

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2239 del 4 agosto 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/ 3324 del 21/10/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **PIERLUIGI MORSELLI** ed acquisita con protocollo CR-37992-2015 del 25/07/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di richiesta di adeguamento ai sensi dell'art. 4 c.1 dell'Ord. n. 59/2016.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo DCR/2016/ 3324 del 21/10/2016 avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a PIERLUIGI MORSELLI per l'istanza protocollo CR-37992-2015 del 25/07/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 175.555,56**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la richiesta di adeguamento del contributo ai sensi dell'art. 4 c.1 dell'Ord. n. 59/2016;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta sopracitata e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in adeguamento;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in adeguamento ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 187.867,80** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in adeguamento, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata notificata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;

Verificato altresì:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il*

titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;

- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata acquisita e conservata agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii l’informazione antimafia, rilasciata dalla “Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia”, dalla quale emerge che nei confronti dell’impresa e delle persone fisiche di cui all’art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall’art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all’art. 84 del medesimo decreto;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all’importo di **€ 187.867,80**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/ 3324 del 21/10/2016**, avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a a PIERLUIGI MORSELLI per l’istanza protocollo CR-37992-2015 del 25/07/2015”;*
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **PIERLUIGI MORSELLI** residente a San Prospero (MO), via GALLERANA 28, CAP 41030, C.F. MRSPLG82B13E897U ad un importo complessivo pari a **€ 187.867,80**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;

4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-37992-2015 PIERLUIGI MORSELLI

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti in domanda:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DELL'IVA (EURO)
n.1	San Prospero (MO)	-	-	-	Ante: - 0 Post: - 132,32	€ 153.990,00
n. 2	San Prospero (MO)	17	124 sub 3	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: - 141,60 Post: - 0	
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi concessi nella seduta del NdV riunitosi in data 06/09/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 ricostruzione da immobile n. 2	Ante: - 132,32 Post: - 132,32	deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	€ 143.898,00	€ 176.193,60	€ 143.898,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 175.555,56
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 175.555,56

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi richiesti AI SENSI DELL'ORD. 86/2012 e ss.mm.ii, secondo quanto previsto dall'art. 25 co 1 dell'Ord. 59/2016 – CR-1387-2017 del 12/01/2017:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO RICHIESTO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 ricostruzioni e da immobile n. 2	Ante: - 132,32 Post: - 132,32	deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	€ 153.990,00	€ 176.193,60	€ 153.990,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 187.867,80
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO						€ 187.867,80

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI in seguito alla richiesta di ADEGUAMENTO:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 ricostruzione da immobile n. 2	Ante: - 132,32 Post: - 132,32	deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	€ 153.990,00	€ 176.193,60	€ 153.990,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 187.867,80
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 187.867,80

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
VISTA LA RICHIESTA PRESENTATA DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI revisione del contributo ai sensi ordinanza n°. 86/2012 e s.m.i., secondo quanto previsto dall'art. 25 comma 1 dell'Ordinanza 59 del 14/12/2016
CHE SI RIPORTA DI SEGUITO:

- "venga ricalcolato il contributo con la modalità di calcolo prevista nell'Ordinanza Commissariale 86/2012 e ss.mm.ii.;"

E RECEPITA IN QUANTO:

- la richiesta di ricalcolo del contributo rientra nella casistica prevista dall'Ordinanza n. 86/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

- L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 187.867,80 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

PIERLUIGI MORSELLI

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	persona fisica								
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	PIERLUIGI MORSELLI		MRSPLG82B13E897			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-37922-2015	25/07/2015	
SEDE LEGALE	VIA GALLERANA 28		SAN PROSPERO		(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA GALLERANA 28		SAN PROSPERO		(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	MRSPLG82B13E897					CUP	E73G16000630001		
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	*ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. *		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.13.20					AIA			
	Cultivazione di ortaggi e meloni, radici e tuberi					DURC rilasciato il	n.a.	n.a.	n.a.
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI SAN PROSPERO - VIA CANALETTI, 34/A - CAP: 41030 - SAN PROSPERO (MO)					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						ANTIMAFIA	CR-14671-2017	21/04/2017	
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
						IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 214.956,19	€ 0,00	€ 187.867,80
TOTALE	€ 214.956,19	€ 0,00	€ 187.867,80

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 105.224,62	€ 105.224,62	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 103.115,03	€ 103.115,03	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 2.109,59	€ 2.109,59	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.356,26	€ 3.356,26	€ 0,00	
C. Finiture	€ 99.029,75	€ 82.245,89	€ 16.783,86	
di cui opere edili	€ 57.976,86	€ 47.316,14	€ 10.660,73	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 41.052,89	€ 34.929,75	€ 6.123,14	(*2)
sub totale	€ 207.610,63	€ 190.826,76	€ 16.783,86	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 16.529,78	€ 16.529,78	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 4.915,64	€ 4.915,64	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.684,00	€ 2.684,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 231.740,05	€ 214.956,19	€ 16.783,86	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 187.867,80	Tabella B, Lettera c); Decremento del 30% per scarse finiture - Incremento 5% per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edifici -		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 214.956,19
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 187.867,80	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	49	A15035d	€ 1.195,03	€ 1.195,03	non vengono considerati ammissibili a contributo le voci relative all'impianto idrico sanitario relativo al locale igienico e alla sala ristoro nonché i relativi rivestimenti in piastrelle. In quanto non presenti nel fabbricato all'epoca del sisma e in quanto dalla documentazione fornita e richiesta in fase di integrazione non si ha evidenza di personale stagionalmente assunto come dichiarato dal tecnico incaricato. Inoltre non sono stati considerati ammissibili a contributo i portoni industriali in quanto non presenti all'epoca del sisma.
	50	A16049	€ 343,72	€ 343,72	
	51	A16013a	€ 1.465,62	€ 1.465,62	
	69	E01010	€ 406,82	€ 406,82	
	66	4.2.26A	€ 2.745,00	€ 2.745,00	
	67	A18006.a	€ 1.726,47	€ 1.726,47	
	70	E01016a	€ 252,75	€ 252,75	
	71	E01011	€ 616,42	€ 616,42	
	72	E01017E	€ 647,97	€ 647,97	
	73	E01025	€ 446,02	€ 446,02	
	74	E01028	€ 297,27	€ 297,27	
	75	E01029C	€ 330,62	€ 330,62	
	76	9.1.35	€ 187,03	€ 187,03	
	SUB TOTALE		€ 10.660,73		
(*2)	DA 79 A 90		€ 6.123,14	€ 6.123,14	non vengono considerati ammissibili a contributo le voci relative alla rete fognaria in quanto non presente nel fabbricato all'epoca del sisma
	SUB TOTALE		€ 6.123,14		
TOTALE			€ 16.783,86		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 187.867,80	€ 214.956,19	€ 0,00	€ 214.956,19	€ 187.867,80
TOTALE	€ 187.867,80	€ 214.956,19	€ 0,00	€ 214.956,19	€ 187.867,80
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 187.867,80