

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 2824 del 12 ottobre 2017**

Domanda prot. n. CR/34596/2016 del 24/06/2016, presentata da UNICREDIT SPA, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Modifica concessione del contributo per interventi relativi all'immobile a seguito di richiesta di variante.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012,

97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 24/06/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/34596/2016 presentata da UNICREDIT SPA, con sede legale a Roma (RM), via Alessandro Specchi, n. 16, C.F. 00348170101;

– che alla suddetta era stato concesso un contributo di € 489.445,33 con decreto n. 508/2017 del 24/02/2017;

– che, in data 01/02/2017, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di variante (CR-4333-2017) ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'ordinanza;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di variante nella seduta del 07/09/2017, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E57H17000150001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di modificare, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di UNICREDIT SPA, con sede legale a Roma (RM), via Alessandro Specchi, n. 16, C.F. 00348170101, il contributo originariamente concesso di € 489.445,33 rideterminandolo in € 450.964,50;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 07/09/2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a UNICREDIT SPA e a UNICREDIT SPA – filiale di Milano Cordusio, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**Unicredit s.p.a.**

**ANAGRAFICA**

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	MAURO MONTI	MNTMRA60T19A944U		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-34596-2016	24/06/16
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-30339-2017	15/05/17
SEDE LEGALE	via Alessandro Specchi, n. 16	Roma	(RM)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via chiesa sud, n. 47	Novi di Modena	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	00348170101			CUP	E57H17000150001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO RICHiesto	CR-32130-2017	08/09/17
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	K-64.19.10	(codice)	(codice)	AIA		
				DURC rilasciato il	22/06/17	CR-11026-2017 07/09/17
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	-	-
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-1110-2017	11/01/17
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA/FILIALE MILANO CORDUSIO			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	43211	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA ESCLUSA	

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.141.718,96	€ 568.268,12	€ 450.964,50

BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.141.718,96</b>	<b>€ 568.268,12</b>	<b>€ 450.964,50</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE DI VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 905.177,43	€ 761.678,38	€ 143.499,05	
di cui opere edili	€ 720.409,94	€ 581.771,65	€ 138.638,29	(*1) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 184.767,49	€ 179.906,73	€ 4.860,76	(*3)
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 382.391,24	€ 291.457,78	€ 90.933,46	
di cui opere edili	€ 364.494,97	€ 285.022,02	€ 79.472,95	(*2) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 17.896,27	€ 6.435,76	€ 11.460,51	(*4)
<b>sub totale</b>	<b>€ 1.287.568,67</b>	<b>€ 1.053.136,16</b>	<b>€ 234.432,51</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 0,00	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 2.182,80	€ 2.182,80	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 1.376.151,47</b>	<b>€ 1.141.718,96</b>	<b>€ 234.432,51</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 450.964,50</b>	Tab. B lettera c, livello operativo E3: €1450,00 x 296,20 mq; +5% x €1.450,00 x 296,20 mq per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione.		



ASSICURAZIONE	€ 568.268,12	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 573.450,84
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 450.964,50	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali - opere edili	1.1.1	B01001b	€ 50.259,67	€ 1.434,93	Demolizione totale di fabbricati. L'importo ammesso in variante corrisponde a quanto ammesso in concessione, dove risulta che "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne (Locale tecnico), ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
	1.1.1.1	B01001b	€ 11.015,07	€ 11.015,07	Demolizione di fabbricati. "Voce non presente nel CME di Progetto in quanto specificata solo nel Capitolato Speciale d'Appalto. A seguito dell'aggiudicazione d'appalto è stata inserita in Variante". La voce non trova riscontro all'interno degli elaborati grafici progettuali.
	1.1.4	A01001a	€ 2.456,13	€ 511,61	Scavo di sbancamento. L'importo richiesto in variante coincide con quanto richiesto in concessione. L'importo ammesso in variante corrisponde a quanto ammesso in concessione, dove risulta che "è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati".
	1.1.7	A1.67	€ 682,23	€ 682,23	Scavo di fondazione per muretti di recinzione. "Nuova voce per modifica del progetto a seguito di richiesta del committente". Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	1.1.8	A2.05	€ 4.021,65	€ 4.021,65	Armatura per muretti di recinzione. "Nuova voce per modifica del progetto a seguito di richiesta del committente". Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	1.1.9	A95081b	€ 3.248,00	€ 3.248,00	Fori di connessione. "Nuova voce per modifica del progetto a seguito di richiesta del committente". Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	1.1.10	STRUTT 02	€ 3.129,74	€ 3.129,74	Casseri per muretto. "Nuova voce per modifica del progetto a seguito di richiesta del committente". Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	1.1.11	STRUTT 01	€ 3.084,75	€ 3.084,75	Calcestruzzo per muretto. "Nuova voce per modifica del progetto a seguito di richiesta del committente". Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

1.1.13	A1.01	€ 2.092,50	€ 2.092,50	Rimozione arredi. Spese non riconducibili alla tipologia di intervento "Immobili".
1.4.3	N.P.05	€ 1.214,40	€ 1.214,40	Impianto di irrigazione. Voce di spesa non ammessa nella precedente fase di concessione in quanto "Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari".
1.4.3	N.P.05	€ 1.654,62	€ 1.654,62	Impianto di irrigazione. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
1.17.1.1	C01017	€ 1.167,89	€ 1.167,89	Bonifica del piano di posa della fondazione stradale. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.1.2	C01021	€ 1.306,80	€ 1.306,80	Stabilizzazione di sottofondo mediante geotessile nontessuto. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.1.3	C01027b	€ 5.302,22	€ 5.302,22	Conglomerato bituminoso per strato di base. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.1.4	C01028b/c	€ 3.758,26	€ 3.758,26	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder). Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.1.5	C01029a	€ 2.173,16	€ 2.173,16	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino). Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.1.5	C01029d	€ 759,88	€ 759,88	Sovrapprezzo alla voce precedente per lavori su superfici inferiori a 1000 mq. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.2.1	C01017	€ 513,97	€ 513,97	Bonifica del piano di posa della fondazione stradale. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.2.2	C01021	€ 575,10	€ 575,10	Stabilizzazione di sottofondo mediante geotessile non tessuto. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord.

				57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.2.3	A15001	€ 2.201,36	€ 2.201,36	Massetto di sottofondo. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.3.1	C01017	€ 472,95	€ 472,95	Bonifica del piano di posa della fondazione stradale. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.3.2	C01021	€ 529,20	€ 529,20	Stabilizzazione di sottofondo mediante geotessile non tessuto. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.4.1	C01017	€ 775,78	€ 775,78	Bonifica del piano di posa della fondazione stradale. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.4.2	C01021	€ 869,40	€ 869,40	Stabilizzazione di sottofondo mediante geotessile nontessuto. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.4.3	A15002	€ 2.685,48	€ 2.685,48	Massetto di sottofondo di malta di cemento. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.4.4	N.P. 25	€ 11.270,00	€ 11.270,00	Realizzazione di pavimentazione per esterni in cemento. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.5	C01065b	€ 2.106,00	€ 2.106,00	Cordoli in calcestruzzo di colore grigio. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.19.4	A2.18	€ 418,00	€ 418,00	Armadio per alloggio contatore GAS. Spese non riconducibili alla tipologia di intervento "Immobili".
1.19.11	E1.08	€ 4.990,08	€ 4.990,08	Pellicola antisolare vetrate piano primo. Opera non strettamente connessa al riavvio dell'attività produttiva.
<b>SUBTOTALE</b>			<b>€ 73.965,03</b>	

(\*2)  
Opere di finitura -  
opere edili

2.1.01	-	€ 35.509,50	€ 10.682,84	Calcestruzzo fondazione. Si ammette il prezzo unitario ammesso nella prima fase di concessione dove risulta che "L'importo ammesso è stato ricondotto alla voce di prezzario RER 2015, A03018a".
2.1.3	-	€ 4.950,00	€ 4.950,00	Muri parapetto CLS 1 e 2 solaio. Voce non ammissibile per mancato riscontro sugli elaborati grafici progettuali.
2.2.3	-	€ 4.489,38	€ 4.489,38	Casseri muri parapetti. Voce non ammissibile per mancato riscontro sugli elaborati grafici progettuali.
2.6.1.	NP1	€ 9.756,50	€ 6.422,00	Profilati HEB. Variazione del prezzo unitario rispetto quanto ammesso in concessione non giustificata.
2.6.2.	NP2	€ 45.760,75	€ 30.121,00	Profilati HEB. Variazione del prezzo unitario rispetto quanto ammesso in concessione non giustificata.
2.6.3.	NP3	€ 7.031,00	€ 4.628,00	Profilati HEB. Variazione del prezzo unitario rispetto quanto ammesso in concessione non giustificata.
2.6.4.	NP4	€ 5.135,00	€ 3.380,00	Profilati HEB. Variazione del prezzo unitario rispetto quanto ammesso in concessione non giustificata.
<b>SUBTOTALE</b>			€ 64.673,22	
			€ 0,04	Errori di approssimazione da computo metrico.
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 138.638,29</b>	
1.1.3	A21036a	€ 3.830,40	€ 3.830,40	Abbattimento di alberi adulti. Costi non ammessi poiché interventi su aree esterne non finanziabili ai sensi dell'ord.57/2012 e ss.mm.ii.
1.1.12	R5.07.024c.MAN	€ 8.747,25	€ 8.747,25	Recinzione in rete per muretto. "Nuova voce per modifica del progetto a seguito di richiesta del committente". Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
1.1.14	M01002b	€ 880,08	€ 880,08	Selezione di materiale cartaceo Banca. Spese non riconducibili alla tipologia di intervento "Immobili".
1.1.15	M01004b	€ 737,76	€ 737,76	Selezione di materiale cartaceo Banca. Spese non riconducibili alla tipologia di intervento "Immobili".
1.4.2	N.P.04	€ 3.451,20	€ 3.451,20	Fornitura e posa in opera di vegetazione di tipo estensivo a erbacee perenni. Voce di spesa non ammessa nella precedente fase di concessione in quanto "Costi non ammessi poiché non necessari a fini del riavvio dell'attività produttiva".
1.4.2	N.P.04	€ 4.702,26	€ 4.702,26	Verde piano terra. Voce di spesa non ammessa poiché non necessaria a fini del riavvio dell'attività produttiva.

1.5.7	C02073.a	€ 2.718,75	€ 1.031,25	Pozzetto di raccordo. L'importo non ammesso in variante corrisponde a quanto ammesso non in concessione (area strada e parcheggio), dove risulta "Costi non ammessi poiché interventi su aree esterne non finanziabili ai sensi dell'ord.57/2012 e ss.mm.ii."
1.5.8	C02075.a	€ 1.258,02	€ 477,18	Elementi per prolungare i pozzetti. L'importo non ammesso in variante corrisponde a quanto ammesso non in concessione (area strada e parcheggio), dove risulta "Costi non ammessi poiché interventi su aree esterne non finanziabili ai sensi dell'ord.57/2012 e ss.mm.ii."
1.5.11	C02101.a	€ 1.407,57	€ 1.279,70	Griglia concava in ghisa sferoidale. L'importo non ammesso in variante corrisponde a quanto ammesso non in concessione (area strada e parcheggio), dove risulta "Costi non ammessi poiché interventi su aree esterne non finanziabili ai sensi dell'ord.57/2012 e ss.mm.ii."
1.6.1.1	D1.02	€ 10.234,00	€ 2.122,05	Controsoffitto in lastre singole di cartongesso. L'importo non ammesso in variante corrisponde a quanto non ammesso in concessione.
1.6.1.7	D1.13	€ 554,80	€ 503,12	Formazione di fascia perimetrale in cartongesso. Si ammette il prezzo unitario ammesso nella prima fase di concessione dove risulta che "L'importo ammesso è stato ricondotto alla voce di prezzo RER 2015, A09029a".
1.6.2.1	N.P.11	€ 6.742,77	€ 1.574,14	Parete in cartongesso a singola orditura. Si ammette il prezzo unitario ammesso nella prima fase di concessione dove risulta che "L'importo ammesso è stato ricondotto alle voci di prezzo RER 2015, A09040b e A09040d".
1.7.1	B1.03a.RUN	€ 734,50	€ 73,45	Pavimentazione bagni in gres. Si ammettono le quantità analogamente alla prima fase di concessione dove risulta che "La quantità imputata è stata ricalcolata al netto dello sfrido".
1.7.3	B1.01.RUN	€ 2.706,80	€ 270,68	PAVIMENTAZIONE LOCALI NON APERTI AL PUBBLICO. Si ammettono le quantità analogamente alla prima fase di concessione dove risulta che "La quantità imputata è stata ricalcolata al netto dello sfrido".
1.7.8	B10.02.RUN	€ 165,60	€ 165,60	Fornitura e posa in opera di zerbino in fibra naturale di cocco. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, poiché "non necessari a fini del riavvio dell'attività produttiva".
1.7.9	B10.03.RUN	€ 181,30	€ 181,30	Fornitura e posa in opera di profilo di sezione a "L". Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, poiché "non necessari a fini del riavvio dell'attività produttiva".
1.8.1	F1.02	€ 3.675,00	€ 1.929,68	Fornitura e posa in opera di porte interne in legno. Si ammette il prezzo unitario ammesso nella prima fase di concessione dove risulta che "L'importo ammesso è stato ricondotto alla voce di prezzo RER 2015, A18014a".
1.10.1	J1.16	€ 474,00	€ 474,00	Serie di accessori a corredo. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, poiché "non necessari a fini del riavvio

				dell'attività produttiva".
1.10.4	J1.20a.RUN	€ 130,00	€ 130,00	Fornitura e posa di porta scopino cromato a pavimento. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, poiché "non necessari a fini del riavvio dell'attività produttiva".
1.10.6	J1.22a.RUN	€ 188,00	€ 188,00	Fornitura e posa di cestino porta rifiuti a pavimento. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, poiché "non necessari a fini del riavvio dell'attività produttiva".
1.10.7	J1.23a.RUN	€ 331,20	€ 331,20	Fornitura e posa in opera di specchio. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, poiché "non necessari a fini del riavvio dell'attività produttiva".
1.12.4.2	N.P. 21.1	€ 14.000,00	€ 14.000,00	Sovrapprezzo per diversa tipologia di profilo fornito su richiesta della Committente. Voce di spesa aggiunta nel computo metrico di variante. Non ammissibile in quanto non strettamente connessa al riavvio dell'attività produttiva.
1.12.4.3	NP.21.2	€ 3.243,43	€ 3.243,43	Sovrapprezzo per diversa tipologia di profilo fornito su richiesta della Committente. Voce di spesa aggiunta nel computo metrico di variante. Non ammissibile in quanto non strettamente connessa al riavvio dell'attività produttiva.
1.14.2	G2.07	€ 8.164,00	€ 3.987,80	PARAPETTI IN CRISTALLO. Si ammette il prezzo unitario ammesso nella prima fase di concessione dove risulta che "L'importo ammesso è stato ricondotto alla voce 1.14.1".
1.16.1	17016a	€ 894,71	€ 894,71	Cancello pedonale ad un'anta. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.16.1	17016b	€ 4.883,44	€ 4.883,44	Cancello carrabile a due ante. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.2.4	C03008b	€ 3.511,31	€ 3.511,31	Pavimentazione in masselli autobloccanti. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.3.3	A21002b	€ 3.177,16	€ 3.177,16	Terra di coltivo. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
1.17.3.4	A21004a	€ 294,98	€ 294,98	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."

	1.17.6	N.P. 27	€ 3.040,00	€ 3.040,00	PANCA PER ESTERNI. Costi non ammessi come da fascicolo istruttorio relativo alla prima fase di concessione, in quanto "Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii."
	1.19.2	Z3.04	€ 1.404,00	€ 1.404,00	AVVIO FILIALE - Assistenza edile/impiantistica in concomitanza con l'avvio operativo della filiale. Spese non riconducibili alla tipologia di intervento "Immobili".
	1.19.3	Z4.01	€ 1.976,00	€ 1.976,00	PULIZIE - NUOVE APERTURE. Spese non riconducibili alla tipologia di intervento "Immobili".
	1.19.14	NP. 30	€ 5.366,74	€ 5.366,74	Fornitura e posa in opera di siepe perimetrale. Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	1.19.15	NP. 31	€ 184,68	€ 184,68	Fornitura e posa in opera di Portabiciclette. Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUBTOTALE</b>			<b>€ 79.044,55</b>	
	2.5.8	NP10	€ 428,40	€ 428,40	Extracosto per faccia a vista muri ascensore. Opera non strettamente connessa al riavvio dell'attività produttiva.
	<b>SUBTOTALE</b>			<b>€ 428,40</b>	
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 79.472,95</b>	
	(*3) Opere strutturali - opere impiantistiche	3.1.51	Z6.06	€ 1.300,00	€ 1.300,00
4.1.24		D01023b	€ 167,76	€ 167,76	Interruttore orario digitale. Opera non strettamente connessa al riavvio dell'attività produttiva.
4.1.25		NPe13	€ 360,72	€ 360,72	Fornitura e posa in opera di sensore rilevazione presenze per accensione luce servizi igienici. Opera non strettamente connessa al riavvio dell'attività produttiva.
4.4.7		NPe27	€ 3.032,05	€ 3.032,05	Redazione documentazione da inoltrare all'Ente fornitore di energia e al G.S.E.. Voce di spesa non rientrante all'interno della macrocategoria Opere strutturali impiantistiche.
				€ 0,23	Errori di approssimazione da computo metrico.
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 4.860,76</b>		
(*4) Opere di finitura - opere impiantistiche		4.1.10	NPe10	€ 4.742,28	€ 4.742,28
	4.1.11	NPe11	€ 6.718,23	€ 6.718,23	Apparecchio illuminante esterno per posa a pavimento. Non sono finanziabili gli interventi su aree esterne, ai sensi dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 11.460,51</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 234.432,51</b>

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI						
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*A)	1.4.2	N.P.04	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 8.153,46	
	1.4.5	C03056a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 933,30	
	1.5	FOGNATURA	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 18.107,76	
	1.6	GESSO	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 40.679,01	
	1.7.7	B8.01	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3.743,25	
	1.12	SERRAMENTI ESTERNI	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 179.275,68	
	1.14	OPERE INTERNE IN METALLO	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 8.906,00	
	1.16	OPERE IN FERRO	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5.778,15	
	1.17.2.4	C03008b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3.511,31	
	1.17.3.3	A21002b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3.177,16	
	1.17.3.4	A21004a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 294,98	
	Approssimazioni da computo metrico allegato					-€ 0,01
	<b>SUB TOTALE</b>					<b>€ 272.560,05</b>

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI



DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 450.964,50	€ 1.141.718,96	€ 568.268,12	€ 573.450,84	€ 450.964,50
<b>TOTALE</b>	€ 450.964,50	€ 1.141.718,96	€ 568.268,12	€ 573.450,84	€ 450.964,50
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					€ 450.964,50

NOTE: Indennizzo assicurativo: in domanda il tecnico incaricato dichiara che l'importo della copertura assicurativa è pari a € 874.468,20, di cui la somma liquidata è pari a € 568.268,12 e quella ancora da liquidare è pari a € 306.200,08.

Dalla "dichiarazione" della compagnia assicurativa, Generali Italia s.p.a., si evince che il capitale assicurato, per la partita fabbricato, è pari a € 874.468,20.

Inoltre, si certifica che "[...]l'importo del risarcimento assicurativo per l'immobile della filiale di Rovereto di Novi di Modena (MO) Via Chiesa Sud 47, riferito ai sinistri da terremoto del 20 e 29 maggio 2012 è risultato essere pari ad € 524.680,92, oltre ad € 43.587,20 riferito al rimborso dei costi stimati per le operazioni di demolizione e sgombero dei residui del fabbricato, per un importo complessivo pari ad € 568.268,12 [...]"

Pertanto, si è ritenuto congruo considerare come "[...] importo del risarcimento assicurativo [...]", la somma dichiarata dalla compagnia assicurativa e inserita dal tecnico incaricato nella domanda di concessione come già liquidata pari a € 568.268,12.