

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2654 del 26 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1623 del 07/09/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Abele Marchesi impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-45984-2014 del 23/12/2014.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1623** del **07/09/2015** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Abele Marchesi impresa individuale per l'istanza protocollo CR-45984-2014 del 23/12/2014"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 222.341,01**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 222.341,01**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare l' "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esito dell'istruttoria e del contributo concesso;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/1623 del 07/09/2015**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Abele Marchesi impresa individuale per l'istanza protocollo CR-45984-2014 del 23/12/2014*";
2. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;2
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
9. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

4. CR/2014 45984	MARCHESI ABELE – Impresa individuale
-------------------------	---

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€222.341,01	€222.341,01	€ 575.135,94	€ 287.216,63	€ 274.117,04	€ 274.846,26	€0,00	€222.341,01	€222.341,01
TOTALE	€222.341,01	€222.341,01	€ 575.135,94	€ 287.216,63	€ 274.117,04	€ 274.846,26	€0,00	€222.341,01	€222.341,01

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Cavezzo (MO)	1	129 sub 2/3 159	Tab. B Let. c)	Ante: 383,01 Post: 177,14	€ 0,00	€ 235.423,47

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 383,01 Post: 334,60	Abitazione e ricovero attrezzi agricoli	Tab. B Let. c)	€ 182.246,73	€ 224.686,10	€ 182.246,73
		Demolizione e ricostruzione				€ 222.341,01
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 182.246,73
						€ 222.341,01

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 383,01 Post: 177,14	Ricovero attrezzi agricoli	Tab. B Let. c)	€ 182.246,73	€ 225.283,82	€ 182.246,73
		Demolizione e ricostruzione				€ 222.341,01
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 182.246,73
						€ 222.341,01

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:

Eliminazione completa della parte destinata ad abitazione posta al primo piano, piano secondo e sottotetto dell'edificio, con conseguente abbassamento della copertura dello stabile al fine di contenerne le spese e cercare di ultimare lo stabile rendendolo agibile per l'attività agricola.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

Volte a contenerne le spese e cercare di ultimare lo stabile rendendolo agibile per l'attività agricola.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1;

Per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 222.341,01 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

MARCHESI ABELE Impresa Individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	Impresa								
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Abele Marchesi		MRCBLA51T14F240U			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-45984-2014	21/12/14	
SEDE LEGALE	Via Concordia n°171		Cavezzo		(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Lunardia n.4		Cavezzo		(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	MRCBLA51T14F240U / 02309690366					CUP	E42F15000180001		
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.21.00					AIA			
	Coltivazione di Uva					DURC rilasciato il			
						REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	DURC/2015/6519	29/07/2015	
BANCA CONVENZIONATA	Banca Popolare dell'Emilia Romagna - Filiale di Cavezzo					ANTIMAFIA	CR-46467-2014	30/12/2014	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
						IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 274.846,25	€ 0,00	€ 222.341,01
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 274.846,25	€ 0,00	€ 222.341,01

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 184.026,26	€ 184.026,26	€ 0,00	€ 224.512,04	
di cui opere edili	€ 184.026,26	€ 184.026,26	€ 0,00	€ 224.512,04	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.952,98	€ 1.452,98	€ 1.500,00	€ 1.772,64	(*1)
C. Finiture	€ 19.324,23	€ 19.324,23	€ 0,00	€ 23.575,55	
di cui opere edili	€ 19.324,23	€ 19.324,23	€ 0,00	€ 23.575,56	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 206.303,47	€ 204.803,47	€ 1.500,00	€ 249.860,22	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 29.120,00	€ 20.480,35	€ 8.639,65	€ 24.986,03	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 235.423,47	€ 225.283,82	€ 10.139,65	€ 274.846,25	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 222.341,01	Tabella B, lettera C), livello operativo E3			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 274.846,25	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 222.341,01	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	107/108	N.00.00.82/ N.00.00.83	€ 1.500,00	€ 1.500,00	L'importo di euro 1.500,00 non è ammissibile in quanto non sono riportati i riferimenti ai prezzi ufficiali per le voci n.107 e n.108, come già riscontrato nel precedente esito istruttorio.
	SUB TOTALE			€ 1.500,00	
(*2)	80	15.05.08.a	€ 29.120,00	€ 8.639,65	Spese tecniche eccedenti il limite previsto da ordinanza.
	SUB TOTALE			€ 8.639,65	
	TOTALE			€ 10.139,65	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al lordo di iva (22%)	IMPORTO CONCESSO al lordo di iva (22%)
IMMOBILE 1	€ 222.341,01	€ 274.846,25	€ 0,00	€ 274.846,25	€ 222.341,01
TOTALE	€ 222.341,01	€ 274.846,25	€ 0,00	€ 274.846,25	€ 222.341,01
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 222.341,01