

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2686 del 28 settembre 2017

Fermo amministrativo di crediti nei confronti del Consorzio Stabile Pegaso con sede legale in Parma alla via G. Inzani n. 23/A, C.F. e P.I. 02164910347.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, con la quale è stata concessa la deroga ad una serie di disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il Decreto-Legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;

Visto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso inoltre che il Commissario delegato nell'ambito dell'attività di ricostruzione ha stipulato con il Consorzio Stabile Pegaso dei contratti di appalto e

precisamente, **per il Lotto 14 delle PST:**

- con Ordinanza n. 84 del 05/12/2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 27.533.775,24, di cui Euro 22.204.200,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed Euro 5.329.575,24 per somme a disposizione;
- con Decreto n. 129 del 22/02/2013 sono state approvate le risultanze degli atti di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di tutti i lotti a eccezione del Lotto n. 24 per il quale non è stato possibile procedere all'aggiudicazione ed è stato stabilito di procedere ad ulteriore gara;
- con Decreto n. 715 del 01/08/2013, parzialmente rettificato dal Decreto n. 740 del 05/08/2013, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva ed è stato approvato il Progetto Esecutivo presentato dal Consorzio Stabile Pegaso di Parma e il relativo quadro tecnico economico del Lotto n. 14 delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), relativo alla Palestra nel Comune di Castelfranco Emilia (MO), per un importo complessivo di Euro 1.346.667,73 di cui Euro 995.773,67 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed Euro 350.894,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J12000280001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora A.N.A.C.) è il n. 4759285E36;
- in data 27/08/2013 è stato sottoscritto il relativo **contratto di appalto, Rep. n. 0144** per il corrispettivo contrattuale di **Euro 995.773,67 oltre ad IVA**;
- con Decreto n. 2497 del 16/12/2014 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 del Lotto 14 delle PST per un importo netto di Euro 214.356,47, di cui Euro 204.560,68 per lavori ed Euro 9.795,79 per oneri della sicurezza, oltre IVA, e rideterminato il quadro tecnico economico;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J16J14000590001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora A.N.A.C.) è il n. 6093907324;
- in data 23/02/2015 è stato sottoscritto l'**atto aggiuntivo ricognitivo Rep. n. 0344** per il corrispettivo contrattuale di **Euro 214.356,47 oltre ad IVA**;
- la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 ha comportato un aumento dell'importo netto contrattuale da Euro 995.773,67 (di cui Euro 949.008,12 per lavori e Euro 46.765,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ad Euro 1.210.130,14 (di cui Euro 1.153.568,80 per lavori e Euro 56.561,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

per il Lotto 14 art. 57 D.Lgs. 163/2006 delle PST:

- con Decreto n. 969 del 30/09/2013 è stato approvato l'affidamento dei lavori complementari mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 del Lotto n. 14 delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), per la Palestra nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) e relativo progetto esecutivo al Consorzio Stabile Pegaso di Parma, che ha offerto un ribasso percentuale del 10,00 % sull'importo base delle lavorazioni, per il corrispettivo risultante di Euro 468.343,27 di cui Euro 446.034,97 per lavori a corpo ed Euro 22.308,30 per gli oneri della sicurezza, oltre Iva;
- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora A.N.A.C.) è il n. 5294526D0F;
- in data 22/10/2013 è stato sottoscritto il relativo **contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori complementari, Rep. n. 0179** al contratto di appalto Rep n. 0144 per il corrispettivo contrattuale di **Euro 468.343,27 oltre ad IVA**;

per il Lotto 04 degli EPT III:

- con Ordinanza n. 155 del 19/12/2013 avente ad oggetto "Edifici Pubblici Temporanei Tre (EPT3) (già EMT, EST, PST), sono stati approvati gli atti per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 3 (EPT3) e le connesse opere di urbanizzazione - da effettuarsi per lotti, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa - e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 17.500.000,00;
- con Decreto n. 952 del 10/06/2014 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori del Lotto n. 04 dell'Edificio Pubblico Temporaneo III – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), al Consorzio Stabile Pegaso che ha offerto un ribasso percentuale del 10,219% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 1.395.830,21 cui Euro 1.329.207,71 per lavori a corpo ed Euro 66.622,50 per oneri della sicurezza oltre IVA;
- con Decreto n. 2239 del 24/11/2014 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva ed è stato approvato il progetto esecutivo del Lotto n. 04 degli E.P.T. 3 (Edifici Pubblici Temporanei) – Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), presentato dal Consorzio Stabile Pegaso di Parma, e il quadro tecnico economico per un importo complessivo di Euro 1.938.100,01 di cui Euro 1.395.830,21 per lavori a corpo comprensivi degli oneri della sicurezza;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J44B13000390001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora A.N.A.C.) è il n. 5516412F2D;
- in data 17/12/2014 è stato sottoscritto il relativo **contratto di appalto, Rep. n. 0335** per il corrispettivo contrattuale di **Euro 1.395.830,21** oltre ad IVA;
- con Decreto n. 845 del 08/05/2015 è stato liquidato l'importo di **Euro 139.583,02 + IVA = Euro 153.541,32 a titolo di anticipazione del prezzo**, come previsto dall'art. 26 ter D.L. 21.06.2013 n. 69 convertito con modificazioni dalla legge n. 98/2013;
- **con Decreto n. 2318 del 18/11/2015 è stato risolto il predetto contratto di**

appalto, Rep. n. 0335 del 17/12/2014 in quanto è stata rilevata l'inadempienza del Consorzio Stabile Pegaso agli obblighi contrattuali, in particolare la grave negligenza nella conduzione dei lavori ed il grave ritardo ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006;

Vista la risoluzione del contratto d'appalto Rep. n. 0335 del 17/12/2014 del L04 degli EPT III di cui al predetto Decreto n. 2318/2015, con Decreto n. 400 del 15/02/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione RPI 2016/83 del 02/03/2016 che regola i rapporti tra il Commissario Delegato e la società F.B.M. S.P.A. in ordine allo svolgimento di attività di progettazione definitiva per le opere di completamento del Lotto n. 04 dell'Edificio Pubblico Temporaneo III – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), comportante una spesa pari a **Euro 45.908,00 oltre IVA** ai sensi di legge che dovrà essere recuperata in danno al Consorzio Stabile Pegaso;

Rilevato che risulta in corso la redazione dello stato di consistenza delle opere eseguite dal Consorzio Stabile Pegaso, al fine di determinare l'importo delle lavorazioni già realizzate e sul quale verranno detratte le spese sostenute di cui al punto precedente, nonché le spese per la pubblicazione della nuova procedura di gara oltre al recupero all'importo liquidato con il suindicato Decreto n. 845/2015 a titolo di anticipazione del prezzo;

Rilevato che la Stazione Appaltante sarà costretta a sostenere ingenti spese per poter portare a compimento i lavori del Lotto n. 04 dell'Edificio Pubblico Temporaneo III – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) e che il maggior importo delle opere di completamento, rispetto al progetto originario, comporterà anche un maggiore importo da prevedere per la Direzione Lavori, il Collaudo tecnico-Amministrativo e per il CSE, nonché per IVA e contributi;

Ravvisato che la Stazione Appaltante dispone di crediti nei confronti del Consorzio Stabile Pegaso derivanti dai summenzionati contratti di lavori pubblici, ancora in corso e che, l'istituto del fermo amministrativo disciplinato e previsto dall'art. 69 del R.D. 18/11/1923 n. 2440 in materia di Contabilità di Stato, attribuisce all'Amministrazione la facoltà di sospendere in via cautelare il pagamento di un proprio debito nei confronti di un privato a garanzia di eventuali crediti vantati a diverso titolo nei confronti di quest'ultimo ed in funzione di una eventuale futura compensazione legale;

Ritenuto necessario quantificare le somme che ancora devono essere corrisposte Consorzio Stabile Pegaso per i lavori eseguiti relativamente ai contratti di appalto stipulati per la realizzazione della PST L14 e PST L14 art. 57, al fine di disporre la sospensione dei medesimi pagamenti in virtù delle maggiori spese che la Stazione Appaltante dovrà sostenere per far fronte al completamento delle opere del Lotto n. 04 dell'Edificio Pubblico Temporaneo III – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO);

Preso atto che occorre, per le suesposte motivazioni, procedere alla ricognizione dei contratti in essere e dei relativi crediti eventualmente residui in capo ad entrambe le imprese:

1. per i lavori della **Palestra Scolastica nel Comune di Castelfranco Emilia**

(MO) – Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) Lotto n. 14 sono stati erogati acconti fino al certificato di pagamento n. 4 bis per totali Euro 1.099.919,87 oltre ad IVA e rimane pertanto un residuo credito di **Euro 110.815,33** così determinato a favore del Consorzio Stabile Pegaso:

- a) Euro 104.159,62 per i lavori di perizia;
- b) Euro 6.655,71 IVA compresa corrispondente alla ritenuta dello 0,5% che potrà essere liquidata successivamente all'approvazione degli atti di collaudo qualora gli stessi dovessero confermare la regolarità delle prestazioni dovute e previa presentazione della garanzia prevista dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010;

Considerato pertanto che per la Palestra Scolastica nel Comune di **Castelfranco Emilia (MO) – Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) Lotto n. 14** è **possibile sospendere** l'eventuale pagamento corrispondente ad **Euro 110.815,33**;

2. per i **lavori complementari** ex art. 57 comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 della **Palestra Scolastica nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) – Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) Lotto n. 14** sono stati erogati acconti fino al certificato di pagamento n. 3 per Euro 463.884,15 oltre ad IVA e rimane pertanto un **residuo credito di Euro 4.905,04 IVA compresa** così determinato interamente a favore del Consorzio Stabile Pegaso:

- a) Euro 2.117,41 oltre ad IVA corrispondente alla ritenuta del 10% a garanzia dei lavori operata sul 3° Stato di Avanzamento Lavori;
- b) Euro 2.341,72 oltre ad IVA corrispondente alla ritenuta dello 0,5% che potrà essere liquidata successivamente all'approvazione degli atti di collaudo, qualora gli stessi dovessero confermare la regolarità delle prestazioni dovute e previa presentazione della garanzia prevista dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010;

Considerato pertanto che per la Palestra Scolastica nel Comune di **Castelfranco Emilia (MO) – Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) Lavori complementari ex art. 57** D.Lgs. 163/2006 - Lotto n. 14 è **possibile sospendere** l'eventuale pagamento corrispondente ad **Euro 4.905,04 IVA compresa**;

Preso atto altresì che nei confronti del Consorzio Stabile Pegaso è stato promosso il pignoramento presso terzi assunto al prot. n. CR.2016.0055468 del 18/10/2016, promosso da Coopservice Servizi Fiduciari s.r.l. dinanzi al Tribunale di Parma, Giudice dell'Esecuzione - R.G. n. 1914/2016, per l'importo di Euro 149.360,08, per il quale è stata resa la dichiarazione ex art. 547 c.p.c. che non indica crediti certi liquidi ed esigibili;

Rilevato che per i contratti di appalto suindicati ed analiticamente esaminati per quanto concerne le residue somme ancora da corrispondere al Consorzio Stabile Pegaso, rimangono complessivamente **Euro 115.720,37 Iva compresa**, se confermate in sede di collaudo tecnico amministrativo;

Ritenuti sussistenti i presupposti per l'applicazione dell'art. 69 R.D. n. 2440/23;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

Per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integrali e sostanziali:

1) di sospendere mediante fermo amministrativo l'importo di **Euro 115.720,37 Iva compresa** eventualmente dovuto al Consorzio Stabile Pegaso con sede legale in Parma alla via G. Inzani n. 23/A, C.F. e P.I. 02164910347 quale corrispettivo per i lavori dei seguenti contratti di appalto:

- atto aggiuntivo ricognitivo di cui al Rep. n. 0344 del 23/02/2015 al contratto di appalto Rep. n. 0144 del 27/08/2013 della PST L14;
- contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori complementari di cui al Rep. n. 0179 del 22/10/2013 della PST L14;

2) di trasmettere il presente atto al Consorzio Stabile Pegaso e di disporre la sua pubblicazione in versione conoscitiva sul sito dedicato alla procedura.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)