

## **Decreto n. 2517 del 13 settembre 2017**

### **Programma per la costruzione di Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.**

**Lotto: n. 17 - Località: Finale Emilia (MO).**

### **Approvazione conto finale dei lavori e relazione**

#### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

**Visto** il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa

economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

**Premesso** inoltre:

- che con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 luglio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013; successivamente tale Programma è stato più volte rimodulato con le Ordinanze n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 6 agosto 2015, n. 8 del 26 febbraio 2016 e da ultima l'Ordinanza n. 7 del 14.03.2017 con la quale il costo complessivo stimato per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, ammonta ad € 37.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 è stato approvato il “Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”, nonché la documentazione e i relativi atti di gara ed è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;

**Preso atto** con riferimento al Lotto n. 17 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Finale Emilia (MO), che:

- con Decreto n. 222 del 12.12.2012 è stata assegnata la Direzione dei Lavori alla società FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Giacomo Flori;
- con Decreto n. 126 del 21.02.2013 (integrato in seguito per varianti con Decreto n. 781 del 12.05.2014) e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione all'R.T.P. costituito da Arch. Antonio D'Auria (capogruppo/mandatario), Ing. Nicola Sansone (mandante), Studio Tecnico Associato SCIA Architettura & Ingegneria (mandante);
- con Decreto n. 127 del 21.02.2013 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, composta dall'Ing. Vania Passarella (Presidente), Ing. Federica Ropa (Componente), Arch. Roberta Petronio (Componente), tutti funzionari della Regione

Emilia Romagna;

- è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all'Ing. Vania Passarella iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 3765/A.

**Preso atto** altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J1200028001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 47592945A6;

- con Decreto n. 129 del 22.02.2013 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.), in particolare il Lotto 17 è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta Steda S.p.A.;

- con Decreto n. 318 del 23.04.2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Lotto 17 degli P.S.T. presentato dall'impresa, il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 1.712.599,30, ed è stato aggiudicato in modo definitivo il Lotto 17 delle P.S.T. alla predetta impresa che ha offerto un ribasso del 20,00 %, per un importo netto di € 1.057.301,43 per lavori e € 59.473,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.116.774,64;

- in data 24 luglio 2013 è stato sottoscritto con Steda S.p.A. il relativo contratto di appalto Rep. n. 0129 per un importo di € 1.116.774,64 oltre Iva;

- con atto notarile Repertorio n. 205.500 Raccolta n. 72.719, trasmesso in data 11.09.2013 e assunto a Prot. CR.2013.0022503 del 03.10.2013, Steda S.p.A., ha concesso in affitto alla Società Fiorese Impianti S.r.l. il ramo di azienda e detta società affittuaria è subentrata, fra gli altri, al suindicato contratto di appalto del 24.07.2013 per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e la successiva realizzazione dei lavori riferiti al lotto 17 delle Palestre Scolastiche Temporanee;

- la Società Fiorese Impianti S.r.l., con nota in atti del 01 ottobre 2013, ha comunicato di aver variato la propria denominazione sociale in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l., come da verbale dell'assemblea dei soci di detta Società dell'11 settembre 2013, rep. n. 205.501 e racc. 72.720, registrato a Bassano del Grappa il 13.09.2013;

- con Decreto n. 1638 del 06.12.2013 si è preso atto di quanto sopra indicato;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato per l'atto aggiuntivo dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J1200028001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 5675631EDA;

- con Decreto n. 429 del 20.03.2014 si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di € 236.805,37 per lavori e € 12.690,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 249.495,67, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 17 degli P.S.T. per un importo complessivo di € 1.581.331,95;

- in data 04 aprile 2014 è stato sottoscritto con Fiorese Costruzioni Generali S.r.L. l'atto aggiuntivo Rep. n. 0262 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 249.495,67 oltre Iva;

- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da € 1.188.638,11 a € 1.366.270,31 oltre Iva;

- che con atto notaio Fietta Giuseppe del 30.12.2014 n. 210.153 di Rep. n. 75.835 di Racc., registrato a Bassano del Grappa in data 20.01.2015, Steda S.p.a. ha ceduto e venduto, fra l'altro, alla Società

Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. il ramo d'azienda prima concesso in affitto;

- che Frimat S.p.a., con propria nota datata 31 marzo 2015, ha comunicato che, con atto del 26.02.2015 n. 3.636 di rep. e n. 1.243 di racc. del dott. Diego Trentin, Notaio in Vicenza, avente effetto giuridico dall'11.03.2015, è stata stipulata la fusione per incorporazione della Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. nella Società Frimat S.p.a.;

- che, a seguito di tale fusione, la società incorporante Frimat S.p.a. assume i diritti e gli obblighi delle società partecipanti alla fusione proseguendo in tutti i loro rapporti, anche processuali, anteriori alla fusione;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato per l'atto ricognitivo dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J46J15000090001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 47592945A6;

- che con Decreto n. 3262 del 10.10.2016 parzialmente integrato e rettificato dal Decreto n. 3611 del 02.11.2016 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 2 che prevede lavorazioni non preventivabili al fine di soddisfare sopravvenute esigenze migliorative nell'utilizzo dell'opera, consistenti prevalentemente nell'estrazioni di campioni cilindrici di calcestruzzo ed esecuzioni di prove di carico nonché successiva rimessa in ripristino delle zone soggette a carotaggi affidati alla stessa Frimat S.p.a. pari ad € 23.346,74 per lavori e € 1.105,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 24.452,62, confermando il quadro tecnico economico per un importo complessivo di € 1.581.331,95.

- in data 10 febbraio 2017 è stato sottoscritto con Frimat S.p.A. l'atto ricognitivo Rep. n. 0447 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 24.452,64 oltre Iva;

- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da € 1.366.270,31 a € 1.390.722,95 oltre Iva.

**Visto** che con riferimento al Lotto 17 degli P.S.T. sono stati emessi n. 8 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di 1.381.324,07 al netto dell'Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

<b>Certificati di pagamento</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>Totale</b>
Certificato di pagamento n. 0/p – 06/08/2013 (All. 12.4)	€ 47.976,63	€ 4.797,66	€ 52.774,29
Certificato di pagamento n. 1 – 29/10/203 (All. 12.4)	€ 402.914,38	€ 40.291,44	€ 443.205,82
Certificato di pagamento n. 2 – 22/11/2013 (All. 12.4)	€ 386.101,82	€ 38.610,18	€ 424.712,00
Certificato di pagamento n. 3 – 29/11/2013 (All. 12.4)	€ 162.520,48	€ 16.252,05	€ 178.772,53
Certificato di pagamento n. 3bis – 26/02/2014 (All. 12.4)	€ 111.677,46	€ 11.167,75	€ 122.845,21
Certificato di pagamento n. 4 – 08/04/2014 (All. 12.4)	€ 223.298,62	€ 22.329,86	€ 245.628,48
Certificato di pagamento n. 4bis – 15/04/2014 (All. 12.4)	€ 24.949,57	€ 2.494,96	€ 27.444,53
Certificato di pagamento n. 5 – 27/02/2017 (All. 12.4)	€ 21.885,11	€ 2.188,51	€ 24.073,62
<b>Importo complessivo netto corrisposto</b>	<b>€ 1.381.324,07</b>	<b>€ 138.132,41</b>	<b>€ 1.519.456,48</b>

**Visti** i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 1.519.456,48, iva compresa:

<b>DECRETI</b>		
<b>NUMERO</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORTO AUTORIZZATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%</b>
1184	31.10.2013	€ 52.774,29
1638	06.12.2013	€ 443.205,82
1724	12.12.2013	€ 424.712,00
403	17.03.2014	€ 281.411,45
673	30.04.2014	€ 283.073,01
2041	20.10.2016	€ 10.206,29
631	07.03.2017	€ 24.073,62
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.519.456,48</b>

**Visto** il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Giacomo Flori della società FBM in data 24 luglio 2017, e confermato dal RUP in data 08 agosto 2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'Iva, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori .....	€	1.390.722,95
a dedurre certificati emessi .....	-€	1.381.324,07
a dedurre detrazioni nette operate dal D.L.....	-€	3.065,73
rimane il credito dell'impresa sui lavori .....	€	6.333,15

**Rilevato** altresì che l'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, è stata invitata, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR.2017.29758 del 04.08.2017 entro 30 giorni; la ditta Frimat S.p.A. ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P., in data 08.08.2017 il Conto Liquidazione Finale senza apporre riserve.

**Vista** altresì la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giacomo Flori del 25.07.2017, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 25.07.2017.

**Vista** la relazione sul Conto Finale del RUP ing. Manuela Manenti del 08.09.2017, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

**Ritenuto** quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'Iva sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 6.333,15 oltre ad Iva potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 17 delle Palestre Scolastiche Temporanee nel Comune di Finale Emilia (MO)

## **D E C R E T A**

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1) di approvare il Conto Finale dei lavori, di cui al Lotto n. 17 delle P.S.T. inizialmente aggiudicato alla ditta Steda S.p.A. e da ultimo, come espresso nei punti precedenti, per effetto della fusione per incorporazione assunto dalla Frimat S.p.A., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Giacomo Flori della società FBM in data 24 luglio 2017, sottoscritto da Frimat S.p.A., considerato

accettato per le motivazioni di cui sopra, e confermato dal RUP in data 08 agosto 2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'Iva, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

- importo complessivo netto dei lavori .....	€	1.390.722,95
- totale certificati emessi .....	- €	1.381.324,07
- totale detrazioni nette operate dal D.L. ....	- €	3.065,73
- resta a saldo da liquidare .....	€	6.333,15

2) di approvare altresì la relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 08 settembre 2017;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 6.333,15 oltre ad Iva potrà essere liquidata all'aggiudicataria dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)