

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2844 del 12 ottobre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1580 del 27/08/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GOLINELLI GIANNI Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-38605-2014 del 10/11/2014.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1580 del 27/08/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. GOLINELLI GIANNI Impresa individuale protocollo CR/2014/38605 del 10/11/2014”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 948.486,50** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 948.486,50 al lordo di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2015/1580 del 27/08/2015** avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. GOLINELLI GIANNI Impresa individuale protocollo CR/2014/38605 del 10/11/2014*”;
2. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
9. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-38605-2014 del 10/11/2014 GOLINELLI GIANNI – Impresa individuale

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 948.486,50	€ 948.486,50	€ 1.215.814,46	€ 1.215.700,22	€ 1.075.950,85	€ 1.047.541,65	€ 0,00	€ 948.486,50	€ 948.486,50
TOTALE	€ 948.486,50	€ 948.486,50	€ 1.215.814,46	€ 1.215.700,22	€ 1.075.950,85	€ 1.047.541,65	€ 0,00	€ 948.486,50	€ 948.486,50

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Mirandola (MO)	Foglio 130	part. 37, sub. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	Tab. B, lettera c) Liv. Op. E3	Ante: 701,94 Post: 705,82	€ 0,00	€ 777.447,95

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE E al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 701,94 Post: 694,55	Produttivo, Deposito, Uffici, n.2 Residenze	Tab. B, lettera c) Liv. Op. E3	€ 777.447,95	€ 881.926,93	€ 777.447,95
		Demolizione e ricostruzione				€ 948.486,50
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 777.447,95
						€ 948.486,50

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE E al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 701,94 Post: 705,82	Produttivo, Deposito, Uffici, n.2 Residenze	TAB. B lettera c) Liv. Op. E3	€ 777.447,95	€ 858.640,70	€ 777.447,95
		Demolizione e ricostruzione				€ 948.486,50
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 777.447,95
						€ 948.486,50

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

1. Spostamenti, eliminazioni ed inspessimento di alcune pareti in cartongesso;
2. Modifica della posizione di alcuni sanitari;
3. Lievi variazioni dei prospetti e del marciapiede perimetrale;
4. Aumento dell'altezza del fabbricato (maggiore di 20 cm) (conseguenza delle variazioni di spessore dei solai interpiano);
5. Modifica di alcune finiture sia per la parte produttiva che abitativa;
6. Lievi variazioni agli impianti elettrici, idrico-sanitari, riscaldamento;

RITENUTI PARZIALMENTE RECEPIBILI IN QUANTO:

è stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione, la stessa infatti non comporta modifiche che inficiano il funzionamento dell'edificio né la fruibilità in termini strumentali dell'attività. Tuttavia si riscontrano alcune spese non ammissibili a contributo.

SI PROPONE:

- 1) L'ACCOGLIBILITA' DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PER L'IMMOBILE n.1;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO SULL'IMMOBILE 1 PARI A € 948.486,50 al lordo di IVA, così come già definito da Decreto di Concessione N. 1580 del 28/08/2015, comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GOLINELLI GIANNI – Impresa individuale

ANAGRAFICA					
TIPO	impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	Golinelli Gianni	GLNGN64A74F240A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-38605-2014 10/11/14
SEDE LEGALE	via Pezzetta, n. 9	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Pezzetta	Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	02000080362			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E82F15000580001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.46.00			TITOLO ABLIATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.
	Allevamento suini e coltivazione frutticole e seminativi			AIA	
				DURC rilasciato il	24/05/2017 DURC-S595-2017 01/06/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (certificato)	CR-32411-2017 12/09/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	11
				IVA	IVA INCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.047.541,65	€ 0,00	€ 948.486,50
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.047.541,65	€ 0,00	€ 948.486,50

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 405.864,27	€ 370.603,89	€ 35.260,38	€ 452.136,75	
di cui opere edili	€ 405.864,27	€ 370.603,89	€ 35.260,38	€ 452.136,75	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 497.061,32	€ 404.160,38	€ 92.900,94	€ 493.075,66	
di cui opere edili	€ 362.699,58	€ 296.376,54	€ 66.323,04	€ 361.579,38	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 134.361,74	€ 107.783,84	€ 26.577,90	€ 131.496,28	(*)3
sub totale	€ 902.925,59	€ 774.764,27	€ 128.161,32	€ 945.212,41	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 87.150,00	€ 77.476,43	€ 9.673,57	€ 94.521,24	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 996.475,59	€ 858.640,70	€ 137.834,89	€ 1.047.541,65	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 948.486,50	Tabella B, lettera C), livello operativo E3. Incrementi: +5% per demolizione, +15% per efficientamento energetico; Decremento: -30% per superficie che non necessita di particolari finiture, -50% sup. ad uso magazzino ex residenziale			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 1.047.541,65	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 948.486,50	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	26	B01001.a	€ 8.048,70	€ 963,89	Opere di demolizione U.I.2. Quantità non ammessa già da esito istruttorio
	28	B01001.a	€ 4.390,20	€ 265,35	
	SUB TOTALE			€ 1.229,24	
(*)2	138	A08005.a	€ 12.841,92	€ 2.736,50	Opere di finitura condivise. In ammissione erano state quantificate quote parti delle superfici Nord e Sud, a seguito di richiesta di integrazioni non viene motivato adeguatamente l'incremento delle quantità.
	139	A20001	€ 937,04	€ 199,78	
	140	A11044	€ 5.379,49	€ 1.985,88	
	141	A14003.e	€ 185,24	29,52	
SUB TOTALE			€ 4.951,68		
(*)3	171	A05006E	€ 336,46	€ 53,62	Opere di finitura U.I.1. Finitura delle copertine dei bancali ammesse in travertino, in variante richieste in botticino, incremento del prezzo unitario non ammissibile.
SUB TOTALE			€ 336,46	€ 53,62	
(*)4	182	A18014.b	€ 986,72	€ 986,72	Opere di finitura U.I.2. Opere di finitura relative alla U.I. 2 non ammissibili già da esito istruttorio di concessione.
	183	A10088.a	€ 271,26	€ 271,26	
	184	A10088.b	€ 495,67	€ 495,67	
	185	A10088.a	€ 119,77	€ 119,77	
	186	A10088.b	€ 196,97	€ 196,97	
	187	A10091.a	€ 147,78	€ 147,78	
	188	A10091.b	€ 56,16	€ 56,16	
	189	A10109.a	€ 462,64	€ 462,64	
	190	A10011.a	€ 571,32	€ 571,32	
	191	A10011.b	€ 924,67	€ 924,67	
	192	A10067.a	€ 1.232,33	€ 1.232,33	
	193	A10067.b	€ 47,81	€ 47,81	
	194	A05006.e	€ 1.823,73	€ 1.823,73	
	195	A15003.a	€ 934,10	€ 934,10	
	196	A15003.b	€ 392,88	€ 392,88	
	197	A08004.a	€ 4.594,69	€ 4.594,69	
	198	A08006.a	€ 1.902,91	€ 1.902,91	
	199	A08039	€ 72,93	€ 72,93	
	200	A14003.e	€ 266,52	€ 266,52	
	201	A18071	€ 2.017,40	€ 2.017,40	
	202	A18067.b	€ 192,95	€ 192,95	
203	06.02.025	€ 2.255,82	€ 2.255,82		
204	A15027.a	€ 8.134,71	€ 8.134,71		
205	A16042.a	€ 2.177,88	€ 2.177,88		
206	A16012.b	€ 2.038,86	€ 2.038,86		
207	A20001	€ 439,47	€ 439,47		
208	A20012.a	€ 1.720,81	€ 1.720,81		
209	A18006.c	€ 775,88	€ 775,88		
210	A18014.b	€ 740,04	€ 740,04		
SUB TOTALE			€ 35.994,68		

(*5)	227	A14003.e	€ 323,22	€ 51,51	Opere di finitura Uffici. Finitura delle copertine dei bancali ammesse in travertino, in variante richieste in botticino, incremento del prezzo unitario non ammissibile.
			SUB TOTALE	€ 51,51	
(*6)	262	A08004.a	€ 8.064,67	€ 1.958,56	Opere di finitura Produttivo. Previsto da ammissione intonaco grezzo A08001.a (sup. verticali); A08003.a (sup. orizzontali), da variante sostituite con le presenti voci di intonaco civile. Finitura non necessaria visto l'uso deposito e ricovero mezzi dei locali, incremento del prezzo unitario non ammissibile.
	263	A08006.a	€ 2.945,01	€ 783,18	
	272	A20012.a	€ 834,73	€ 631,83	Opere di finitura Produttivo. Modifica di lavorazione: tinteggiatura con idropittura anziché a calce, come previsto da esito di concessione. Modifica della lavorazione con incremento del prezzo unitario non opportunamente giustificato, pertanto incremento del prezzo unitario non ammissibile.
	273	A14003.e	€ 1.427,10	€ 227,41	Opere di finitura Produttivo. Finitura delle copertine dei bancali ammesse in travertino, in variante richieste in botticino, incremento del prezzo unitario non ammissibile.
	279	A08004.a	€ 6.394,08	€ 1.552,85	Opere di finitura Produttivo. Previsto da ammissione intonaco grezzo A08001.a (sup. verticali); A08003.a (sup. orizzontali), da variante sostituite con le presenti voci di intonaco civile. Finitura non necessaria visto l'uso deposito del sottotetto, incremento del prezzo unitario non ammissibile.
	282	A20012.a	€ 1.904,96	€ 1.441,91	Opere di finitura Produttivo. Modifica di lavorazione: tinteggiatura con idropittura anziché a calce, come previsto da esito di concessione. Modifica della lavorazione con incremento del prezzo unitario non opportunamente giustificato, pertanto incremento del prezzo unitario non ammissibile.
			SUB TOTALE	€ 6.595,74	
(*7)	283	11.02.15	€ 678,00	€ 678,00	Opere condominiali condivise. Opere relative all'area esterna non ammesse già da esito istruttorio di concessione.
	284	A03021.a	€ 586,90	€ 586,90	
	285	A03019.a	€ 1.693,78	€ 1.693,78	
	286	A15102	€ 68,17	€ 68,17	
				SUB TOTALE	
(*8)	293	13.09.01.e)	€ 515,40	€ 515,40	Finiture Impianti /Riscaldamento U.I.1. La variante prevede l'estensione dei pannelli radianti anche nei bagni pertanto i corpi riscaldanti risultano non necessari.
	294	01.06.H.002	€ 2.675,06	€ 132,73	Finiture Impianti /Riscaldamento U.I.1. Erronea imputazione di quantità rispetto alla voce prevista da prezzario.
			SUB TOTALE	€ 648,13	
(*9)	295	E02014.c	€ 3.884,06	€ 3.884,06	Finiture Impianti /Riscaldamento U.I.2. Opere di finitura relative alla U.I. 2 non ammissibili già da esito istruttorio di concessione.
	296	A12004.a	€ 791,65	€ 791,65	
	297	09.01.005.F	€ 185,61	€ 185,61	
	298	09.01.005.B	€ 29,70	€ 29,70	
	299	13.07.20.c)	€ 80,94	€ 80,94	
	300	10.02.009	€ 3.567,36	€ 3.567,36	
	301	13.09.01.e)	€ 257,70	€ 257,70	
	302	01.06.H.002	€ 2.265,42	€ 2.265,42	
			SUB TOTALE	€ 11.062,44	
(*10)	319	E01008	€ 1.217,29	€ 1.217,29	Finiture Impianti /Idrico U.I.2. Opere di finitura relative alla U.I. 2 non ammissibili già da esito istruttorio di concessione.
	320	E01017.d	€ 473,92	€ 473,92	
	321	E01025.b	€ 334,28	€ 334,28	
	322	E01028	€ 243,66	€ 243,66	
	323	E01076	€ 42,56	€ 42,56	
	324	01.06.H.001	€ 714,32	€ 714,32	
			SUB TOTALE	€ 3.026,03	
(*11)	350	E01010	€ 333,46	€ 333,46	Finiture Impianti /Scarico acque nere Opere di finitura relative alla U.I. 2 non ammissibili già da esito istruttorio di concessione.
	351	E01014.b	€ 178,22	€ 178,22	
	352	01.06.H.001	€ 158,11	€ 158,11	
			SUB TOTALE	€ 669,79	
(*12)	410	D02077.c	€ 50,18	€ 50,18	Finiture Impianti /Impianto elettrico Opere di finitura relative alla U.I. 2 non ammissibili già da esito istruttorio di concessione.
	411	15.01.12.p)	€ 24,20	€ 24,20	
	412	D01049.a	€ 123,94	€ 123,94	
	413	D01041.f	€ 236,10	€ 236,10	
	414	D02042.h	€ 288,96	€ 288,96	
	415	D01009.b	€ 134,19	€ 134,19	
	416	D01010.c	€ 66,69	€ 66,69	
	417	D01001.a	€ 207,40	€ 207,40	
	418	D02030.e	€ 125,55	€ 125,55	
	419	D01003.h	€ 577,41	€ 577,41	
	420	D01002.a	€ 60,81	€ 60,81	
	421	D01002.b	€ 27,30	€ 27,30	
	422	D01002.c	€ 79,89	€ 79,89	
	423	D01002.d	€ 142,40	€ 142,40	
	424	D09001.c	€ 150,24	€ 150,24	
	425	D01007.a	€ 259,35	€ 259,35	
	426	D06006.a	€ 273,06	€ 273,06	
	427	D06003	€ 44,06	€ 44,06	
	428	D01003.h	€ 30,39	€ 30,39	
	429	15.06.16	€ 15,36	€ 15,36	
	430	D02040.b	€ 456,12	€ 456,12	
	431	D02001.e	€ 4,46	€ 4,46	
	432	D02001.b	€ 358,05	€ 358,05	
	433	D02001.c	€ 527,05	€ 527,05	
	434	01.06.I.001	€ 2.550,81	€ 2.550,81	
	435	D05012.c	€ 52,48	€ 52,48	
	436	D05010.b	€ 96,32	€ 96,32	
	437	D05006.b	€ 14,57	€ 14,57	
	438	D05001.d	€ 144,00	€ 144,00	
	439	D02040.e	€ 199,00	€ 199,00	
	440	D02040.b	€ 126,70	€ 126,70	
	441	N.P.01	€ 600,00	€ 600,00	
				SUB TOTALE	
(*13)	461	D01007.a	€ 103,74	€ 103,74	Finiture Impianti /Impianto elettrico Uffici. Impianto antenna terrestre punto presa tv in unità abitativa, non necessaria rispetto alla funzione dei locali.
	462	D06006.a	€ 1.001,22	€ 182,04	Finiture Impianti /Impianto elettrico Uffici. Incremento dei punti di presa telefonica, rispetto quanto previsto ed ammesso non opportunamente motivato.
	470	01.06.I.001	€ 3.269,13	€ 203,66	Finiture Impianti /Impianto elettrico Uffici. Erronea imputazione di quantità rispetto alla voce prevista da prezzario.
			SUB TOTALE	€ 489,44	
(*14)	//	Opere Strutturali	€ 333.966,24	€ 34.031,16	Quota corrispondente al 10,19% della superficie non ammissibile a contributo così come definito da esito istruttorio.
	//	Finiture edili	€ 153.571,60	€ 15.648,95	Quota corrispondente al 10,19% della superficie non ammissibile a contributo così come definito da esito istruttorio, per le finiture edili nei locali condivisi.
	//	Finiture Impianti	€ 25.858,84	€ 2.635,02	Quota corrispondente al 10,19% della superficie non ammissibile a contributo così come definito da esito istruttorio, per gli impianti nei locali condivisi.
			SUB TOTALE	€ 52.315,13	
(*15)	//	Spese Tecniche	€ 87.150,00	€ 9.673,57	Importo massimo concedibile pari al 10% del costo dell'intervento, come da ord. 57/2012 e s.m.i.
			SUB TOTALE	€ 9.673,57	
			TOTALE	€ 137.834,89	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di Iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di Iva (22%)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO al lordo di Iva (22%)
IMMOBILE 1	€ 948.486,50	€ 1.047.541,65	€ 0,00	€ 1.047.541,65	€ 948.486,50
TOTALE	€ 948.486,50	€ 1.047.541,65	€ 0,00	€ 1.047.541,65	€ 948.486,50
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 948.486,50

NOTE

- 1) Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% . L'iva effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.
- 2) Le spese tecniche relative all'intero sito aziendale, saranno rivalutate in fase di chiusura di tutte le istruttorie relative al sito aziendale medesimo. Nel caso si riscontrino delle eccedenze rispetto alle percentuali ammissibili secondo ordinanza 57/2012 e s.m.i., si procederà non ammettendo la somma in eccesso nell'ultima fase istruttoria del presente sito aziendale.