RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1838 del 29 giugno 2017

Programma per la costruzione di Edifici Pubblici Temporanei II (E.P.T. II) danneggiati dal sisma.
Lotto: n. 01 - Località: Mirandola (MO).
Approvazione conto finale dei lavori e relazione.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto

dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:
- che con Ordinanza n. 5 del 05.07.2012 a titolo "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013", è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, che non potevano essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013, con la quale è stata altresì nominata l'Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con Ordinanza n. 15 del 31.07.2012 è stata localizzata l'area sulla quale verrà realizzato l'Edificio Scolastico Temporaneo E.P.T. II - lotto 1 - Comune di Mirandola (MO);
- con Ordinanza n. 96 del 07.08.2013 a titolo "Edifici Pubblici Temporanei Due (EPT II) (già EMT, EST, PST), Approvazione atti di gara", si dispone di approvare la documentazione predisposta per la procedura di gara aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei II (EPT II) e connesse opere di urbanizzazione. Con la stessa Ordinanza è stata altresì nominata l'Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21.12.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 06.08.2015, n. 8 del 26.02.2016 e n. 7 del 14.03.2017, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, con le quali il costo complessivo stimato per la realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei, ammonta ad € 79.000.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con Legge n. 122 del 1° agosto 2012;

Preso atto con riferimento al Lotto n. 1 relativo agli Edifici Pubblici Temporanei II nel Comune di Mirandola (MO), che:
- con Decreto n. 499 del 19.06.2013 è stata assegnata la Direzione dei Lavori alla società FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Antonio Ligori;
- con Decreto n. 939 del 24.09.2013 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 10.10.2013 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione alla SPAC ENGINEERING SRL che ha designato l'Ing. Mauro Bedogni in qualità di CSE;

- con Decreto n. 753 del 07.08.2013 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, composta dall'Ing. Paolo Staccioli (Presidente), Ing. Carlo Ravaioli (Componente), Arch. Roberta Petronio (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia Romagna;
- è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all'Ing. Paolo Staccioli iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 405/A.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J43J13000360001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 5275642D7D;
- con Decreto n. 972 del 30.09.2013 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Pubblici Temporanei II (E.P.T. II), ed in particolare il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato all'impresa Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.Con.R.L.;
- con Decreto n. 1257 del 07.11.2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Lotto 1 degli E.P.T. II presentato dall'impresa, il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 2.210.000,00, ed è stato aggiudicato in modo definitivo il Lotto degli E.P.T. II alla predetta impresa che ha offerto un ribasso del 12,79%, per un importo netto di € 1.207.858,50 per lavori e € 62.325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.270.183,50;
- in data 18 novembre 2013 è stato sottoscritto con l'impresa Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.Con.R.L. il relativo contratto di appalto Rep. n. 0202 per un importo di € 1.270.183,50 oltre Iva;
- con Decreto n. 920 del 05.05.2013 si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di € 377.369,98 per lavori e € 17.937,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 395.307,33, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 1 degli E.P.T. II per un importo complessivo di € 1.889.000,00;
- in data 16 luglio 2015 è stato sottoscritto con l'impresa Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.Con.R.L l'atto integrativo Rep. n. 0370 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 395.307,33 oltre Iva;
- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da € 1.270.183,50 a € 1.665.490,83 oltre Iva.

Visto che con riferimento al Lotto 1 degli E.P.T. II sono stati emessi n. 4 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 1.655.484,85 al netto dell'Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA al 10%	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 21/11/2013	€ 706.808,09	€ 70.680,81	€ 777.488,90
Certificato di pagamento n. 2 – 14/10/2014	€ 392.376,59	€ 39.237,66	€ 431.614,25
Certificato di pagamento n. 3 – 19/10/2015	€ 389.919,78	€ 38.991,98	€ 428.911,76
Certificato di pagamento n. 3bis – 21/12/2015	€ 166.380,39	€ 16.638,04	€ 183.018,43
Importo complessivo netto corrisposto	**€ 1.655.484,85**	**€ 165.548,49**	**€ 1.821.033,34**

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 1.821.033,34, iva compresa:

DECRETI		
NUMERO	**DATA**	**IMPORTO AUTORIZZATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%**
1606	04.12.2013	€ 777.488,90
2378	05.12.2014	€ 431.614,25
2096	28.10.2015	€ 428.911,76
107	22.01.2016	€ 183.018,43
TOTALE		**€ 1.821.033,34**

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM in data 21.04.2017, e confermato dal RUP in data 31.05.2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori ..... € 1.665.490,83

a dedurre certificati emessi ..... -€ 1.655.484,85

a dedurre detrazioni nette operate dal D.L. .....-€ 1.200,01

rimane il credito dell'impresa sui lavori ..... € 8.805,97

Rilevato altresì che l'impresa ditta Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.Con.R.L., ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, è stata invitata, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. C.R.2017.0015708 del 04.05.2017 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa. La ditta Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.Con.R.L ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P., in data 31.05.2017 il Conto Liquidazione Finale senza apporre riserve.

Vista altresì la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 21.04.2017, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 26.04.2017

Vista la relazione sul Conto Finale del RUP ing. Manuela Manenti del 09.06.2017, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 8.805,97 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 1 degli Edifici Pubblici Temporanei II nel Comune di Mirandola (MO)

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1) di approvare il Conto Finale dei lavori, di cui al Lotto n. 1 degli EPT II aggiudicato alla ditta Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.Con.R.L., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio

Ligori della società FBM in data 21 aprile 2017, sottoscritto dall'impresa, considerato accettato per le motivazioni espresse in parte narrativa, e confermato dal RUP in data 31.05.2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale come indicato nella parte narrativa:

- importo complessivo netto dei lavori	€	1.665.490,83
- totale certificati emessi	- €	1.655.484,85
- totale detrazioni nette operate dal D.L.	- €	1.200,01
- resta a saldo da liquidare	€	8.805,97

2) di approvare altresì la relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 09 giugno 2017;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 8.805,97 oltre ad IVA potrà essere liquidata all'aggiudicataria dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)