

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2420 del 5 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1280 del 06/05/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Fratelli Claudio e Diego Buzzoni s.s.** ed acquisita con protocollo CR-37986-2015 del 25/07/2015.
Subentro a seguito di modifica della ragione sociale del beneficiario.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1280** del **06/05/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Fratelli Claudio e Diego Buzzoni s.s. protocollo CR-37986-2015 del 25/07/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 340.596,67**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha comunicato la variazione della forma giuridica del beneficiario, chiesto il subentro della nuova società nella domanda di contributo in oggetto e inviato comunicazione di variazione progettuale;

Dato atto:

- che, a seguito di predette comunicazioni di variazione della forma giuridica del beneficiario e di variazione progettuale, si sono resi necessari supplementi d'istruttoria volti a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Fratelli Claudio e Diego Buzzoni s.s. ed a istruire la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale ;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo esiti di supplemento istruttorio di subentro e in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio degli esiti succitati, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **Società Agricola Buzzoni Claudio, Diego e Luca s.s.** c.f. 01283950382, P.IVA 01283950382 ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e conferma il contributo concesso ad un importo pari a **€ 340.596,67** secondo quanto riportato nella *“Schede Riepilogative – Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il richiedente il contributo risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Dato altresì atto:

- che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti.

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento di istruttoria per subentro e in variante;

Viste le "Schede riepilogative" degli esiti di supplemento istruttorio di subentro e variazione progettuale, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro.

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata da **Società Agricola Buzzoni Claudio, Diego e Luca s.s.**, con sede legale in via Pontisanti 207, cap. 44012, Bondeno (FE), c.f. 01283950382, P.IVA 01283950382, alla Buzzoni Claudio, Diego e Luca s.s. ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-37986-2015 del 25/07/2015 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", protocollo **DCR/2016/1280 del 06/05/2016**, avente ad oggetto "*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Buzzoni Claudio, Diego e Luca s.s. protocollo CR-37986-2015 del 25/07/2015.*";

3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
7. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDE RIEPILOGATIVE

CR-37986-2015 FRATELLI CLAUDIO E DIEGO BUZZONI S.S.

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO (EURO)
n.1	Bondeno	-	-		Post: -326,51	0	426.335,29 (costo dell'intervento)
n.2	Bondeno	56	62 sub 2	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	Ante: -282,75	0	424.934,53 (costo convenzionale)
n.3	Bondeno	56	62 sub 2	TAB. B – lettera c) livello operativo "E2"	Ante: -53,26	0	

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa(mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO Tipologia di intervento	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
						CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Post: -326,51	Deposito			411.072,55€	279.177,60€
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -282,75	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	279.177,60€		340.596,67€
		Demolizione				
n.3	Ante: -53,26	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"			
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						340.596,67€

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012

E RECEPITA

- in quanto, avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 19 bis comma 2 dell'Ord. 57/2012

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIMENTO DELLA RICHIESTA DI MODIFICA DELLA RAGIONE IN SOCIETÀ AGRICOLA BUZZONI CLAUDIO, DIEGO E

LUCA SS, AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012.

SI PROPONE LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO rimandando le valutazioni amministrative collegate alle fasi di liquidazione.

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA (EURO)
n.1	Bondeno	-	-		Post: -326,51	0	€ 316.991,53
n.2	Bondeno	56	62 sub 2	TAB. B – lettera c) livello operativo „E3”	Ante: -282,75	0	
n.3	Bondeno	56	62 sub 2	TAB. B – lettera c) livello operativo „E2”	Ante: -53,26	0	

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post	DESTINAZIONE E D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONI ALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Post: -326,51	Deposito				279.177,60€
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -282,75	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo „E1”	279.177,60€	411.072,55€	340.596,67€
		Demolizione				
n.3	Ante: -53,26	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo „E1”			
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						340.596,67€

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa(mq) -ante -post	DESTINAZIONE E D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONI ALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Post: -326,51	Deposito				279.177,60€
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -282,75	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo „E1”	279.177,60€	320.436,49€	340.596,67€
		Demolizione				
n.3	Ante: -53,26	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo „E1”			
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						340.596,67€

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
- E DEL PROGETTO DI VARIANTE, CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

a- VARIANTI SOSTANZIALI

- modifiche strutturali riguardante la progettazione di una nuova copertura interamente realizzata in profilati di acciaio: tutte le

opere strutturali sono rispondenti e debitamente calcolate secondo i dettami progetto strutturale depositato e allegato alla richiesta di variante.

b- VARIANTI NON SOSTANZIALI

- modifiche compositive interne attraverso il posizionamento dell'ambiente destinato a deposito fitofarmaci in maniera speculare rispetto al blocco servizi. L'inversione del posizionamento della zona destinata agli antiparassitari è dettata anche dall'esigenza di poter accedere direttamente dall'esterno a tale ambiente senza passare per il magazzino;
- allargamento dell'apertura di collegamento tra la zona del magazzino alla zona deposito passando dagli 80 x 300 cm di progetto ai 300 x 300 cm di variante;
- realizzazione di copertura termoisolante in pannelli con supporto esterno con 5 greche ad effetto coppo di colore rosso come indicato nell'autorizzazione paesaggistica;
- modifiche inerenti la quantità in meno e/o la scelta di finiture più economiche (rivestimenti, tinteggiature, finiture superficiali etc.) Tali variazioni interne non modificano di fatto la superficie utile degli ambienti e la loro funzione mantenendo inalterato il layout produttivo e le dimensioni geometriche del fabbricato.

c- CAMBIO DELLA DITTA ESECUTRICE DELLE OPERE

E PARZIALMENTE RECEPITE IN QUANTO:

- a) Le varianti sostanziali: non modificano la superficie utile degli ambienti e la loro funzione, mantenendo inalterato il layout produttivo e le dimensioni del fabbricato;
- b) Le varianti non sostanziali: Non modificano la superficie utile degli ambienti e la loro funzione, mantenendo inalterato il layout produttivo e le dimensioni del fabbricato; non recepimento della richiesta di diminuzione del costo delle opere di demolizioni in quanto non giustificata;
- c) La nuova impresa esecutrice possiede i requisiti previsti da Ordinanza

SI PROPONE:

- **L'AMMISSIONE DEL CONTRIBUTO PER LA COSTRUZIONE DELL'IMMOBILE 1 E PER LA DEMOLIZIONE DEGLI IMMOBILI 2 E 3** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi

LA PROPOSTA CONFERMA IL CONTRIBUTO CONCESSO (COSTO CONVENZIONALE) MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO rimandando le valutazioni amministrative collegate alle fasi di liquidazione.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE - VARIANTE

Società Agricola Buzzoni Claudio, Diego e Luca ss

ANAGRAFICA					
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Claudio Buzzoni	BZZCLD55P12D529T		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-37986-2015 25/07/15
SEDE LEGALE	Via Pontisanti 207	Bondeno	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Pontisanti 207	Bondeno	FE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	01283950382			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E22F16000130001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.13.10			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art 8 c 2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
	coltivazioni frutticole diverse			AIA	
				DURC rilasciato il	11/07/2017 DURC-8266-2017 11/07/2017
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA- Filiale di Bondeno			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-25872-2017 19/07/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 390.932,52	€ 0,00	€ 340.596,67
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 390.932,52	€ 0,00	€ 340.596,67

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 229.938,36	€ 244.193,58	-€ 14.255,22	
di cui opere edili	€ 229.938,36	€ 244.193,58	-€ 14.255,22	Non è giustificata la minore spesa per le demolizioni
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.777,82	€ 4.777,82	€ 0,00	
C. Finiture	€ 101.985,44	€ 101.985,44	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 86.798,18	€ 86.798,18	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 15.187,26	€ 15.187,26	€ 0,00	
sub totale	€ 336.701,62	€ 350.956,84	-€ 14.255,22	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 45.148,04	€ 35.095,68	€ 10.052,36	Superamento dei limiti dell'Ordinanza
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 610,00	€ 610,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 386.729,66	€ 390.932,52	-€ 4.202,86	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 340.596,67	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 390.932,52
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 340.596,67	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 340.596,67	€ 390.932,52	€ 0,00	€ 390.932,52	€ 340.596,67
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 340.596,67	€ 390.932,52	€ 0,00	€ 390.932,52	€ 340.596,67
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 340.596,67