

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2503 del 13 settembre 2017

EDIFICI MUNICIPALI TEMPORANEI (E.M.T.) - LOTTO 4 - Comune di Medolla (MO)

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO - DETERMINAZIONI CONSEGUENTI

CUP n. J49I12000160001 - J77E14000110001 CIG n. 451356794F - 5813403BE8

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del

20 e 29 maggio 2012;

- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile".

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti altresì:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

- il comunicato dell'ANAC del 22 aprile 2016 che ha precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;

- la nota del 04.05.2016 trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a tutti i Commissari delegati con la quale si segnala che "...per quanto concerne gli interventi compresi nei Piani adottati dalle SS.LL. le cui procedure contrattuali siano state avviate ai sensi della previgente normativa gli stessi potranno essere ultimati in applicazione della medesima".

Considerato:

- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 7 del

14.3.2017, è stato approvato il Programma Operativo Municipi, al fine di garantire il regolare svolgimento delle funzioni tecniche e amministrative dei Comuni che hanno avuto la sede danneggiata e/o distrutta, con il quale è stata prevista e stimata, tra l'altro, la spesa di € 37.000.000,00 per la "Costruzione di edifici Municipali Temporanei (E.M.T.), comprese le opere di urbanizzazione delle aree a servizio degli edifici, in sostituzione dei municipi che non possono essere riparati e riattivati entro il dicembre 2013", la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

- che con ordinanza n. 30 del 30 agosto 2012 è stata approvata la documentazione per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.);

- che con decreto n. 143 del 9 novembre 2012 sono stati approvati gli atti di gara e decretata l'aggiudicazione provvisoria dei lotti 1,3,4,6,8,9 e 10;

- che, con riferimento al lotto 4 relativo al Municipio nel Comune di Medolla (MO):

a. i lavori sono stati aggiudicati definitivamente con decreto n. 23 del 18 gennaio 2013 al R.T.I. Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. (capogruppo), Sinergas Impianti S.r.l. (mandante) e F.lli Pilati S.r.l. (mandante) con contratto Rep. n.0087 del 08.04.2013 per il corrispettivo contrattuale di € 1.101.506,80, oltre IVA, atto integrativo n. 1 Rep. n. 0217 del 29.11.2013 ed atto integrativo n. 2 Rep. n. 0307 del 30.09.2014 e così per totali € 1.793.463,09 oltre IVA;;

b. con atto registrato in data 16 gennaio 2013 al n. 225 Notaio Paolo Vincenzi, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese fra le ditte Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A., Sinergas Impianti S.r.l. e F.lli Pilati S.r.l., al fine di dare esecuzione al contratto di appalto del lotto in oggetto, ed attribuito il titolo di Società capogruppo del R.T.I. alla ditta Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A.;

c. con il suindicato atto di costituzione del Raggruppamento è stato disposto che le singole imprese partecipanti allo stesso incassino direttamente le rispettive spettanze, come documentate dalle fatture emesse alla committente;

d. con scrittura privata autenticata del 31 ottobre 2014 n. 17387 Serie IT avanti il Notaio Dott. Vincenzo Minna, la Società F.lli Pilati S.r.l.(mandante) ha affittato alla Società Pilati Service S.r.l. il ramo d'azienda

operante nell'ambito delle "costruzioni" all'interno del quale è ricompresa anche l'attività per il completamento dei lavori del lotto in argomento.

e. con delibera assembleare a ministero del Notaio Vincenzo Minna del 20/05/2015 Repertorio n. 101026, Raccolta n. 7339, la società Pilati Service S.r.l. ha deliberato la modifica della propria denominazione sociale in MEI Tecnologie e Costruzioni Srl.

f. il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J49I12000160001 - J77E14000110001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 451356794F - 5813403BE8;

g. con decreto 2169 del 22.07.2016 è stato approvato il conto finale dei lavori e la relativa relazione, dai quali risultano lavori eseguiti per € 1.793.463,09, oltre ad IVA, importo interamente contenuto nelle somme autorizzate di cui sopra, di cui erogati in acconto in corso d'opera € 1.784.495,77 oltre ad IVA e da erogare a saldo € 8.967,32 oltre ad IVA.

Visto il certificato di collaudo dei lavori in argomento, redatto in data 03 aprile 2017 dalla Commissione di Collaudo Ing. Paolo Staccioli, Arch. Roberta Petronio e Ing. Sanzio Sammarini incaricata da ultimo con decreto n. 187 del 20.03.2013 e sottoscritto dalle imprese senza riserve, dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli e dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Manuela Manenti, che conferma i dati riportati nel conto finale e liquida all'aggiudicataria il residuo credito di € 8.967,32 oltre ad IVA, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010.

Tenuto conto:

- che l'R.T.I. aggiudicataria, per il pagamento dell'importo di € 10.940,13 IVA compresa ha presentato:

- a. la polizza fideiussoria n. 112962396 del 06/07/2017 emessa da Assicurazione Allianz S.p.A., agenzia principale di Carpi, di € 10.962,01 IVA compresa, come previsto dagli art. 124 comma 3 e 235 del D.P.R. 207/2010;
- b. le relative fatture n. 20/PA del 31/08/2017 di € 8.235,37 IVA 22% compresa, emessa dalla ditta Costruzioni Edili Baraldini Quirino spa.; n. CQ0000085 del 31/08/2017 di € 1.116,48 IVA 22% compresa, emessa dalla ditta Sinergas Impianti srl e n. 33_17 del 31/07/2017 di € 1.588,27 IVA 22% compresa e così per totali € 10.940,12.

Ritenuto:

- come previsto dall'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle norme contrattuali, che a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo devono ritenersi svincolate le seguenti cauzioni definitive presentate dall'appaltatore mediante fideiussione:

a. n. 110574786 del 07.02.2013 emessa da Assicurazione ALLIANZ S.p.A., agenzia principale di Mirandola n. 0000709, per l'importo di € 83.439,14;

b. n. 110854880 del 19.11.2013 emessa da Assicurazione ALLIANZ S.p.A., agenzia principale di Mirandola n. 0000709, per l'importo di € 14.093,00 e successiva sua appendice n. 111229662 a Polizza n. 110854880 e con appendice di dichiarazione n. 00001 a Polizza n. 110854880, rilasciate dalla ALLIANZ Assicurazioni - Agenzia di Mirandola n. 0000709 del 24.06.2014 e 12.09.2014 per un importo di € 38.347,99;

- che l'impresa capogruppo come previsto dall'art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto, ha a suo tempo presentato le seguenti polizze fideiussorie per l'anticipato pagamento della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori:

a. n. 110854817 del 30 ottobre 2013 emessa da ALLIANZ S.p.a., Agenzia principale di Mirandola di € 141.103,02 IVA compresa, integrata con appendice n. 0002 del 19 novembre 2013 per lo svincolo della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori di € 134.383,83 IVA compresa, come da certificato di pagamento n. 3 bis del 06 novembre 2013 di pari importo, liquidato con decreto n. 1421 del 21 novembre 2013;

b. n. 111626030 del 22 ottobre 2014 emessa da ALLIANZ S.p.a., Agenzia principale di Mirandola di € 88.639,60 IVA compresa, per lo svincolo della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori di perizia di € 84.418,67 IVA compresa, come da certificato di pagamento n. 5 bis del 10 dicembre 2014 di pari importo, liquidato con decreto n. 203 del 04 febbraio 2015;

- che l'art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto prevede che tale garanzia cessi di avere effetto con l'emissione del certificato di collaudo provvisorio e pertanto tali polizze potranno ritenersi svincolate.

Rilevato:

- che la ditta capogruppo Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. ha richiesto in data 06.12.2016 l'iscrizione nella White List della Prefettura di Modena e ad oggi risulta inserita nell'elenco delle imprese richiedenti l'iscrizione nella White List della stessa Prefettura;
- che per la ditta Sinergas Impianti S.r.l. (mandante), già iscritta con provvedimento Prot. n. 8756/2016 dell'08.02.2016, risulta in corso l'istruttoria per il rinnovo dell'iscrizione nella White List della Prefettura di Modena;
- che per la ditta Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l. (mandante), già iscritta con provvedimento Prot. n. 37314/2015 del 23.06.2015, risulta in corso l'istruttoria per il rinnovo dell'iscrizione nella White List della Prefettura di Modena;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, dal quale risulta che le imprese aggiudicatrici Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A, Sinergas Impianti S.r.l e Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che l'impresa capogruppo ha trasmesso la prova dei pagamenti effettuati ai subappaltatori con riferimento agli stati di avanzamento dei lavori emessi;
- che le aggiudicatrici, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., hanno presentato formale comunicazione dei Conti Corrente dedicati.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di € 10.940,12 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 e dai decreti n. 4 del 30 luglio 2012 e n. 47 del 12 settembre 2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie,

nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;

- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";

- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che tale disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

Tenuto conto che in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di totali € 1.972,81 di cui alle suindicate fatture deve essere versata secondo modalità e tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

Ritenuto pertanto di provvedere alla liquidazione della somma di cui sopra di € 10.940,12 e di incaricare per i pagamenti l'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile.

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento ai lavori di cui al lotto 4 dell'Edificio Municipale Temporaneo nel Comune di Medolla (MO), aggiudicati al R.T.I. Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. (capogruppo),

Sinergas Impianti S.r.l. (mandante) e F.lli Pilati S.r.l. (ora Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l) (mandante):

1. di approvare il certificato di collaudo redatto in data 03 aprile 2017 dalla Commissione di Collaudo Ing. Paolo Staccioli, Arch. Roberta Petronio e Ing. Sanzio Sammarini incaricata da ultimo con decreto n. 187 del 20.03.2013 e sottoscritto dalle imprese senza riserve, dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli e dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Manuela Manenti, che conferma i dati riportati nel conto finale e liquida all'aggiudicataria il residuo credito di € 8.967,32 oltre ad IVA, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010.
2. di dare atto che l'impresa Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. (capogruppo) ha presentato la polizza fideiussoria n. 112962396 del 06/07/2017 emessa da Assicurazione Allianz S.p.A., agenzia principale di Carpi, di € 10.962,01 IVA compresa, come previsto dagli art. 124 comma 3 e 235 del D.P.R. 207/2010;
3. di liquidare pertanto, l'importo di € 10.940,12 IVA 22% compresa a saldo delle fatture n. 20/PA del 31/08/2017 di € 8.235,37 IVA 22% compresa, emessa dalla ditta Costruzioni Edili Baraldini Quirino spa.; n. CQ0000085 del 31/08/2017 di € 1.116,48 IVA 22% compresa, emessa dalla ditta Sinergas Impianti srl e n. 33_17 del 31/07/2017 di € 1.588,27 IVA 22% compresa e così per totali € 10.940,12.
4. in attuazione dell'art. 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di cui al punto 3:
 - a. per **€ 6.750,30** a favore della ditta Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A (capogruppo);
 - b. per **€ 915,15** a favore della ditta Sinergas Impianti S.r.l (mandante);
 - c. per **€ 1.301,86** a favore della ditta Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l. (mandante);
 - d. per **€ 1.972,81** corrispondente all'IVA di cui alle suindicate fatture a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
5. di dare che il suindicato importo di € 10.940,12 IVA

compresa, trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti richiamati in narrativa;

6. di incaricare l'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile all'emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 4., sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;

7. di dare atto che:

- come previsto dall'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle norme contrattuali, che a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo sono svincolate le seguenti cauzioni definitive presentate dall'appaltatore mediante fideiussione:

a. n. 110574786 del 07.02.2013 emessa da Assicurazione ALLIANZ S.p.A., agenzia principale di Mirandola n. 0000709, per l'importo di € 83.439,14;

b. n. 110854880 del 19.11.2013 emessa da Assicurazione ALLIANZ S.p.A., agenzia principale di Mirandola n. 0000709, per l'importo di € 14.093,00 e successiva sua appendice n. 111229662 a Polizza n. 110854880 e con appendice di dichiarazione n. 00001 a Polizza n. 110854880, rilasciate dalla ALLIANZ Assicurazioni - Agenzia di Mirandola n. 0000709 del 24.06.2014 e 12.09.2014 per un importo di € 38.347,99;

- che l'art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto prevede che tale garanzia cessi di avere effetto con l'emissione del certificato di collaudo provvisorio e pertanto tali polizze potranno ritenersi svincolate:

a. n. 110854817 del 30 ottobre 2013 emessa da ALLIANZ S.p.a., Agenzia principale di Mirandola di € 141.103,02 IVA compresa, integrata con appendice n. 0002 del 19 novembre 2013 per lo svincolo della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori di € 134.383,83 IVA compresa, come da certificato di pagamento n. 3 bis del 06 novembre 2013 di pari importo, liquidato con decreto n. 1421 del 21 novembre 2013;

b. n. 111626030 del 22 ottobre 2014 emessa da ALLIANZ S.p.a., Agenzia principale di Mirandola di € 88.639,60 IVA

compresa, per lo svincolo della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori di € 84.418,67 IVA compresa, come da certificato di pagamento n. 5 bis del 10 dicembre 2014 di pari importo, liquidato con decreto n. 203 del 04 febbraio 2015- ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136;

- le Imprese aggiudicatariе, hanno presentato la dichiarazione relativa ai conti correnti dedicati alle commesse pubbliche.

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)