

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2842 del 12 ottobre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/4190 del 14/12/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **COFERASTA S.P.A.** ed acquisita con protocollo CR-32276-2015 del 30/06/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/4190 del 14/12/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **COFERASTA S.P.A.** protocollo CR- 32276-2015 del 30/06/2015. **Concessione del contributo.**”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 803.640,00** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 762.910,40 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 762.910,40 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/4190 del 14/12/2016**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da COFERASTA S.P.A. protocollo CR- 32276-2015 del 30/06/2015. Concessione del contributo.*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **COFERASTA S.P.A.** con sede legale a Bologna (BO), via Nazario Sauro n. 29, CAP: 40121, C.F. e P. IVA 02399901202, ad un importo complessivo pari a **€ 762.910,40 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-32276-2015 del 30/06/2015 COFERASTA S.P.A.

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 803.640,00	€ 762.910,40	€ 1.282.171,65	€ 1.990.934,38	€ 1.250.232,57	€ 1.990.934,38	€ 0,00	€ 803.640,00	€ 762.910,40
TOTALE									

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
IMMOBILE 1	Ferrara (FE)	281	120	TAB. B/b	Ante: 2.172,00 Post: 2.061,92	€ 0,00	€ 803.640,00

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi proposti e concessi con Decreto n. 4190 del 14/12/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
IMMOBILE 1	Ante: 2.172,00 Post: 2.172,00	Celle frigo Riparazione con miglioramento sismico	TAB. B/b	€ 803.640,00	€ 1.250.232,57	€ 803.640,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 803.640,00

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
IMMOBILE 1	Ante: 2.172,00 Post: 2.061,92	Celle frigo Demolizione e ricostruzione	TAB. B/b	€ 762.910,40	€ 1.990.934,38	€ 762.910,40
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 762.910,40

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE						
COFERASTA S.P.A.						
ANAGRAFICA						
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Alessandro Ludergnani		LDRLSN58C28A944C		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-32276-2015 30/06/15
SEDE LEGALE	via Nazario Sauro n. 29		Bologna	(BO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Bologna n. 900		Ferrara	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	02399901202			CUP	E72F1601520001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.31.10			AIA		
	Ritiro, stoccaggio, lavorazione e vendita dei prodotti ortofruttilicoli; dall'01/01/2004 commercio all'ingrosso di frutta ed ortaggi.			DURC rilasciato il	04/09/2017	DURC-11051-2017 07/09/2017
BANCA CONVENZIONATA	Cassa di Risparmio di Cento s.p.a. - filiale di Poggio Renatico (FE)			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-31339-2017	01/09/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	34	
				IVA	IVA DETRAIBILE	
QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE		CONTRIBUTO CONCESSO		
IMMOBILI	€ 1.990.934,38	€ 0,00		€ 762.910,40		
TOTALE	€ 1.990.934,38	€ 0,00		€ 762.910,40		
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO						
IMMOBILI						
IMMOBILE	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE		
A. Costi per opere strutturali	€ 1.536.628,20	€ 1.536.628,20	€ 0,00			
di cui opere edili	€ 1.446.035,71	€ 1.446.035,71	€ 0,00			
di cui opere impiantistiche	€ 90.592,49	€ 90.592,49	€ 0,00			
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
C. Finiture	€ 286.088,82	€ 286.088,82	€ 0,00			
di cui opere edili	€ 286.088,82	€ 286.088,82	€ 0,00			
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
sub totale	€ 1.822.717,02	€ 1.822.717,02	€ 0,00			
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 161.817,36	€ 161.817,36	€ 0,00			
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00			
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.400,00	€ 3.400,00	€ 0,00			
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.990.934,38	€ 1.990.934,38	€ 0,00			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 1.990.934,38					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 762.910,40	Tabella B/b				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 1.990.934,38	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE	€ 762.910,40	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO	
IMMOBILE	€ 762.910,40	€ 1.990.934,38	€ 0,00	€ 1.990.934,38	€ 762.910,40	
TOTALE	€ 762.910,40	€ 1.990.934,38	€ 0,00	€ 1.990.934,38	€ 762.910,40	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 762.910,40	