

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 1841 del 29 giugno 2017

**Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) danneggiati dal sisma.
Lotto: n. 08 - lavori complementari - Località: Pieve di Cento (BO).
Approvazione conto finale dei lavori e relazione e parziale rettifica del Decreto n. 658 del
24.07.2013.**

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
 - che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
 - che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
 - che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto

dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Considerato:

- che con Ordinanza n. 5 del 05.07.2012 a titolo “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, che non potevano essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013, con la quale è stata altresì nominata l'Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 32 del 20.05.2016, è stata approvata la rimodulazione del programma operativo scuole, che prevede una spesa complessiva di € 260.073.792,64, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che alla lettera d) del programma operativo scuole, di cui all'ordinanza n. 7 del 14.03.2017, è stato stimato un costo di € 79.000.000,00 per la “costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014”.
- che con Ordinanza n. 7 del 05.07.2012, è stata approvata la documentazione per l'avvio della progettazione e dei lavori di realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.), comprensiva delle norme di gara ed il quadro economico dell'intervento.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 8 dei lavori complementari relativo agli Edifici Scolastici Temporanei nel Comune di Pieve di Cento (BO), che in prosecuzione dell'appalto originario:

- la Direzione dei Lavori è rimasta a carico della società FBM Finanziaria Bologna che aveva designato quale l'Ing. Marco Santarelli, come da Decreto n. 5 del 31.07.2012;
- il Geom. Alessandro Lucenti ha continuato l'incarico di CSE come da Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 24.08.2012 e successivo Decreto n. 38 del 27.08.2012;
- è stata confermata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori, così composta: Ing. Alessandro Galeotti (Presidente), Ing. Adriano Dicunzio (Componente), Ing. Cristina Bianchi (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia Romagna, nominata con il Decreto n. 37 del

24.08.2012 - successivamente modificato con Decreti n. 43 del 04.09.2012, n. 56 del 13.09.2012, n. 100 del 11.10.2012 e n. 221 del 12.12.2012;

- è stato confermato il Collaudatore Statico all'Ing. Alessandro Galeotti iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 716/A.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 52604260DD;

- con Decreto n. 4 del 30.07.2012 sono stati approvati gli esiti della procedura di gara per l'appalto principale e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 28, in particolare il lotto 8 relativo al Nido Comunale e Scuola Primaria "De Amicis" nel Comune di Pieve di Cento (BO), è stato provvisoriamente aggiudicato al Raggruppamento: TecnoEdil S.r.l. (Capogruppo) e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. (Mandante);

- in data 28 novembre 2012 è stato sottoscritto con l'R.T.I. costituita da TecnoEdil S.r.l e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. il relativo contratto di appalto Rep. n. 0045 per l'appalto originario per un importo di € 1.821.534,00 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 86.850,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

- in data 16 luglio 2013 è stato sottoscritto con l'R.T.I. costituita da TecnoEdil S.r.l. e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. l'Atto Integrativo Rep. n. 0123 al relativo contratto originario di appalto Rep. n. 0045 del 28.11.2012, per il maggior corrispettivo contrattuale di € 273.214,45 oltre ad IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

- in considerazione della suindicata perizia il corrispettivo contrattuale per l'appalto originario è aumentato da € 1.821.534,00 a € 2.094.748,45 oltre IVA.

- con Decreto n. 658 del 24.07.2013, è stata approvata l'offerta dell'R.T.I. riferita ai lavori complementari del Lotto 8 degli E.S.T. – Edificio Scolastico Temporaneo - Comune di Pieve di Cento (BO), di € 277.131,50 per lavori e € 15.363,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 292.494,50, e si è provveduto all'approvazione del Progetto Esecutivo e del quadro tecnico - economico totale per il lotto per l'importo di € 3.390.206,00. Si segnala che nello stesso Decreto, per mero errore materiale è stato riportato un importo lavori complementari arrotondato in eccesso di € 0,05 ovvero € 292.494,50 anziché 292.494,45; conseguentemente anche l'importo del quadro tecnico - economico totale per il lotto risulta arrotondato in eccesso ovvero € 3.390.206,00 anziché 3.390.205,95;

- in data 08 ottobre 2013, è stato sottoscritto con l'R.T.I. costituita da TecnoEdil S.r.l. e Idrotermoelettrica S.r.l. l'Atto Ricognitivo Rep. n. 0174 per un importo netto di € 292.494,45 oltre Iva.

Rilevato che:

- in data 23.07.2014 la società TecnoEdil S.r.l. ha depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di Concordato Preventivo ai sensi dell'art. 160 e seguenti L.F., riservandosi di presentare la proposta, il piano e la documentazione di cui ai commi secondo e terzo dell'art. 161 L.F.:

- con Decreto del 23.07.2014 il Tribunale di Ancona, ai sensi dell'art. 161, co. 6 L.F. ha fissato il termine per la presentazione della proposta, del piano e della documentazione indicata ai commi 2 e 3 dell'art. 161 di giorni sessanta dalla comunicazione del provvedimento e ha nominato Commissario Giudiziale l'Avv. Luigi Orlandi;

- con Decreto del 19.09.2014 il Tribunale id Ancona ha concesso la proroga di ulteriori venti giorni

dalla scadenza del termine precedente concesso per il deposito del piano e della documentazione prescritta;

- con Decreto del Tribunale di Ancona del 15.01.2015 la società TecnoEdil S.r.l. è stata ammessa alla procedura di Concordato Preventivo - Commissari Giudiziali l'Avv. Luigi Orlandi e Dott. Alessandro Stelluti;

- il Tribunale di Ancona con Decreto del 30.07.2015, depositato il 04.08.2015, ha omologato il Concordato Preventivo proposto dalla società TecnoEdil S.r.l. e ha nominato come Liquidatore la Dott.ssa Caterina Del Gobbo.

- per la ditta I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., invece, non risulta in essere alcuna procedura in corso.

Visto che con riferimento al Lotto 8 dei lavori complementari degli E.S.T. sono stati emessi n. 2 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 291.032,03 al netto dell'Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 09/10/2013	€ 261.782,58	€ 26.178,26	€ 287.960,84
Certificato di pagamento n. 1bis – 09/10/2013	€ 29.249,45	€ 2.924,95	€ 32.174,40
Importo complessivo netto corrisposto	€ 291.032,03	€ 29.103,20	€ 320.135,23

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 320.135,23, iva compresa:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 1067	21.10.2013	€ 277.135,23
Decreto n. 128	25.01.2016	€ 43.000,00
TOTALE		€ 320.135,23

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM in data 10.04.2017, e confermato dal RUP in data 19.05.2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori	€	292.494,45
a dedurre certificati emessi	-€	291.032,03
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	1.462,42

Rilevato altresì che le imprese Tecnoedil S.r.L. - nelle persone dell'Avv. Luigi Orlandi e del Dott. Alessandro Stelluti - in qualità di Commissari Giudiziali – e Dott.ssa Caterina del Gobbo – in qualità di Liquidatore Giudiziale - e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. C.R.2017.0014335 del 18.04.2017 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa.

Le ditte Tecnoedil S.r.L, e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., trascorsi trenta giorni, non si sono presentate a sottoscrivere il Conto finale, che pertanto si intende definitivamente accettato.

Vista altresì la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 12.04.2017, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 13.04.2017

Vista la relazione sul Conto Finale del RUP ing. Manuela Manenti del 23.05.2017, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 1.462,42 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 8 dei lavori complementari degli Edifici Scolastici Temporanei nel Comune di Pieve di Cento (BO)

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1) di rettificare il proprio Decreto n. 658 del 24.07.2013 nel quale, per errore materiale, è stato riportato un importo totale lavori netto dei lavori complementari arrotondato in eccesso di € 0,05, ovvero € 292.494,50 anziché 292.494,45; conseguentemente anche l'importo del quadro tecnico – economico totale per il lotto risulta arrotondato in eccesso ovvero € 3.390.206,00 anziché 3.390.205,95;

2) di approvare il Conto Finale dei lavori, di cui al Lotto n. 8 dei lavori complementari degli EST aggiudicato alla R.T.I, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM in data 12 aprile 2017, sottoscritto dalle imprese Tecnoedil S.r.L. - nelle persone dell'Avv. Luigi Orlandi e del Dott. Alessandro Stelluti - in qualità di Commissari Giudiziali – e Dott.ssa Caterina del Gobbo – in qualità di Liquidatore Giudiziale - e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., considerato accettato per le motivazioni espresse in parte narrativa, e confermato dal RUP in data 19.05.2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale come indicato nella parte narrativa:

- importo complessivo netto dei lavori	€	292.494,45
- totale certificati emessi	- €	291.032,03
- resta a saldo da liquidare	€	1.462,42

3) di approvare altresì la relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 23 maggio 2017;

4) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 1.462,42 oltre ad IVA potrà essere liquidata all'aggiudicataria dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

5) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra trova copertura finanziaria, come disposto con ordinanza n. 7 del 14.03.2017 alla lettera "d" della parte relativa al Programma Operativo Scuole, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

