526.641,02	
di cui opere edili	€ 41.871.189,00	€ 344.547,98	€ 41.526.641,02	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 150.963,87	€ 135.939,40	€ 15.024,47	
di cui opere edili	€ 146.703,87	€ 135.939,40	€ 10.764,47	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 4.260,00	€ 0,00	€ 4.260,00	(*3)
sub totale	€ 42.027.652,87	€ 485.987,38	€ 41.541.665,49	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.465,58	€ 35.860,38	€ 22.605,20	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 42.095.518,45	€ 531.247,76	€ 41.564.270,69	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 312.091,46			Edificio principale: Tabella B, lettera b), Livello Operativo B-C; Tettoia: Tabella A, lettera c)
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
				€ 531.247,76
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 11		€ 312.091,46		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	20	B02023a	€ 191,79	€ 95,90	Errore nelle quantità
	22	B01072b	€ 13.654,11	€ 5.764,90	Decurtazione dovuta a correzione delle quantità di copertura in amianto in virtù della relazione di riferimento per la sua individuazione.
	34	B01032	€ 11.065,34	€ 3.525,24	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	35	A15108	€ 12.550,73	€ 3.998,46	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	48	02.05.03	€ 9.784,01	€ 3.070,57	Decurtazione dell'importo di trasporto a discarica relativo alle quantità non ammesse.
	49	02.05.04	€ 1.028,18	€ 208,84	Decurtazione dell'importo di oneri per lo smaltimento relativo alle quantità non ammesse.
	51	NP40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	La lavorazione di smaltimento dei rifiuti pericolosi non è stata motivata (vd.nota).
	-	opere strutturali di cui opere edili	€ 41.871.189,00	€ 41.452.477,11	Decurtazione dovuta ad errata compilazione della Domanda rispetto agli importi del computo metrico.
	52	NP41	€ 95.000,00	€ 17.500,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
	SUB TOTALE				€ 41.526.641,02
(*2)	36	A15110	€ 33.788,50	€ 10.764,47	Decurtazione della quantità relativa alla pavimentazione delle tettoie esterne in quanto dal quadro fessurativo non risulta danneggiata e da progetto non è interessata dall'intervento.
	SUB TOTALE				€ 10.764,47
(*3)	41	NP50	€ 4.260,00	€ 4.260,00	illuminazione di emergenza notturna non ammessa in quanto non presente allo stato di fatto e non motivata da cogenze normative.
	SUB TOTALE				€ 4.260,00
(*4)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.465,58	€ 22.605,20	Decurtazione dovuta al ricalcolo del massimale delle spese tecniche scaglionate sul totale dei costi degli interventi in progetto per l'unità locale Salde Entrà e riproporzionato sul costo dell'intervento ammesso per l'immobile in oggetto.
	SUB TOTALE				€ 22.605,20
TOTALE					€ 41.564.270,69

IMMOBILE 12 (Salde Entrà Fabbricato 2)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 662.323,16	€ 341.174,69	€ 321.148,47	
di cui opere edili	€ 662.323,16	€ 341.174,69	€ 321.148,47	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 18.980,12	€ 14.164,24	€ 4.815,88	
di cui opere edili	€ 18.980,12	€ 14.164,24	€ 4.815,88	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 686.803,28	€ 360.838,93	€ 325.964,35	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 69.620,33	€ 26.625,84	€ 42.994,49	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 765.823,61	€ 396.864,77	€ 368.958,84	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 541.190,00			Edificio principale: Tabella B, lettera c), Livello Operativo E1. Tettoia: non dimostrato danno.
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
				€ 396.864,77
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 12		€ 396.864,77		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*) Opere strutturali opere edili	18	B01002b	€ 55.199,22	€ 55.199,22	Demolizione pavimentazione. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	19	02.05.03	€ 7.488,44	€ 7.488,44	Trasporto a rifiuto relativo alla quantità non ammessa voce n. 18.
	20	02.05.04	€ 499,69	€ 486,26	Onere per il conferimento a discarica relativo alla quantità non ammessa voce n. 18.
	21	A01001a	€ 2.656,12	€ 2.656,12	Scavo di sbancamento per consolidamento fondazioni. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	22	A03017a	€ 5.286,74	€ 5.286,74	Traguardo di sbancamento per consolidamento fondazioni. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	23	A03018a	€ 38.633,76	€ 38.633,76	Conglomerato cementizio per consolidamento fondazioni. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	24	A03029e	€ 9.806,52	€ 9.806,52	Acciaio in barre per consolidamento fondazioni. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	25	A03030d	€ 10.017,00	€ 10.017,00	Rete elettrosaldata per consolidamento fondazioni. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	26	A17005a	€ 9.102,30	€ 9.102,30	Carpenteria metallica per consolidamento fondazioni. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	31	A01010a	€ 289,42	€ 289,42	Reintegro per intervento in fondazione. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	40	NP40	€ 110.000,00	€ 110.000,00	Costo di smaltimento rifiuti speciali. Non ammissibile.
	41	NP41	€ 250.000,00	€ 56.250,00	Costo di spostamento dei beni mobili strumentali. Dal preventivo allegato della ditta Luigi Bertoletti del 06/06/2016, non si ritengono ammissibili a contributo le voci "Stoccaggio in deposito" e "Raccordi e materiale necessario per il ripristino delle tubazioni". Sono inoltre decurtati dalla voce i corrispondenti valori di "utile di impresa" e "spese generali".
	27	A15104a	€ 8.587,19	€ 8.587,19	Preparazione piano di posa pavimentazione. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	28	A15105	€ 504,86	€ 504,86	Foglio polietilene pavimentazione. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
29	A15108	€ 6.840,64	€ 6.840,64	Massetto pavimentazione. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.	
		SUB TOTALE	€ 321.148,47		
(*)2 Finiture - opere edili	30	A15110	€ 4.815,88	€ 4.815,88	Pavimento industriale. Intervento non indicato all'interno degli elaborati grafici progettuali.
		SUB TOTALE	€ 4.815,88		
(*)3 Spese tecniche			€ 69.620,33	€ 42.994,49	Eccedente l'importo massimo ammissibile come da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
		SUB TOTALE	€ 69.620,33	€ 42.994,49	
		TOTALE	€ 368.958,84		

IMMOBILE 13 RICOSTRUZIONE DA IMMOBILE 14 (Località Bardella Fabbricato 1)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 554.542,36	€ 0,00	€ 554.542,36	Immobile NON AMMISSIBILE. Mancata dimostrazione del possesso dei requisiti di ammissibilità per accedere ai contributi ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
di cui opere edili	€ 554.542,36	€ 0,00	€ 554.542,36	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 12.320,00	€ 0,00	€ 12.320,00	
C. Finiture	€ 373.942,45	€ 0,00	€ 373.942,45	
di cui opere edili	€ 295.296,52	€ 0,00	€ 295.296,52	
di cui opere impiantistiche	€ 78.645,93	€ 0,00	€ 78.645,93	
sub totale	€ 940.804,81	€ 0,00	€ 940.804,81	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 92.056,38	€ 0,00	€ 92.056,38	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.042.761,19	€ 0,00	€ 1.042.761,19	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3 (dichiarato in domanda e perizia)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 13	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

IMMOBILE 15 (Salde Entrà Fabbricato 11)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.353.609,44	€ 0,00	€ 1.353.609,44	Immobile NON AMMISSIBILE. La proposta progettuale è relativa alla ricostruzione di superfici produttive ad uso "porcilaia", per le quali non è sufficientemente dimostrato l'utilizzo alla data del sisma e/o nei 36 mesi precedenti il sisma.
di cui opere edili	€ 1.353.609,44	€ 0,00	€ 1.353.609,44	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 12.320,00	€ 0,00	€ 12.320,00	
C. Finiture	€ 298.650,87	€ 0,00	€ 298.650,87	
di cui opere edili	€ 65.767,84	€ 0,00	€ 65.767,84	
di cui opere impiantistiche	€ 232.883,03	€ 0,00	€ 232.883,03	
sub totale	€ 1.664.580,31	€ 0,00	€ 1.664.580,31	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 149.958,42	€ 0,00	€ 149.958,42	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.824.438,73	€ 0,00	€ 1.824.438,73	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Nuova costruzione.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 14	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

IMMOBILE 17 (Salde Entrà Fabbricato 12)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.353.609,44	€ 0,00	€ 1.353.609,44	Immobile NON AMMISSIBILE. La proposta progettuale è relativa alla ricostruzione di superfici produttive ad uso "porcilaia", per le quali non è sufficientemente dimostrato l'utilizzo alla data del sisma e/o nei 36 mesi precedenti il sisma.
di cui opere edili	€ 1.353.609,44	€ 0,00	€ 1.353.609,44	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 12.320,00	€ 0,00	€ 12.320,00	
C. Finiture	€ 298.650,87	€ 0,00	€ 298.650,87	
di cui opere edili	€ 65.767,84	€ 0,00	€ 65.767,84	
di cui opere impiantistiche	€ 232.883,03	€ 0,00	€ 232.883,03	
sub totale	€ 1.664.580,31	€ 0,00	€ 1.664.580,31	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 149.958,42	€ 0,00	€ 149.958,42	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.824.438,73	€ 0,00	€ 1.824.438,73	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Nuova costruzione.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 17	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

IMMOBILE 21 RICOSTRUZIONE DA IMMOBILE 22 (Santa Maria della Neve, Fabbricato 2)	IMPORTO RICHIESTO al netto di Iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di Iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 716.829,72	€ 0,00	€ 716.829,72	Immobile NON AMMISSIBILE Mancata dimostrazione dell'utilizzo alla data del sisma e/o nei 36 mesi precedenti il sisma per la porzione a porciplaia (piano terra). La superficie del primo piano non la si ritiene ammissibile per mancata evidenza dell'attività svolta nella stessa e di idonei accessi che ne permettessero l'uso dichiarato.	
<i>di cui opere edili</i>	€ 716.829,72	€ 0,00	€ 716.829,72		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 12.320,00	€ 0,00	€ 12.320,00		
C. Finiture	€ 162.498,64	€ 0,00	€ 162.498,64		
<i>di cui opere edili</i>	€ 133.784,50	€ 0,00	€ 133.784,50		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 28.714,14	€ 0,00	€ 28.714,14		
sub totale	€ 891.648,36	0,00	€ 891.648,36		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 88.123,87	€ 0,00	€ 88.123,87		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 989.672,23	€ 0,00	€ 989.672,23		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Immobile 22 (Località Santa Maria della Neve, Fabbricato 2): Tabella B, lettera c) Livello Operativo E3. Incrementi: Decrementi: -30% per immobile che non necessita di particolari finiture (dichiarato in domanda e perizia)			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 16		€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1 (Santa Maria della Neve Fabbricato 3)	€ 74.996,25	€ 109.308,92	€ 0,00	€ 109.308,92	€ 74.996,25
IMMOBILE 2 (Santa Maria della Neve Fabbricato 4)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 3 (Salde Entrà Fabbricato 1)	€ 59.258,00	€ 122.824,63	€ 0,00	€ 122.824,63	€ 59.258,00
IMMOBILE 4 (Salde Entrà Fabbricato 3)	€ 250.000,00	€ 334.261,90	€ 0,00	€ 334.261,90	€ 250.000,00
IMMOBILE 5 (Salde Entrà Fabbricato 4)	€ 397.968,50	€ 547.571,25	€ 0,00	€ 547.571,25	€ 397.968,50
IMMOBILE 6 (Salde Entrà Fabbricato 5)	€ 374.218,50	€ 494.673,17	€ 0,00	€ 494.673,17	€ 374.218,50
IMMOBILE 7 (Salde Entrà Fabbricato 6)	€ 409.646,42	€ 532.433,46	€ 0,00	€ 532.433,46	€ 409.646,42
IMMOBILE 8 (Salde Entrà Fabbricato 7)	€ 308.341,46	€ 505.683,88	€ 0,00	€ 505.683,88	€ 308.341,46
IMMOBILE 9 (Salde Entrà Fabbricato 8)	€ 302.045,34	€ 448.368,09	€ 0,00	€ 448.368,09	€ 302.045,34
IMMOBILE 10 (Salde Entrà Fabbricato 9)	€ 312.091,46	€ 533.986,32	€ 0,00	€ 533.986,32	€ 312.091,46
IMMOBILE 11 (Salde Entrà Fabbricato 10)	€ 312.091,46	€ 531.247,76	€ 0,00	€ 531.247,76	€ 312.091,46
IMMOBILE 12 (Salde Entrà Fabbricato 2)	€ 541.190,00	€ 396.864,77	€ 0,00	€ 396.864,77	€ 396.864,77
IMMOBILE 13 RICOSTRUZIONE DA IMMOBILE 14 (Località Bardella Fabbricato 1)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 15 (Salde Entrà Fabbricato 11)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 17 (Salde Entrà Fabbricato 12)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 21 RICOSTRUZIONE DA IMMOBILE 22 (Santa Maria della Neve, Fabbricato 2)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 3.341.847,39	€ 4.557.224,15	€ 0,00	€ 4.557.224,15	€ 3.197.522,16
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA					€ 3.197.522,16
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA					€ 3.900.977,04

NOTE

Gli importi richiesti all'interno delle tabelle del costo di intervento sono relativi ai computi metrici allegati in risposta alla richiesta di integrazione del 16/02/2016, all'interno del file "20-CME.zip". Si è proceduto valutando gli importi relativi a tali computi metrici e considerando non ammissibili eventuali incrementi delle singole macrovoci rispetto quanto riportato in domanda e in perizia giurata, come riportato all'interno delle tabelle di dettaglio delle spese non ammissibili.

Poichè, successivamente all'emissione della succitata proposta di contributo, il beneficiario ha inviato la rettifica della dichiarazione del regime IVA, dichiarando che "Iva rappresenta un costo e quindi non è detraibile" (diversamente da quanto dichiarato in domanda) e che ha di conseguenza chiesto il riconoscimento dell'onere corrispondente all'IVA e l'adeguamento dell'importo di contributo proposto, si è ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo di € 3.197.522,16 al netto di IVA precedentemente proposto, al nuovo importo di € 3.900.977,04 al lordo IVA.