

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2349 del 29 agosto 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1889 del 05/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Anselmo Tosatti - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR/2016/15398 del 17/03/2016.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1889** del **05/07/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Anselmo Tosatti - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2016/15398 del 17/03/2016"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 345.362,56**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 344.518,58** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Dato altresì atto:

- che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti.

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 344.518,58**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/1889 del 05/07/2016** , avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Anselmo Tosatti - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2016/15398 del 17/03/2016*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Anselmo Tosatti - Impresa Individuale** con sede legale a Medolla (MO), via Villa Franca 39, CAP: 41036, Codice Fiscale: TSTNLM50C10F087W, P.IVA: 03023870367, ad un importo complessivo pari a **€ 344.518,58** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che sarà regolarizzata la posizione del beneficiario sul Registro Nazionale Aiuti;

10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
11. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-15398-2016 TOSATTI ANSELMO - Impresa individuale

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti in DOMANDA:

ID. IMMOBILE (domanda)	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO (EURO)
n.1	Medolla	11	766	TAB. B – lettera c) <u>livello operativo "E2"</u>	Ante: - 494,28 Post: - 493,62	0,00	€ 406.262,46

TABELLA 2A: Riepilogo degli interventi DELIBERATI:

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: -494,28 Post: -493,62	Deposito fienile	TAB B lett c) Livello <u>operativo "E1"</u>	€ 360.824,40	€ 283.084,06	€ 283.084,06
		Riparazione e rafforzamento				€ 345.362,56
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 345.362,56

TABELLA 2B: Riepilogo degli interventi presentati in VARIANTE:

ID. IMMOBILE (domanda)	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO (EURO)
n.1	Medolla	11	766	TAB. B – lettera c) <u>livello operativo "E2"</u>	Ante: -533,05 Post: -519,34	0,00	€ 322.869,11 (costo intervento)

TABELLA 2C: Riepilogo degli interventi proposti IN VARIANTE:

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: -494,28 Post: -493,62	Deposito fienile	TAB B lett c) Livello <u>operativo "E1"</u>	€ 360.824,40	€ 282.392,28	€ 282.392,28
		Riparazione e rafforzamento				€ 344.518,58
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 344.518,58

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO</p> <p>VISTI E VALUTATI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE IN MERITO A:</p> <p>IMMOBILE 1</p> <p>- La variante sostanziale apportata all'immobile 1 in merito alla modifica degli interventi di riparazione e rafforzamento approvati con decreto n. 1889/2016 del 05/07/2016</p> <p>E PARZIALMENTE RECEPITI IN QUANTO:</p> <p>b) Le varianti non comportano modifiche che inficiano il funzionamento degli edifici né la loro fruibilità in termini strumentali all'attività agricola pertanto si considera ammissibile la loro realizzazione senza aumentare il contributo concesso che segna invece una diminuzione a causa del nuovo coefficiente di riparametrazione dovuto alle nuove superfici rilevate.</p> <p>SI PROPONE:</p> <p>1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO della variante sostanziale all'immobile 1</p> <p>VALUTATO CHE DETERMINANO MODIFICA DEL CONTRIBUTO CONCESSO;</p> <p>IL CONTRIBUTO DETERMINATO A SEGUITO DELLA VARIANTE F' PARI A € 344.518,58 (IVA AL 22% INCLUSA)</p>
--

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ANSELMO TOSATTI **Impresa Individuale**

ANAGRAFICA							
TIPO	Impresa Individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Anselmo Tosatti		TSTNLM50C10F087W		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-15398-2016	17/03/16
SEDE LEGALE	Via Villafranca 39	Medolla	MO		FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via San Giuseppe 12	Medolla	MO		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	n.03023870367			CUP	E72F16000540001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A.01.11.10			AIA			
	Coltivazione Cereali			DURC rilasciato il	20/06/2016	DURC-4367-2016	20/06/2016
BANCA CONVENZIONATA	SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-1781-2016	29/03/2016	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
				IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 344.518,58	€ 0,00	€ 344.518,58
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 344.518,58	€ 0,00	€ 344.518,58

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 331.818,06	€ 296.347,19	€ 35.470,87	
di cui opere edili	€ 331.818,06	€ 296.347,19	€ 35.470,87	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 610,00	€ 610,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 116.490,30	€ 14.577,88	€ 101.912,42	
di cui opere edili	€ 110.622,87	€ 13.307,92	€ 97.314,95	
di cui opere impiantistiche	€ 5.867,43	€ 1.269,97	€ 4.597,46	
sub totale	€ 448.918,36	€ 311.535,07	€ 137.383,29	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 44.891,84	€ 31.153,51	€ 13.738,33	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 610,00	€ 610,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 495.640,20	€ 344.518,58	€ 151.121,62	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 440.205,76			TAB B Lett e) E1 - +3% Demolizioni -30% Finiture
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
				€ 344.518,58
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 344.518,58		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	15	B01024	€ 226,85	€ 226,85	Nell'edificio non è presente intonaco se non in minima parte
	19	B01024	€ 5.549,02	€ 5.549,02	Nell'edificio non è presente intonaco se non in minima parte
	26	B01057	€ 1.560,77	€ 1.560,77	la demolizione delle volte è inclusa nelle demolizioni
	33	06.02.06.d)	€ 819,47	€ 819,47	Nello stato di fatto non è presente isolamento termico
	34	06.02.06.h)	€ 3.676,44	€ 3.676,44	Nello stato di fatto non è presente isolamento termico
	68	N.P.02	€ 17.241,94	€ 17.241,94	Tale lavorazione non è presente nello stato di fatto
	SUB TOTALE			€ 29.074,49	
(**)	76	A08012	€ 5.756,95	€ 5.756,95	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	77	A08019	€ 3.473,02	€ 3.473,02	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	78	A20019.b	€ 5.783,87	€ 5.783,87	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	86	A08039	€ 232,05	€ 232,05	La finitura (parasigoli) non risulta nello stato di fatto e non si ritiene ammissibile
	87	A08012	€ 9.146,64	€ 9.146,64	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	88	A08019	€ 5.512,51	€ 5.512,51	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	89	A20001	€ 1.296,22	€ 1.296,22	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	90	A20009.a	€ 1.331,83	€ 1.331,83	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	91	A08039	€ 99,45	€ 99,45	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	92	A08012	€ 2.884,31	€ 2.884,31	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	93	A20009.a	€ 420,39	€ 420,39	Le pareti esterne sono in mattone faccia vista così come la maggior parte delle pareti interne.
	70	A07073.g	€ 2.642,11	€ 1.698,05	I discendenti e i suoi componenti richiesti in rame o acciaio inox sono stati sostituiti con le equivalenti voci in acciaio zincato o con voci più economiche (A07075b, A07081a, A07082b, A07084a)
	71	A07079.b	€ 77,70	€ 9,24	I discendenti e i suoi componenti richiesti in rame o acciaio inox sono stati sostituiti con le equivalenti voci in acciaio zincato o con voci più economiche (A07075b, A07081a, A07082b, A07084a)
72	A07081.g	€ 1.316,16	€ 796,03	I discendenti e i suoi componenti richiesti in rame o acciaio inox sono stati sostituiti con le equivalenti voci in acciaio zincato o con voci più economiche (A07075b, A07081a, A07082b, A07084a)	
73	A07083.b	€ 61,56	€ 3,96	I discendenti e i suoi componenti richiesti in rame o acciaio inox sono stati sostituiti con le equivalenti voci in acciaio zincato o con voci più economiche (A07075b, A07081a, A07082b, A07084a)	
108	A18036.c	€ 4.434,69	€ 1.464,71	Gli infissi in Rovere sono stati sostituiti con infissi più economici (A18025a) vista la funzione del fabbricato.	
127	A15051.b	€ 9.757,25	€ 9.757,25	Il pavimento in cotto non è congruo con l'utilizzo dell'immobile	
101	E05338	€ 896,00	€ 896,00	La spesa per le luci di emergenza in cabina non si ritengono ammissibili in quanto non presenti nello stato di fatto	
	Varie		€ 32.343,39	Le sole finiture, a seguito di Variante: sono state riparametrate secondo il coefficiente di 0,266 in quanto la superficie riconosciuta è solo quella dei corai 1,2 e 5	
	SUB TOTALE			€ 82.905,87	
(***)		Spese Tecniche	€ 36.796,59	€ 7.963,70	Eccedenza rispetto ai limiti dell'Ordinanza
		Spese Tecniche		€ 3.234,34	Eccedenza rispetto ai limiti dell'Ordinanza a seguito della riparametrazione delle spese per finiture.
		SUB TOTALE		€ 11.198,04	
		TOTALE		€ 123.178,40	
		TOTALE CON IVA 22%		€ 150.277,65	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 440.205,76	€ 344.518,58	€ 0,00	€ 344.518,58	€ 344.518,58
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 440.205,76	€ 344.518,58	€ 0,00	€ 344.518,58	€ 344.518,58
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 344.518,58

