

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1762 del 20 giugno 2017

Domanda Prot. n. CR-60580-2016 del 9 novembre 2016 presentata dalla Sig.ra **FLORIANA CELATI**, residente nel Comune di Mirabello (FE), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi

dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012” come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012,

- 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;
 - il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
 - l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
 - l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
 - l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
 - la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
 - l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al

fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 9 novembre 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-60580-2016 presentata dalla Sig.ra **FLORIANA CELATI**, residente nel Comune di Mirabello (FE), Codice fiscale CLFRN41D52I209N;

– che la Sig.ra Floriana Celati:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Ferrara (FE), in Via Dainese nn. 5-7-9 (Identificativi catastali: Foglio 337, Particella 168);

➤ ha dichiarato che il suddetto immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un contratto d'affitto, regolarmente registrato, con l'impresa individuale Beccati Daniele (Codice Ateco C-10.73.00);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile di proprietà;

➤ ha dichiarato di essere comproprietaria di un immobile suddiviso in tre corpi di fabbrica denominati Corpo B2, Corpo C e Corpo D, situati nel Comune di Vigarano Mainarda (FE), in Via Cento nn. 438-448 (Identificativi catastali: Foglio 26, Particella 400, Subalterno 1) unitamente alla Sig.ra Susanna Masina (Codice fiscale MSNSNN65D65L868A);

➤ ha dichiarato che il suddetto immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un contratto d'affitto regolarmente registrato con l'AZIENDA AGRICOLA ORSINI RICCARDO, Partita IVA 01641460389, Codice fiscale RSNRCR73M22D548N, Codice Ateco A-01.11.10;

➤ ha dichiarato di non essere proprietaria dell'immobile suddiviso in due corpi di fabbrica denominati Corpo A e Corpo B1, situati nel Comune di Vigarano Mainarda (FE), in Via Cento nn. 438-448 (Identificativi catastali: Foglio 26, Particella 157), il quale risulta essere proprietà dell'IMPRESA DI PULIZIE MIRABELLESE DI CARDI ALDIMIRA E POLETTI ANNA, Partita IVA 01011560388, che alla data del 20 e 29 maggio 2012 svolgeva la propria attività (Codice Ateco N-81.21.00) nell'immobile stesso;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dal comparto per tutti i corpi di fabbrica (A, B1, B2, C, D), in nome e per conto proprio e di tutti gli altri comproprietari, in virtù di un'apposita delega;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 ss.mm.ii, si è conclusa in data 27 marzo 2017 con esito positivo (Prot. n. CR/2017/11336);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 27 marzo 2017, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/13331 del 10 aprile 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che è stato riconosciuto alla Sig.ra **FLORIANA CELATI** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 119.264,52** per gli interventi relativamente ai Corpi A, B1 e B2, mentre gli importi richiesti a contributo per i Corpi C e D sono risultati non ammissibili);

– che in data 28 marzo 2017 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che il beneficiario, in data 04 aprile 2017, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra, inviando documentazione comprovante le riserve apposte (Prot. n. CR/2017/12777);

– che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 26 aprile 2017, che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento (CR/2017/15731);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 08 maggio 2017 ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario delle integrazioni, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/17714 del 19 maggio 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 22 maggio 2017 (Prot. n. CR/2017/17951);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 29 maggio 2017, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/20230 del 09 giugno 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 31 maggio 2017 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 07 giugno 2017;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12001320002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in

materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

– che è stato verificato presso il Comune di Vigarano Mainarda (FE) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/40632);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della Sig.ra **FLORIANA CELATI**, residente nel Comune di Mirabello (FE), Codice fiscale CLTFRN41D52I209N, un contributo complessivo pari ad **€ 119.264,52**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 29 maggio 2017, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla Sig.ra **FLORIANA CELATI** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI MIRABELLO (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FLORIANA CELATI

ANAGRAFICA

TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	Floriana Celati	CLTFRN41D52I209N		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-60580-2016	09/11/16
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2017/11336	24/03/2017
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Cento nn. 438-448	Vigarano Mainarda	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2017/15731	04/05/17
				FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2017/17951	23/05/17
CODICE FISCALE/P.IVA	CLTFRN41D52I209N			CUP	E73G12001320002	
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/40632	27/07/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	N-81.21.00	A-01.11.10		AIA		
				DURC rilasciato il		
				ANTIMAFIA		
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI MIRABELLO (FE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/	
				IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 164.924,26	€ 0,00	€ 119.264,52
TOTALE	€ 164.924,26	€ 0,00	€ 119.264,52

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 241.699,58	€ 134.150,27	€ 107.549,31	
<i>di cui opere edili</i>	€ 241.699,58	€ 134.150,27	€ 107.549,31	*(1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 81.405,07	€ 13.784,51	€ 67.620,56	
<i>di cui opere edili</i>	€ 71.521,56	€ 13.784,51	€ 57.737,05	*(2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 9.883,51	€ 0,00	€ 9.883,51	*(3)
sub totale	€ 323.104,65	€ 147.934,78	€ 175.169,87	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 17.934,00	€ 14.793,48	€ 3.140,52	*(4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.196,00	€ 2.196,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 343.234,65	€ 164.924,26	€ 178.310,39	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 119.264,52	decremento scarse finiture e incremento vincolo (solo per parte della porzione B)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 164.924,26
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE	€ 119.264,52	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IVA ESCLUSA

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2	B01090	€ 2.099,13	€ 498,20	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D
	4	Rimozione amianto	€ 2.475,70	€ 2.475,70	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D
	5	B01001a	€ 509,32	€ 509,32	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D
	6	F01099	€ 10.116,97	€ 5.338,37	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	7	F01102 a e b	€ 7.028,05	€ 2.684,72	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	8	A01002 a e b	€ 3.019,59	€ 1.153,48	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	9	B02017	€ 35.222,36	€ 25.385,36	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D e ricalcolo dello sviluppo lineare dei cordoli
	10	A03017b	€ 906,68	€ 346,35	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	11	B02035a	€ 26.886,12	€ 10.270,50	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	12	A03029 b ed e	€ 5.165,31	€ 1.973,15	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	13	A05007a	€ 1.053,09	€ 1.053,09	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D
	14	A05004b	€ 2.822,82	€ 2.822,82	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D
	15	B02007a	€ 85,22	€ 85,22	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D
	16	B02011 a e b	€ 25.365,21	€ 7.504,18	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	20	A07007 b	€ 30.514,63	€ 11.656,59	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	21	A07012	€ 26.928,00	€ 10.286,49	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)

	22	A11023	€ 2.959,38	€ 1.130,48	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	23	A07016 b	€ 7.804,08	€ 2.981,16	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	SUB TOTALE			€ 88.155,18	
(*2)	17	A08004 e A08005	€ 26.672,48	€ 26.672,48	inammissibilità per intonaco: le murature nello stato di fatto sono facciavista
	18	A20006	€ 2.557,48	€ 2.557,48	inammissibilità per fissante: le murature nello stato di fatto sono facciavista
	19	A20015b	€ 4.591,21	€ 4.591,21	inammissibilità per pittura: le murature nello stato di fatto sono facciavista
	24	A07073 f	€ 4.389,66	€ 1.676,85	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	25	A07081 f	€ 819,17	€ 312,92	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	26	A07083 b	€ 123,12	€ 47,03	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	27	A07084 a	€ 567,00	€ 216,59	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	29	B.07.02.02.01.08 - 02	€ 9.850,88	€ 9.850,88	inammissibilità opere per CORPO C e COPRO D (valutate in percentuale sulla superficie totale del fabbricato 38,2%)
	29	B.07.02.02.01.08 - 03	€ 1.400,00	€ 1.400,00	inammissibilità maggiorazione per inserimento porta pedonale
	SUB TOTALE			€ 47.325,44	
(*3)	30	Impianto elettrico	€ 8.101,24	€ 8.101,24	voce di spesa non descritta e non dettagliata
	SUB TOTALE			€ 8.101,24	
(*4)		Spese tecniche	€ 14.700,00	€ 2.574,19	Superamento limiti Ordinanza
	SUB TOTALE			€ 2.574,19	
TOTALE				€ 146.156,06	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 119.264,52	€ 164.924,26	€ 0,00	€ 164.924,26	€ 119.264,52
TOTALE	€ 119.264,52	€ 164.924,26	€ 0,00	€ 164.924,26	€ 119.264,52
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 119.264,52