

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 2015 del 14 luglio 2017

Oggetto: **Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/2393 del 25/11/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GARUTI WILLIAM - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo **CR-44720-2014** del **17/12/2014**.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/2393** del **25/11/2015** avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GARUTI WILLIAM - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-44720-2014 del 17/12/2014”* col quale è stato concesso un contributo pari a € **119.765,73**.

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a € **72.148,67** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all’importo di € **72.148,67**.

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2015/2393 del 25/11/2015**, avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GARUTI WILLIAM – Impresa Individuale per l’istanza protocollo CR-44720-2014 del 17/12/2014*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **GARUTI WILLIAM – Impresa Individuale** con sede legale via Carlo Testa 12, CAP: 41030, Bomporto (MO), C.F. GRTWLM44L22A959Z, P. IVA 02603980364 ad un importo complessivo pari a **€ 72.148,67** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-44720-2014 _ GARUTI WILLIAM

TABELLA Riepilogo degli interventi CONCESSI CON DECRETO DEL 25/11/2015:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: - 118,19 Post: - 118,19	Deposito	TAB. B – lettera c) – LIV OP E3	€ 98.168,63	€ 167.386,78	€ 98.168,63
		Demolizione e ricostruzione				€ 119.765,73
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 119.765,73

TABELLA Riepilogo degli interventi RICHIESTI IN VARIANTE (VARIAZIONE NEL COSTO DELL'INTERVENTO):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	COSTO INTERVENTO AMMESSO IN VARIANTE al netto di IVA	COSTO INTERVENTO RICHIESTO IN VARIANTE al netto di IVA
n.1	Bomporto	27	17	TAB. B – lettera c) LIV. OP. E3	€ 89.250,92	€ 98.103,35

TABELLA Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento o tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: - 157,68 Post: - 54,38	Deposito	TAB. B – lettera c) – LIV OP E3	€ 59.138,25	€ 89.250,92	€ 59.138,25
		Demolizione e ricostruzione				€ 72.148,67
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 72.148,67

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

La variante modifica il progetto inizialmente presentato passando da un fabbricato su due livelli di 142,10 mq ad uno con un solo piano fuori terra con una superficie complessiva di 54,38 mq.

Tale modifica in perizia si dichiara *“si è ritenuto più funzionale avere, a livello agricolo, un edificio ad un solo piano e con altezza utile più ampia.”*

Inoltre il tecnico dichiara quanto segue: *“Relativamente alla tettoia ritenuta non ammissibile a finanziamento ai sensi dell'Ord.57, avendo constatato dal Comune di Bomporto che la stessa non risulta agibile e che per renderla tale si sarebbero dovute impiegare numerose risorse economiche, al momento la committenza ritiene di non procedere ad una sua legittimazione e quindi ricostruire, rimandando ad un secondo momento la decisione su un suo ripristino. I mezzi agricoli che allo stato di fatto erano ricoverati nella suddetta tettoia, verranno messi al momento in parte in uno spazio accanto all'abitazione, in parte allocati sempre all'aperto e coperti da una protezione contro le intemperie”*.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

le opere appena descritte, che comportano una diminuzione del contributo concesso, sono ritenute ammissibili. Si rileva tuttavia che la finalità del progetto approvato in sede di concessione vengano meno con la presente variante, in quanto le superfici destinate al ricovero di macchine agricole, strumento principe dell'attività dell'impresa, non trovano più ricovero nel fabbricato stesso. Si ritiene pertanto che il progetto presentato in variante debba subire un ulteriore modifica finalizzato ad assolvere la citata carenza.

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE PARZIALE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi con la seguente prescrizione:
 - Aumento delle dimensioni del foro di accesso finalizzato a permettere l'ingresso delle macchine e delle attrezzature;
 - Eliminazione delle partizioni interne finalizzato a rendere possibile e agevole il movimento delle macchine all'interno del deposito.

Il mancato rispetto delle prescrizioni equivarrà al mancato rispetto del riavvio dell'attività produttiva ai sensi dell'Art 2 comma 1 e comma 2, e determinerà la revoca del contributo concesso in applicazione dell'Art 22, comma 3, punto 10.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 72.148,67 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GARUTI WILLIAM - Impresa Individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa Individuale					RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Garuti William		GRTWLM44L22A959Z			CR-44720-2014	17/12/14	
SEDE LEGALE	VIA CARLO TESTA 12		Bomporto	(MO)		FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA CARLO TESTA 12		Bomporto	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	02603980364					ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO					CUP		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.21.00					E62F15000290001		
	colture viticole					TITOLO ABILITATIVO		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA					"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						AIA		
						DURC rilasciato il 17/11/2015 DURC-8214-2015 17/11/2015		
						REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta) CR-34708-2015 CR-34708-2015		
						ANTIMAFIA		
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
						IVA		
						IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL' IVA
IMMOBILI	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.138,25
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.138,25

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO RICHIESTO DA VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE RISPETTO ALLA VARIANTE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 117.721,40	€ 58.796,21	€ 58.796,21	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 117.721,40	€ 58.796,21	€ 58.796,21	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.000,00	€ 2.599,39	€ 0,00	€ 2.599,39	(1*)
C. Finiture	€ 44.981,60	€ 23.724,04	€ 21.249,46	€ 2.474,58	
di cui opere edili	€ 44.981,60	€ 23.724,04	€ 21.249,46	€ 2.474,58	(2*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 166.703,00	€ 85.119,64	€ 80.045,67	€ 5.073,97	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 16.270,30	€ 8.664,63	€ 8.004,57	€ 660,06	(3*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%)	€ 4.654,06	€ 3.019,39	€ 0,00	€ 3.019,39	(4*)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.252,43	€ 1.299,69	€ 1.200,69	€ 99,00	(5*)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 189.879,79	€ 98.103,35	€ 89.250,93	€ 8.852,42	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 59.138,25		Tabella B, lettera C) danno livello E3: costo convenzionale base, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti da crollo o demolizione (+5%) e decremento del 30% per immobili che non necessitano di particolari finiture e impianti.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 89.250,93
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 59.138,25		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE				
(*1)	-	Spese per indagini e prelievi	€ 2.599,39	€ 2.599,39	Decurtazione dovuta all'ammissione delle medesime spese sulla piattaforma MUDE per un importo pari € 2.660,49.
		SUB TOTALE		€ 2.599,39	
(*2)	33	A20018.b	€ 1.760,02	€ 1.760,02	Tinteggiatura colorata: Lavorazione non richiesta in fase di ammissione di merito e non coerente con lo stato di fatto.
	35	A18027.c	€ 2.191,12	€ 714,56	Voce relativa a serramenti in rovere sostituita con voce A38027.a relativa a serramenti in pino come richiesti in fase di istruttoria di merito.
		SUB TOTALE		€ 2.474,58	
(*3)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 8.664,63	€ 660,06	Decurtazione dovuta al ricalcolo percentuale di tali spese sul totale dei costi dell'intervento derivante dall'istruttoria.
		SUB TOTALE		€ 660,06	
(*4)	-	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.019,39	€ 3.019,39	Non si ammette l'importo in oggetto in quanto, nonostante la specifica richiesta di integrazione, il tecnico non ha motivato tale importo né fornito il dettaglio delle categorie di spese tecniche aggiuntive coinvolte.
		SUB TOTALE		€ 3.019,39	
(*45)	-	Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.299,69	€ 99,00	Decurtazione dovuta al ricalcolo percentuale di tali spese sul totale dei costi dell'intervento derivante dall'istruttoria.
		SUB TOTALE		€ 99,00	
		TOTALE		€ 8.852,42	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 59.138,25	€ 89.250,93	€ 0,00	€ 89.250,93	€ 59.138,25
TOTALE	€ 59.138,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.250,93	€ 59.138,25
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO DELL' IVA					€ 59.138,25
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DELL' IVA					€ 72.148,67