

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2692 del 2 ottobre 2017

Domanda prot. n. CR/22056/2016 del 22/04/2016, presentata da D'AVANT GARDE TRICOT SRL, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 48/2016;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Dato atto che, dal 12/08/2017, la normativa sul Registro Aiuti (RNA) obbliga a chiedere il Codice aiuto (COR) per ogni concessione ad imprese e persone giuridiche, come disposto dal Decreto 31 maggio 2017, n. 115;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 22/04/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/22056/2016 presentata da D’AVANT GARDE TRICOT SRL, con sede legale a Cavezzo (MO), via Cavour, n. 248, C.F. 02059120366;

– che la suddetta impresa:

∅ ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Cavezzo (MO), via Cavour, n. 248, dove esercita l’attività di fabbricazione di pullover, cardigan ed altri articoli simili in cashmere;

∅ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

∅ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

Dato atto:

- che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 04/09/2017, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari,

regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 06/09/2017, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato un contributo complessivo pari a € 1.090.127,04 e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Dato atto, inoltre, che:

- la società D'AVANT GARDE TRICOT S.r.l. ha presentato istanza di accesso ai contributi, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., in data 1/04/2016 con domanda CR-11233-2013, anche per danni subiti alle scorte di magazzino e a fronte di una delocalizzazione temporanea dell'attività, per la quale è stato liquidato ed interamente erogato a D'Avant Garde Tricot S.r.l. un contributo di € 536.646,75;

- a seguito della valutazione della domanda relativa ai danneggiamenti sugli immobili, oggetto del presente decreto, il Soggetto Incaricato dell'Istruttoria ha rilevato alcune anomalie tra quanto dichiarato da parte del beneficiario nella stessa e quanto dichiarato nella precedente domanda CR-11233-2013 relativa a danneggiamenti relativi a scorte e delocalizzazione temporanea;

- a seguito di approfondimenti istruttori richiesti dal Nucleo di Valutazione, il Soggetto Incaricato dell'Istruttoria ha redatto un nuovo fascicolo di riesame CR-60955-2016 del 10/11/2016, con la finalità di descrivere le anomalie emerse a seguito dell'esame comparativo dei documenti allegati alle diverse istanze presentate, che si è concluso con una proposta di revoca totale del contributo concesso ed erogato con i decreti commissariali n. 946/2013, n. 125/2014 e n. 2063/2014, relativi alla domanda di contributo CR-11233-2013;

- in data 21/04/2017 il Responsabile del Procedimento Liquidazione ha inviato a D'Avant Garde Tricot S.r.l. il preavviso di Revoca con comunicazione prot. CR-14704-2017 e in data 26 maggio 2017 il Commissario Delegato ha emanato il Decreto di revoca n. 1473/2017, relativo alla domanda di contributo CR-11233-2013;

Ritenuto, pertanto, necessario alla luce di quanto sopra esposto:

- compensare il credito del beneficiario, relativo al contributo concesso con il presente decreto con quanto dovuto al Commissario dal beneficiario stesso, in seguito alla revoca, ed alla conseguente restituzione delle somme indebitamente percepite, di cui al decreto n. 1473/2017 e quantificate in € 536.646,75;

- quantificare, in conseguenza alla suddetta compensazione, il contributo massimo erogabile in € 553.480,29 a favore di D'Avant Garde Tricot S.r.l.;

- dare atto che, in sede di rendicontazione delle spese sostenute, verranno quantificati e decurtati gli interessi legali sulle somme indebitamente percepite;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E47H17000730008; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che il codice concessione RNA (COR) assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è 84061;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-10924-2017 del 06/09/17), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, data la documentazione acquisita, è possibile procedere alla concessione dei contributi;

- che è stato verificato presso il Comune di Cavezzo (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/39310/2015 del 04/08/15);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di D'AVANT GARDE TRICOT SRL, con sede legale a Cavezzo (MO), via Cavour, n. 248, C.F. 02059120366, un contributo complessivo pari a € 1.090.127,04;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 04/09/2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. di compensare il credito del beneficiario, relativo al contributo concesso con il presente decreto con quanto dovuto al Commissario dal beneficiario stesso, in seguito alla revoca, ed alla conseguente restituzione delle somme indebitamente percepite, di cui al decreto n. 1473/2017 e quantificate in € 536.646,75, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate;
5. di quantificare, in conseguenza alla suddetta compensazione, il contributo massimo erogabile in € 553.480,29 a favore di D'Avant Garde Tricot S.r.l.;
6. di dare atto che, in sede di rendicontazione delle spese sostenute, verranno quantificati e decurtati gli interessi legali sulle somme indebitamente percepite;
7. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a D'AVANT GARDE TRICOT SRL e a BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA, istituto di credito prescelto dal

beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

D'AVANT GARDE TRICOT srl

ANAGRAFICA

TIPO		impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	NICOLA TABARONI	TBRNCL76T15B819P			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-22056-2016	22/04/16	
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-31586-2017	04/09/17	
SEDE LEGALE	VIA CAVOUR 248	Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA CAVOUR 248	Cavezzo	(MO)	COR	84061			
CODICE FISCALE/P.IVA	02059120366			CUP	E47H17000730008			
DELOCALIZZAZIONE	SI			TITOLO ABILITATIVO	CR-39310-2015	04/08/15		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-14.39.00	(codice)	(codice)	(codice)	AIA			
					DURC rilasciato il	06/09/17	CR-10924-2017	06/09/17
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	-	-	
					ANTIMAFIA (certificato)	CR-54865-2016	14/10/16	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		43		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA ESCLUSA			

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.821.954,35	€ 574.230,00	€ 1.090.127,04
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.821.954,35	€ 574.230,00	€ 1.090.127,04

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.337.242,49	€ 1.335.842,49	€ 1.003.224,54	€ 332.617,95	(*1) (*2)
di cui opere edili	€ 1.321.356,53	€ 1.319.956,53	€ 1.003.224,54	€ 316.731,99	(*1)(A)
di cui opere impiantistiche	€ 15.885,96	€ 15.885,96	€ 0,00	€ 15.885,96	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.400,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00	€ 0,00	(A)
C. Finiture	€ 969.357,85	€ 969.357,85	€ 661.525,78	€ 307.832,07	(*3) (*4)
di cui opere edili	€ 452.634,43	€ 452.634,43	€ 265.842,59	€ 186.791,84	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 516.723,42	€ 516.723,42	€ 395.683,19	€ 121.040,23	(*4)
sub totale	€ 2.308.000,34	€ 2.308.000,34	€ 1.667.550,32	€ 640.450,02	(*1) (*2) (*3) (*4)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 192.400,00	€ 192.400,00	€ 149.404,03	€ 42.995,97	(*5)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 2.505.400,34	€ 2.505.400,34	€ 1.821.954,35	€ 683.445,99	(*1) (*2) (*3) (*4) (*5)

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.090.127,04	<p>IMMOBILE A=Tab. A let.c: 40,00 €/mq x 1.739,17 mq; +15% x 40,00 €/mq x 1.487,26 mq per capannoni di altezza superiore ai 4 metri sotto trave.; +80% x 40,00 €/mq x 119,94 mq per superficie netta destinata ad uffici; + 40 €/mq x 500,12 mq per demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale; + 80 €/mq x 1.299,39 mq per demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto; +40 pt. percentuali x 6,50€/mq x 1.739,17 mq.</p> <p>IMMOBILE C=Tab. A let.a: 500,00 €/mq x 539,18 mq; +15% x 500,00 €/mq x 539,18 mq per capannoni di altezza superiore ai 4 metri sotto trave.; +10% x 500,00 €/mq x 539,18 mq per capannoni con superficie inferiore ai 1500 mq; + 15% x 500,00 €/mq x 539,18 mq per prestazioni energetiche dell'edificio; +40 €/mq x 1.355,81 mq per demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale.</p>		
ASSICURAZIONE	€ 574.230,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€	1.247.724,35
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 1.090.127,04	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	B01071.c	€ 27.297,01	€ 7.832,15	Rimozione amianto. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegati. La quantità ammessa è pari a mq 1.299,39 in congruità con quanto ammesso nel calcolo del costo convenzionale
	2	B01073.c	€ 4.848,15	€ 2.184,40	Rimozione di pannello in lana di roccia. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione del preventivo allegato, relativo allo smaltimento di lana di roccia e amianto, dal quale si evince il peso di 5 t per la lana di roccia. Per uno spessore del pannello pari a 0,04m, desumibile dalla voce n.7 del computo metrico estimativo, la quantità ammissibile è pari a 1299,39 mq.
	4	B01006.b	€ 66.563,11	€ 66.563,11	Demolizione di struttura in calcestruzzo - Plinti. L'importo non è ammesso in quanto non sono stati allegati elaborati tecnici utili alla verifica delle quantità richieste.

5	B01091	€ 10.336,34	€ 10.336,34	La lavorazione è relativa allo smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, ecc. L'importo non è ammesso perché la pensilina costituisce un corpo indipendente rispetto all'immobile A richiesto a contributo.
6	B01041	€ 29.751,60	€ 10.270,91	Demolizione sottofondo in malta cementizia. Errato calcolo della moltiplicazione (quantità x p.u.: 264,36mq x 73,69€=19.480,69€).
7	B01120	€ 26.219,87	€ 11.696,90	Trasporto a discarica controllata. Quantità concorde a quanto ritenuto ammissibile nelle voci precedenti ricalcolate.
8	13.3.a.6ad	€ 54.302,91	€ 3.180,27	Oneri di discarica. Quantità concorde a quanto ritenuto ammissibile nelle voci precedenti ricalcolate.
9	NP.01	€ 6.417,23	€ 3.597,08	Smaltimento in discarica di lastre di amianto. Importo non ammesso per quantità concorde a quanto ritenuto ammissibile nelle voci precedenti ricalcolate e applicazione del prezzo unitario come da contratto Timbertek rif.045/14, allegato.
10	NP.02	€ 3.251,88	€ 1.821,88	Smaltimento in discarica di isolante in lana di roccia. Importo non ammesso per quantità concorde a quanto ritenuto ammissibile nelle voci precedenti ricalcolate e applicazione del prezzo unitario come da contratto Timbertek rif.045/14, allegato.
11	A01002.a	€ 2.828,72	€ 589,92	Scavo a sezione obbligata per plinti e cordoli di fondazione. L'importo non ammesso è riferito alla quantità desunta dagli elaborati grafici allegati.
12	A01009.a	€ 3.938,02	€ 3.626,34	Trasporto a rifiuto. Importo ricalcolato in congruità con quanto precedentemente ammesso.
13	A03017.b	€ 4.908,75	€ 1.029,35	Magrone di sottofondazione per plinti e cordoli. L'importo non ammesso è riferito alla quantità desunta dagli elaborati grafici allegati.
14	A03018.a	€ 43.542,62	€ 9.132,63	Conglomerato cementizio per plinti e cordoli di fondazione. L'importo non ammesso è riferito alla quantità desunta dagli elaborati grafici allegati.
15	A03020.b	€ 25.670,72	€ 11.497,30	Casseforme rette o centinate per bicchieri e cordoli sismici. L'importo non ammesso è riferito alla quantità desunta dagli elaborati grafici allegati.
16	A03029.e	€ 25.900,86	€ 7.273,52	Acciaio in barre diametro 14-30mm per plinti e cordoli di fondazione. Importo ricalcolato in congruità con quanto precedentemente ammesso alla voce 14.
17	C01010.b	€ 5.735,25	€ 1.797,52	Rinterro. Importo ricalcolato in congruità con quanto precedentemente ammesso alle voci 11, 13 e 14.
18	A17007	€ 25.254,77	€ 7.119,16	Piccola ferramenta. L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alle voci A17005.a e A17054 del prezzario RER 2015.

19	B02027	€ 4.098,60	€ 660,33	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata. L'importo non ammesso è riferito alla quantità desunta dagli elaborati grafici allegati.
20	A03008	€ 6.486,61	€ 6.486,61	Malta cementizia per inghisaggi. Costi non ammessi poiché compresi nella voce 19.
22	Np04	€ 15.798,56	€ 3.159,71	Fornitura e posa in opera di solaio di copertura per la zona uffici. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da offerta Lombarda prefabbricati n.13385-3, per un prezzo unitario pari a €/mq 35,00.
23	Np05	€ 39.156,25	€ 14.096,25	Fornitura e posa in opera di arcarecci di copertura in cemento armato per la zona produttiva. L'importo non ammesso è riferito alle quantità desunte dagli elaborati tecnici allegati (7 tegoli per 8) e all'applicazione del prezzo unitario come da offerta Lombarda prefabbricati n.13385-3, per un prezzo unitario pari a €/ml 50,00.
24	14.1a.14.a	€ 45.303,30	€ 9.060,66	Tamponamento prefabbricato posto in orizzontale. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da prezzo di riferimento.
25	14.1a.14.b	€ 58.923,36	€ 13.529,22	Tamponamento prefabbricato posto in verticale. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da prezzo di riferimento.
26	14. 1.A. 15 G	€ 28.423,16	€ 8.868,56	Pannello di tamponamento a TAGLIO TERMICO totale coibentato con polistirene/poliuretano (conforme al D. L. del 29 Dicembre 2006, n. 311). L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità richieste nella voce 25. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce 14. 1.A. 15 E del prezzo ccia_mo_2015.
27	14. 1.A. 5	€ 44.657,18	€ 12.585,23	Fornitura e posa in opera di manto di copertura (area produttiva) per strutture prefabbricate a doppia pendenza. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da prezzo ccia_mo_2015, pari a €/mq 15,80.
28	14. 1.A. 6	€ 14.472,98	€ 1.887,79	Maggiorazione sul prezzo di cui alla voce 14.1.A.5. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da prezzo ccia_mo_2015, pari a €/mq 6,20.
31	A11007.a	€ 11.621,69	€ 3.273,18	Manto impermeabile prefabbricato, spessore 4 mm. L'importo non ammesso è riferito alle quantità ricalcolate desunte dagli elaborati grafici allegati.
32	A11007.a	€ 12.006,00	€ 3.381,42	Manto impermeabile prefabbricato con rivestimento superiore in ardesia. L'importo non ammesso è riferito alle quantità ricalcolate desunte dagli elaborati grafici allegati.
46	A15107.b	€ 23.469,26	€ 23.469,26	Pavimento a spolvero, per ogni cm in più di spessore. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.

47	A15106	€ 32.560,88	€ 32.560,88	Rete elettrosaldata per pavimentazione (produttivo ed uffici). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
48	A17007	€ 4.177,15	€ 1.701,50	Piccola ferramenta. L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005.a del prezzo RER 2015.
92	C02001.a	€ 195,08	€ 195,08	Scavo a sezione obbligata per rete perimetrale dell'impianto di messa a terra. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
98	A03018.a	€ 220,23	€ 220,23	Conglomerato cementizio per basamento cabina gas e linea potabile (impianto allacciamento idrico-gas). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
99	A03020.b	€ 140,10	€ 140,10	Casseforme rette per getti di conglomerato per la realizzazione del basamento della cabina gas e della linea potabile (impianto allacciamento idrico-gas). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
100	A03029.e	€ 341,70	€ 341,70	Acciaio in barre per armature per la realizzazione del basamento della cabina gas e della linea potabile (impianto allacciamento idrico-gas). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
112	F01083.a	€ 848,63	€ 190,88	Barriera laterale di protezione anti caduta. L'importo non ammesso è riferito alle quantità ricalcolate desunte dagli elaborati grafici allegati.
113	F01083.d	€ 590,64	€ 213,53	Montaggio e smontaggio della barriera laterale di protezione anti caduta. L'importo non ammesso è riferito alle quantità ricalcolate desunte dagli elaborati grafici allegati.
114	F01099.a	€ 5.746,53	€ 1.173,00	Montaggio ponteggio. L'importo non ammesso è riferito al ponteggio interno. E' stata ammessa l'effettiva altezza desumibile dagli elaborati grafici allegati.
115	F01099.b	€ 2.902,66	€ 591,71	Noleggio ponteggio. L'importo non ammesso è riferito al ponteggio interno. E' stata ammessa l'effettiva altezza desumibile dagli elaborati grafici allegati.
116	F01095.c	€ 2.064,93	€ 421,50	Smontaggio ponteggio. L'importo non ammesso in congruità con le quantità riconosciute alla voce 114.
117	F01103.a	€ 1.719,55	€ 351,00	Noleggio di piano di lavoro. L'importo non ammesso in congruità con le quantità riconosciute alla voce 114.
118	F01103.b	€ 2.829,17	€ 576,73	Noleggio di piano di lavoro per i 5 mesi successivi. L'importo non ammesso in congruità con le quantità riconosciute alla voce 114.

	Fatt. n. 30 del 26/10/2012	ditta Struttura s.r.l.	€ 17.727,36	€ 16.857,54	Opere di messa in sicurezza del capannone per agibilità sismica provvisoria (recupero macchinari). L'importo non ammesso è riferito alle quantità ricalcolate desunte dagli elaborati grafici allegati. Non è stato allegato l'elaborato riferito alla fornitura profili soluzione B.
	Fatt. n. 154 del 29/06/2012	ditta F.Ili Ca- vicchioli snc	€ 5.948,00	€ 1.189,61	Opere di messa in sicurezza del capannone per agibilità sismica provvisoria (recupero macchinari). L'importo non ammesso è riferito alle quantità ricalcolate desunte dagli elaborati grafici allegati (Fornitura profili soluzione A: Nodo trave-pilastro).
	SUB TOTALE			€ 316.731,99	
(*2)	91	1.6.h.1	€ 8.550,00	€ 8.550,00	IMPIANTI IDRICI + IMPIANTO ANTINCENDIO - Maggiorazione ai prezzi degli impianti idrosanitari indicati nel capitolo 9 del prezzario CC.I.A. di Modena. L'importo non è ammesso perché nei CME di riferimento non sono presenti voci relative al capitolo 9 e 10 del prezzario di Modena.
	Fatt. n. 54 del 30/06/2012	ditta Onda Elettrica srl	€ 7.335,96	€ 7.335,96	La fattura è riferita ai lavori per l'attivazione di una linea elettrica provvisoria per il tendone esterno sito nell'area cortiliva. Tale importo è stato già richiesto ed ammesso nell'istanza CR-11233-2013 del 05/06/2013 (Sezioni: Scorte e Delocalizzazione Temporanea).
	SUB TOTALE			€ 15.885,96	
(*3)	33	A10010	€ 9.125,25	€ 9.125,25	Sovraprezzo per ogni cm in più per l'isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo - 60 mm (uffici). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
	34	A101011.b	€ 3.574,99	€ 3.574,99	Polistirene espanso estruso con sola aria nelle celle, spessore 60 mm. Sovraprezzo per ogni cm in più di spessore. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare la congruità delle quantità richieste.
	35	A10023.b	€ 6.069,32	€ 6.069,32	Isolamento termico in intradosso in lana di roccia (zona produzione). Sovraprezzo per ogni cm in più di spessore. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare la congruità delle quantità richieste.
	36	A07073.d	€ 15.084,11	€ 15.084,11	Canali di gronda, converse e scossaline. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
	37	A07089.a	€ 1.868,76	€ 1.868,76	Isolamento termico canali di gronda. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare la congruità delle quantità richieste.

38	A07089.b	€ 691,66	€ 691,66	Isolamento termico canali di gronda. Sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
39	5. 2 . 8 C	€ 22.040,00	€ 11.020,00	Lucernari apribili in lamiera. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati.
41	A07066.h	€ 6.897,00	€ 249,98	Dispositivo anticaduta in classe C, per l'area produttiva. L'importo non ammesso è riferito alla differente applicazione del prezzo unitario. La lavorazione è stata ricondotta alla voce A07066g, per lunghezze pari a 40 m.
42	A15105	€ 2.640,56	€ 44,76	Polietilene in fogli. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati.
43	A15104.a	€ 44.519,42	€ 6.647,65	Preparazione di piano di posa per pavimentazione industriale con stesura di 20 cm. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati al netto delle superfici della zona uffici.
44	A10010.a	€ 59.587,17	€ 59.587,17	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo 60 mm. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
49	A17007	€ 3.328,62	€ 1.116,75	Piccola ferramenta. L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005.a del prezzario RER 2015.
51	A08007	€ 14.840,11	€ 1.808,99	Rasatura di superfici verticali. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Sono state detratte le superfici degli infissi (> di mq 4,00 e per sp. Muro > 15 cm).
53	5.01.14.a	€ 10.632,12	€ 8.827,25	Pareti in lastre di cartongesso dello spessore di 10 mm con montanti ad interasse di 40 cm. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Inoltre, sono state detratte le superfici degli infissi.
54	5.01.14.c	€ 8.019,00	€ 299,38	Pareti in lastre di cartongesso idrorepellenti dello spessore di 10 mm. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Inoltre, sono state detratte le superfici degli infissi.
58	A10001.b	€ 7.922,96	€ 7.922,96	Isolamento termico per pavimentazione zona uffici. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.

60	A15003.b	€ 6.269,84	€ 6.269,84	Massetto per pavimentazione zona uffici (per ogni cm in più di spessore). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
63	A16004.a	€ 16.885,44	€ 2.710,01	Rivestimento in ceramica monocottura in piastrelle. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Sono state detratte le superfici degli infissi.
64	A16044	€ 999,09	€ 11,57	Zoccolino rigido pvc 100 mm. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Sono state detratte le superfici degli infissi.
65	1.3.O.11	€ 37.410,00	€ 8.907,00	Lastre di ceramica per parete ventilata. L'importo non ammesso è riferito al 5% calcolato per lo sfrido. Inoltre, è stato applicato il prezzo unitario come da prezzo di riferimento, non è stato ammesso il 25% in più per le spese generali e l'utile d'impresa (importo non ammesso ed accettato nell'istanza precedente).
66	1.4.N.10	€ 16.032,94	€ 3.206,59	Posa in opera di lastre di ceramica per parete. L'importo non ammesso è relativo all'applicazione del prezzo unitario come da prezzo di riferimento. Non è stato ammesso il 25% in più per le spese generali e l'utile d'impresa (importo non ammesso ed accettato nell'istanza precedente).
67	A14002.b	€ 1.662,90	€ 198,98	Soglie lisce in lastra di pietra o marmo per infissi esterni ed interni. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati.
68	A20027.b	€ 9.938,19	€ 2.142,90	Rivestimento plastico con quarzo per tamponamenti esterni. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Sono state detratte le superfici degli infissi (> di mq 4,00 e per sp. Muro > 15 cm).
69	A20001	€ 8.361,56	€ 1.219,33	Preparazione del fondo di superfici murarie interne. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Sono state detratte le superfici degli infissi.
70	A20010.a	€ 19.939,18	€ 2.907,72	Tinteggiatura a tempera di superfici. L'importo non ammesso in congruità con la quantità di cui alla voce 69.
71	A17007	€ 7.510,27	€ 2.669,49	Piccola ferramenta per controtelai serramenti in alluminio. L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005.a del prezzo RER 2015.

73	A17053	€ 44.889,59	€ 1.282,74	Serramento in profilati (esterni). L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005.a del prezzario RER 2015.
75	7.1.6.F	€ 15.754,85	€ 3.150,44	Vetro camera mm33.1. L'importo non ammesso è relativo all'applicazione del prezzo unitario come da prezzario di riferimento. Non è stato ammesso il 25% in più per le spese generali e l'utile d'impresa (importo non ammesso ed accettato nell'istanza precedente).
78	4.2.25a	€ 12.900,00	€ 2.580,00	Fornitura di portone industriale. L'importo non ammesso è relativo all'applicazione del prezzo unitario come da prezzario di riferimento. Non è stato ammesso il 25% in più per le spese generali e l'utile d'impresa (importo non ammesso ed accettato nell'istanza precedente).
83	5292,66	€ 5.292,66	€ 1.181,86	Fornitura e posa di porte taglia fuoco REI 120 (mm 1250x2125). L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati.
90	C01058.c	€ 4.926,25	€ 4.926,25	Cordoli in calcestruzzo a sezione trapezoidale. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
93	C02004	€ 73,06	€ 73,06	Rinterro della fossa aperta per la posa di tubazioni per l'impianto di messa a terra. Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
94	C02073.a	€ 932,10	€ 932,10	Pozzetto di raccordo (impianto di messa a terra). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
95	C02085.f	€ 1.365,00	€ 1.365,00	Chiusini e griglie per pozzetti di raccordo (impianto di messa a terra). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
96	C02073.c	€ 822,00	€ 822,00	Pozzetti di raccordo (impianto allacciamento idrico-gas). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.
97	C02085.g	€ 1.182,18	€ 1.182,18	Chiusini e griglie per pozzetti di raccordo (impianto allacciamento idrico-gas). Costi non ammessi poiché non sono stati allegati elaborati tecnici utili a verificare le quantità richieste.

	108	C02073.b	€ 6.027,41	€ 1.580,96	Pozzetti di raccordo (impianto acque nere acque bianche). L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati (rif. Tav. 04).
	109	C02075.b	€ 2.689,49	€ 705,44	Elementi per prolungare i pozzetti di raccordo (impianto acque nere acque bianche). L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati (rif. Tav. 04).
	111	C02088.b	€ 9.754,53	€ 2.827,40	Chiusini e griglie in ghisa per i pozzetti di raccordo (impianto acque nere acque bianche). L'importo non ammesso è stato ricalcolato in funzione delle quantità rilevate dai disegni allegati (rif. Tav. 04).
	SUB TOTALE		€ 186.791,84		
(*4)	CME Impianto Elettrico	D01001.c	€ 584,08	€ 36,48	Punto luce singolo con comando. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da prezzario RER 2015.
			€ 1.022,14	€ 63,84	
			€ 730,10	€ 45,60	
			€ 730,10	€ 45,60	
		D02016.j	€ 326,60	€ 8,90	Canale in lamiera zincata sezione 200 x 100. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario come da prezzario RER 2015.
		D06007.a	€ 172,60	€ 172,60	Pulsantiera modulare. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06011.d	€ 728,22	€ 728,22	Videocitofono interno. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06015.b	€ 509,94	€ 509,94	Miscelatore alimentatore per impianti videocitofonici. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06016.a	€ 172,80	€ 172,80	Cavo per impianti citofonici. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06018	€ 277,42	€ 277,42	Presca telefonica. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06019	€ 1.300,26	€ 1.300,26	Centralino telefonico. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06020.a	€ 250,50	€ 250,50	Accessori per centralino telefonico. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
		D06020.c	€ 1.039,12	€ 1.039,12	Accessori per centralino telefonico. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.
D06021.a	€ 1.561,28	€ 1.561,28	Punto telefonico con apparecchio. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.		

	D06021.b	€ 602,62	€ 602,62	Punto telefonico con apparecchio. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	D06032.a	€ 2.960,50	€ 2.960,50	Cavo UTP. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	D06035.a	€ 1.552,50	€ 1.552,50	Presca per cavi UTP. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	D07004.e	€ 82.867,86	€ 24.372,18	IMPIANTO FOTOVOLTAICO. L'importo ammesso è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Nell'allegato ESE 4 sono presenti 144 celle, delle stesse non è stata specificata la potenza.	
	D07012.b	€ 1.668,72	€ 490,80	Connettore plug-in. Importo non ammesso in congruità con quanto valutato alla voce D07004.e	
	A.p.	€ 64.086,42	€ 59.403,54	Plafoniera LED marca 3FILIPPI 6x18 w. L'importo non ammesso è riferito all'applicazione del prezzo unitario pari a €/cad 43,36 anziché €/cad 534,05. Il prezzo unitario pari a €/cad 43,36 è stato utilizzato dal tecnico nel CME elettrico ed è riferito alla fornitura di plafoniere 2x58 w marca 3FILIPPI. Inoltre, sono state ammesse le quantità desumibili dagli elaborati tecnici allegati (108 plafoniere).	
	A.p.	€ 15.336,92	€ 15.336,92	Proiettore singolo con staffaggio su palo. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	A.p.	€ 125,20	€ 125,20	Impianto SOS bagni. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	A.p.	€ 197,58	€ 197,58	Combinatore telefonico. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	A.p.	€ 619,48	€ 619,48	Quadro di trasmissione dati. Costi non ammessi poiché interventi relativi ad impianti non ordinari.	
	CME Impianto idrico-sanitario 1.34	A.p. 02	€ 12.324,31	€ 513,51	Refrigeratore d'acqua/pompa di calore aria-acqua. L'importo non ammesso è riferito al nuovo calcolo del prezzo unitario applicando il 15% per l'utile d'impresa e non il 20%.
	CME Impianto idrico-sanitario 2.10	E01014.a	€ 7.128,72	€ 6.415,84	Colonna di scarico fonoassorbente. Il prezzo unitario, come da prezzario RER 2012, è riferito "per colonna a n. 10 appartamenti". L'importo non ammesso è relativo all'applicazione del prezzo unitario pari a € 178,22 anziché € 1.782,18. è stata applicata la voce E01014.b riferita ad ogni singola colonna/appartamento.
	CME Impianto idrico-sanitario 2.11	A.p. 01	€ 4.585,90	€ 191,08	Bollitore elettrico. L'importo non ammesso è riferito al nuovo calcolo del prezzo unitario applicando il 15% per l'utile d'impresa e non il 20%.
	CME Impianto antincendio 3.7	A.p. 03	€ 49.101,95	€ 2.045,92	Riserva idrica da esterno. L'importo non ammesso è riferito al nuovo calcolo del prezzo unitario applicando il 15% per l'utile d'impresa e non il 20%.
(*5)	SUB TOTALE		€ 121.040,23		

Spese tecniche	/	€ 192.400,00	€ 42.995,97	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art.4 c.7 Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
		SUB TOTALE	€ 42.995,97	
		TOTALE	€ 683.445,99	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	Fatt. n. 261 del 06/06/2013	ditta Geo Group srl	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 1.400,00
SUB TOTALE					€ 1.400,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.090.127,04	€ 1.821.954,35	€ 574.230,00	€ 1.247.724,35	€ 1.090.127,04
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.090.127,04	€ 1.821.954,35	€ 574.230,00	€ 1.247.724,35	€ 1.090.127,04
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.090.127,04

NOTE
