

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2418 del 5 settembre 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/652 del 13/04/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Cavallini Agostino impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-39434-2014 del 14/11/2014.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/652** del **13/04/2015** avente ad oggetto "Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Cavallini Agostino impresa individuale** protocollo CR/2014/39434 del 14/11/2014" col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 99.971,20** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 99.971,20 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi; Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed

"Allegato unico", **protocollo DCR/2015/652 del 13/04/2015**, avente ad oggetto "Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Cavallini Agostino impresa individuale** protocollo CR/2014/39434 del 14/11/2014";

2. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
9. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-39434-2014 del 14/11/2014 CAVALLINI AGOSTINO – Impresa individuale

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<u>istruttoria di concessione</u>	<u>istruttoria di variante</u>	<u>istruttoria di concessione</u>	<u>istruttoria di variante</u>	<u>istruttoria di concessione</u>	<u>istruttoria di variante</u>		<u>istruttoria di concessione</u>	<u>istruttoria di variante</u>
IMMOBILE 1	€ 99.971,20	€ 99.971,20	€ 175.367,33	€ 180.300,90	€ 175.367,33	€ 173.158,08	€ 0,00	€ 99.971,20	€ 99.971,20
TOTALE	€ 99.971,20	€ 99.971,20	€ 175.367,33	€ 180.300,90	€ 175.367,33	€ 173.158,08	€ 0,00	€ 99.971,20	€ 99.971,20

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Galliera (BO)	43	475	TAB. B lett.a) livello operativo E0	Ante: 178,52 Post: 178,52	€ 0,00	€ 99.971,20

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n. 1	Ante: 178,52 Post: 178,52	Ricovero mezzi/magazzino Riparazione e miglioramento sismico	TAB. B lett.a) livello operativo E0	€ 99.971,20	€ 175.367,33	€ 99.971,20
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 99.971,20

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n. 1	Ante: 178,52 Post: 178,52	Ricovero mezzi/magazzino Riparazione e miglioramento sismico	TAB. B lett.a) livello operativo E0	€ 99.971,20	€ 173.158,08	€ 99.971,20
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 99.971,20

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;

VISTI E VALUTATI I SEGUENTI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE:

- Riduzione del numero dei pilastri previsti al piano terra, con mantenimento della medesima sezione;
- Dimensioni della porta di accesso al lato nord, aumentata da 100 cm a 200 cm;
- Inserimento di intonaco armato nelle porzioni di muratura al piano terra dei fronti sud e nord;

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

Non modificano le finalità produttive dell'intervento previsto per l'immobile.

VISTI E VALUTATI GLI ULTERIORI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- Incremento delle dimensioni delle finestre sui fronti sud e nord;
- Realizzazione di un foro nel solaio di piano primo, per il futuro inserimento di una scala;

NON RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

Comportano la riduzione della funzionalità nell'utilizzo del fabbricato ai sensi dell'articolo 2 comma 1 dell'Ordinanza 2 del 3 febbraio 2017. Non si riconosce come finalizzato al riavvio dell'attività produttiva la realizzazione del foro nel solaio in quanto non è stata dimostrata la presenza di mezzi di sollevamento atti ad entrare nel fabbricato ed utilizzare detta apertura per il sollevamento delle merci/prodotti. Si prescrive pertanto il mantenimento del solaio come alla data del sisma.

SI PROPONE:

- 1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.

Si prescrive pertanto il mantenimento del solaio come alla data del sisma.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 99.971,20 al netto dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
AGOSTINO CAVALLINI - Impresa Individuale

ANAGRAFICA					
TIPO	AGOSTINO CAVALLINI - Impresa Individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Agostino Cavallini	CVLGTN39R24I209C		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-39434-2014 14/11/14
SEDE LEGALE	Via Don Gaetano Pasquini n.21, 40015	Galliera	(BO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via San Vincenzo 5, 40015	Galliera	(BO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	CVLGTN39R24I209C - 00860621200			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E72F15000100001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.24.00			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.
	Coltivazione di pomacee e frutta a nocciolo			AIA	
BANCA CONVENZIONATA	Unicredit S.p.A., Filiale di Galliera San Venanzio, Via del Parco n.14, 40015, San Venanzio (BO)			DURC rilasciato il	12/06/2017 DURC/2017/6227 12/06/2017
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	N.A. N.A.
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0
				IVA	IVA DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 173.158,08	€ 0,00	€ 99.971,20
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 173.158,08	€ 0,00	€ 99.971,20

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO PRESENTATO RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 163.676,60	€ 156.734,62	€ 6.941,98	
di cui opere edili	€ 163.676,60	€ 156.734,62	€ 6.941,98	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 163.676,60	€ 156.734,62	€ 6.941,98	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.874,30	€ 15.673,46	€ 200,84	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 750,00	€ 750,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 180.300,90	€ 173.158,08	€ 7.142,82	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 99.971,20	Tab. B - E0 - Il costo convenzionale "da istruttoria" viene calcolato sulla base della superficie netta alla data del sisma (178,52 mq), secondo quanto previsto al comma 16, Art. 4 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii, trattandosi di immobile soggetto ad interventi di ripristino e miglioramento sismico. - Riduzione del 30% destinati al ricovero mezzi o a magazzino o a quali i flenili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 173.158,08
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 99.971,20	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	13	D.06	17.804,26 €	6.941,98 €	Spesa per "riparazione lesioni diffuse eseguita con iniezioni, rete e betoncino" (parete piano terra lato nord)" non ammissibile in quanto relativa ad intervento prevedibile in fase di progettazione; inoltre il beneficiario rinuncia al contributo di tale incremento.
SUB TOTALE				€ 6.941,98	
(*2)	-	-	15.874,30 €	200,84 €	Importo eccedente il valore massimo consentito da Ordinanza (10% della somma di A + C + B1a + B1b)
SUB TOTALE				€ 200,84	
TOTALE				€ 7.142,82	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	41	F01011.a	A2) opere strutturali impiantistiche	A1) opere strutturali edili	257,32 €
	42	F01009.b			178,66 €
	43	F01021.e			376,35 €
	44	F01012			1.227,96 €
	45	F01027			0,89 €
	46	F01085.a			2.409,39 €
	47	F01095.b			240,63 €
	48	F01095.c			866,89 €
	49	F01100.a			595,62 €
	50	F01100.b			215,58 €
	51	F01179.a			15,00 €
	52	M01003			981,16 €
	arrotondamento				
SUB TOTALE					€ 7.365,44

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 99.971,20	€ 173.158,08	€ 0,00	€ 173.158,08	€ 99.971,20
TOTALE	€ 99.971,20	€ 173.158,08	€ 0,00	€ 173.158,08	€ 99.971,20
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 99.971,20

NOTE: I valori sopra riportati sono al netto di Iva, poiché è detraibile.