

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 1891 del 30 giugno 2017

OGGETTO: Liquidazione del contributo a SALDO per la domanda di pagamento protocollo CR-63174-2016 del 23/11/2016 relativa alla concessione a favore della società **IMMOBILIARE ROVERE S.R.L.**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-7862-2015 del 25/02/2015**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei

limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni nonché l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- le Convenzioni sottoscritte in data 11/09/2013 (RPI/2013/691) e in data 05/02/2016 (RPI/2016/30) ed i successivi atti integrativi, tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,
- prevede che in caso di indisponibilità del dott. Dario de Pascale, le funzioni di Responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D’Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell’organizzazione di INVITALIA;

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **25 febbraio 2015**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-7862-2015** presentata dalla società **IMMOBILIARE ROVERE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Bondeno (FE), in Via Piretta Rovere, n. 5/A, Codice Fiscale e Partita Iva 01730920384;
- che, con **Decreto n. 1519 del 13/08/2015**, è stato concesso alla suddetta un contributo complessivo pari a **€ 775.849,55** per gli interventi sull’immobile di proprietà;
- che, in data **23 novembre 2016**, la società **IMMOBILIARE ROVERE S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-63174-2016**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento a **SALDO** per gli interventi sull’immobile di proprietà;

PRESO ATTO che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda.

CONSIDERATO che in data **18 maggio 2017** è stato effettuato il sopralluogo previsto dalle procedure di controllo per verificare l’effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale agli atti;

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-20033-2017 del 08-06-2017**), acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo a **SALDO**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull’immobile di proprietà, è pari a complessivi **€ 153.165,05** (di cui € 16.250,58 da erogare al beneficiario ed € 136.914,47 da erogare ai prestatori di lavoro);

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E23D12000910002**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- è stato verificato che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali ed a seguito dell'istruttoria effettuata da Ervet, la sovra compensazione pari ad € 3.579,95 rientra nel regime de minimis disponibile sulla base della normativa vigente (**CR-21263-2017 del 20/06/2017**);

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la "**UNICREDIT S.P.A. – FILIALE DI BONDENO (FE)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 153.165,05** (di cui € 16.250,58 da erogare al beneficiario ed € 136.914,47 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del contributo a **SALDO** per gli interventi sull'immobile di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **IMMOBILIARE ROVERE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Bondeno (FE), in Via Piretta Rovere, n. 5/A, Codice Fiscale e Partita Iva 01730920384, avente come legale rappresentante il Sig. Alessandro Accorsi, C.F. CCRLSN64R01A9650, e dei prestatori di lavoro, la somma complessiva pari a **€ 153.165,05** (di cui € 16.250,58 da erogare al beneficiario ed € 136.914,47 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del contributo a **SALDO** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-7862-2015**;
2. che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e ss.mm.ii.;
3. che la relativa spesa di **€ 153.165,05** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
4. di dare mandato a "**UNICREDIT S.P.A. – FILIALE DI BONDENO (FE)**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa

Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE ROVERE S.R.L.** e a "**UNICREDIT S.P.A. – FILIALE DI BONDENO (FE)**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (SALDO)									
Immobiliare Rovere S.r.l.									
ANAGRAFICA									
TIPO	impresa				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE	Alessandro Accorsi		CCRLSN64R01A9650		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-7862-2015	25/02/2015		
SEDE LEGALE	Piretta Rovere 5/A		Bondeno	Ferrara	DECRETO DI CONCESSIONE	N. 1519	13/08/2015		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Piretta Rovere 5/A		Bondeno	Ferrara	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR-8057-2016	19/02/2016		
					DOMANBA DI PAGAMENTO II SAL	CR-33460-2016	20/06/2016		
					DOMANDA DI PAGAMENTO III SAL	CR-44405-2016	18/08/2016		
CODICE FISCALE/P.IVA	01730920384 / 01730920384				DOMANDA DI PAGAMENTO SALDO	CR-63174-2016	23/11/2016		
DELOCALIZZAZIONE	NO				CUP	E23D12000910002			
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.11.00	(codice)	(codice)	(codice)	TITOLO ABILITATIVO	CR-40013-2015	05/08/2015		
					CCEA	CR-3184-2017	25/01/2017		
					DURC rilasciato il	16/05/2017	DURC-4866-2017	16/05/2017	
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	NON NECESSARIA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - FILIALE DI BONDENO (FE)				ANTIFAMIA (certificato)	CR-8246-2017	28/02/2017		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO		
IMMOBILI	€ 775.849,55	€ 0,00		€ 256.531,42	€ 316.859,50	€ 49.293,58	€ 153.165,05	€ 0,00	
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 775.849,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 256.531,42	€ 316.859,50	€ 49.293,58	€ 153.165,05	€ 0,00	
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 232.743,26	€ 225.861,94	€ 112.512,05	€ 16.250,58	€ 136.914,47	€ 153.165,05			
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 232.743,26	€ 225.861,94	€ 112.512,05	€ 16.250,58	€ 136.914,47	€ 153.165,05			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
STRUTTURE	€ 6.925,28	L'importo non ammesso è relativo a lavorazioni non eseguite così come riscontrato in sede di sopralluogo.							
	€ 4.653,81	Importo non ammesso pari a € 4.653,81 relativo alle voci: D06001.a; D06002; D06004; D06005.d; NP004; 033024a; E03012a, indicate nel CMC. Tale importo è riferito alla quota parte di lavorazione non ammessa in fase di concessione.							
	€ 1.004,02	Poiché è stato concesso un contributo riparametrato sulla base della superficie esistente al momento del sisma e di quella ricostruita, gli importi rendicontati ed ammissibili, ad eccezione delle voci relative alle demolizioni, sono riparametrati per un coefficiente pari a 0,95343. Pertanto, si opera una decurtazione.							
FINITURE	€ 7.756,09								
	€ 1.542,10	Importo non ammesso in quanto eccedente la quota massima di spesa ammessa da decreto di concessione per la macrovoce FINITURE.							
SPESA TECNICHE	€ 12.308,00	Importo non ammesso in quanto eccedente la quota massima di spesa ammessa da decreto di concessione per la macrovoce SPESE TECNICHE.							
TOTALE	€ 39.815,16								
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
TOTALE	€ 0,00								
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
STRUTTURE	€ 72.696,89	L'importo rendicontato ammissibile è maggiore del contributo concesso. Pertanto, si opera una decurtazione dell'importo erogabile.							
TOTALE	€ 72.696,89								
TOTALE GENERALE	€ 112.512,05								
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	SALDO								
ID RICHIESTA SFINGE	CR-7862-2015 del 25/02/2015								
ID PAGAMENTO	08000005000078622015								
CODICE CUP	E23D12000910002								
STRINGA MIP	//MIP/E23D12000910002/NN/IBANccDEDICATO/08000005000078622015								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN				
Immobiliare Rovere S.r.l.	01730920384	01730920384	IT23R0200867190000010881663	€ 16.250,58	3D				
TecnoPose S.r.l.	03449870371	03449870371	IT20W0200802573000020100298	€ 122.496,47	3B				
ing. Giovanni Nicolò	NCLGNN65H29L781F	03860320237	IT14E0326811702052742742031	€ 8.064,00	3A				
Ing. Tania Ferrarini	FRRTNA73E64F257X	01846860359	IT80V0503412809000000022163	€ 1.764,00	3A				
ing. Carlo Scarfò	FRRSRCRL77530L063E	04399220237	IT83H0200811725000040300177	€ 3.120,00	3A				
geom. Angelo Lupi	LPUNGL70A30A965G	01340650389	IT83H0200811725000040300177	€ 1.470,00	3A				
TOTALE				€ 153.165,05					
NOTE									
Nel presente SALDO sono stati riammessi i seguenti importi:									
€ 15.165,77 relativi alla fatt. N. 42 - 05/02/2016 di TecnoPose S.r.l.									
€ 6.068,07 relativi alla fatt. N. 294 - 12/08/2016 di TecnoPose S.r.l.									
€ 9.200,00 relativi alla fatt. N. 08 - 05/03/2016 di Ing. Giovanni Nicolò									
€ 900,00 relativi alla fatt. N. 06 - 03/03/2016 di Ing. Tania Ferrarini									
€ 1.600,00 relativi alla fatt. N. 17 - 10/06/2016 di Ing. Giovanni Nicolò									