

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/20127

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n.1730 del 15 giugno 2017

OGGETTO: Liquidazione del contributo relativo al II SAL per la domanda di pagamento protocollo CR-9040-2017 del 07/03/2017 relativa alla concessione a favore del **CONDominio VIA BOLOGNA 637-637B**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo CR-61501-2015 del 23/12/2015.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei

limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni nonché l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- le Convenzioni sottoscritte in data 11/09/2013 (RPI/2013/691) e in data 05/02/2016 (RPI/2016/30) ed i successivi atti integrativi, tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,
- prevede che in caso di indisponibilità del dott. Dario de Pascale, le funzioni di Responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D’Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell’organizzazione di INVITALIA;

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **23 dicembre 2015**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-61501-2015** presentata dal **CONDOMINIO VIA BOLOGNA 637-637B**, ubicato nel Comune di Ferrara (FE), in Via Bologna, n. 637-637/B, Codice Fiscale 93087500380;
- che, con **Decreto n. 1214 del 22/04/2016**, è stato concesso al medesimo condominio un contributo complessivo pari a **€ 669.942,20** per gli interventi sugli immobili;
- che, in data **7 marzo 2017**, il **CONDOMINIO VIA BOLOGNA 637-637B** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-9040-2017**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **II SAL** per gli interventi sugli immobili;

PRESO ATTO che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda.

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-14541-2017 del 20-04-2017**), acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **II SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili, è pari a complessivi **€ 186.341,22** (di cui € 1.053,34 da erogare al beneficiario ed € 185.287,88 da erogare ai prestatori di lavoro);

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione,

secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73D12002070002**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare "**CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. - SPORTELLO DI CASSA N. 10 FERRARA (FE)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 186.341,22** (di cui € 1.053,34 da erogare al beneficiario ed € 185.287,88 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del **II SAL** per gli interventi sugli immobili, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO VIA BOLOGNA 637-637B**, ubicato nel Comune di Ferrara (FE), in Via Bologna, n. 637-637/B, Codice Fiscale 93087500380, avente come Amministratore il Sig. Massimiliano Baglioni, Codice Fiscale BGLMSM74L20D548J, e dei prestatori di lavoro, la somma complessiva pari a **€ 186.341,22** (di cui € 1.053,34 da erogare al beneficiario ed € 185.287,88 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del **II SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-61501-2015**;
2. che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e ss.mm.ii.;
3. che la relativa spesa di **€ 186.341,22** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
4. di dare mandato a "**CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. - SPORTELLO DI CASSA N. 10 FERRARA (FE)**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDominio VIA BOLOGNA 637-637B** e a **“CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. - SPORTELLI DI CASSA N. 10 FERRARA (FE)”**, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (II SAL)									
CONDOMINIO VIA BOLOGNA 637-637B									
ANAGRAFICA									
TIPO	CONDOMINIO				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE	MASSIMILIANO BAGLIONI		BGLMSM74L20D548J		RICHIESTA DI CONTRIBUTO DECRETO DI CONCESSIONE		CR-61501-2015 N. 1214	23/12/2015 22/04/2016	
SEDE LEGALE	VIA BOLOGNA 637-637B		FERRARA	FE	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-61979-2016	16/11/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA BOLOGNA 637-637B		FERRARA	FE	DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL		CR-9040-2017	07/03/2017	
C.F.:	93087500380				CUP		E73D12002070002		
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		CR-26490-2015 CR-42225-2015	08/06/2015 21/08/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	S-94.11.00	M-69.20.11	-	-	AIA		/		
					DURC richiesto il		24/05/2017	DURC-5186-2017	24/05/2017
					DURC richiesto il		24/05/2017	DURC-6313-2017	13/06/2017
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (rilascio)		PEC DEL 25/05/2017		
					ANTIMAFIA (certificato)		CR-70361-2016 CR-70366-2016 CR-70364-2016	22/12/2016	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. - SPORTELO DI CASSA N. 10 FERRARA (FE)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		0		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	NON DETRAIBILE			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				SALDO/ UNICA SOL	ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL			
IMMOBILI	€ 669.942,20	€ 0,00		€ 304.889,73	€ 186.341,22				
BENI STRUMENTALI									
SCORE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 669.942,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 304.889,73	€ 186.341,22		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 189.980,33	€ 186.061,84	€ 3.918,49	€ 1.053,34	€ 185.287,88	€ 186.341,22			
BENI STRUMENTALI			€ 0,00			€ 0,00			
SCORE			€ 0,00			€ 0,00			
DELOCALIZZAZIONE			€ 0,00			€ 0,00			
PRODOTTI DOP/IGP			€ 0,00			€ 0,00			
TOTALE	€ 189.980,33	€ 186.061,84	€ 3.918,49	€ 1.053,34	€ 185.287,88	€ 186.341,22			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO		MOTIVAZIONE						
	TOTALE		€ 0,00						
DETTAGLIO SPESE SOSPESE									
FATTURA	IMPORTO		MOTIVAZIONE						
n.5 del 02/02/2017 GOVONI COSTRUZIONI DI GOVONI GEOM. PAOLO & C. S.N.C.	€ 1.754,31		Importo sospeso in quanto la quantità richiesta alla lavorazione ord n. 14 - voce A03029 del computo metrico consuntivo per l'immobile 2 eccede la quantità ammessa della stessa lavorazione del computo metrico estimativo						
n. 12/2017 del 01/03/2017 STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI	€ 1.926,11		importo sospeso in quanto eccedente l'importo massimo erogabile al presente SAL per la categoria di spesa "spese tecniche"; in particolare: _€ 1.130,01 importo sospeso per l'immobile 1 _€ 796,10 importo sospeso per l'immobile 3; tale importo è stato determinato in base all'incidenza percentuale che ogni singola fattura possiede rispetto al totale delle spese tecniche richieste.						
n. M000034 del 02/03/2017 PHORMA MENTIS SRL	€ 238,07		importo sospeso in quanto eccedente l'importo massimo erogabile al presente SAL per la categoria di spesa "spese tecniche". L'importo sospeso è stato determinato in base all'incidenza percentuale che ogni singola fattura ha rispetto al totale delle spese tecniche richieste.						
	TOTALE		€ 3.918,49						
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)									
FATTURA	IMPORTO		MOTIVAZIONE						
	TOTALE		€ 0,00						
	TOTALE GENERALE		€ 3.918,49						
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	II SAL								
ID RICHIESTA SFINGE	CR-61501-2015 del 23/12/2015								
ID PAGAMENTO	0800000020000615012015								
CODICE CUP	E73D12002070002								
STRINGA MIP	//MIP/E73D12002070002/NN/IBANccDEDICATO/0800000020000615012015								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN		IMPORTO	CODICE NN			
CONDOMINIO VIA BOLOGNA 637-637B	93087500380	-	IT47G0615513010000000005598		€ 1.053,34	3D			
STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI	01115500389	01115500389	IT81Q0558413010000000000826		€ 5.875,10	3A			
GOVONI COSTRUZIONI DI GOVONI GEOM. PAOLO & C. S.N.C.	00967790387	00967790387	IT67G0303213000010000004083		€ 172.425,88	3B			
PHORMA MENTIS S.R.L.	03134541204	03134541204	IT94A0611523401000000273736		€ 2.201,93	3B			
DOTT. MARCO CONDOTTA	CNDMRC59E04G702L	01145510382	IT60I061551300600000006484		€ 2.172,27	3B			
BAGLIONI DOTTOR MASSIMILIANO	BGLMSM74L20D548J	01440890380	IT14V0200813001000100307332		€ 2.612,70	3C			
			TOTALE		€ 186.341,22				
NOTE									
Nella domanda di concessione sono presenti 3 unità immobiliari. In fase di istruttoria le unità immobiliari sono state valutate separatamente, rispettivamente come IMMOBILE 1-Unità A / IMMOBILE 2-Unità B/ IMMOBILE 3-Unità C. Pertanto il decreto di concessione, e la presente nota, fanno riferimento a 3 unità immobiliari: ● IMMOBILE 1 - Unità A - Via Bologna 637/B (IMMOBILE 1 su Sfinge) ● IMMOBILE 2 - Unità B - Via Bologna 637-637/B (IMMOBILE 2 su Sfinge) ● IMMOBILE 3 - Unità C - Via Bologna 637 (IMMOBILE 3 su Sfinge)									
Nel presente SAL è stato riammesso l'importo sospeso al SAL precedente relativo alla ritenuta d'acconto per la fatt. n. 14-2016 del 24/10/2016 emesa da Dott. Marco Condotta. La richiesta è stata avanzata dal beneficiario, presentando la quietanza a mezzo F24 attestante il versamento dell'importo suddetto.									