

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n.1969 del 11 luglio 2017

Oggetto: **Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/986 del 08/06/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Società agricola Fienilnuovo s.s.** ed acquisita con protocollo CR/2014/46272 del 29/12/2014.
Subentro a seguito di variazione della forma giuridica del beneficiario.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/986 del 08/06/2015** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Società agricola Fienilnuovo s.s. protocollo CR/2014/46272 del 29/12/2014."* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 311.681,71**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha comunicato la variazione della forma giuridica del beneficiario e chiesto il subentro della nuova società nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito di predetta comunicazione di variazione della forma giuridica del beneficiario, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Società agricola Fienilnuovo s.s.;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **Società agricola Fienilnuovo s.r.l.**, c.f. 01987440201, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento*

della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;

- che è stato acquisito il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto;

Viste la “Scheda riepilogativa” dell'esito di supplemento istruttorio di subentro e l'“Allegato unico”, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata da **Società agricola Fienilnuovo s.r.l.**, con sede legale in Via Baracca n. 19, Suzzara (MN), c.f. 0198744020, alla società Società agricola Fienilnuovo s.s., ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-46272-2014 del 29/12/2014 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione**, protocollo DCR/2015/986 del 08/06/2015, avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Società agricola Fienilnuovo s.s. protocollo CR/2014/46272 del 29/12/2014.”;*
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

5. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO (EURO)
n.1A	Luzzara	28	471 sub 5	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	Ante: 1.247,55 Post:1.247,55	0,00	€ 307.832,22 (costo dell'intervento)
n. 1 B	Luzzara	28	471 sub 5	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	Ante: 109,64 Post:109,64	0,00	€ 3.849,49 (costo convenzionale)

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa(mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONAL E al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1 A	Post: -1.028,02 mq	Deposito e magazzini	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	€ 307.832,22	€ 384.805,53	€ 307.832,22
		Riparazione e rafforzamento locale				
n. 1 B	Post: -109,64	Deposito e magazzini	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	€ 28.396,76	€ 3.849,49	€ 3.849,49
		Riparazione e rafforzamento locale				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 311.681,71

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012,

a seguito della trasformazione della Società Agricola Fienilnuovo ss in Società Agricola Fienilnuovo srl

E RECEPITA

- in quanto, avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto

dall'art. 19 bis comma 2 dell'Ord. 57/2012, si ritiene che l'Azienda Agricola Fienilnuovo srl risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012.

SI PROPONE LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO rimandando le valutazioni amministrative collegate alle fasi di liquidazione.

ALLEGATO UNICO

Società Agricola Fienilnuovo S.R.L.

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Giancarlo Lanfredi		LNFGR46C16L020F		RICHIESTA DI CONTRIBUTO CR-46272-2014 29/12/2014
SEDE LEGALE	VIA Baracca 19		Suzzara	MN	FASCICOLO ISTRUTTORIO
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Bosa CM		Luzzara	RE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
CODICE FISCALE P.IVA	01987440201				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
DELOCALIZZAZIONE	NO				CUP E12F15000040001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A	.01	41	0	TITOLO ABILITATIVO SCIA prot. n. 14779 del 24/12/2014
					AIA
					DURC rilasciato il
BANCA CONVENZIONATA	Credito Emiliano SpA - Filiale di Luzzara				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta / rilascio) DURC-5435-2017 30/05/2017
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					ANTIMAFIA (richiesta/ certificato) CR-11980-2017 29/03/2017
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SSMA 27
					IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 388.655,02	€ 0,00	€ 311.681,71
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 388.655,02	€ 0,00	€ 311.681,71

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 349.823,21	€ 349.823,21	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 349.823,21	€ 349.823,21	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 349.823,21	€ 349.823,21	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 34.982,32	€ 34.982,32	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 384.805,53	€ 384.805,53	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF= 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 307.832,22			B C scarse finiture incremento interesse culturale
ASSICURAZIONE	€ 0,00		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 384.805,53
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 307.832,22			100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 3.499,54	€ 3.499,54	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 3.499,54	€ 3.499,54	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 3.499,54	3499,54	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 349,95	€ 349,95	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 3.849,49	€ 3.849,49	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF= 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 28.396,76			(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)
ASSICURAZIONE	€ 0,00		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 3.849,49
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 3.849,49			100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 307.832,22	€ 384.805,53	€ 0,00	€ 384.805,53	€ 307.832,22
IMMOBILE 2	€ 28.396,76	€ 3.849,49	€ 0,00	€ 3.849,49	€ 3.849,49
TOTALE	€ 336.228,98	€ 388.655,02	€ 0,00	€ 388.655,02	€ 311.681,71
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 311.681,71