

Decreto n. 2386 del 4 settembre 2017

Contributi all'ACER di Modena liquidati a copertura della spesa per la riparazione e ripristino di edifici danneggiati e dichiarati inagibili a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e relativo a:

- **Acer di Modena (MO) - Via Matarelli n.67– Modena;**

Liquidazione secondo e terzo acconto per un importo totale pari a €.213.026,16.

Visti:

- la legge 24.02.1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "*Norme in materia di protezione civile*";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza, in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22.06.2012 n. 83, convertito dalla Legge 07.08.2012 n. 134, recante "*misure urgenti per la crescita del paese*";
- l'articolo 11 comma 2bis del Decreto Legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto

“Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015” di modifica, tra l’altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell’Agenzia di protezione civile in “Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile”;

Visto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Viste le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna – Commissario delegato:

- n. 17 del 2 agosto 2012 “Disposizioni in merito alla prosecuzione delle attività di assistenza alla popolazione da parte del commissario delegato ex DL n.74/2012 a seguito della cessazione delle funzioni svolte dalla Di.Coma.C”;
- n. 23 del 14 agosto 2012 “Azioni finalizzate alla realizzazione del Programma Casa per la transizione e l’avvio della ricostruzione”;
- n. 49 del 2 ottobre 2012 “Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica”, con la quale viene data attuazione al programma “alloggi ACER” di cui all’Ordinanza 23/2012;
- n. 54 del 10 ottobre 2012 “Parziale modifica al programma per il ripristino, la riparazione e il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica approvato con Ordinanza n. 49 del 2 ottobre 2012”;
- n. 24 del 1 marzo 2013 “Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica”. Rimodulazione del Programma di cui all’Ordinanza 49/2012 e smi e attuazione dei punti d) Riparazione e ripristino alloggi inagibili (“E” definibili con un livello di danno “PESANTE” – E1, E2, E3), ed e) interventi di ripristino di alloggi classificati in seguito all’emanazione dell’Ordinanza 49/2012, integrata e modificata dalla successiva Ordinanza n.138/2013;
- n. 119 dell’11 ottobre 2013 “Disposizioni relative agli interventi da effettuarsi su edifici di proprietari diversi, residenziali, produttivi e pubblico-privati. Approvazione clausole obbligatorie contratti. Integrazioni ordinanze nn. 29,51, 86/2012 e smi e 24/2013. Altre disposizioni relative ai contributi per la ricostruzione pubblica e privata”;
- n. 15 del 14 aprile 2015 “Modalità attuative delle ordinanze nn. 32,33 del 2014. Modifiche alle Ordinanze commissariali n. 24 del 2013 e nn. 11, 32, 33 e 71 del 2014;

- n. 11 del 11 marzo 2016 Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Criteri per la ripartizione dei fondi di cui al comma 440 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2015, n° 298 ed assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori per la formazione del Piano Annuale Beni Culturali 2015-16 - Rimodulazione del Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica;
- n. 12 del 05 maggio 2017 "Gestione dei contributi per le ACER per gli affitti a carico del Commissario delegato e per il ripristino del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma. Modifiche Ordinanza n. 119 del 11 ottobre 2013, ordinanza n. 26 del 10 aprile 2014, Ordinanza n. 86 del 22 dicembre 2014, Ordinanza n. 46 del 1 agosto 2016 e Decreto n. 259 del 16 aprile 2013"

Considerato che è stato approvato il "Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica danneggiato a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e dichiarato inagibile (classificati "B", "C", "E" definibili con livello di danno "Leggero" e "Pesante")" di proprietà dei Comuni e delle Acer che è stato stimato complessivamente in Euro 40.735.248,63 di cui: Euro 37.964.305,00 il costo per la realizzazione degli interventi ricompresi nel citato programma a valere sulle risorse provenienti dal "Fondo per la ricostruzione" di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni dalla L. n. 122/2012 e per €. 2.770.943,63 risorse destinate al completamento del programma casa secondo quanto previsto dalle citate ordinanze 24/2013, n. 119/2013 e n. 11/2016;

Visto altresì il Decreto Commissariale n. 259 del 16 aprile 2013 "Disposizioni relative alla quantificazione dei contributi, alla definizione dei criteri per la valutazione della congruità della spesa e delle procedure per la rendicontazione, modalità di erogazione e liquidazione dei contributi spettanti ai soggetti beneficiari per gli interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati dall'Ordinanza n. 49/2012 e s.m.i. e rimodulata con Ordinanza n. 24/2013." che ha definito le procedure tecniche e amministrative per l'esecuzione dei lavori, la quantificazione dei contributi e le modalità di assegnazione e liquidazione a favore dei Comuni/ACER interessati dei contributi previsti dalla citata ordinanza n. 49/2012 come rimodulata con Ordinanza n. 24/2013;

Visto in particolare l'art. 3 "Edifici residenziali a proprietà mista pubblica e privata" della Ordinanza n. 119/2013 e s.m.i. che ha integrato le procedure tecniche e amministrative di cui alla lettera B. del citato decreto n. 259/2013 per l'esecuzione dei lavori, la quantificazione dei contributi e le modalità di erogazione dei contributi a favore dei Comuni/ACER interessati dei finanziamenti previsti dalla citata Ordinanza n. 49/2012 come rimodulata con Ordinanza n. 24/2013 per edifici a proprietà mista pubblica e privata;

Considerato in conformità a quanto previsto dal citato Decreto Commissariale n. 259/2013 e dall'art. 3 dell'Ordinanza n. 119/2013 e smi che:

- i soggetti beneficiari dei finanziamenti sono i Comuni proprietari degli edifici oggetto dei interventi o le Acer provinciali di Bologna, Ferrara, Reggio Emilia e Modena, in sostituzione dei Comuni proprietari che intendano avvalersi delle Acer stesse, così come previsto dalla L.R. n. 24/2001, art. 41, comma 2 e 2 bis, ovvero direttamente le Acer se proprietarie degli edifici;
- il Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione-Sisma 2012 procede alla verifica della documentazione prevista all'art. 3 della Ordinanza n. 119/2013 e smi ai fini della conferma definitiva del finanziamento assegnato;
- il Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione-Sisma 2012 procede alla assegnazione e liquidazione delle risorse finanziarie spettanti ai Comuni/Acer in conformità alle modalità stabilite al punto 6. dell'art. 3 della Ordinanza n. 119/2013 e smi, adottando l'atto di liquidazione, che lo trasmette all'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile ai fini della emissione degli ordini di pagamento;
- nel caso di interventi già ultimati sia possibile procedere alla erogazione dei contributi in una unica soluzione;
- la documentazione attestante la spesa deve essere conservata agli atti dei Comuni/ACER;

Vista l'Ordinanza Sindacale del Comune di Modena n.1/2015 del 17/02/2015 pg.20868, avente ad oggetto "Assegnazione di contributi a benefico di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Modena, Via Matarelli n.67/1 e accatastato al FG.157, mappale 196" con la quale il Comune ha provveduto all'assegnazione dei contributi per un totale di **€. 1.238.782,22** così suddivisi: per la quota parte privata di un importo pari ad **€.548.789,22** relativamente alle unità immobiliari private e per la quota parte di finanziamento pubblico ERP di un importo pari ad **€.689.993,00** per le unità immobiliari di proprietà pubblica (ACER);

Vista l'attestazione di congruità PG.2015.0410465 del 12/06/2015 rilasciata dal Servizio per la Qualità Urbana e Politiche Abitative, per l'immobile ubicato a Modena in "Via Matarelli n.67" con la quale si è conferma per le unità immobiliari di proprietà pubblica un contributo delle risorse per un ammontare complessivo pari ad **€.500.000,00** e che la maggior spesa di **189.993,00** rispetto all'importo complessivo di **€.689.993,00**, previsto dalla sopracitata Ordinanza Sindacale, è coperta dall'ACER di Modena utilizzando un indennizzo assicurativo;

Dato atto che con determinazione del Servizio Qualità Urbana e politiche Abitative n. **9144 del 21 luglio 2015** è stato quantificato in **Euro 500.000,00** l'ammontare del contributo ammissibile per l'intervento sotto indicato ed inoltre è stata liquidata una prima anticipazione di Euro **150.000,00** a favore dell'**ACER di Modena**:

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	COMUNE	N ALLOGGI	Class AEDES	CONTRIBUTO DETERMINATO EURO	PRIMO ACCONTO LIQUIDATO EURO
Via MATARELLI 67/1-67/2	Modena	6 pubblici + 12 privati	E	500.000,00	150.000,00
TOTALE					150.000,00

Viste le note acquisite agli atti con il numero di protocollo sotto riportato, con la quale l'**ACER di Modena** ha trasmesso, come previsto dalle citate ordinanze e dal decreto n. 259/2013, relativamente all'intervento sopra indicato la richiesta di erogazione di una seconda e terza anticipazione del contributo determinato ammissibile;

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	COMUNE	N ALLOGGI	Class AEDES	SAL	NUMERO PROTOCOLLO RICHIESTA ACCONTO	ACCONTO CONTRIBUTO DA LIQUIDARE EURO
Via Matarelli 67/1	Modena	6 pubblici + 12 privati	E	2	PG/2017/0180712 17/03/2017	63.026,16
Via Matarelli 67/1	Modena	6 pubblici + 12 privati	E	3	PG/2017/0180720 17/03/2017	150.000,00
TOTALE						213.026,16

Dato atto che l'Acer di Modena, relativamente all'intervento ha trasmesso come previsto dalle citate ordinanze e dal decreto n.259/2013, la richiesta di erogazione relativa al SAL 2 e SAL 3 pari a Euro 213.026,16 (63.026,16 + 150.000,00) determinato ed autorizzato dal Comune di Modena con atti n.1/2016 del 28/01/2016 per il SAL 2 e con atti n.2/2016 del 10/05/2016 per il SAL 3;

Considerato:

1. che con l'Ordinanza Sindacale del Comune di Modena n.1/2015 del 17/02/2015 pg.20868, si è provveduto da parte del Comune all'assegnazione di contributi per un totale pari ad **€. 1.238.782,22** così suddivisi: per la quota parte privata di un importo pari ad **€.548.789,22** relativamente alle unità immobiliari private e per la quota parte di finanziamento pubblico ERP di un importo pari ad **€.689.993,00** per le unità immobiliari di proprietà pubblica (ACER);
2. che con l'attestazione di congruità PG.2015.0410465 del 12/06/2015 rilasciata dal Servizio per la Qualità Urbana e Politiche Abitative, per l'immobile ubicato a Modena in "Via Matarelli n.67" si è confermata per le unità immobiliari di proprietà pubblica un contributo delle risorse per un ammontare complessivo pari ad **€.500.000,00** e che la maggior spesa di **189.993,00** rispetto all'importo

complessivo di **€.689.993,00**, previsto dalla sopracitata Ordinanza Sindacale, è coperta dall'ACER di Modena utilizzando un indennizzo assicurativo;

3. che per l'intervento di cui sopra è stata liquidata all'**ACER di Modena** una prima anticipazione pari a complessivi **150.000,00**;
4. che i lavori relativi all'intervento sopra elencato sono in corso di realizzazione;
5. che, a seguito della verifica positiva della richiesta di cui sopra da parte del "Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione e gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione -Sisma 2012" si può provvedere alla liquidazione a favore dell'**ACER di Modena** della somma pari a Euro **€.213.026,16 (63.026,16 + 150.000,00)**.

Preso atto dell'apertura della apposita contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012;

Ritenuto che ricorrono tutte le condizioni previste e che pertanto si possa procedere, alla liquidazione, preso atto dell' autorizzazione sopra citata, a favore dell'ACER di Modena della somma complessiva di **Euro 213.026,16 (63.026,16 + 150.000,00)**, quale acconto corrispondente al SAL 2 e SAL 3, secondo quanto previsto dal decreto n. 259/2013 e dalle citate ordinanze, a valere sulla contabilità speciale n. 5699 intestata al Presidente della regione Emilia Romagna - Commissario delegato e nei limiti delle risorse finanziarie all'uopo accantonate con l'Ordinanza commissariale n. 49/2012 così come rimodulate con Ordinanza n. 24/2013, 119/2013, e 11/2016;

Accertata la disponibilità finanziaria sulla contabilità speciale n. 5699;

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

per le ragioni espresse nella parte narrativa del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate;

1. di liquidare, a titolo di rimborso delle spese da sostenersi per la realizzazione degli interventi di riparazione, ripristino e potenziamento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica danneggiato a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e dichiarato inagibile, ai sensi del Decreto Commissariale n. 259/2013 e delle citate ordinanze, la somma complessiva di Euro **213.026,16 (63.026,16 + 150.000,00)** all'**ACER di Modena** per la realizzazione del seguente intervento:

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	COMUNE	N ALLOGGI	Class AEDES	SAL	ACCONTO CONTRIBUTO DA LIQUIDARE EURO
Via Matarelli 67/1	Modena	6 pubblici + 12 privati	E	2	63.026,16
Via Matarelli 67/1	Modena	6 pubblici + 12 privati	E	3	150.000,00
TOTALE					213.026,16

2. di dare atto che la predetta somma è liquidata **all'ACER di Modena** a titolo di rimborso delle spese da sostenersi per la realizzazione degli interventi di riparazione, ripristino e potenziamento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica danneggiato a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e dichiarato inagibile a valere sulla contabilità speciale n.5699 intestata al "Commissario delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna D.L. 74/2012" accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato Sez. di Bologna;
3. di dare atto che l'importo di Euro **213.026,16** risulta interamente ricompreso nello stanziamento di €.40.735.248,63 autorizzato con le ordinanze n. 24/2013, n 119/2013 e n.11/2016 e attribuito per l'intero importo di €. **213.026,16** a carico della somma di €.37.964.305,00 finanziata con le risorse del "Fondo per la ricostruzione" di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni dalla L. n. 122/2012;
4. di dare atto, ai sensi del Decreto n. 259/2013 lettera G punto 6 dell'allegato A e s.m.i., che la documentazione di spesa è conservata presso l'ACER di Modena;
5. di incaricare l'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile all'emissione dell'ordinativo di pagamento sulla contabilità speciale n.5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.L. 74/12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del D.L. 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, aperta presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna.

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)