

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETONE. 2016 del 14 luglio 2017**

**Oggetto: Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/36 del 13/01/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Italo Atti** ed acquisita con protocollo CR-33849-2014 del 03/10/2014.  
**Subentro a seguito di variazione della proprietà degli immobili concessi a contributo.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/36** del **13/01/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. Italo Atti protocollo CR/2014/33849 del 03/10/2014.”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 166.390,37**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha comunicato la variazione della proprietà degli immobili concessi a contributo a seguito di donazione del beneficiario al sig. Giancarlo Atti, residente in via Bondonese n. 85/3, Buonacompra (FE), c.f. TTAGCR56R11C469Y e chiesto il subentro del donatario nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito di predetta comunicazione di variazione della proprietà degli immobili, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso al sig. Italo Atti;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, sig. **Giancarlo Atti**, c.f. **TTAGCR56R11C469Y**, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà*

*effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";*

- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata acquisita e conservata agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii l'informazione antimafia, rilasciata dalla "**Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia**", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto;

Viste la "Scheda riepilogativa" dell'esito di supplemento istruttorio di subentro e l'"Allegato unico", quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata dal sig. **Giancarlo Atti**, residente in via Bondonese n. 85/3, Buonacompra (FE), c.f. **TTAGCR56R11C469Y**, in qualità di donatario degli immobili oggetto di contributo al sig. Italo Atti, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-33849-2014 del 03/10/2014 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione**, protocollo **DCR/2015/36** del **13/01/2015** avente ad oggetto "*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. Italo Atti protocollo CR/2014/33849 del 03/10/2014.*";
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

5. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

**TABELLA: Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):**

| ID. IMMOBILE come da domanda | COMUNE     | FOGLIO | MAPPALE | Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA | SUP richiesta a contributo [mq] ante-post | INDENNIZZO ASSICURATIVO [€] | CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA    |
|------------------------------|------------|--------|---------|---|---|-----------------------------|---|
| n. 1                         | Cento (FE) | 16     | 480     | Tab. B), lett. c) livello operativo E3            | Ante: 260,42 Post: 134,37                 | 0,00 €                      | 189.740,53 €<br>(costo dell'intervento) |

**TABELLA: Riepilogo degli interventi proposti e concessi con Decreto n. 36 del 13/01/2015:**

| ID. IMMOBILE come da domanda   | SUP ammessa [mq] ante-post           | DESTINAZIONE D'USO                       | Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA | Costo convenzionale (al netto di IVA) | Costo intervento (al netto di IVA) | CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo) |
|--|--------------------------------------|--|---|---------------------------------------|------------------------------------|--|
|  |                                      | Tipologia d'intervento                   |   |                                       |                                    | CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di 22% IVA forfettaria)                |
| n. 1   | Richiesta: 260,42<br>Ammissa: 134,37 | Fabbricato rurale strumentale (deposito) | Tab. B), lett. c) livello operativo E3                | 136.385,55 €                          | 189.740,53 €                       | 136.385,55 €   |
|  |                                      | Demolizione e ricostruzione              |   |                                       |                                    | 166.390,37 €   |
| GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI |                                      |  |   |                                       |                                    | 0,00 €   |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>  |                                      |  |   |                                       |                                    | <b>166.390,37 €</b>  |

**PROPOSTA DI DELIBERA:**

- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. 57/2012, a seguito dell'atto di donazione del Sig. Italo Atti,

E RECEPITA in quanto:

avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'Art. 19 bis Comma 2 dell'Ord. 57/2012, si ritiene che GIANCARLO ATTI, in qualità di nuovo beneficiario della presente istanza, risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'Allegato 1 dell'Ord. N. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITA' DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A 166.390,37 € AL LORDO DI IVA.

# ALLEGATO UNICO

| ANAGRAFICA   |  |  |                  |                                    |                            |  |          |
|--|--|--|------------------|------------------------------------|----------------------------|--|----------|
| TIPO   | persona fisica proprietaria                                  |  |                  | PROTOCOLLI FASCICOLO               |                            |  |          |
| LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato) | Atti Giancarlo   |  | TTAGRC56R11C469Y |                                    | RICHIESTA DI CONTRIBUTO    | CR-33849-2014  | 03/10/14 |
| SEDE LEGALE  | Via Bondenese 85/3   |  | Cento            | (FE)                               | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI |  |          |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI  |  |  |                  |                                    | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI |  |          |
| SEDE DELOCALIZZAZIONE  |  |  |                  |                                    | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI |  |          |
| CODICE FISCALE/ P.IVA  |  |  |                  |                                    | CUP                        | E32F15000010001  |          |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile                  | A-01.2   | Colture frutticole diverse, coltivazioni di prodotti destinati alla preparazione di bevande e spezie |                  |                                    | TITOLO ABILITATIVO         | ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz. |          |
| BANCA CONVENZIONATA  | BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOCIETA' COOPERATIVA |  |                  | AIA                                |                            |  |          |
| PEC BANCA CONVENZIONATA  |  |  |                  | DURC rilasciato il                 | n.a.                       |  |          |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA              |  |  |                  | ANTIMARA (richiesta/ certificato)  | CR-21869-2017              | 23/06/2017   |          |
|  |  |  |                  | N° DIPENDENTI IMPRESA              |                            |  |          |
|  |  |  |                  | RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL S.S.M.A |                            |  |          |
|  |  |  |                  | IVA                                | IVA INCLUSA                |  |          |

| QUADRO RIPILOGATIVO     |                     |               |                     |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO     | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
| IMMOBILI                | € 211.724,84        | € 0,00        | € 166.390,37        |
| BENI STRUMENTALI        | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              |
| SCORTE                  | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              |
| DELOCALIZZAZIONE        | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              |
| PRODOTTI DOP/IGP        | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 211.724,84</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 166.390,37</b> |

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

| IMMOBILI                              |                     |   |                         |                            |
|---------------------------------------|---------------------|---|-------------------------|----------------------------|
| IMMOBILE 1                            | IMPORTO RICHIESTO   | IMPORTO AMMISSIBILE   | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
| A. Costi per opere strutturali        | € 115.628,78        | € 115.628,78  | € 0,00                  |                            |
| di cui opere edili                    | € 115.628,78        | € 115.628,78  |                         |                            |
| di cui opere impiantistiche           | € 0,00              | € 0,00  |                         |                            |
| Spese per indagini e prelievi         | € 3.024,32          | € 3.024,32  |                         |                            |
| C. Finiture                           | € 65.491,81         | € 65.491,81   | € 0,00                  |                            |
| di cui opere edili                    | € 55.782,39         | € 55.782,39   |                         |                            |
| di cui opere impiantistiche           | € 9.709,42          | € 9.709,42  |                         |                            |
| sub totale                            | € 184.144,91        | € 184.144,91  | € 0,00                  |                            |
| Spese tecniche (10%-8%-6%)            | € 20.390,35         | € 20.390,35   |                         |                            |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)  | € 5.725,58          | € 5.725,58  |                         |                            |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)  | € 1.464,00          | € 1.464,00  |                         |                            |
| Spese di amministratore               | € 0,00              | € 0,00  |                         |                            |
| <b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>   | <b>€ 211.724,84</b> | <b>€ 211.724,84</b>   | <b>€ 0,00</b>           |                            |
| <b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>     | <b>€ 166.390,37</b> | Tab. B, lett. C) - decremento per scarse finiture                                       |                         |                            |
| ASSICURAZIONE                         | € 0,00              | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO                                      |                         | € 211.724,84               |
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b> | <b>€ 166.390,37</b> | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo |                         |                            |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE |                  |                     |             |
|-----------------------------|------------------|---------------------|-------------|
| TIPOLOGIA DI SPESA          | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|                             |                  |                     |             |
|                             |                  |                     |             |
| <b>TOTALE</b>               |                  | <b>€ 0,00</b>       |             |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI |                     |                     |               |   |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------|---|---------------------|
| DESCRIZIONE   | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO    |
| IMMOBILE 1  | € 166.390,37        | € 211.724,84        | € 0,00        | € 211.724,84                                | € 166.390,37        |
| IMMOBILE 2  | € 0,00              | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00                                      | € 0,00              |
| <b>TOTALE</b>   | <b>166.390,37</b>   | <b>211.724,84</b>   | <b>€ 0,00</b> | <b>211.724,84</b>                           | <b>€ 166.390,37</b> |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>      |                     |                     |               |   | <b>166.390,37</b>   |