

DECRETO n.1839 del 29 giugno 2017

Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) danneggiati dal sisma.

Lotto: n. 08 - Località: Pieve di Cento (BO).

Approvazione conto finale dei lavori e relazione e parziale rettifica del Decreto n. 593 del 11.07.2013

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;

- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto

dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Considerato:

- che con Ordinanza n. 5 del 05.07.2012 a titolo “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, che non potevano essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013, con la quale è stata altresì nominata l'Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 32 del 20.05.2016, è stata approvata la rimodulazione del programma operativo scuole, che prevede una spesa complessiva di € 260.073.792,64, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che alla lettera d) del programma operativo scuole, di cui all'ordinanza n. 7 del 14.03.2017, è stato stimato un costo di € 79.000.000,00 per la “costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014”.
- che con Ordinanza n. 7 del 05.07.2012, è stata approvata la documentazione per l'avvio della progettazione e dei lavori di realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.), comprensiva delle norme di gara ed il quadro economico dell'intervento.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 8 relativo agli Edifici Scolastici Temporanei nel Comune di Pieve di Cento (BO), che:

- con Decreto n. 5 del 31.07.2012 è stata assegnata la Direzione dei Lavori alla società FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Marco Santarelli;
- con Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 24.08.2012 e successivo Decreto n. 38 del 27.08.2012 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione al Geom. Alessandro Lucenti;
- con Decreto n. 37 del 24.08.2012 - successivamente modificato con Decreti n. 43 del 04.09.2012, n. 56 del 13.09.2012, n. 100 del 11.10.2012 e n. 221 del 12.12.2012 - è stata nominata la

Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, composta dall'Ing. Alessandro Galeotti (Presidente), Ing. Adriano Dicuonzo (Componente), Ing. Cristina Bianchi (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia Romagna;

- è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all'Ing. Alessandro Galeotti iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 716/A.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 440236200D;

- con Decreto n. 4 del 30.07.2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 28, in particolare il lotto 8 relativo al Nido Comunale e Scuola Primaria "De Amicis" nel Comune di Pieve di Cento (BO), è stato provvisoriamente aggiudicato al Raggruppamento: TecnoEdil S.r.l. (Capogruppo) e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. (Mandante);

- con Decreto n. 30 del 23.08.2012 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Lotto 8 degli E.S.T. presentato dall'R.T.I., il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 2.645.165,15, ed è stato aggiudicato in modo definitivo il Lotto degli E.S.T. alla predetta R.T.I. che ha offerto un ribasso del 10,12%, per un importo netto di € 1.734.684,00 per lavori e € 86.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.821.534,00;

- in data 28 novembre 2012 è stato sottoscritto con l'R.T.I. costituita da TecnoEdil S.r.l e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. il relativo contratto di appalto Rep. n. 0045 per un importo di € 1.821.534,00 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 86.850,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

- con Decreto n. 593 del 11.07.2013 si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di € 260.187,94 per lavori e € 13.026,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 273.214,45 oltre ad IVA, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 8 degli E.S.T. per un importo complessivo di € 3.390.000,00. Si segnala che nello stesso Decreto, per mero errore materiale è stato riportato un importo lavori complementari arrotondato in eccesso di € 0,05 ovvero € 292.494,50 anziché 292.494,45; conseguentemente anche l'importo del quadro tecnico - economico totale per il lotto risulta arrotondato in eccesso ovvero 3.390.000,00 anziché € 3.389.999,95.

- in data 16 luglio 2013 è stato sottoscritto con l'R.T.I. costituita da TecnoEdil S.r.l. e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. l'Atto Integrativo Rep. n. 0123 al relativo contratto originario di appalto Rep. n. 0045 del 28.11.2012, per il maggior corrispettivo contrattuale di € 273.214,45 oltre ad IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

- in considerazione della suindicata perizia il corrispettivo contrattuale è aumentato da € 1.821.534,00 a € 2.094.748,45 oltre IVA.

Rilevato che:

- in data 22.07.2013 la Prefettura di Reggio Emilia, a seguito di verifiche che avevano accertato fondati elementi per ritenere sussistere il pericolo del condizionamento mafioso della TecnoEdil S.r.l., aveva inoltrato al rappresentante legale della ditta comunicazione di rigetto della istanza di iscrizione alla White List nella Provincia di Reggio Emilia e la cancellazione in pari data dall'elenco dei richiedenti la iscrizione medesima;

- in data 28.05.2014 con comunicazione registrata al Prot. C.R.2014.0018491 del 28.05.2014 il RUP ha comunicato all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e p.c. alla ditta TecnoEdil S.r.L. di

aver proceduto alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza stessa di fatti riguardanti la fase di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture relativi al contratto per interventi di "progettazione e lavori di realizzazione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) - Lotto 8 eseguiti dalla ditta TecnoEdil S.r.l.;

- la penale del 10% prevista dalla norma per le situazioni sopra descritte, tuttavia non è stata applicata in quanto i lavori, all'atto della segnalazione, erano già stati terminati.

- in data 23.07.2014 la società TecnoEdil S.r.l. ha depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di Concordato Preventivo ai sensi dell'art. 160 e seguenti L.F., riservandosi di presentare la proposta, il piano e la documentazione di cui ai commi secondo e terzo dell'art. 161 L.F.;

- con Decreto del 23.07.2014 il Tribunale di Ancona, ai sensi dell'art. 161, co. 6 L.F. ha fissato il termine per la presentazione della proposta, del piano e della documentazione indicata ai commi 2 e 3 dell'art. 161 di giorni sessanta dalla comunicazione del provvedimento e ha nominato Commissario Giudiziale l'Avv. Luigi Orlandi;

- con Decreto del 19.09.2014 il Tribunale di Ancona ha concesso la proroga di ulteriori venti giorni dalla scadenza del termine precedente concesso per il deposito del piano e della documentazione prescritta;

- con Decreto del Tribunale di Ancona del 15.01.2015 la società TecnoEdil S.r.l. è stata ammessa alla procedura di Concordato Preventivo - Commissari Giudiziali l'Avv. Luigi Orlandi e Dott. Alessandro Stelluti;

- il Tribunale di Ancona con Decreto del 30.07.2015, depositato il 04.08.2015, ha omologato il Concordato Preventivo proposto dalla società TecnoEdil S.r.l. e ha nominato come Liquidatore la Dott.ssa Caterina Del Gobbo.

- per la ditta I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., invece, non risulta in essere alcuna procedura in corso.

Visto che con riferimento al Lotto 8 degli E.S.T. sono stati emessi n. 7 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 2.084.274,71 al netto dell'Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 29/12/2012	€ 1.039.222,25	€ 103.922,23	€ 1.143.144,48
Certificato di pagamento n. 2 – 29/12/2012	€ 125.010,62	€ 12.501,06	€ 137.511,68
Certificato di pagamento n. 3 – 29/11/2012	€ 139.985,31	€ 13.998,53	€ 153.983,84
Certificato di pagamento n. 3bis – 29/11/2012	€ 326.054,55	€ 32.605,46	€ 358.660,01
Certificato di pagamento n. 3ter – 29/11/2012	€ 182.153,38	€ 18.215,34	€ 200.368,72
Certificato di pagamento n. 4 – 19/07/2013	€ 244.527,13	€ 24.452,71	€ 268.979,84
Certificato di pagamento n. 4bis – 19/07/2013	€ 27.321,47	€ 2.732,15	€ 30.053,62
Importo complessivo netto corrisposto	€ 2.084.274,71	€ 208.427,47	€ 2.292.702,19

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 2.292.702,19, iva compresa:

DECRETI			ORDINATIVI DI PAGAMENTO		
NUMERO	DATA	IMPORTO AUTORIZZATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%	NUMERO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%
192	05.12.2012	€ 787.229,94	614	10.10.2012	€ 787.229,94

30	21.01.2013	€ 1.048.755,56	171	01.02.2013	€ 1.048.755,56
183	19.03.2013	€ 157.683,23	626	21.03.2013	€ 157.683,23
679 (*)	25.07.2013	€ 299.033,46	1429	29.07.2013	€ 299.033,48
TOTALE		€ 2.292.702,19			€ 2.292.702,21

(*) Si segnala che in sede di liquidazione della somma di cui al Decreto n. 679 del 25.07.2013 è stato versato un importo lordo pari a € 299.033,48 ovvero una cifra superiore di € 0,02 rispetto a quella decretata. A tal fine pertanto, in sede di liquidazione finale, si provvederà a versare un importo inferiore di € 0,02.

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM in data 10.04.2017, e confermato dal RUP in data 19.05.2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori	€	2.094.748,45
a dedurre certificati emessi	-€	2.084.274,71
a dedurre importo versato in eccesso in sede di liquidazione	-€	0,02
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	10.473,72

Rilevato altresì che le imprese Tecnoedil S.r.L. - nelle persone dell'Avv. Luigi Orlandi e del Dott. Alessandro Stelluti - in qualità di Commissari Giudiziali – e Dott.ssa Caterina del Gobbo – in qualità di Liquidatore Giudiziale - e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. C.R.2017.0014333 del 18.04.2017 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa.

Le ditte Tecnoedil S.r.L, e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., trascorsi trenta giorni, non si sono presentate a sottoscrivere il Conto finale, che pertanto si intende definitivamente accettato.

Vista altresì la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 12.04.2017, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 13.04.2017

Vista la relazione sul Conto Finale del RUP ing. Manuela Manenti del 23.05.2017, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 10.473,72 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 8 degli Edifici Scolastici Temporanei nel Comune di Pieve di Cento (BO)

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1) di rettificare il proprio Decreto n. 593 del 11.07.2013 nel quale, per errore materiale, è stato riportato un importo totale lavori netto dei lavori complementari arrotondato in eccesso di € 0,05, ovvero € 292.494,50 anziché 292.494,45; conseguentemente anche l'importo del quadro tecnico -

economico totale per il lotto risulta arrotondato in eccesso ovvero 3.390.000,00 anziché € 3.389.999,95.

2) di prendere atto che in sede di liquidazione della somma di cui al Decreto n. 679 del 25.07.2013 è stato versato un importo lordo pari a € 299.033,48 ovvero una cifra superiore di € 0,02 rispetto a quella decretata. A tal fine pertanto, in sede di liquidazione finale, si provvederà a versare un importo inferiore di € 0,02 ovvero una cifra pari a € 10.473,72;

3) di approvare il Conto Finale dei lavori, di cui al Lotto n. 8 degli EST aggiudicato alla R.T.I. redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM in data 12 aprile 2017, sottoscritto dalle imprese Tecnoedil S.r.L. - nelle persone dell'Avv. Luigi Orlandi e del Dott. Alessandro Stelluti - in qualità di Commissari Giudiziali - e Dott.ssa Caterina del Gobbo - in qualità di Liquidatore Giudiziale - e I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l., considerato accettato per le motivazioni espresse in parte narrativa, e confermato dal RUP in data 19.05.2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale come indicato nella parte narrativa:

- importo complessivo netto dei lavori	€	2.094.748,45
- totale certificati emessi	- €	2.084.274,71
- totale importo versato in eccesso in sede di liquidazione.....	- €	0,02
- resta a saldo da liquidare	€	10.473,72

4) di approvare altresì la relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 23 maggio 2017;

5) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 10.473,72 oltre ad IVA potrà essere liquidata all'aggiudicataria dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

6) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra trova copertura finanziaria, come disposto con ordinanza n. 7 del 14.03.2017 alla lettera "d" della parte relativa al Programma Operativo Scuole, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)