

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2652 del 26 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2901 del 19/09/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **SOCIETA' AGRICOLA STALLA TULLIE S.S. DI PAVESI ANGELO E CIRO** ed acquisita con protocollo CR-25270-2015 del 29/05/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2901 del 19/09/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a SOCIETA' AGRICOLA STALLA TULLIE S.S. DI PAVESI ANGELO E CIRO per l'istanza protocollo CR-25270-2015 del 29/05/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 508.743,29**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 549.713,19** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Verificato altresì:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della*

presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";

- che è stato acquisito e conservato agli atti il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura ;
- che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto :

- che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 549.713,19**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/2901 del 19/09/2016**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a SOCIETA' AGRICOLA STALLA TULLIE S.S. DI PAVESI ANGELO E CIRO per l'istanza protocollo CR-25270-2015 del 29/05/2015*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **SOCIETA' AGRICOLA STALLA TULLIE S.S. DI PAVESI ANGELO E CIRO** con sede legale a via Galliera Ferri, n. 6, cap. 46100 - Mantova (MN), Codice fiscale: 01687850204, P.IVA: 01687850204, ad un importo complessivo pari a €

549.713,19 la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;
10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
11. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

2.	CR/2015	25270	SOCIETA' AGRICOLA STALLA TULLIE S.S.
----	---------	-------	--------------------------------------

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti in DOMANDA:

ID. IMMOBILE (domanda)	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO (al netto di IVA)
n.1	Rolo	2	79	TAB A Lettera d)	Ante: -1.658,26 Post: -1.658,26	0,00	€ 340.170,25 (costo intervento)
n.2-3	Rolo	1	11	TAB B – lettera c) Livello operativo E3	Ante: -932,01 Post: -963,52	0,00	€ 628.066,20 (costo intervento)

TABELLA 2A: Riepilogo degli interventi DELIBERATI:

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: -1.658,26 Post: -1.658,26	Deposito	TAB A Lettera d)	€ 422.856,30	€ 259.357,04	€ 259.357,04
		Miglioramento sismico				-
n.2-3	Ante: -932,01 Post: -451,43	Porcilaia	TAB B Lettera c) Livello operativo E3	€ 725.748,58	€ 249.386,25	€ 249.386,25
		Demolizione e ricostruzione				-
Indennizzo assicurativo						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (IVA INCLUSA)						€ 508.743,29

TABELLA 2B: Riepilogo degli interventi richiesti in VARIANTE:

ID. IMMOBILE (domanda)	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO (al netto di IVA)
n.1	Rolo	2	79	TAB A Lettera d)	Ante: -1.658,26 Post: -1.658,26	0,00	€ 340.170,25 (costo intervento)
n.2-3	Rolo	1	11	TAB B – lettera c) Livello operativo E3	Ante: -932,01 Post: -445,14	0,00	€ 317.935,48 (costo intervento)

TABELLA 2C: Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DELLA VARIANTE:

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: -1.658,26 Post: -1.658,26	Deposito	TAB A Lettera d)	€ 422.856,30	€ 259.357,04	€ 259.357,04
		Miglioramento sismico				-
n.2-3	Ante: -932,01 Post: -451,43	Porcilaia	TAB B Lettera c) Livello operativo E3	€ 751.470,12	€ 290.356,15	€ 290.356,15
		Demolizione e ricostruzione				-
Indennizzo assicurativo						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (IVA INCLUSA)						€ 549.713,19

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

VISTI E VALUTATI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE IN MERITO A:

IMMOBILE 2-3: La variante "non sostanziale" con aumento di contributo in merito alla riduzione della superficie del progetto di demolizione e ricostruzione originariamente presentato da 963,52 mq (di cui ammessi a contributo 451,43 mq) a 445,14 mq.

E RECEPITI IN TERMINI PROGETTUALI E PARZIALMENTE PER QUANTO ATTIENE AGLI AUMENTI DI CONTRIBUTO, IN QUANTO:

- a) Le nuove scelte progettuali si intendono equivalenti rispetto agli interventi approvati in fase di concessione; si recepiscono le richieste di aumento di contributo solo per le voci di demolizione del fabbricato e di rimozione dell'amianto, per le restanti voci richieste in aumento non si ritengono ammissibili in quanto le varianti, come previsto dall'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/2012 e s.m.i. e dall'art 2 dell'Ordinanza 02/2017, che comportano un aumento del contributo sono ammesse qualora siano inerenti lavorazioni non prevedibili al momento della progettazione e resesi necessarie in fase di esecuzione dei lavori.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO POST VARIANTE, PER ENTRAMBE GLI IMMOBILI, È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 549.713,19 al netto di IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SOCIETA' AGRICOLA STALLA TULLIE S.S.

ANAGRAFICA				PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	impresa						
LEGALE RAPPRESENTANTE	Ciro Pavese	PVSCRI62A01F267B		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-25270-2015	29/05/15	
SEDE LEGALE	via Galliera Ferri n.6	Mantova	(MN)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Tullien:10	Rolo	(RE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	01687850204			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E12F16000480001		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.46.00			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
	Allevamento suini			AIA			
				DURC rilasciato il	12/09/2017	DURC-11123-2017	12/09/2017
BANCA CONVENZIONATA	Banco Emiliano Credito Cooperativo Soc Coop.			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-29734-2017	04/08/2017	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
				IVA	IVA DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 549.713,19	€ 0,00	€ 549.713,19
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 549.713,19	€ 0,00	€ 549.713,19

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 301.272,82	€ 228.348,86	€ 72.923,96	
di cui opere edili	€ 301.272,82	€ 228.348,86	€ 72.923,96	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 764,99	€ 764,99	€ 0,00	
C. Finiture	€ 1.204,93	€ 1.204,93	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 1.204,93	€ 1.204,93	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 303.242,74	€ 230.318,78	€ 72.923,96	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 30.497,78	€ 23.031,88	€ 7.465,90	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.429,73	€ 6.006,38	€ 423,35	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 340.170,25	€ 259.357,04	€ 80.813,21	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 422.856,30	TAB A lett d +15% altezza trave -30% finiture		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 259.357,04
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 259.357,04	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	7	F.01.102/c	€ 21.269,17	€ 20.999,94	Trabattello mobile: viene considerato un mese di utilizzo
	8	NP/01	€ 22.401,12	€ 22.401,12	collegamenti fra pilastri non desumibile dagli elaborati grafici
	9	NP/03	€ 22.748,66	€ 22.748,66	ancoraggi travetti non desumibili dagli elaborati grafici
	10	M.01.004	€ 2.814,64	€ 2.814,64	comune edile: lavorazione legata alle voci 8 e 9 non ammesse
	13	A.17.005/A	€ 67.808,90	€ 1.482,15	carpenteria metallica non desumibile dagli elaborati grafici
	16	B.02.019	€ 22.180,43	€ 909,99	Perforazione piccolo diametro non desumibile dagli elaborati grafici
	17	b.02.138/NP	€ 37.747,24	€ 1.567,46	Iniezione perforazione non desumibile dagli elaborati grafici
	SUB TOTALE			€ 72.923,96	
(**)		spese tecniche	€ 30.497,78	€ 7.465,90	Eccedenza rispetto alle percentuali imposte da Ordinanza
	SUB TOTALE			€ 7.465,90	
(***)		spese tecniche aggiuntive	€ 6.429,73	€ 423,35	Eccedenza rispetto alle percentuali imposte da Ordinanza
	SUB TOTALE			€ 423,35	
	TOTALE			€ 80.813,21	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 175.142,33	€ 171.604,47	€ 3.537,86	
di cui opere edili	€ 175.142,33	€ 171.604,47	€ 3.537,86	*1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.726,40	€ 3.726,40	€ 0,00	
C. Finiture	€ 101.019,29	€ 82.811,08	€ 18.208,21	
di cui opere edili	€ 51.661,83	€ 51.661,83	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 49.357,46	€ 31.149,25	€ 18.208,21	*2
sub totale	€ 279.888,02	€ 258.141,95	€ 21.746,07	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 27.988,80	€ 25.814,20	€ 2.174,60	*3
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.658,66	€ 0,00	€ 3.658,66	*3
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 317.935,48	€ 290.356,15	€ 27.579,33	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 751.470,12	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 290.356,15
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 290.356,15	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		variante	€ 175.142,33	€ 3.537,86	dell'importo di variante presentato si ritengono ammissibili solamente le voci afferenti la demolizione e la rimozione dell'amianto come descritto nell'esito istruttorio. I restanti importi in aumento si ritengono prevedibili o sanabili con osservazioni alla proposta di contributo non richiesta dal beneficiario.
	SUB TOTALE			€ 3.537,86	
(*2)		finiture	€ 49.357,46	€ 18.208,21	Si ritiene ammissibile l'importo già ammesso in fase istruttoria e descritto all'interno dell'esito istruttorio in quanto la variante proposta può considerarsi prevedibile o già sanabile con osservazioni alla proposta di contributo.
	SUB TOTALE			€ 18.208,21	
(*3)		Spese tecniche	€ 27.988,80	€ 2.174,60	eccedenza rispetto i limiti dell'Ordinanza
		Relazione geologica	€ 3.658,66	€ 3.658,66	non ammissibile in quanto sanabile con osservazioni alla proposta di contributo non richiesta dal beneficiario.
	SUB TOTALE			€ 5.833,26	
TOTALE			€ 27.579,33		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 422.856,30	€ 259.357,04	€ 0,00	€ 259.357,04	€ 259.357,04
IMMOBILE 2	€ 751.470,12	€ 290.356,15	€ 0,00	€ 290.356,15	€ 290.356,15
TOTALE	€ 1.174.326,42	€ 549.713,19	€ 0,00	€ 549.713,19	€ 549.713,19
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 549.713,19