

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2179 del 2 agosto 2017

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2289 del 27/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **ALESSANDRO ESCHER** ed acquisita con protocollo CR-40942-2015 del 10/08/2015.

Rettifica per variazione istituto di credito bancario.

Richiamato il proprio decreto protocollo **DCR/2016/2289** del **27/07/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Alessandro Escher protocollo CR/2015/40942 del 10/08/2015. Concessione del contributo”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 1.353.635,18** ed allegato al presente provvedimento;

Verificato che a decorrere dal 16/06/2017 si è confermato, per mezzo dell'applicativo SFINGE, che l'istituto di credito indicato in domanda, BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA, è stato sostituito da UNICREDIT SPA;

Acquisita la comunicazione di Banca Popolare dell'Emilia Romagna in merito all'assenza di un conto corrente dedicato per la concessione del richiamato decreto;

Ritenuto di dover rettificare il proprio decreto protocollo DCR/2016/2289 del 27/07/2016;

DECRETA

1. **di rettificare**, per i motivi descritti in narrativa, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo *“Allegato Unico”, protocollo DCR/2016/2289 del 27/07/2016*, avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Alessandro Escher protocollo CR/2015/40942 del 10/08/2015. Concessione del contributo”*;
2. di individuare in **UNICREDIT SPA** l'istituto di credito bancario prescelto;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito bancario da questi prescelto, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla *“Linee guida”* allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ALESSANDRO ESCHER

ANAGRAFICA					
TIPO	PERSONA FISICA			PROTOCOLLI FASCICOLO	
PERSONA FISICA (se privato)	ALESSANDRO ESCHER	SCHLSN50A03F087P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-40942-2015 10/08/15
RESIDENZA	via Grande, n. 57	Medolla	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	CR-...201x DATA PROT.
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Grande, n. 50	Medolla	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE P.IVA	Codice fiscale: GNNGFF56ED61133D P.IVA: 02467720369			CUP	E72F1600190001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-22533-2016 27/04/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.13.10			AIA	
	Coltivazione di ortaggi (inclusi i meloni) in foglia, a fusto, a frutto, in radici, bulbi e tuberi in piena aria (escluse barbabietola da zucchero e patate)			DURC rilasciato il	NA N.A N.A
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	(PROT) (DATA)
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-8593-2016 23/02/2016
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SSMA	n.d.
				IVA	NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.426.034,72	€ 0,00	€ 1.353.635,18
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.426.034,72	€ 0,00	€ 1.353.635,18

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1 (EDIFICI A+B)	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 276.883,88	€ 260.878,55	€ 16.005,33	€ 318.271,83	
di cui opere edili	€ 276.883,88	€ 260.878,55	€ 16.005,33	€ 318.271,83	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 291.238,54	€ 273.483,30	€ 17.755,24	€ 333.649,63	
di cui opere edili	€ 204.047,32	€ 188.710,21	€ 15.337,11	€ 230.226,46	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 87.191,22	€ 84.773,09	€ 2.418,13	€ 103.423,17	(*3)
sub totale	€ 568.122,42	€ 534.361,85	€ 33.760,57	€ 651.921,46	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.090,00	€ 50.852,16	€ 7.237,84	€ 62.039,64	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 632.612,42	€ 591.614,01	€ 40.998,41	€ 721.769,10	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 649.369,56	Tabella B, lettera C), livello operativo E3. Incrementi: +15% per elevate prestazioni energetiche, +5% per demolizione, Decremento: -30% per immobile che non necessita di particolari finiture.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 721.769,10
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 649.369,56	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali	6	B01109	€ 7.712,88	€ 7.593,60	Trasporto a discarica di materiali provenienti da demolizioni. La voce computa quantità relative a trasporto di materiale e da scavo. Si considera valido il prezzo unitario della voce dei prezzi regionali e CO1009a relativa a "Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a mc di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km² pari a 0,71 mc/km.
	14	M01002	€ 562,08	€ 6,72	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	15	M01003	€ 522,56	€ 6,24	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	40	A07007.b	€ 29.067,06	€ 5.195,27	Struttura prefabbricata in legno lamellare. Difformità rispetto gli elaborati grafici. Quantità non ammessa pari a 3,53 mc.
	42	A07004.a	€ 11.475,56	€ 3.203,50	Immobile B. Realizzazione chiusura per materiale coibente. Finitura non congrua alla destinazione d'uso dell'immobile.
	SUB TOTALE			€ 16.005,33	
(*2) Opere di finitura- opere edili	34	A17006.d	€ 3.504,33	€ 936,73	Profiliati in ferro per scala relativa all'immobile B. Elemento non presente allo stato di fatto.
	35	A20048.c	€ 753,12	€ 201,36	Verniciatura opere in ferro relative a scala immobile B. Elemento non presente allo stato di fatto.
	44	A10029.a	€ 13.193,43	€ 1.797,89	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate relativo all'immobile B. Finitura non congrua con la destinazione d'uso.
	62	A15031.a	€ 15.634,78	€ 8.039,97	Pavimento in gres edificio A. Pavimentazione non congrua relativamente ad alcuni ambienti uso magazzino e alla soffitta. Quantità non ammessa pari a 198,64 mq.
	63	A16012.a	€ 3.024,33	€ 1.242,84	Rivestimento in gres secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	64	A14006.f	€ 3.306,79	€ 993,26	Pedate e alzate scale immobili B. Non presente alla data del sisma.
	75	06.02.014.a	€ 2.126,06	€ 2.126,06	Zanzariera in alluminio. Non cogente per cui non ammissibile.
	SUB TOTALE			€ 15.337,11	
(*3) Opere di finitura- opere impiantistiche	145	NFHE0-MF250P	€ 4.014,56	€ 501,82	Fornitura e posa di modulo fotovoltaico. Difformità nel numero di moduli rispetto gli elaborati grafici.
	198	NF_IM_06	€ 456,00	€ 456,00	Materiali di consumo per impianto di riscaldamento. Non ammissibile.
	204	ED1025.b	€ 668,56	€ 334,28	Lavabo secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	205	ED1029.a	€ 815,80	€ 407,90	Piatto doccia secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	206	ED1017.d	€ 947,84	€ 473,92	Vaso igienico secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	207	ED1028	€ 487,32	€ 243,66	Bidet secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	SUB TOTALE			€ 2.418,13	€ 0,55 Errori di approssimazione
(*4) Spese tecniche			€ 58.090,00	€ 7.237,84	Eccedente l'importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii., per il singolo immobile, valutato in relazione al complessivo degli interventi previsti per il sito aziendale (Si veda Nota 2. Spese tecniche ammissibili).
	SUB TOTALE			€ 7.237,84	
	TOTALE			€ 40.998,41	

IMMOBILE 2 (EDIFICIO)	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 410.044,82	€ 375.315,62	€ 34.729,20	€ 457.885,06	
di cui opere edili	€ 410.044,82	€ 375.315,62	€ 34.729,20	€ 457.885,06	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.944,83	€ 1.944,83	€ 0,00	€ 2.372,69	
C. Finiture	€ 242.403,59	€ 143.489,64	€ 98.913,95	€ 175.057,37	
di cui opere edili	€ 201.962,00	€ 113.558,57	€ 88.403,43	€ 138.541,46	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 40.441,59	€ 29.931,07	€ 10.510,52	€ 36.515,91	(*3)
sub totale	€ 654.393,24	€ 520.750,09	€ 133.643,15	€ 635.315,12	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 66.775,00	€ 49.556,80	€ 17.218,20	€ 60.459,30	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 683,20	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 728.128,24	€ 577.266,89	€ 150.861,35	€ 704.265,62	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di iva al 22%)	€ 880.696,65	Tabella B, lettera c). Livello Operativo E3. Incrementi: +5% per demolizione. Decrementi: -30% per immobile che non necessita di particolari finiture.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 704.265,62	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 704.265,62	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali - opere edili	6	B01109	€ 17.091,83	€ 16.827,50	Trasporto a discarica di materiali provenienti da demolizioni. La voce computa quantità relative a trasporto di materiale da scavo. Si considera valido il prezzo unitario della voce del prezzo regionale CO1009a relativa a "Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiali provenienti da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spaddingamento e il livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a mc di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica per trasporti fino a 10 km ² pari a 0,71 mc/km.
	14	M01002	€ 562,08	€ 6,72	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	15	M01003	€ 522,56	€ 6,24	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	39	A07004.a	€ 31.135,41	€ 15.567,70	Immobilizzamenti chiusura per materiale coibente. Finitura non congrua alla destinazione d'uso dell'immobile.
	74	01.03.A.009	€ 2.321,04	€ 2.321,04	Materiale in alternativa alla ghiaia per marciapiede. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
		SUB TOTALE		€ 34.729,20	
(*2) Opere di finitura - opere edili	41	A10029.a	€ 8.747,49	€ 8.747,49	Isolamento termico in copertura. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	43	A11005.c	€ 8.007,25	€ 727,90	Manto impermeabile. "Maggiorazione per sfrido" non ammissibile.
	52	A34.020	€ 1.601,12	€ 1.601,12	Massetto per marciapiede. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
	55	A15103.a	€ 8.830,03	€ 1.520,29	Pavimento a spolvero. Quantità relativa al "marciapiede" non ammissibile. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
	57	A15102	€ 2.916,97	€ 602,22	Rete elettrosaldata. Quantità relativa al "marciapiede" non ammissibile. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
	60	A15025.a	€ 7.788,23	€ 7.788,23	Pavimento in grès. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	61	A16013.d	€ 6.693,94	€ 6.693,94	Rivestimento di gres. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	62	A14006.f	€ 1.865,54	€ 1.865,54	Pedate, zoccoletti, [...]. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	66	NP12	€ 2.957,34	€ 2.957,34	Rivestimento in legno di abete. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile.
67	A44.030.05	€ 38.861,90	€ 38.861,90	Telai a vetri per finestre. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile.	
68	A44.035.09	€ 17.137,46	€ 17.137,46	Vetri per telai. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile.	
		SUB TOTALE		€ 88.403,43	
(*3) Opere di finitura - opere impiantistiche	73	A12008.a	€ 120,34	€ 120,34	Comignolo per canna esalazione bagno. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	75	A38.013.01	€ 120,00	€ 120,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.02	€ 330,00	€ 330,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.03	€ 312,00	€ 312,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.04	€ 512,00	€ 512,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.05	€ 756,00	€ 756,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.06	€ 156,00	€ 156,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	89	CO2078.a	€ 1.205,37	€ 1.205,37	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	90	CO2082.c	€ 944,03	€ 944,03	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	91	CO2083.e	€ 4.543,13	€ 4.543,13	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	92	CO2001.a	€ 100,27	€ 100,27	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	93	CO2004	€ 37,55	€ 37,55	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	120	NP1E75-RODIO	€ 854,64	€ 854,64	Fornitura e posa di apparecchi illuminante proiettore. Non presenti alla data del sisma.
	121	B064.060.00010.005.A	€ 247,46	€ 247,46	Punto chiamata. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile.
	122	NP1S10-TEL	€ 46,73	€ 46,73	Punto chiamata. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile.
	126	NP-QAT01	€ 225,00	€ 225,00	Oneri per spostamento utenza telefonica. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile.
		SUB TOTALE		€ 10.510,52	
(*4) Spese tecniche			€ 66.775,00	€ 17.218,20	Eccedente l'importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e s.m.m., per il singolo immobile, valutato in relazione al complessivo degli interventi previsti per il sito aziendale (Si veda Nota 2. Spese tecniche ammissibili).
			SUB TOTALE	€ 17.218,20	
		TOTALE	€ 150.861,35		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al lordo di iva (22%)	IMPORTO CONCESSO al lordo di iva (22%)
IMMOBILE 1	€ 649.369,56	€ 721.769,10	€ 0,00	€ 721.769,10	€ 649.369,56
IMMOBILE 2	€ 880.696,65	€ 704.265,62	€ 0,00	€ 704.265,62	€ 704.265,62
TOTALE	€ 1.530.066,21	€ 1.426.034,72	€ 0,00	€ 1.426.034,72	€ 1.353.635,18
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.353.635,18

NOTE
1-Importo concesso al Lordo di IVA - Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22%. Lo stesso vale per il Calcolo del Costo Convenzionale che è stato inserito in Allegato Unico con un'aliquota di IVA pari al 22%. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.
2- Le spese tecniche ammissibili vengono valutate in relazione al complessivo degli interventi previsti per il sito aziendale di via Grande, n. 50, cap. 41036 - Medolla (MO). Il valore ammissibile delle spese tecniche è computato secondo le percentuali massime riconoscibili per classi di spesa, così come definito dall'Ord. 57/2012 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2289 del 27 Luglio 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Alessandro Escher** protocollo CR/2015/40942 del 10/08/2015.
Concessione del contributo

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016 e 25/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, e 02/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n. 84/2014 e con l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
- a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012;

Richiamato in particolare l'articolo 8 comma 2 dell' ordinanza 52/2012 e s.m.i : "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo stato avanzamento lavori (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, di cui al successivo art. 14, 14bis e 14ter verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva. In caso di domanda contestuale il contributo verrà concesso a seguito dell'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio anche nella forma del silenzio-assenso ove previsto";

Preso atto:

- che in data 10/08/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2015/40942 presentata da **Alessandro Escher** residente a Medolla (MO), Via Grande, n. 57, CAP: 41036, Codice Fiscale: SCHLSN50A03F087P;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;

- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 09/12/2015, come risulta dal verbale CR/2015/58526 del 09/12/2015, conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E72F16000190001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, in quanto persona fisica, il richiedente non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata acquisita e conservata agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i; l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Modena, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR-8593-2016 del 23/02/2016);
- che è stata richiesta la verifica di deposito e/o possesso del titolo abilitativo edilizio ai sensi dell'articolo 8 comma2 dell' ordinanza n.57/2102 s.m.i. al Comune di Medolla (protocollo CR-22533-2016 del 27/04/2016);
- che il richiedente il contributo, in data 21/12/2015, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2015/60494 del 18/12/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, ai sensi dell'art. 8 comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Alessandro Escher** residente a Medolla (MO), Via Grande, n. 57, CAP: 41036, Codice Fiscale: SCHLSN50A03F087P, un contributo complessivo pari a € **1.353.635,18** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 09/12/2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ALESSANDRO ESCHER

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	PERSONA FISICA	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	
PERSONA FISICA (se privato)	ALESSANDRO ESCHER	SCHLSN50A03F087P	CR-40942-2015 10/08/15
RESIDENZA	via Grande, n. 57 Medolla (MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-...201x DATA PROT.
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Grande, n. 50 Medolla (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	SCHLSN50A03F087P	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO	CUP	E72F16000190001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.13.10	TITOLO ABILITATIVO	CR-22539-2016 27/04/2016
	Coltivazione di ortaggi (inclusi i meloni) in foglia, a fusto, a frutto, in radici, bulbi e tuberi in piena aria (escluse barbabietola da zucchero e patate)	AIA	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - AGENZIA N.1 MIRANDOLA	DURC rilasciato il	n.a. n.a. n.a.
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	(PROT) (DATA)
		ANTIMAFIA	CR-8599-2016 23/02/2016
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	n.d.
		IVA	NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.426.034,72	€ 0,00	€ 1.353.635,18
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.426.034,72	€ 0,00	€ 1.353.635,18

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1 (EDIFICI A+B)	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 276.883,88	€ 260.878,55	€ 16.005,33	€ 318.271,83	
di cui opere edili	€ 276.883,88	€ 260.878,55	€ 16.005,33	€ 318.271,83	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 291.238,54	€ 273.483,30	€ 17.755,24	€ 333.649,63	
di cui opere edili	€ 204.047,32	€ 188.710,21	€ 15.337,11	€ 230.226,46	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 87.191,22	€ 84.773,09	€ 2.418,13	€ 103.423,17	(*3)
sub totale	€ 568.122,42	€ 534.361,85	€ 33.760,57	€ 651.921,46	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 58.090,00	€ 50.852,16	€ 7.237,84	€ 62.039,64	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 632.612,42	€ 591.614,01	€ 40.998,41	€ 721.769,10	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 649.369,56	Tabella B, lettera C), livello operativo E3. Incrementi: +15% per elevate prestazioni energetiche, +5% per demolizione, Decremento: -30% per immobile che non necessita di particolari finiture.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 721.769,10	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 649.369,56	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali	6	B01109	€ 7.712,88	€ 7.593,60	Trasporto a discarica di materiali provenienti da demolizioni. La voce computa quantità relativa a trasporto di materiale da scavo. Si considera valido il prezzo unitario della voce del prezzario regionale CD1009a relativa a "Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a mc di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km" pari a 0,71 mc/km.
	14	M01002	€ 562,08	€ 6,72	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	15	M01003	€ 522,56	€ 6,24	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	40	A07007.b	€ 29.067,06	€ 5.195,27	Struttura prefabbricata in legno lamellare. Difficoltà rispetto gli elaborati grafici. Quantità non ammessa pari a 3,53 mc.
	42	A07004.a	€ 11.475,56	€ 3.203,50	Immobilie B. Realizzazione chiusura per materiale coibente. Finitura non congrua alla destinazione d'uso dell'immobile.
			SUB TOTALE	€ 16.005,33	
(*2) Opere di finitura-opere edili	34	A17006.d	€ 3.504,35	€ 936,73	Profiliti in ferro per scala relativa all'immobile B. Elemento non presente allo stato di fatto.
	35	A20048.c	€ 753,12	€ 201,36	Verniciatura opere in ferro relative a scala immobile B. Elemento non presente allo stato di fatto.
	44	A10029.a	€ 13.193,43	€ 1.797,89	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate relativo all'immobile B. Finitura non congrua con la destinazione d'uso.
	62	A15031.a	€ 15.634,78	€ 8.038,97	Pavimento in gres edificio A. Pavimentazione non congrua relativamente ad alcuni ambienti uso magazzino e alla soffitta. Quantità non ammessa pari a 198,64 mq.
	63	A16012.a	€ 3.024,33	€ 1.242,84	Rivestimento in gres secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	64	A14006.f	€ 3.306,79	€ 993,26	Pedate e alzate scala immobile B. Non presente alla data del sisma.
	75	06.02.014.a	€ 2.126,06	€ 2.126,06	Zanzariera in alluminio. Non cogente per cui non ammissibile.
			SUB TOTALE	€ 15.337,11	
(*3) Opere di finitura-opere impiantistiche	145	NP-E30-MF250P	€ 4.014,56	€ 501,82	Fornitura e posa di modulo fotovoltaico. Difficoltà nel numero di moduli rispetto gli elaborati grafici.
	198	NP_IM.06	€ 456,00	€ 456,00	Materiali di consumo per impianto di riscaldamento. Non ammissibile.
	204	E01025.b	€ 668,56	€ 334,28	Lavabo secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	205	E01029.a	€ 815,80	€ 407,90	Piatto doccia secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	206	E01017.d	€ 947,84	€ 473,92	Vaso igienico secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
	207	E01028	€ 487,52	€ 243,66	Bidet secondo bagno immobile A. Non presente alla data del sisma.
				€ 0,55	Errori di approssimazione
			SUB TOTALE	€ 2.418,13	
(*4) Spese tecniche			€ 58.090,00	€ 7.237,84	Eccedente l'importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii., per il singolo immobile, valutato in relazione al complessivo degli interventi previsti per il sito aziendale (Si veda Nota 2. Spese tecniche ammissibili).
			SUB TOTALE	€ 7.237,84	
			TOTALE	€ 40.998,41	

IMMOBILE 2 (EDIFICIO C)	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 410.044,82	€ 375.315,62	€ 34.729,20	€ 457.885,06	
di cui opere edili	€ 410.044,82	€ 375.315,62	€ 34.729,20	€ 457.885,06	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.944,83	€ 1.944,83	€ 0,00	€ 2.372,69	
C. Finiture	€ 242.403,59	€ 143.489,64	€ 98.913,95	€ 175.057,37	
di cui opere edili	€ 201.962,00	€ 113.558,57	€ 88.403,43	€ 138.541,46	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 40.441,59	€ 29.931,07	€ 10.510,52	€ 36.515,91	(*3)
sub totale	€ 654.393,24	€ 520.750,09	€ 133.643,15	€ 635.315,12	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 66.775,00	€ 49.556,80	€ 17.218,20	€ 60.459,30	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 683,20	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 728.128,24	€ 577.266,89	€ 150.861,35	€ 704.265,62	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di iva al 22%)	€ 880.696,65	Tabella B, lettera c). Livello Operativo E3. Incrementi: +5% per demolizione. Decrementi: -30% per immobile che non necessita di particolari finiture.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 704.265,62	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 704.265,62	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali- opere edili	6	B01109	€ 17.091,83	€ 16.827,50	Trasporto a discarica di materiali provenienti da demolizioni. La voce computa quantità relative a trasporto di materiale da scavo. Si considera valido il prezzo unitario della voce del prezzario regionale C01009a relativa a "Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a mc di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km" pari a 0,71 mc/km.
	14	M01002	€ 562,08	€ 6,72	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	15	M01003	€ 522,56	€ 6,24	Manodopera per montaggio gru a torre. Errore nella valutazione della maggiorazione.
	39	A07004.a	€ 31.135,41	€ 15.567,70	Immobile C. Realizzazione chiusura per materiale coibente. Finitura non congrua alla destinazione d'uso dell'immobile.
	74	O1.03.A.009	€ 2.321,04	€ 2.321,04	Materiale in alternativa alla ghiaia per marciapiede. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
		SUB TOTALE		€ 34.729,20	
(*2) Opere di finitura- opere edili	41	A10029.a	€ 8.747,49	€ 8.747,49	Isolamento termico in copertura. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	43	A11005.c	€ 8.007,25	€ 727,90	Manto impermeabile. 'Maggiorazione per sfrido' non ammissibile.
	52	A34.020	€ 1.601,12	€ 1.601,12	Massetto per marciapiede. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
	55	A15103.a	€ 8.830,09	€ 1.520,29	Pavimento a spolvero. Quantità relativa al 'marciapiede' non ammissibile. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
	57	A15102	€ 2.916,97	€ 502,22	Rete elettrosaldata. Quantità relativa al 'marciapiede' non ammissibile. Elemento non presente negli elaborati grafici progettuali.
	60	A15025.a	€ 7.788,23	€ 7.788,23	Pavimento in grès. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	61	A16013.d	€ 6.693,94	€ 6.693,94	Rivestimento di grès. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	62	A14006.f	€ 1.865,54	€ 1.865,54	Pedate, zoccolotti, [...]. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile, non presente alla data del sisma e non cogente.
	66	NP.12	€ 2.957,34	€ 2.957,34	Rivestimento in legno di abete. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile.
	67	A44.030.05	€ 38.861,90	€ 38.861,90	Telai a vetri per finestre. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile.
	68	A44.035.09	€ 17.137,46	€ 17.137,46	Vetri per telai. Opera di finitura non congrua con la destinazione d'uso dell'immobile.
		SUB TOTALE		€ 88.403,43	
(*3) Opere di finitura- opere impiantistiche	73	A12008.a	€ 120,34	€ 120,34	Comignolo per canna esalazione bagno. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	75	A38.013.01	€ 120,00	€ 120,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.02	€ 330,00	€ 330,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.03	€ 312,00	€ 312,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.04	€ 512,00	€ 512,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.05	€ 756,00	€ 756,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	76	A38.013.06	€ 156,00	€ 156,00	Tubi di PVC per fognature. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	89	C02078.a	€ 1.205,37	€ 1.205,37	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	90	C02082.c	€ 944,03	€ 944,03	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	91	C02083.e	€ 4.543,13	€ 4.543,13	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	92	C02001.a	€ 100,27	€ 100,27	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	93	C02004	€ 37,55	€ 37,55	Impianti relativi allo scarico dei servizi igienici. Servizi igienici non presenti alla data del sisma e non cogenti.
	120	NP-E75-R0DIO	€ 854,64	€ 854,64	Fornitura e posa di apparecchio illuminante proiettore. Non presenti alla data del sisma.
	121	B.064.060.00010.005.A	€ 247,46	€ 247,46	Punto chiamata. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile.
	122	NP-IS10-TEL	€ 46,73	€ 46,73	Punto chiamata. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile.
	126	NP-OAT01	€ 225,00	€ 225,00	Oneri per spostamento utenza telefonica. Non congruo con la destinazione d'uso dell'immobile.
		SUB TOTALE		€ 10.510,52	
(*4) Spese tecniche			€ 66.775,00	€ 17.218,20	Eccedente l'importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii., per il singolo immobile, valutato in relazione al complessivo degli interventi previsti per il sito aziendale (Si veda Nota 2. Spese tecniche ammissibili).
		SUB TOTALE		€ 17.218,20	
		TOTALE		€ 150.861,35	

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al lordo di iva (22%)	IMPORTO CONCESSO al lordo di iva (22%)
IMMOBILE 1	€ 649.369,56	€ 721.769,10	€ 0,00	€ 721.769,10	€ 649.369,56
IMMOBILE 2	€ 880.696,65	€ 704.265,62	€ 0,00	€ 704.265,62	€ 704.265,62
TOTALE	€ 1.530.066,21	€ 1.426.034,72	€ 0,00	€ 1.426.034,72	€ 1.353.635,18

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI	€ 1.353.635,18
--	-----------------------