

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2728 del 3 ottobre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/974 del 01/04/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Gabriele Villa Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015 /32280 del 30/06/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di riammissione, comunicazione protocollo CR-30731-2017 del 24/08/2017.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/974 del 01/04/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Gabriele Villa Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2015 /32280 del 30/06/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 1.553.566,25**;

Preso atto che ai sensi dell'art. 2 comma 1 e 2 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. la pratica è stata riammessa;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha riesaminato la documentazione e le successive integrazioni predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in adeguamento;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in adeguamento ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 1.703.546,34** secondo quanto riportato nella *"Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera"*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in adeguamento, completa della sopraccitata *"Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera"*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in adeguamento;

Verificato altresì:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del*

titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;

- che è stato acquisito e conservato agli atti il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura ;
- che, il beneficiario “non risulta presente” nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto :

- che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 1.703.546,34**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto ed il relativo “Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

- 1.** di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/974** del **01/04/2016**, avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Gabriele Villa Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2015 /32280 del 30/06/2015*”;
- 2.** di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Gabriele Villa Impresa Individuale** con sede legale in via Per Mirandola 81, Cap. 41033, Concordia sulla Secchia (MO), Codice fiscale: VLLGRL63C01C951X, P.IVA: 02770480362, ad un importo complessivo pari a **€ 1.703.546,34**,

la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;
10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
11. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-32280-2015 del 30/06/2015 "Villa Gabriele - Impresa Individuale"

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

IMMOBILI

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA
n.1 RICOSTRUZIONE da n.2 (B, C, D*)	Concordia sulla Secchia	//	//	//	Ante: 0,00 Post: 1.968,19	//	//
n.2 (B, C, D*)	Concordia sulla Secchia	38	96	TAB. B – lettera c) livello operativo E ₁	Ante: 1.025,53 Post: 0,00	0,00	1.412.213,18
n.3 RICOSTRUZIONE da n.4 (A**)	Concordia sulla Secchia	//	//	//	Ante: 0,00 Post: 298,41	//	//
n.4 (A**)	Concordia sulla Secchia	38	96	TAB. B – lettera c) livello operativo E ₁	Ante: 365,43 Post: 0,00	0,00	530.489,49

* Il corpo D costituisce unità strutturale a se stante rispetto ai corpi B e C; è stata inserita con i precedenti al fine di confrontare il costo convenzionale con il costo dell'intervento.

** Il corpo A costituisce fa parte dell'immobile 1 e con i corpi B e C costituiscono unica unità strutturale; in domanda è stato considerato a se stante al fine al fine di confrontare il costo convenzionale con il costo dell'intervento.

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

UBICAZIONE DELLA SEDE DI ATTIVITA' DI IMPRESA ALLA DATA DEL SISMA	UBICAZIONE DELLA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA
Concordia sulla Secchia	Concordia sulla Secchia	Acquisto e messa in opera di strutture temporanee	0,00	70.802,00
		Affitto e/o noleggio di strutture temporanee		30.030,00 €

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

IMMOBILI

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO (100%) al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.1 RICOSTRUZIONE da n.2 (B, C, D)	Ante: 849,58* Post: 1.968,19	Stalla per bovini, ufficio	TAB. B – lettera c) livello operativo E ₂	1.017.527,00	1.506.128,91	1.017.527,00
		Demolizione e ricostruzione				1.241.382,94
Stalla per bovini, deposito						
n.2 (B, C, D*) Strutture di stoccaggio degli effluenti	Demolizione e ricostruzione					
n.3 RICOSTRUZIONE	Ante: 365,43	Abitazione strumentale	TAB. B – lettera c) livello operativo E ₂	360.695,78	539.721,44	360.695,78

da n.4 (A)	Post: 298,41	Demolizione e ricostruzione				
n.4 (A)		Abitazione strumentale				440.048,85
		Demolizione e ricostruzione				
COPERTURA ASSICURATIVA						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						1.681.431,79

* Corpo D non ammesso a contributo.

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

UBICAZIONE DELLA SEDE DI ATTIVITA' DI IMPRESA ALLA DATA DEL SISMA	UBICAZIONE DELLA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	TOTALE COSTO DI DELOCALIZZAZIONE AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCEDIBILE al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO (50 %) al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
					CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
Concordia sulla Secchia	Concordia sulla Secchia	Acquisto e messa in opera di strutture temporanee*	36.253,35	18.126,68 €	18.126,68
					22.114,55
COPERTURA ASSICURATIVA					0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					22.114,55

* Affitto strutture temporanee non ammesso a contributo.

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTA LA RIAMMISSIONE IN ISTRUTTORIA CR-30731-2017 DEL 24/08/2017, CONSIDERATO l'Art. 4 comma 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.,

SI PROPONE:

- 1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELLE STRUTTURE ESTERNE DI STOCCAGGIO PER EFFLUENTI relative all'immobile n.2 (CORPI B-C),** per il quale è stata valorizzata una superficie pari a 849,58 m² ed un livello operativo E₂ in quanto, alcune condizioni di "danno gravissimo" non sono state riconosciute; il contributo concedibile totale al lordo di IVA è pari a 1.241.382,94 €;

RELATIVAMENTE AGLI ALTRI IMMOBILI ED ALLA DELOCALIZZAZIONE, NON ESSENDO OGGETTO DI RIAMMISSIONE IN ISTRUTTORIA SI CONFERMA QUANTO PRECEDENTEMENTE PROPOSTO:

- 2) LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2 (CORPO D)** che avrebbe dovuto concorrere come superficie e come importi nel progetto di costruzione dell'immobile n. 1; nel dettaglio il costo convenzionale ascrivito all'immobile in oggetto concorre all'intervento di ricostruzione della nuova stalla (immobile n.1), ma dal progetto di ricostruzione (e relativo layout produttivo agli atti) non si evince il recupero di nessuno degli utilizzi produttivi dichiarati dal tecnico per l'unità strutturale in questione. Si sottolinea, inoltre, che la destinazione progettuale delle superfici oggetto di richiesta prevede un uso completamente diverso, per cui non è applicabile il principio dell'Ord. 57/2012 all'art 2 comma 2 ove specifica che i contributi sono concedibili "Al fine di consentire il riavvio delle attività economiche, che sono state danneggiate dagli eventi sismici". Pertanto il contributo non è concedibile.

- 3) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.4 (CORPO A)** il quale concorrerà come superficie e come importi nel progetto di costruzione dell'immobile n. 3; per cui la superficie valorizzata risulta essere pari a 298,41 m², livello operativo E₂ in quanto alcune condizioni di "danno gravissimo" non sono state riconosciute ed il contributo concedibile al lordo di IVA è pari a 440.048,85€;

- 4) LA PARZIALE AMMISSIONE DELL'INTERVENTO DI DELOCALIZZAZIONE:**

- a) In cui rispetto al richiesto sono state reputate non ammissibili sia le spese relative al trasloco degli impianti nella struttura temporanea in quanto le fatture allegate riportano una data antecedente all'avvento degli eventi sismici e sia le spese relative alla messa in opera degli impianti in quanto dalla documentazione allegata non si evince la contemporaneità delle opere in oggetto; per cui il contributo concedibile risulta essere pari a 22.114,55 €;
- b) Sono state reputate non ammissibili le spese per affitto e/o noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione in quanto non sostenute prima del 31/12/2014, così come previsto dall'art. 6 comma 2 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 1.703.546,34 al lordo dell'IVA forfettaria al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Gabriele Villa - Impresa individuale

ANAGRAFICA					PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa Individuale						
LEGALE RAPPRESENTANTE	Villa Gabriele		VLLGR163C01C591X		RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO	CR-32280-2015	30/06/15
SEDE LEGALE	Via per Mirandola n. 81		Concordia sulla Secchia	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via per Mirandola n. 81		Concordia sulla Secchia	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	02770480362				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	SI				CUP	E52F16000260001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40				TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.	
	Allevamenti di bovini e produzione di latte,				AIA		
BANCA CONVENZIONATA	Banca Interprovinciale SPA				DURC rilasciato il	22/09/2017	DURC-11519-2017 22/09/2017
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta	(PROT)	(DATA)
					ANTIMAFIA	CR-28271-2017	26/07/2017
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	1	
					IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 2.495.937,44	€ 0,00	€ 1.681.431,79
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 44.229,09	€ 0,00	€ 22.114,55
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 2.540.166,53	€ 0,00	€ 1.703.546,34

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 329.918,62	€ 328.095,31	€ 1.823,31	
di cui opere edili	€ 241.837,53	€ 240.014,21	€ 1.823,31	(*1) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 88.081,10	€ 88.081,10	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.992,91	€ 1.992,91	€ 0,00	(*A)
C. Finiture	€ 272.665,69	€ 267.623,34	€ 5.042,36	
di cui opere edili	€ 240.170,14	€ 235.127,78	€ 5.042,36	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 32.495,55	€ 32.495,55	€ 0,00	
sub totale	€ 604.577,23	€ 597.711,55	€ 6.865,67	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.836,12	€ 52.940,61	€ 5.895,51	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 671.221,35	€ 658.460,16	€ 12.761,18	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 440.048,85	tabella B lettera c) E2 - Incremento per il rispetto di particolari standard energetici, derivanti da norme nazionali o regionali (-15%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 658.460,16
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 440.048,85	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	19	NP_003	€ 5.986,30	€ 997,72	Importo non ammesso relativo al taglio dell'utile di impresa pari al 20%
	47	NP_006	€ 825,13	€ 131,96	Importo non ammesso relativo al taglio dell'utile di impresa pari al 20%
	48	NP_007	€ 4.334,15	€ 693,64	Importo non ammesso relativo al taglio dell'utile di impresa pari al 20%
	SUB TOTALE			€ 1.823,31	
(*2)	164	A20019b	€ 7.988,16	€ 632,46	Voce declassata da A20019b a A20019a in quanto nella configurazione ante sisma non era presente tinteggiatura colorata, bensì bianca.
	166	NP_004	€ 5.684,44	€ 1.052,76	Importo non ammesso relativo al taglio dell'utile di impresa pari al 25%.
	173	A07075f	€ 4.464,20	€ 2.394,47	Voce declassata da A07075f a A07075c in quanto non è stata fornita prova della presenza di lattonerie in rame nella configurazione ante sisma.
	174	A07081b	€ 677,10	€ 80,52	Voce declassata da A07081b a A07081a in quanto non è stata fornita prova della presenza di lattonerie in rame nella configurazione ante sisma.
	175	A07082f	€ 1.334,00	€ 662,80	Voce declassata da A07082f a A07082c in quanto non è stata fornita prova della presenza di lattonerie in rame nella configurazione ante sisma.
	176	A07084b	€ 187,76	€ 12,08	Voce declassata da A07084b a A07084a in quanto non è stata fornita prova della presenza di lattonerie in rame nella configurazione ante sisma.
	188	NP_008	€ 1.295,90	€ 207,27	Importo non ammesso relativo al taglio dell'utile di impresa pari al 20%.
	SUB TOTALE			€ 5.042,36	
(*3)	SPESE TECNICHE (10%-8%-6%)		€ 58.836,12	€ 5.895,51	Importo eccedente i limiti di Ordinanza
	SUB TOTALE		€ 1.679.425,63	€ 5.895,51	
	TOTALE		€ 12.761,18		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	Da voce 1 a voce 3	Indagini e prove	Opere strutturali - Opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 1.992,91
	SUB TOTALE				€ 1.992,91

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.381.141,31	€ 1.174.665,54	€ 206.475,77	
di cui opere edili	€ 1.252.140,19	€ 1.045.664,42	€ 206.475,77	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 129.001,12	€ 129.001,12	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.493,28	€ 1.493,28	€ 0,00	
C. Finiture	€ 511.917,26	€ 503.266,81	€ 8.650,45	
di cui opere edili	€ 214.397,52	€ 207.247,13	€ 7.150,39	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 297.519,74	€ 296.019,68	€ 1.500,06	(*3)
sub totale	€ 1.894.551,85	€ 1.679.425,63	€ 215.126,22	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 158.091,99	€ 148.750,37	€ 9.341,62	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 12.242,91	€ 7.808,00	€ 4.434,91	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.493,28	€ 1.493,28	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 2.066.380,03	€ 1.837.477,28	€ 228.902,75	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.241.382,94	tabella B lettera c) E2 - Incremento per demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto (+ €80,00/mq) - Incremento per struttura esterna di stoccaggio degli effluenti - Decremento per immobili che non necessitano di particolari finiture impiantistiche (-30%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 1.837.477,28
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 1.241.382,94	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	15	NP_003	€ 850,95	€ 141,85	Importo non ammesso relativo a taglio dell'utile di impresa pari al 20%.
	17	B01001a	€ 94.707,36	€ 2.975,58	Importo non ammesso relativo alla demolizione del blocco E, non valorizzato in fase istruttoria.
	18	NP_003	€ 11.832,96	€ 1.972,15	Importo non ammesso relativo a taglio dell'utile di impresa pari al 20%.
	34	A03018a	€ 99.090,52	€ 74.777,85	Importo non ammesso relativo a realizzazione pavimentazione esterna al fienile esistente appartenente al complesso aziendale ma non oggetto di richiesta di contributo.
	47	A03023b	€ 4.656,59	€ 2.171,82	Importo non ammesso relativo a realizzazione pavimentazione esterna al fienile esistente appartenente al complesso aziendale ma non oggetto di richiesta di contributo.
	55	A03029e	€ 26.544,98	€ 12.380,51	Importo non ammesso relativo a realizzazione pavimentazione esterna al fienile esistente appartenente al complesso aziendale ma non oggetto di richiesta di contributo.
	122	C01020	€ 12.125,20	€ 12.125,20	Importo non ammesso relativo a realizzazione pavimentazione esterna al fienile esistente appartenente al complesso aziendale ma non oggetto di richiesta di contributo.
	123	C01010b	€ 99.746,97	€ 99.746,97	Importo non ammesso relativo a realizzazione pavimentazione esterna al fienile esistente appartenente al complesso aziendale ma non oggetto di richiesta di contributo.
	162	NP_006	€ 253,88	€ 40,60	Importo non ammesso relativo a taglio dell'utile di impresa pari al 20%.
	49	NP_007	€ 895,10	€ 143,26	Importo non ammesso relativo a taglio dell'utile di impresa pari al 20%.
SUB TOTALE			€ 206.475,78		
(**)	171	A15023a	€ 2.052,59	€ 2.052,59	Non si è fornita evidenza della presenza del gres fine porcellanato all'interno di ufficio e disimpegno nella configurazione ante sisma e non sono stati forniti riferimenti normativi che ne giustificano l'installazione.
	175	A20006	€ 1.144,24	€ 1.144,24	Non si è fornita evidenza della presenza della tinteggiatura all'esterno della struttura nella configurazione ante sisma e non sono stati forniti riferimenti normativi che ne giustificano la presenza.
	176	A20019b	€ 3.953,56	€ 3.953,56	Non si è fornita evidenza della presenza della tinteggiatura all'esterno della struttura nella configurazione ante sisma e non sono stati forniti riferimenti normativi che ne giustificano la presenza.
	SUB TOTALE			€ 7.150,38	
(***)	214	13.09.04/e	€ 714,10	€ 714,10	Non si è fornita evidenza della presenza dei ventilconvettori nella configurazione ante sisma e non sono stati forniti riferimenti normativi che ne giustificano l'installazione.
	215	13.09.04/r	€ 785,96	€ 785,96	Non si è fornita evidenza della presenza dei ventilconvettori nella configurazione ante sisma e non sono stati forniti riferimenti normativi che ne giustificano l'installazione.
	SUB TOTALE			€ 1.500,06	
(***)	SPESE TECNICHE (10%-8%-6%)		€ 158.091,99	€ 9.341,62	Importo eccedente i limiti di Ordinanza
SUB TOTALE			€ 9.341,62		
(***)	SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE (4%-3%-2%)		€ 12.242,91	€ 4.434,91	Importo eccedente i limiti di Ordinanza
SUB TOTALE			€ 4.434,91		
TOTALE			€ 228.902,75		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 440.048,85	€ 658.460,16	€ 0,00	€ 658.460,16	€ 440.048,85
IMMOBILE 2	€ 1.241.382,94	€ 1.837.477,28	€ 0,00	€ 1.837.477,28	€ 1.241.382,94
TOTALE	€ 1.681.431,79	€ 2.495.937,44	€ 0,00	€ 2.495.937,44	€ 1.681.431,79
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.681.431,79

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA					
TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITA'	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Acquisto, Affitto o noleggio di strutture temporanee	€ 5.343,60	€ 4.983,70	€ 359,90	Importo non ammesso relativo al valore di realizzo dei teloni per il riparo dei foraggi dalle intemperie al termine dell'intervento di delocalizzazione dichiarato dal tecnico in risposta alle integrazioni richieste.	
B. Montaggio	€ 3.531,90	€ 3.531,90	€ 0,00		
di cui B1) costi esterni	€ 3.531,90	€ 3.531,90	€ 0,00		
di cui B2) costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Trasloco degli impianti nella struttura temporanea	€ 32.970,50	€ 0,00	€ 32.970,50	Importo non ammesso relativo ai costi di gestione e pulizia delle lettine in quanto dalle fatture allegate dal tecnico relative agli anni 2009/2011 si evince che tali costi erano già presenti prima degli eventi sismici e, di conseguenza, non sono causati da quest'ultimi.	
di cui C1) costi esterni	€ 32.970,50	€ 0,00	€ 32.970,50		
di cui C2) Costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
D. Messa in opera degli impianti	€ 40.421,04	€ 33.607,34	€ 6.813,70	Importo non ammesso relativo alla fornitura e posa di impianto elettrico a servizio dell'allestimento della stalla temporanea. Dalla documentazione allegata non si evince la temporaneità delle opere in oggetto.	
di cui D1) costi esterni	€ 40.421,04	€ 33.607,34	€ 6.813,70		
di cui D2) Costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
E. Allaccio utenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
F. Spese tecniche	€ 4.111,40	€ 2.106,15	€ 2.005,25	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza.	
TOTALE	€ 86.378,44	€ 44.229,09	€ 42.149,35		

AFFITTO E/O NOLEGGIO DI STRUTTURE TEMPORANEE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per il noleggio e/o utilizzo temporaneo	€ 34.892,00	€ 0,00	€ 34.892,00	L'inizio della locazione 15020311125311740 per la realizzazione della nuova stalla aziendale è successivo al limite previsto dall'Ordinanza, la quale prevede il riconoscimento delle spese per l'affitto e/o il noleggio delle strutture sostenute fino al 31 dicembre 2014.
B. Spese tecniche	€ 1.744,60	€ 0,00	€ 1.744,60	
TOTALE	€ 36.636,60	€ 0,00	€ 36.636,60	

IMPORTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE
TOTALE	€ 123.015,04	€ 44.229,09	€ 78.785,95
IMPORTO CONCEDIBILE (50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 22.114,55		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 44.229,09

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER LA DELOCALIZZAZIONE	€ 22.114,55	MINORE TRA IL 50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO
---	--------------------	---