

## Decreto n. 2528 del 15 settembre 2017

### **Procedura per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per il ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia-Romagna nel Comune di San Giorgio di Piano (BO). Approvazione del Progetto Esecutivo - Quadro Tecnico Economico.**

#### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, con la quale è stata concessa la deroga ad alcune disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

**Visto** il Decreto-Legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Premesso** inoltre che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 i fabbricati dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna sito in San Giorgio di Piano (BO), via Marconi 3-5-7, hanno subito un aggravamento del livello di sicurezza delle strutture;
- pertanto è stato previsto l'intervento per il ripristino dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano, ed è stato inserito nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario delegato ed approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1012 del 27 luglio 2015 e con ordinanza commissariale n. 37 del 29 luglio 2015 per un importo di € 1.025.000,00, interamente finanziato con risorse della Regione Emilia-Romagna;
- il decreto n. 2015 del 20/10/2015 ha approvato lo schema di convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Commissario delegato e la Regione Emilia-Romagna, Direzione Generale Risorse Finanziarie e Patrimonio, relativi alla realizzazione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna da realizzarsi nel Comune di San Giorgio di Piano (BO);
- in data 20 ottobre 2015 è stata sottoscritta la predetta convenzione, avente RPI/2015/0000430 del 22/10/2015;
- con l'ordinanza n. 59 del 18 dicembre 2015 avente ad oggetto "Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna a San Giorgio di Piano (Bo). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e smi. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre. Modifiche alle Ordinanze nn. 65/2014, 66/2014, 12/2015, 35/2015 e 44/2015", sono stati approvati gli atti di gara per porre in essere una procedura aperta per la realizzazione dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna a San Giorgio di Piano (BO);
- è stata pertanto avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di ripristino e di miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di € 854.097,57, iva esclusa;
- con decreto n. 1176 del 18 aprile 2016 è stata aggiudicata provvisoriamente la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ripristino e di miglioramento sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO) al R.T.I. costituito da F.Ili lembo S.r.l. di Gualtieri (RE) ed Edilizia Turrà S.r.l. di Reggio Emilia che ha offerto un ribasso percentuale del 20% sull'importo a base di gara relativo ai lavori e del 40% relativo alla progettazione, per il corrispettivo risultante di € 678.278,06 di cui € 647.278,06 per lavori a corpo, € 21.000,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con decreto n. 2385 del 29 luglio 2016 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente ed efficacemente al R.T.I.: F.Ili lembo S.r.l. (Mandataria) con Edilizia Turrà S.r.l. (Mandante);

**Rilevato** che:

- il Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica della Regione Emilia-Romagna con Determinazione n. 19204 del 30 novembre 2016, ha approvato il quadro tecnico economico dell'intervento in argomento così rideterminato:

#### QUADRO ECONOMICO POST-APPALTO

A) LAVORI	
A.1 Lavori (al netto ribasso d'asta)	€ 647.278,06
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00
A.3 Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza (al netto ribasso d'asta)	€ 21.000,00
TOTALE (IMPORTO CONTRATTUALE)	€ 678.278,06
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
B.1 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
B.2 Imprevisti (I.V.A. inclusa)	€ 125.865,69
B.3 Accantonamento di cui all'Art.12 D.P.R.207/2010	€ 67.827,81
B.4 Spese di cui all'Art.92,commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al R.U.P. di verifica e validazione dei progetti	€ 67.827,81
B.5 Eventuali Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
B.6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 1.500,00
B.7 Spese per pubblicità (già pagate)	€ 6.328,02
B.8 Contributo Previdenziale integrativo (4%) Importo su A.3	€ 840,00
B.9 I.V.A. al 22% importo su (A.3+B.8)	€ 4.804,80
B.10 I.V.A. al 10% importo su (A.1+A.2)	€ 65.727,81
 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€ 346.721,94
 TOTALE INTERVENTO	€ 1.025.000,00

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. E49G15002440002 e il

Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 6489448DE3;

- che in data 21/12/2016 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0310 per il corrispettivo contrattuale di € 678.278,06 oltre Iva;

**Vista** altresì la Determinazione n. 10661 del 29 giugno 2017 del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica della Regione Emilia-Romagna con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO) a favore dell'Ing. Emanuele Ghelardi;

**Rilevato** che:

- l'aggiudicataria ha svolto i necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva;
- in data 22 giugno 2017 con nota registrata al Prot. n. CR.2017.21658, l'impresa F.Ili lembo S.r.l. in qualità di mandataria del R.T.I., ha consegnato il progetto esecutivo;
- in data 20 luglio 2017 presso la sede dell'Agenzia Regionale per la Ricostruzione Sisma 2012, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mauro Monti ha convocato i progettisti per procedere in contraddittorio all'attività di verifica del predetto progetto redigendo all'uopo il Verbale di Verifica n. 1 ai sensi dell'art. 54 comma 6 del DPR 207/2010;
- in data 05 settembre 2017 è stato redatto il Rapporto Tecnico Conclusivo ai sensi dell'art. 54 comma 6 del DPR 207/2010 sottoscritto dal RUP, dai soggetti verificatori e dai progettisti;

**Considerato** inoltre che il quadro tecnico-economico delle spese relative alla progettazione definitiva ed esecutiva e all'esecuzione dei lavori per il ripristino e il miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO) risulta così rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
<b>Ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia - Romagna a San Giorgio di Piano (BO)</b>			<b>Post-gara</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
A.1 -	Lavori		647.278,06 €
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		10.000,00 €
A.3 -	Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza		21.000,00 €
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>sommano</b>	<b>678.278,06 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		5.000,00 €
B.2 -	Imprevisti (I.V.A. inclusa)		125.865,69 €
B.3 -	Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010	10%	67.827,81 €
B.4 -	Spese di cui all'articolo 92, commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti	10%	67.827,81 €
B.5 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		1.000,00 €
B.6 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici		1.500,00 €
B.7 -	Spese per pubblicità		6.328,02 €
B.8 -	Contributo previdenziale integrativo (4%), importo su A.3		840,00 €
B.9 -	I.V.A. 22%, importo su (A.3+B.8)		4.804,80 €
B.10 -	I.V.A. 10%, importo su (A.1+A.2)		65.727,81 €
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>sommano</b>	<b>346.721,94 €</b>
	<b>SOMMA TOTALE INTERVENTO</b>	<b>sommano</b>	<b>1.025.000,00 €</b>

**Visto** il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo del 20/07/2017 dei lavori per il ripristino e il miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO) e il Rapporto Tecnico Conclusivo del 05/09/2017, redatti ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. n. 163/2006, nei termini e con le modalità indicate dagli artt. dal 52 al 55 del D.P.R. n. 207/2010, acquisiti agli atti della Struttura Tecnica del Commissario delegato in data 11/09/2017 rispettivamente con protocollo CR/2017/32225 e CR/2017/32226;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Visto** l'art. 216 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Considerato** che si rende necessario procedere all'approvazione del citato Progetto Esecutivo;

Tutto ciò premesso e considerato

## **DECRETA**

**1)** di prendere atto del Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo del 20/07/2017

e del Rapporto Tecnico Conclusivo del 05/09/2017 posti agli atti della Struttura Tecnica del Commissario delegato e di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di per il ripristino e il miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO), presentato dal R.T.I. costituito da F.lli Iembo S.r.l. di Gualtieri (RE) ed Edilizia Turrà S.r.l. di Reggio Emilia, pervenuto nei termini previsti dal contratto;

- 2) di dare atto che il quadro tecnico-economico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano (BO) rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori come descritto nella premessa per un importo complessivo di € 1.025.000,00:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
<b>Ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia - Romagna a San Giorgio di Piano (BO)</b>			<b>Post-gara</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
A.1 -	Lavori		647.278,06 €
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		10.000,00 €
A.3 -	Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza		21.000,00 €
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>sommano</b>	<b>678.278,06 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		5.000,00 €
B.2 -	Imprevisti (I.V.A. inclusa)		125.865,69 €
B.3 -	Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010	10%	67.827,81 €
B.4 -	Spese di cui all'articolo 92, commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti	10%	67.827,81 €
B.5 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		1.000,00 €
B.6 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici		1.500,00 €
B.7 -	Spese per pubblicità		6.328,02 €
B.8 -	Contributo previdenziale integrativo (4%), importo su A.3		840,00 €
B.9 -	I.V.A. 22%, importo su (A.3+B.8)		4.804,80 €
B.10 -	I.V.A. 10%, importo su (A.1+A.2)		65.727,81 €
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>sommano</b>	<b>346.721,94 €</b>
	<b>SOMMA TOTALE INTERVENTO</b>	<b>sommano</b>	<b>1.025.000,00 €</b>

- 3) di dare atto che gli oneri derivanti dalla realizzazione delle predette prestazioni sono a carico della Regione Emilia-Romagna e sono previsti nel quadro economico dell'intervento, approvato con Ordinanza n. 59/2015;
- 4) di trasmettere il presente atto al Servizio approvvigionamenti, patrimonio e logistica per opportuna conoscenza nonché per gli eventuali adempimenti di competenza.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)