

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2653 del 26 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1454 del 19/05/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Sala Vitelia Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-39781-2015 del 04/08/2015.
Subentro a seguito di decesso del beneficiario.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di richiesta di adeguamento ai sensi dell'art. 4 c.1 dell'Ord. n. 59/2016 e richiesta di revisione del calcolo del costo convenzionale dell' immobile 2 in autotutela.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1454** del **19/05/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Sala Vitelia Impresa individuale protocollo CR-39781-2015 del 04/08/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 771.130,26;**

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto :

- è stata presentata richiesta di adeguamento del contributo ai sensi dell'art. 4 c.1 dell'Ord. n. 59/2016;
- è stato comunicato il decesso del beneficiario e chiesto il subentro della società costituita dagli eredi nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito della richiesta di adeguamento del contributo concesso e della comunicazione di decesso del beneficiario, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Sala Vitelia Impresa individuale ed a istruire la documentazione allegata alla richiesta di adeguamento ;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione, predisponendo un esito di supplemento istruttorio di subentro e in adeguamento;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell' esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **Società Agricola Fratelli Leporati s.s.** c.f. 03731870360, P.IVA 03731870360 ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e propone, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso secondo quanto riportato

nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio di subentro ed in adeguamento, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", è stata notificata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";

Preso inoltre atto:

- che successivamente alla suddetta comunicazione è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la richiesta di revisione del calcolo del costo convenzionale dell'immobile 2 in autotutela;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alle richieste di revisione sopracitata predisponendo l'esito di supplemento istruttorio ;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a € **838.796,88** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", è stata notificata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";

Verificato:

- che il richiedente il contributo risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che è stata acquisita e conservata agli atti la comunicazione dell'Inps relativa alla non sussistenza di elementi tali da configurare l'obbligo d'iscrizione;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che, il beneficiario “non risulta presente” nell’elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto :

- che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo “Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo all’ esito di supplemento istruttorio;

Vista la “Scheda riepilogativa”, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo all’ esito di supplemento istruttorio;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/1454 del 19/05/2016**, avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Sala Vitelia Impresa individuale protocollo CR-39781-2015 del 04/08/2015”*;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di Sala Vitelia Impresa individuale con sede legale a via della Liberta, n. 52, cap. 41032, Cavezzo (MO), C Codice fiscale: SLAVTL21L67F2400 P.IVA: 02994770366, ad un importo complessivo pari a **€ 838.796,88** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **accogliere** la richiesta di subentro, presentata dalla **Societa Agricola Fratelli Leporati s.s.** con sede legale in via San Luigi 6, cap 41932, Cavezzo (MO), c.f. 03731870360, P.IVA 03731870360, alla Sala Vitelia Impresa individuale ai sensi dell’art. 19 bis dell’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-39781-2015 del 04/08/2015 e relativo contributo concesso;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
7. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-39781-2015 del 04/08/2015_ SOCIETÀ AGRICOLA FRATELLI LEPORATI S.S. – REVISIONE DEL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE DELL'IMMOBILE 2 IN AUTOTUTELA

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA
n. 2 ricostruito nel n. 1	Cavezzo (MO)	32	183 Sub. 1, 2	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	Ante: - 500,11 Post: - 510,67	€ 0,00	€ 802.703,24 (Costo intervento)
n. 3 ricostruito nel n. 1	Cavezzo (MO)	32	184	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	Ante: - 47,62 Post: - 33,47	€ 0,00	€ 63.119,90 (Costo intervento)

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti e concessi con Decreto n. 1454 del 19/05/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 2 ricostruito nel n. 1	Ante: - 467,87 Post: - 467,87	Deposito/abitazione	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	€ 623.405,25	€ 703.925,03	€ 623.405,25
		Demolizione e ricostruzione				€ 760.554,41
n. 3 ricostruito nel n. 1	Ante: - 33,47 Post: - 33,47	Deposito	TAB. B – lettera b) livello operativo "B-C"	€ 8.668,73	€ 61.507,78	€ 8.668,73
		Demolizione e ricostruzione				€ 10.575,85
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 771.130,26

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti (comprensivo dell'adeguamento):

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 2 ricostruito nel n. 1	Ante: - 467,87 Post: - 467,87	Deposito/abitazione	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	€ 677.877,98	€ 703.925,03	€ 677.877,98
		Demolizione e ricostruzione				€ 827.011,14
n. 3 ricostruito nel n. 1	Ante: - 0,00 Post: - 0,00	Deposito	TAB. B – lettera b) livello operativo "B-C"	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 0,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 827.011,14

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti (comprensivo della richiesta di revisione del calcolo del costo convenzionale dell'immobile 2 in autotutela):

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
		Tipologie di intervento				
n. 2 ricostruito nel n. 1	Ante: - 467,87 Post: - 467,87	Deposito/abitazione	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	€ 687.538,43	€ 703.925,03	€ 687.538,43
		Demolizione e ricostruzione				€ 838.796,88
n. 3 ricostruito nel n. 1	Ante: - 0,00 Post: - 0,00	Deposito	TAB. B – lettera b) livello operativo "B-C"	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 0,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 838.796,88

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTE LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI REVISIONE;
- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012;
- VISTA LA RICHIESTA DI ADEGUAMENTO AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 1 DELL'ORD. 59/2016;
- VISTA LA RICHIESTA DI REVISIONE DEL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE DELL'IMMOBILE 2 IN AUTOTUTELA;
- SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 2** per il livello di danno, la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi. Si riconosce il livello di danno richiesto in quanto la perizia descrive in modo esauriente con idonea documentazione tecnica e fotografica l'entità del danno richiesto, per la superficie si riconoscono 271,97 mq per la porzione abitativa e 195,90 mq per quella adibita a deposito, e per l'importo riportato in tabella riassuntiva degli interventi che concorrerà come superficie e come importo alla ricostruzione dell'IMMOBILE n. 1. Inoltre, a seguito della richiesta di adeguamento all'Ord. n. 59/2016, viene riconosciuto l'incremento del 20% per gli interventi di ricostruzione di edifici isolati, costituiti da una sola abitazione o da due abitazioni sul costo convenzionale per la superficie afferente alla sola porzione abitativa.
- 2) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 3** in quanto, a seguito della richiesta di adeguamento della presente istanza all'Ord. n. 59/2016, ovvero all'applicazione delle Ord. 29/2012, 51/2012 e 86/2012 e ss.mm.ii., l'intervento richiesto a contributo non può essere riconosciuto ammissibile poiché prevede la demolizione con successiva ricostruzione della pertinenza esterna, non consentita nel caso in cui la stessa sia classificazione con livello operativo B.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD EURO 838.796,88 al lordo di IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Società Agricola Fratelli Leparati S.S.

ANAGRAFICA					PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Società semplice						
LEGALE RAPPRESENTANTE	LEPORATI VASCO		LPRVSC39T14C398J		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-39781-2015	04/08/15
SEDE LEGALE	Via S. Luigi 6		Cavezzo, cap 41032 (MO)		FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via S. Luigi 6		Cavezzo, cap 41032 (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	03731870360				CUP	E42F17000180001	
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10 Coltivazione di cereali escluso il riso.				AIA		
BANCA CONVENZIONATA	Banca Popolare dell'Emilia Romagna Filiale di Cavezzo				DURC rilasciato il		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta ANTIMAFIA)	DURC/2017/10929	06/09/2017
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	CR-18528-2017	26/05/2017
					IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 858.788,53	€ 0,00	€ 838.796,88
TOTALE	€ 858.788,53	€ 0,00	€ 838.796,88

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 2 (ABITAZIONE+DEPOSITO)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 449.181,05	€ 410.142,81	€ 39.038,24	
di cui opere edili	€ 449.181,05	€ 410.142,81	€ 39.038,24	(*1) (*A) (*B)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.573,60	€ 4.553,83	€ 19,76	(*2) (*A)
C. Finiture	€ 429.935,50	€ 356.089,41	€ 73.846,09	
di cui opere edili	€ 311.647,12	€ 263.583,46	€ 48.063,66	(*3) (*C) (*B)
di cui opere impiantistiche	€ 118.288,38	€ 92.505,95	€ 25.782,43	(*4) (*C)
sub totale	€ 883.690,15	€ 770.786,05	€ 112.904,10	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 84.410,31	€ 76.804,99	€ 7.605,32	(*5) (*D)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 7.238,78	€ 7.238,78	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.958,70	€ 3.958,70	€ 0,00	(*5)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 979.297,95	€ 858.788,53	€ 120.509,42	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 838.796,88	Tab.B lettera c) danno E3, riduzione 30% costo parametrico per magazzino/deposito, maggiorazione del 15% per elevate prestazioni energetiche, del 5% per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione,... dei materiali provenienti da crollo o demolizione di almeno il 30% del volume tot. dell'edificio e del 20% per edifici singoli, unifamiliari o bifamiliari.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 858.788,53
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 838.796,88	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		Opere strutturali	€ 0,35	€ 0,35	Non richiesti in domanda
		Opere strutturali	€ 221.014,68	€ 30.051,87	L'importo della voce di spesa in oggetto è stato riparametrato in percentuale alla superficie ammessa in istruttoria (271,97/314,77) siccome la superficie allo stato di fatto risulta 271,97 mq mentre allo stato di progetto risulta 314,77 mq.
	182	A03018b	€ 3.704,30	€ 407,13	Lavorazioni per nuova scala non ammesse in quanto la scala non era presente nella configurazione al momento del sisma.
	185	A03024a	€ 909,22	€ 909,22	
	186	A03029d	€ 5.102,69	€ 560,83	
	207	A15002	€ 4.056,92	€ 69,16	
		SUB TOTALE	€ 31.998,56		
(*2)	3	A02023	€ 3.748,85	€ 16,20	Prezzo unitario errato
			SUB TOTALE	€ 16,20	
(*3)	30		€ 3.191,37	€ 2.945,88	Prezzo unitario errato
	61		€ 3.129,64	€ 2.351,46	Voce "pavimento in gres/klinker marciapiede esterno": non ve ne è evidenza della presenza al momento del sisma.
	62		€ 984,47	€ 795,83	Voce "zoccolino a pavimento in klinker marciapiede esterno": non ve ne è evidenza della presenza al momento del sisma.
	72		€ 2.382,80	€ 2.382,80	Voce "porta basculante autorimessa": non ve ne è evidenza della presenza al momento del sisma.
	73		€ 890,00	€ 890,00	Voce "automatismo porta basculante autorimessa": non ve ne è evidenza della presenza al momento del sisma.
	74		€ 280,00	€ 280,00	Voce "supplemento per automatismo autorimessa": non ve ne è evidenza della presenza al momento del sisma.
		Finiture di cui opere edili	€ 177.851,45	€ 24.182,87	L'importo della voce di spesa in oggetto è stato riparametrato in percentuale alla superficie ammessa in istruttoria (271,97/314,77) siccome la superficie allo stato di fatto risulta 271,97 mq mentre allo stato di progetto risulta 314,77 mq.
	209	8.03.01h	€ 2.049,93	€ 1.225,59	Lavorazioni per nuova scala non ammesse in quanto la scala non era presente nella configurazione al momento del sisma.
	210	A14001f	€ 396,17	€ 396,17	
	211	A15025a	€ 6.883,38	€ 161,00	
212	A15039a	€ 2.647,01	€ 1.845,45		
213	A16043a	€ 712,12	€ 712,12		
221	A17006d	€ 1.227,27	€ 1.227,27	Voce "pavimento in gres/klinker marciapiede esterno": non ve ne è evidenza della presenza al momento del sisma.	
		SUB TOTALE	€ 39.396,44		
(*4)	90	Impianto elettrico	€ 35.385,85	€ 9.620,53	Non si ritengono ammissibili a contributo l'impianto videofonico ed antintrusione.
		Finiture di cui opere impiantistiche	€ 84.668,79	€ 11.512,61	L'importo della voce di spesa in oggetto è stato riparametrato in percentuale alla superficie ammessa in istruttoria (271,97/314,77) siccome la superficie allo stato di fatto risulta 271,97 mq mentre allo stato di progetto risulta 314,77 mq.
		SUB TOTALE	€ 21.133,14		
(*5)		Spese tecniche	€ 0,04	€ 0,04	Non richiesti in domanda.
		Spese tecniche	€ 48.385,85	€ 6.233,83	Importo eccedente i limiti previsti da Ordinanza.
		SUB TOTALE	€ 6.233,87		
		TOTALE	€ 98.778,21		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	1	A02021	STRUTTURE	INDAGINI E PRELIEVI	
	2	A02022	STRUTTURE	INDAGINI E PRELIEVI	
	3	A02023	STRUTTURE	INDAGINI E PRELIEVI	
SUB TOTALE					€ 3.748,85
(*B)	49	A11025	STRUTTURE	FINITURE EDILI	€ 1.107,92
	205	A11025	STRUTTURE	FINITURE EDILI	€ 814,24
SUB TOTALE					€ 1.922,16
(*C)	88		FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 12.339,67
	89		FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 24.939,92
	90		FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 45.004,38
	92	C02041b	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 532,20
	93	C02041c	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 567,75
	97	C02043b	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 884,43
	98	C02045b	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 387,36
	99	C02053f	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 1.592,10
	100	C02080a	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 1.807,44
	101	C02082a	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 1.480,14
	102	C02083d	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 3.102,91
	103	C02043b	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 589,62
	104	C02053f	FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 1.061,40
228		FINITURE EDILI	FINITURE IMPIANTISTICHE	€ 2.668,37	
SUB TOTALE					€ 96.957,69
(*D)			SPESE TECNICHE	SPESE GEOLOGICHE	€ 2.269,21
			SPESE TECNICHE	SPESE GEOLOGICHE	€ 975,63
SUB TOTALE					€ 3.244,84

IMMOBILE 3 (PERTINENZA)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 46.855,34	€ 0,00	€ 46.855,34		
di cui opere edili	€ 46.855,34	€ 0,00	€ 46.855,34		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 22.632,89	€ 0,00	€ 22.632,89		
di cui opere edili	€ 21.183,43	€ 0,00	€ 21.183,43		
di cui opere impiantistiche	€ 1.449,46	€ 0,00	€ 1.449,46		
sub totale	€ 69.488,24	€ 0,00	€ 69.488,24		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.637,53	€ 0,00	€ 6.637,53		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 569,22	€ 0,00	€ 569,22		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 311,30	€ 0,00	€ 311,30		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 77.006,28	€ 0,00	€ 77.006,28		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 2 (ABITAZIONE-DEPOSITO)	€ 838.796,88	€ 858.788,53	€ 0,00	€ 858.788,53	€ 838.796,88
IMMOBILE 3 (PERTINENZA)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 838.796,88	€ 858.788,53	€ 0,00	€ 858.788,53	€ 838.796,88
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 838.796,88