

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2638 del 26 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1134 del 26/06/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Enrica Bellesia Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-10719-2015 del 11/03/2015
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1134 del 26/06/2015** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Enrica Bellesia Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-10719-2015 del 11/03/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 274.052,09**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 269.207,09** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato altresì:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;

o l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 269.207,09**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/1134 del 26/06/2015**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Enrica Bellesia Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-10719-2015 del 11/03/2015*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Enrica Bellesia Impresa Individuale** con sede legale a via Aldo Moro n. 66, 42042, Fabbrico (RE), Codice fiscale: BLLNRC53D47D450W P.IVA:02578350353, ad un importo complessivo pari a **€ 269.207,09** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.

per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;

6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

2.	CR/2015	10719	Bellesia Enrica - Impresa individuale
----	---------	-------	---------------------------------------

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) - ante - post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Fabbrico (RE)	9	127	TAB. B lettera c)	Ante: 498,00 Post: 498,00	€ 0,00	€ 221.356,92

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 498,00 Post: 498,00	Agricolo (deposito/abitazione strumentale)	TAB. B lett. c)	€ 597.999,29	€ 224.632,90	€ 224.632,90
		Riparazione e ripristino con miglioramento sismico				€ 274.052,09
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 224.632,90
						€ 274.052,09

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 498,00 Post: 498,00	Agricolo (deposito/abitazione strumentale)	TAB. B lett. c)	€ 597.999,29	€ 220.661,55	€ 220.661,55
		Riparazione e ripristino con miglioramento sismico				€ 269.207,09
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 220.661,55
						€ 269.207,09

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

- il ripristino della scala di collegamento e conseguente apertura del solaio in corrispondenza della stessa;
- la chiusura della porta sul muro di separazione tra il disimpegno della scala principale e l'ambiente sottotetto soprastante il portico;
- modifiche ad alcune lavorazioni da cui si rileva il sussistere di variazioni a livello strutturale (incrementi delle quantità relative alle fondazioni nonché modifiche agli interventi di consolidamento dei solai).

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- non comportano, nella configurazione planimetrica e degli accessi, la riduzione della funzionalità nell'utilizzo del fabbricato rispetto al progetto approvato, e non modificano l'uso esistente alla data del sisma.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 269.207,09 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

BELLESIA ENRICA impresa individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	impresa								
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Bellesia Enrica		BLLNRC53D47D450W			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-10719-2015	11/03/15	
SEDE LEGALE	Via Aldo Moro, 66		Fabbrico		(RE)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Ferretti, 98		Fabbrico		(RE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	BLLNRC53D47D450W/02578350353					CUP	E52F15000120001		
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.21.00					AIA			
	Coltivazione di uva					DURC rilasciato il	14/08/2017	DURC-10129-2017	14/08/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA filiale di Fabbrico (RE)					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						ANTIMAFIA	CR-10879-2017	21/03/2017	
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	nd		
						IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 269.207,09	€ 0,00	€ 269.207,09
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 269.207,09	€ 0,00	€ 269.207,09

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 215.117,34	€ 215.117,34	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 215.117,34	€ 215.117,34	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.998,17	€ 2.998,17	€ 0,00	
C. Finiture	€ 26.045,18	€ 25.273,95	€ 771,23	
di cui opere edili	€ 26.045,18	€ 25.273,95	€ 771,23	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sconto applicato ai lavori per arrotondamento	-€ 270,58	-€ 270,58	-	
sub totale	€ 244.160,69	€ 243.389,46	€ 771,23	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 24.389,00	€ 24.311,88	€ 77,12	(2*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 1.776,32	€ 1.776,32	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 270.055,43	€ 269.207,09	€ 848,35	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 729.559,13	Tabella B lettera c)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 269.207,09
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 269.207,09	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	109.1	A11009	€ 771,23	€ 771,23	Nuova voce non valutata in prima istanza e reputata non ammissibile ai sensi dell'Ord. 2 del 03/02/2017 in quanto non risulta evidenza dell'imprevedibilità di tale lavorazione al momento della progettazione.
	SUB TOTALE			€ 771,23	
(*)	macrovoce spese tecniche	n.d.	-	€ 77,12	eccedenza massimali stabiliti da Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 77,12	
	TOTALE			€ 848,35	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 729.559,13	€ 269.207,09	€ 0,00	€ 269.207,09	€ 269.207,09
TOTALE	€ 729.559,13	€ 269.207,09	€ 0,00	€ 269.207,09	€ 269.207,09
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 269.207,09