

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2499 del 12 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/469 del 16/03/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Malavasi Paolino Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-36252-2014 del 23/10/2014.
Subentro a seguito di decesso del beneficiario.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/469 del 16/03/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Malavasi Paolino Impresa Individuale protocollo CR-36252-2014 del 23/10/2014”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 253.392,65**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, è stato comunicato il decesso del beneficiario e chiesto il subentro degli eredi nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito di predetta comunicazione di decesso, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Malavasi Paolino Impresa Individuale ;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **Impresa Individuale Malavasi Franca**, codice fiscale MLVFNC51D59D599I P.IVA: 03747520363, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto richiedente il contributo risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo).*

Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;

- che è stato acquisito e conservato agli atti la comunicazione dell’Inps relativa alla non sussistenza di elementi tali da configurare l’obbligo d’iscrizione;
- che è stata richiesta l’informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

Dato altresì atto:

- che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo “Allegato unico”(limitatamente alla sezione anagrafica), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Vista la “Scheda riepilogativa” dell’esito di supplemento istruttorio di subentro quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relative agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata dalla **Impresa Individuale Malavasi Franca**, sede legale via Per Camposanto10, cap 41034, Finale Emilia (MO), codice fiscale MLVFNC51D59D599I P.IVA: 03747520363, in qualità di erede delegato dagli altri coeredi, a Malavasi Paolino Impresa Individuale , ai sensi dell’art. 19 bis dell’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda CR-36252-2014 del 23/10/2014 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico” (limitatamente alla sezione anagrafica), protocollo **DCR/2015/469 del 16/03/2015**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Malavasi Paolino Impresa Individuale protocollo CR-36252-2014 del 23/10/2014*”;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura

istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;

4. che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti;
5. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
6. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

2. CR/2014	36252	MALAVASI FRANCA - Impresa Individuale (GIA' MALAVASI PAOLINO - Impresa Individuale)
------------	-------	---

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti EX ANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Finale Emilia (MO)	86	215 (ex 139) sub. 2	TAB. B, lettera b	Ante: 175,94	€ 0,00	€ 98.727,77
n. 2	Finale Emilia (MO)	86	215 (ex 139) sub. 1	TAB. B, lettera c	Ante: 203,94	€ 0,00	€ 211.640,70
n. 3	Finale Emilia (MO)	86	214 (ex 99)	TAB. B, lettera c	Ante: 49,12	€ 0,00	€ 71.282,61
n. 4	Finale Emilia (MO)	116	158-159 (ex 94)	TAB. B, lettera b	Ante: 471,63	€ 0,00	€ 91.996,20

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONAL E al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante 171,89 Post: 171,89	Abitazione	TAB. B lett. b	€ 62.994,70	€ 67.343,47	€ 62.994,70
		Riparazione con rafforzamento				€ 76.853,53
n. 2	Ante 203,94 Post: 193,16	Magazzino (ex-fienile)	TAB. B lett. c	€ 221.784,75	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione con ricostruzione				€ 0,00
n. 3	Ante 49,12 Post: 48,11	Magazzino (ex-barchessa)	TAB. B lett. c	€ 53.418,00	€ 69.285,05	€ 53.418,00
		Demolizione con ricostruzione				€ 65.169,96
n. 4	Ante 471,63 Post: 471,63	Magazzino (ex-fienile)	TAB. B lett. b	€ 139.602,48	€ 91.286,19	€ 91.286,19
		Riparazione con rafforzamento				€ 111.369,16
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 207.698,89
						€ 253.392,65

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
 VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORDINANZA N. 57/2012, a seguito del decesso del Sig. Malavasi Paolino

E RECEPITA:

- In quanto, avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 19 bis comma 2 dell'Ord. 57/2012, si ritiene che l'impresa Malavasi Franca risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. N. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITA' DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO DEL NUOVO BENEFICIARIO MALAVASI FRANCA IMPRESA INDIVIDUALE AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N.57/2012.

SI PROPONE LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Impresa Individuale Malvasi Franca

ANAGRAFICA					PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	impresa individuale						
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Malvasi Franca		MLVFNCS1D59D599		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-36252-2014	23/10/2014
SEDE LEGALE	via per Camposanto, 10		Finale Emilia	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via per Camposanto, 21, 10		Finale Emilia	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	03747520363			CUP	E72F17000410001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40			AIA			
	Coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi			DURC rilasciato il			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA, FILIALE DI FINALE EMILIA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	DURC/2017/10929	06/09/2017	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-30159-2017	09/08/2017	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
				IVA	NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 278.023,02	€ 0,00	€ 253.392,65
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 278.023,02	€ 0,00	€ 253.392,65

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 38.087,99	€ 38.087,99	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 38.087,99	€ 38.087,99	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.053,76	€ 2.077,53	€ 976,23	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
C. Finiture	€ 63.704,12	€ 31.162,90	€ 32.541,22	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
di cui opere edili	€ 63.704,12	€ 31.162,90	€ 32.541,22	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 104.845,86	€ 71.328,41	€ 33.517,45	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.533,38	€ 7.132,84	€ 3.400,54	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.541,76	€ 2.627,86	€ 913,90	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.526,88	€ 1.069,93	€ 456,95	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 120.447,88	€ 82.159,03	€ 38.288,85	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 76.853,53	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 82.159,03
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 76.853,53	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 3				
IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 50.204,51	€ 48.170,98	€ 2.033,53	
di cui opere edili	€ 50.204,51	€ 48.170,98	€ 2.033,53	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*1)
Spese per indagini e prelievi	€ 2.201,05	€ 2.033,53	€ 167,52	CME inferiore rispetto a quanto richiesto in domanda
C. Finiture	€ 23.163,90	€ 23.163,90	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 23.163,90	€ 23.163,90	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 75.569,46	73368,41	€ 2.201,05	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 7.605,75	€ 7.336,84	€ 268,91	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 2.689,05	€ 2.689,05	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.100,53	€ 1.100,53	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 86.964,78	€ 84.494,82	€ 2.469,96	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 65.169,96	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 84.494,82
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 65.169,96	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	2	A02021	€ 356,23	€ 356,23	Importo già richiesto nella sezione "Indagini e prelievi"
	3	D08.03.08.03	€ 407,18	€ 407,18	Importo già richiesto nella sezione "Indagini e prelievi"
	4	D08.03.12.01	€ 274,50	€ 274,50	Importo già richiesto nella sezione "Indagini e prelievi"
	5	A02022	€ 141,11	€ 141,11	Importo già richiesto nella sezione "Indagini e prelievi"
	6	A02023	€ 854,52	€ 854,52	Importo già richiesto nella sezione "Indagini e prelievi"
	SUB TOTALE			€ 2.033,53	
TOTALE			€ 2.033,53		

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 91.384,05	€ 91.384,05	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 91.384,05	€ 91.384,05	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 6.740,87	€ 6.740,87	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 6.740,87	€ 6.740,87	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 98.124,92	98124,92	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.203,10	€ 9.812,50	€ 390,61	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.907,34	€ 3.431,75	€ 475,59	eccedenza percentuale massima ammissibile da Ordinanza
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 112.235,36	€ 111.369,16	€ 866,20	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 170.315,03			(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 111.369,16
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 111.369,16	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 76.853,53	€ 82.159,03	€ 0,00	€ 82.159,03	€ 76.853,53
IMMOBILE 3	€ 65.169,96	€ 84.494,82	€ 0,00	€ 84.494,82	€ 65.169,96
IMMOBILE 4	€ 170.315,03	€ 111.369,16	€ 0,00	€ 111.369,16	€ 111.369,16
TOTALE	€ 312.338,52	€ 278.023,02	€ 0,00	€ 278.023,02	€ 253.392,65
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 253.392,65