

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2496 del 12 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1621 del 07/09/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **PARESCHI STEFANO - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-7712-2015 del 25/02/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1621** del **07/09/2015** avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a PARESCHI STEFANO - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-7712-2015 del 25/02/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 431.220,47**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 430.795,49** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopraccitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Verificato altresì:

- che, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il*

titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;

- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla “**Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia**”, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Dato altresì atto:

- che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti
- Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 430.795,49**;
- Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto ed il relativo “Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;
- Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;
- Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e il relativo “Allegato unico”, **protocollo DCR/2015/1621 del 07/09/2015**, avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a PARESCHI STEFANO - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-7712-2015 del 25/02/2015*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **PARESCHI STEFANO - Impresa Individuale** con sede legale Via Comunale n. 210, cap 44012, Bondeno (FE), Codice Fiscale: PRSSFN65A30A965L P.IVA: 01120390388, ad un importo complessivo pari a **€ 430.795,49**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti;
10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
11. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-7712-2015 PARESCI STEFANO – Impresa Individuale

TABELLA 1: RIEPILOGO DEGLI INTERVENTI RICHIESTI (RIFERIMENTI EX-ANTE):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA
N° 1	Bondeno (FE)	73	146	TAB. A – lettera C	Ante: 176,84 Post: 0,00	€ 0,00	61.475,02
N° 2	Bondeno (FE)	73	27	TAB. B – lettera a	Ante: 348,87 Post: 0,00	€ 0,00	215.086,00
		73	143				
		94	76				
N° 3	Bondeno (FE)	94	76	TAB. B – lettera a	Ante: 172,50 Post: 0,00	€ 0,00	97.108,24
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA							373.669,26
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA							455.876,50

TABELLA 2A: Riepilogo degli interventi CONCESSI con Decreto di Concessione n° 1621 del 07 Settembre 2015:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
N. 1	Ante: 176,84 Post: 0,00	Deposito e ricovero attrezzi agricoli	TAB. A – lettera C	€ 63.716,15	€ 55.219,96	€ 55.219,96
		Ripristino con miglioramento sismico				€ 67.368,35
N. 2	Ante: 348,87 Post: 0,00	Deposito e ricovero attrezzi agricoli	TAB. B – lettera a	€ 201.131,20	€ 223.157,50	€ 201.131,20
		Ripristino con miglioramento sismico				€ 245.380,06
N. 3	Ante: 172,50 Post: 0,00	Deposito e ricovero attrezzi agricoli	TAB. B – lettera a	€ 100.472,00	€ 97.108,24	€ 97.108,24
		Ripristino con miglioramento sismico				€ 118.472,06
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 353.459,40
						€ 431.220,47

TABELLA 2B: Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22%

						di IVA forfettaria
N. 1	Ante: 176,84 Post: 0,00	Deposito e ricovero attrezzi agricoli	TAB. A – lettera C	€ 63.716,15	€ 55.219,96	€ 55.219,96
		Ripristino con miglioramento sismico				€ 67.368,35
N. 2	Ante: 348,87 Post: 0,00	Deposito e ricovero attrezzi agricoli	TAB. B – lettera a	€ 201.131,20	€ 203.044,70	€ 201.131,20
		Ripristino con miglioramento sismico				€ 245.380,06
N. 3	Ante: 172,50 Post: 0,00	Deposito e ricovero attrezzi agricoli	TAB. B – lettera a	€ 100.472,00	€ 96.759,90	€ 96.759,90
		Ripristino con miglioramento sismico				€ 118.047,08
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 353.111,06
						€ 430.795,49

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>- Visti e valutati tutti gli elementi del fascicolo istruttorio;</p> <p>- Viste la notifica presentata dal richiedente in sede di variante progettuale che si riporta di seguito:</p> <p>IMMOBILE 1: sostituzione dei controventi di falda;</p> <p>IMMOBILE 2: interventi strutturali solaio intermedio, demolizione pareti, collegamento cordolo in c.a. e copertura, spicconatura con posa di intonaco e discendenti, finiture solaio intermedio, controventi tettoia, pavimento tettoia e noleggio piano di lavoro;</p> <p>IMMOBILE 3: Basamento fondazionale, affiancamento murario e solaio intermedio, riparazione crepe localizzate, copertura fienile e abitazione, sicurezza.</p> <p>E recepite in quanto:</p> <p>- la maggior parte delle opere appena descritte si sono rese necessarie a seguito di situazioni non prevedibili in fase di progetto che hanno richiesto soluzioni alternative e/o integrative a quelle previste nel progetto autorizzate, o sono assimilabili ad economie e diminuzione di quantità da computo metrico estimativo; non modificano la destinazione d'uso dell'immobile e complessivamente non comportano un aumento del contributo concesso, art. 4 comma 10 – Ord. 57 e ss.mm.ii.</p> <p>SI PROPONE:</p> <p>L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE PER GLI IMMOBILI N° 1, 2 e 3</p> <p>Non sono state considerate finanziabili, anche se ammissibili, le seguenti spese:</p> <p>IMMOBILE 1: spese aggiuntive per i controventi di falda;</p> <p>IMMOBILE 2: spese per la costruzione di tramezze interne e per il noleggio del piano di lavoro per ponteggi;</p> <p>IMMOBILE 3: spese per la riparazione di crepe localizzate, per la nuova muratura per l'affiancamento murario (sono state detratte le quantità relative ai fori), e spese aggiuntive per i ponteggi.</p> <p>Il totale delle spese non finanziabili ammonta a € 13.049,33 al lordo di IVA al 22% (comprese le spese tecniche eccedenti i limiti di Ordinanza).</p>

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO, SUDDIVISA PER IMMOBILE, E' PER UN IMPORTO AL LORDO DI IVA PARI A:

IMMOBILE 1: EURO € 67.368,35

IMMOBILE 2: EURO € 245.380,06

IMMOBILE 3: EURO € 118.047,08

In sede di valutazione della documentazione prodotta emerge dalle Relazioni di calcolo strutturale degli immobili n. 2 e n. 3 che il carico variabile dei solai è equivalente alla categoria di edificio A (tabella 3.1.II capitolo 3.1.4 del D.M. 14/01/2008 "Norme tecniche per le costruzioni") invece della categoria E relativi a destinazioni d'uso depositi/magazzini. **Pertanto, al fine di non determinare le condizioni per la revoca del contributo come previsto da art. 22 comma 3 punti 6 e 10 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii. si prescrive l'adeguamento della struttura ai carichi previsti dalla categoria E sopraccitata.**

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 430.795,49 AL LORDO DELL'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Pareschi Stefano - Impresa Individuale

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	Impresa individuale		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Pareschi Stefano	PRSSFN65A30A965L	
SEDE LEGALE	Via Comunale n° 210	Bondeno	FE
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Comunale n° 210 - 212	Bondeno	FE
CODICE FISCALE/P.IVA	01120390388		CUP
DELOCALIZZAZIONE	NO		E22F15000230001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A - 01.11.10		TITOLO ABILITATIVO
	oltivazione di cereali (escluso il riso)		ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A.		AIA
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			DURC rilasciato il
			06/09/2017
			DURC-10908-2017
			06/09/2017
			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)
			ANTIMAFIA
			CR-23699-2017
			06/07/2017
			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA
			0
			IVA
			IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 433.129,96	€ 0,00	€ 430.795,49
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 433.129,96	€ 0,00	€ 430.795,49

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 39.337,94	€ 37.659,55	€ 1.678,39	(* 1)
di cui opere edili	€ 39.337,94	€ 37.659,55	€ 1.678,39	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.756,47	€ 1.756,47	€ 0,00	
C. Finiture	€ 18.994,77	€ 18.994,77	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 18.994,77	€ 18.994,77	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 60.089,18	€ 58.410,79	€ 1.678,39	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.008,91	€ 5.841,08	€ 167,83	(* 2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.290,67	€ 2.240,32	€ 50,35	(* 3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 901,34	€ 876,16	€ 25,18	(* 4)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 69.290,10	€ 67.368,35	€ 1.921,75	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,9998)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 77.733,70	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 67.368,35
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 67.368,35	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	13	B02021	5.875,91	1.678,39	Spese prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii. Si è concesso in variante, per il sistema di controventamento, un importo totale pari a quanto già concesso in fase di ammissione.
	SUB TOTALE			€ 1.678,39	
(*2)	//	//	6.008,91	167,83	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese tecniche)
	SUB TOTALE			€ 167,83	
(*3)	//	//	2.290,67	50,35	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese tecniche aggiuntive)
	SUB TOTALE			€ 50,35	
(*4)	//	//	901,34	25,18	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese geologiche)
	SUB TOTALE			€ 25,18	
	TOTALE			€ 1.921,75	

IMMOBILI				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 209.570,37	€ 207.887,89	€ 1.682,48	(* 1)
di cui opere edili	€ 209.570,37	€ 207.887,89	€ 1.682,48	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 14.232,89	€ 9.109,05	€ 5.123,84	(* 2)
di cui opere edili	€ 14.232,89	€ 9.109,05	€ 5.123,84	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 223.803,26	€ 216.996,94	€ 6.806,32	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 22.380,33	€ 21.699,69	€ 680,64	(* 3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.184,07	€ 6.047,94	€ 136,13	(* 4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.051,63	€ 2.969,96	€ 81,67	(* 5)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 255.419,29	€ 247.714,53	€ 7.704,76	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,9998)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 245.380,06	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 247.714,53
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 245.380,06	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	16	A05019.a	921,39	921,39	Spese per la costruzione di tramezze interne prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
	52	F01098.b	761,08	761,08	Spese per il noleggio del piano di lavoro per ponteggi (2° mese) prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE				€ 1.682,48
(*2)	//	//	//	5.123,84	importo riparametrato sulla superficie ammessa (224,27 mq)
SUB TOTALE				€ 5.123,84	
(*3)	//	//	22.380,33	680,64	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese tecniche)
SUB TOTALE				€ 680,64	
(*4)	//	//	6.184,07	136,13	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese tecniche aggiuntive)
SUB TOTALE				€ 136,13	
(*5)	//	//	3.051,63	81,67	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese geologiche)
SUB TOTALE				€ 81,67	
TOTALE				€ 7.704,76	

IMMOBILI				
IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 93.039,29	€ 91.234,99	€ 1.804,30	(* 1)
di cui opere edili	€ 93.039,29	€ 91.234,99	€ 1.804,30	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.992,91	€ 1.992,91	€ 0,00	
C. Finiture	€ 10.628,86	€ 9.443,78	€ 1.185,08	(* 2)
di cui opere edili	€ 10.628,86	€ 9.443,78	€ 1.185,08	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 105.661,06	€ 102.671,68	€ 2.989,38	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.566,10	€ 10.267,17	€ 298,93	(* 3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%-1%)	€ 3.657,83	€ 3.568,15	€ 89,68	(* 4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.584,91	€ 1.540,08	€ 44,83	(* 5)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 121.469,90	€ 118.047,08	€ 3.422,82	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,9998)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 122.575,84	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 118.047,08
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 118.047,08	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	14	B02016	2.053,28	225,01	Spese per la riparazione di crepe localizzate prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
	15	B02017.b	3.236,89	354,73	Spese per la riparazione di crepe localizzate prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
	34	A05005.c	1.230,13	154,99	Spese per la nuova muratura per l'affiancamento murario (Dettaglio D6) in quanto dal computo metrico è stata dedotta la quantità relativa ai fori
	44	F01095.a	4.333,05	643,16	Spese per ponteggi non ammesse in quanto prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii., o perché afferenti a lavorazioni non ammesse.
	45	F01095.b	865,50	128,48	Spese per ponteggi non ammesse in quanto prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii., o perché afferenti a lavorazioni non ammesse.
	46	F01095.c	1.559,01	231,41	Spese per ponteggi non ammesse in quanto prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii., o perché afferenti a lavorazioni non ammesse.
	47	F01098.a	1.280,48	40,19	Spese per ponteggi non ammesse in quanto prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii., o perché afferenti a lavorazioni non ammesse.
	48	F01098.b	838,93	26,33	Spese per ponteggi non ammesse in quanto prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii., o perché afferenti a lavorazioni non ammesse.
SUB TOTALE				€ 1.804,30	
(*2)	37	B01022	1.156,29	325,48	Spese per la riparazione di crepe localizzate prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
	38	A08005.b	2.143,56	859,60	Spese per la riparazione di crepe localizzate prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
SUB TOTALE				€ 1.185,08	
(*3)	//	//	10.566,10	298,93	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese tecniche)
SUB TOTALE				€ 298,93	
(*4)	//	//	3.657,83	89,68	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese tecniche aggiuntive)
SUB TOTALE				€ 89,68	
(*5)	//	//	1.584,91	44,83	Eccedenza limiti di Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii (spese geologiche)
SUB TOTALE				€ 44,83	
TOTALE				€ 3.422,82	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 77.733,70	€ 67.368,35	€ 0,00	€ 67.368,35	€ 67.368,35
IMMOBILE 2	€ 245.380,06	€ 247.714,53	€ 0,00	€ 247.714,53	€ 245.380,06
IMMOBILE 3	€ 122.575,84	€ 118.047,08	€ 0,00	€ 118.047,08	€ 118.047,08
TOTALE	€ 445.689,60	€ 433.129,96	€ 0,00	€ 433.129,96	€ 430.795,49
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 430.795,49