

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2647 del 26 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1584 del 31/05/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **BARBIERI COSTRUZIONI S.R.L.** ed acquisita con protocollo CR-50657-2015 del 21/10/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1584 del 31/05/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Barbieri Costruzioni s.r.l. protocollo CR/2015/50657 del 21/10/2015. Concessione del contributo”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 343.506,75** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 343.506,75 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/1584 del 31/05/2016**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Barbieri Costruzioni s.r.l. protocollo CR/2015/50657 del 21/10/2015. Concessione del contributo*”;
2. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
9. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-50657-2015 del 21/10/2015 BARBIERI COSTRUZIONI S.R.L.

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso al netto di IVA	Danno ammesso al netto di IVA	Costo intervento previsto al netto di IVA	Costo intervento previsto al netto di IVA	Costo intervento ammesso al netto di IVA	Costo intervento ammesso al netto di IVA	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 463.208,00	€ 463.208,00	€ 516.352,79	€ 412.613,47	€ 343.506,75	€ 343.506,75	€ 0,00	€ 343.506,75	€ 343.506,75
TOTALE	€ 463.208,00	€ 463.208,00	€ 516.352,79	€ 412.613,47	€ 343.506,75	€ 343.506,75	€ 0,00	€ 343.506,75	€ 343.506,75

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Bomporto (MO)	34	591	TAB. B lett. a)	Ante: 579,01 Post: 579,01	€ 0,00	€ 412.613,47

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n. 1	579,01	Mag./dep. Rip. Con rafforzamento locale	TAB. B lett. a)	€ 463.208,00	€ 343.506,75	€ 343.506,75
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 343.506,75

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n. 1	Ante: 579,01 Post: 579,01	Mag./dep. Rip. Con rafforzamento locale e miglioramento sismico	TAB. B lett. a)	€ 463.208,00	€ 343.506,75	€ 343.506,75
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 343.506,75

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE:

1. *lavorazioni strutturali*: intervento di sottofondazione in corrispondenza della parete ovest, sostituito da intervento di allargamento fondale, stuccatura dei giunti di muratura di mattoni, f.p.o. di connettori in fibra aramidica;
2. *lavorazioni di finitura*: interruttori automatici magnetotermici, cavidotto flessibile per canalizzazioni interrato, quadro da parete, scaricatore di corrente da fulmine;

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

1. interventi aggiuntivi ai fini del raggiungimento del livello di sicurezza pari al 60%;
2. variazione di lavorazioni previste nel progetto strutturale iniziale, mediante modalità operative più rispondenti alla situazione rilevata in situ.

RITENUTI PARZIALMENTE RECEPIBILI IN QUANTO:

1. le lavorazioni richieste ai fini dell'aumento del contributo erano prevedibili al momento della progettazione e non si sono rese necessarie in fase di esecuzione dei lavori.

Da ciò, visto che la variante si configura come una variante non sostanziale ai fini sismici, ai sensi dell'art 4, comma 10 e 10-bis dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE SENZA RICONOSCIMENTO DI INCREMENTO DI CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 1 per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 343.506,75 al netto dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

BARBIERI COSTRUZIONI S.R.L.

ANAGRAFICA					
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	Silvio Barbieri		BRBSLV67E20F257W		
SEDE LEGALE	Piazzale Risorgimento 37		Modena	(MO)	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Ravarino-Carpi 85		Bomporto	(MO)	
CODICE FISCALE/P.IVA	01346860362/01346860362				
DELOCALIZZAZIONE	NO				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.21.00			coltivazione di uva da vino o tavola	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE: MODENA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 343.506,75	€ 0,00	€ 343.506,75
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 343.506,75	€ 0,00	€ 343.506,75

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO DI VARIANTE RICHIESTA RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 293.389,92	€ 231.381,29	€ 62.008,63	
di cui opere edili	€ 293.389,92	€ 231.381,29	€ 62.008,63	(*1) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 76.251,84	€ 75.436,18	€ 815,66	
di cui opere edili	€ 64.106,43	€ 64.724,02	-€ 617,59	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 12.145,41	€ 10.712,16	€ 1.433,25	(*3) (*B)
sub totale	€ 369.641,76	€ 306.817,47	€ 62.824,29	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 36.964,18	€ 30.681,75	€ 6.282,43	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.407,53	€ 4.407,53	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 412.613,47	€ 343.506,75	€ 69.106,72	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 463.208,00	TAB B - Livello operativo E0 (stato di danno 2 e vulnerabilità media) - maggiorazione 30%: Immobile di "interesse storico-architettonico-tipologico-testimoniale" individuati dall'art. A9, comma 2, della l.r. n. 20/2000 - decremento 30%: Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fenili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 343.506,75
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 343.506,75	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	24	/	/	€ 62.008,62	Variazione in aumento rispetto a quanto concesso per la macrocategoria "opere strutturali - opere edili" con Decreto n. 1584 DEL 31/05/2016
	/	/	/	€ 0,01	arrotondamento
			SUB TOTALE	€ 62.008,63	
(*2)	87	A07072b	€ 1.716,49	€ 318,96	Canali di gronda, converse e scossaline il P.U. da applicare alla lavorazione è pari ad € 19,41
	/	/	/	-€ 936,55	Variazione in diminuzione rispetto a quanto concesso per la macrocategoria "finiture - opere edili" con Decreto n. 1584 DEL 31/05/2016
			SUB TOTALE	-€ 617,59	
(*3)	53	D05022b	€ 329,39	€ 329,39	Così come deliberato nella seduta del Ndv del 23/02/2016 "sovradimensionamento impianto elettrico"
	/	/	/	€ 1.103,86	Variazione in aumento rispetto a quanto concesso per la macrocategoria "finiture - opere impiantistiche" con Decreto n. 1584 DEL 31/05/2016
			SUB TOTALE	€ 1.433,25	
(*4)	/	/	€ 36.964,18	€ 64,84	Eccedenza rispetto ai massimali previsti da Ordinanza per le spese tecniche (10%)
	/	/	/	€ 6.217,59	Variazione in aumento rispetto a quanto concesso per la macrocategoria "spese tecniche" con Decreto n. 1584 DEL 31/05/2016
			SUB TOTALE	€ 6.282,43	
			TOTALE	€ 69.106,72	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	101	A03030.b	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	€ 291,54
					SUB TOTALE
					€ 291,54
(*B)	118	C02003	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE IMPIANTISTICHE	€ 207,71
	119	C02004	COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE EDILI	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE IMPIANTISTICHE	€ 76,51
					SUB TOTALE
					€ 284,22

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 463.208,00	€ 343.506,75	€ 0,00	€ 343.506,75	€ 343.506,75
TOTALE	€ 463.208,00	€ 343.506,75	€ 0,00	€ 343.506,75	€ 343.506,75
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 343.506,75

NOTE: le lavorazioni che comportano delle variazioni rispetto a quanto concesso con Decreto n. 1584 DEL 31/05/2016 si considerano realizzabili e verranno finanziate esclusivamente nei limiti del contributo concesso.