

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1327 del 15 maggio 2017

Oggetto: Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **AZIENDA AGRICOLA VILLA GIARDINO DI PELLICCIARI IVANO E MARCO S.S.** per l'istanza protocollo CR-20769-2016 del 16/04/2016

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 02/2017;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012" che autorizza la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 denominato "SFINGE";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi

sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 "*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*";
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

- l'Ordinanza n. 30 dell'11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *"si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015"*;
- l'Ordinanza n. 1 del 27 Gennaio 2017 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna.";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e ss.mm.ii., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti

dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Dato atto:

- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, ai sensi del Capo V "Accesso ai documenti amministrativi" della legge n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*";
- che è possibile ottenere copia dell'estratto specifico del verbale (atto riferito a più beneficiari), compilando il modello "*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*" da richiedere all'indirizzo e-mail agriterremoto@regione.emilia-romagna.it;

Preso atto:

- che in data 16/04/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-20769-2016 presentata da **AZIENDA AGRICOLA VILLA GIARDINO DI PELLICCIARI IVANO E MARCO S.S.** con sede legale via di Mezzo 112, cap. 41032, Cavezzo (MO), Codice fiscale 02758500363, P.IVA: 02758500363;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di avere in uso gli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) di aver subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai beni strumentali e che trattasi di beni strumentali senza copertura assicurativa;
 - d) che, conseguentemente ai danneggiamenti subiti, è stato necessario delocalizzare temporaneamente l'attività;
 - e) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nell'esito istruttorio allegato al verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- che la comunicazione di esito istruttorio completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”:
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha chiesto la revisione dell’esito istruttorio contestualmente alla presentazione di osservazioni;
- che, pertanto, si è reso necessario un supplemento d’istruttoria;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l’ammissione a contributo secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”:
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
 - o costituisce rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio;

Verificato altresì:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l’Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”*;
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
 - o l’informazione antimafia, rilasciata dalla **“Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia”**, dalla quale emerge che nei confronti dell’impresa e delle persone fisiche di cui all’art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall’art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all’art. 84 del medesimo decreto;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Acquisito il codice unico di progetto (CUP) E42F17000090001, assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Viste la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **AZIENDA AGRICOLA VILLA GIARDINO DI PELLICCIARI IVANO E MARCO S.S.** con sede legale via di Mezzo 112 , cap. 41032, Cavezzo (MO), Codice fiscale 02758500363, P.IVA: 0275850036, un contributo complessivo pari a **€617.304,25** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di €2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di **rigettare** gli interventi non ammessi per le motivazioni espresse nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*” che qui si intendono integralmente richiamate
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo “SFINGE” al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(*firmato digitalmente*)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

2. CR/2016/ 20769 AZIENDA AGRICOLA VILLA GIARDINO DI PELLICCIARI IVANO E MARCO S.S.

Riepilogo degli interventi RICHIESTI (al lordo di IVA):

IDENTIFICAZIONE IMMOBILE	MQ COMPLESSIVI - ANTE - POST	DESTINAZIONE D'USO	TIPOLOGIA INTERVENTO	RIFERIMENTO TABELLARE	COSTO CONVENZIONALE AMMESSO	COSTO INTERVENTO AMMESSO	CONTRIBUTO CONCESSO
Edificio A - IMMOBILE ID. 6	109,65	Deposito	Ripristino	TAB B	0,00	0,00	0,00
Edificio B - IMMOBILE ID. 1	Da 834,76 a 1.252,80	Stalla / fienile	Ricostruzione con demolizione	TAB B	€ 347.146,12	€ 1.230.343,92	€ 347.146,12
Edificio 1 - IMMOBILE ID.7	Da 198,89 a 124,68	N.D.	Ricostruzione con demolizione	TAB B	0,00	0,00	0,00
TIPOLOGIA INTERVENTO			TIPOLOGIA SPESE			IMPORTO SPESE AMMESSE	IMPORTO CONTRIBUTO
BENI STRUMENTALI			Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico			€ 337.697,66	€ 270.158,13
DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA			Spese per trasferire temporaneamente l'attività			0,00	0,00
TOTALE CONTRIBUTO							€ 617.304,25

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti:

ID. IMMOBILE COME DA DOMANDA	COMUNE	FOGLIO	MAP.	RIFERIMENTO TABELLARE LIVELLO DI DANNO DA PERIZIA	SUP RICHIESTA A CONTRIBUTO (MQ) - ANTE - POST	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA
Edificio A							
Id. 6	Cavezzo	13	28	TAB. B – lettera b) - livello operativo B C	Ante: 109,65 Post: 109,65	€ 0,00	€ 26.771,68
Edificio B							
Id. 1	Cavezzo	//	//	//	Ante: 0,00 Post: 1.252,80	€ 0,00	€ 781.428,38
Id. 3 (Edificio 6a)	Cavezzo	13	289	TAB. B – lettera a) - livello operativo E0	Ante: 292,77 Post: 0,00	€ 0,00	
Id. 4 (Edificio 6b)	Cavezzo	13	19	TAB. B – lettera c) - livello operativo E1	Ante: 282,86 Post: 0,00	€ 0,00	
Id. 2 (Edificio 4)	Cavezzo	13	15	TAB. B – lettera c) - livello operativo E3	Ante: 102,20 Post: 0,00	€ 0,00	
Id. 5 (Edificio 2b)	Cavezzo	13	26	TAB. B – lettera c) - livello operativo E3	Ante: 156,93 Post: 0,00	€ 0,00	
Edificio 1							
Id. 7	Cavezzo	//	//	//	Ante: 0,00 Post: 124,68	€ 0,00	€ 104.057,99
Id. 8 (Edificio 1)	Cavezzo	13	31	TAB. B – lettera c) - livello operativo E2	Ante: 198,89 Post: 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA							€ 912.258,05
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA AL 22%							€ 1.112.954,82

TIPOLOGIA INTERVENTO	TIPOLOGIA BENE	TIPOLOGIA DANNO	INDENNIZZO ASSICURATIVO	SPESA RICHIESTA	CONTRIBUTO RICHIESTO
----------------------	----------------	-----------------	-------------------------	-----------------	----------------------

BENI STRUMENTALI [I.D. 1]	Sala di mungitura	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 123.031,37	€ 88.425,10
BENI STRUMENTALI [I.D. 2]	Serbatoio refrigerante, scambiatore e pastorizzazione	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 25.108,82	€ 20.087,06
BENI STRUMENTALI [I.D. 3]	Sistema automatizzato per la distribuzione del concentrato e sistema di gestione mandria	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 83.001,64	€ 66.401,31
BENI STRUMENTALI [I.D. 4]	Sistema spingivacche	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 14.829,04	€ 11.863,23
BENI STRUMENTALI [I.D. 5]	Riscaldatore acqua abbeverata	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 2.989,83	€ 2.375,86
BENI STRUMENTALI [I.D. 6]	Spazzola grattavacca	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 8.158,03	€ 6.526,42
BENI STRUMENTALI [I.D. 7]	Coperture corsie sala mungitura e fossa mungitrice	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 5.820,08	€ 4.656,06
BENI STRUMENTALI [I.D. 8]	Vasca disinfezione piedi automatizzata	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 6.714,43	€ 5.371,54
BENI STRUMENTALI [I.D. 9]	Ricircolo e trattamento liquami	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 88.948,40	€ 71.158,72
BENI STRUMENTALI [I.D. 10]	Ventilazione stalla	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 20.310,25	€ 16.248,20
BENI STRUMENTALI [I.D. 11]	Ventilazione sala attesa e sala mungitura	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 6.716,37	€ 5.373,10
BENI STRUMENTALI [I.D. 12]	Tende avvolgibili frangivento	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 118.957,28	€ 93.565,82
BENI STRUMENTALI [I.D. 13]	Impianto elettrico a servizio dei beni strumentali	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 95.711,59	€ 76.569,27
BENI STRUMENTALI [I.D. 14]	Impianto idraulico a servizio dei beni strumentali	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 22.587,40	€ 18.069,92
BENI STRUMENTALI [I.D. 15]	Attrezzature di stalla (ruspette , abbeveratoi, ecc.)	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 28.371,45	€ 22.667,16
BENI STRUMENTALI [I.D. 16]	Serbatoio per stoccaggio gasolio agricolo	Totale distruzione del bene	€ 0,00	€ 2.620,00	€ 2.096,00
BENI STRUMENTALI [Spese Tecniche]	//	//	//	€ 23.796,00	€ 19.036,80
DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA	//	Necessità di sostenere le spese per trasferire temporaneamente l'attività	€ 0,00	€ 455.754,17	€ 227.877,09
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA					€ 768.398,66
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA AL 22%					€ 937.446,37

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
Edificio A						
Id. 6	Ante: 0,00 Post: 0,00	Deposito - Stalla	NA	NA	NA	NA
		Miglioramento Sismico				NA
Edificio B						

Id. 1	Ante: 0,00 Post: 1.252,80	Stalla per Bovini	//	//	€ 1.008.478,61	//
		Ricostruzione dall'I.d.2 al Id. 5				//
Id. 3 (Edificio 6a)	Ante: 292,77 Post: 0,00	Stalla per Bovini	TAB. B – lettera a) - livello operativo E0	€ 234.216,00	//	€ 234.216,00
		Demolizione				€ 285.743,52
Id. 4 (Edificio 6b)	Ante: 50,33 Post: 0,00	Stalla per Bovini	TAB. B – lettera a) - livello operativo E1	€ 50.330,00	//	€ 50.330,00
		Demolizione				€ 61.402,60
Id.2 (Edificio 4)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Stalle e fienile	//	€ 0,00	//	€ 0,00
		Demolizione				€ 0,00
Id. 5 (Edificio 2b)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Deposito	//	€ 0,00	//	€ 0,00
		Demolizione				€ 0,00
Edificio 1						
Id. 7	Ante: 0,00 Post: 0,00	N.D.	//	//	€ 0,00	€ 0,00
		Ricostruzione dall'I.d.8				€ 0,00
Id. 8 (Edificio 1)	Ante: 0,00 Post: 0,00	N.D.	//	€ 0,00	//	€ 0,00
		Demolizione				€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO AMMESSO AL NETTO DI IVA						€ 284.546,00
TOTALE CONTRIBUTO AMMESSO AL LORDO DI IVA AL 22%						€ 347.146,12

TIPOLOGIA INTERVENTO	TIPOLOGIA BENE	TIPOLOGIA SPESE	SPESA AMMESSA al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
BENI STRUMENTALI [I.D. 1]	Sala di mungitura Serbatoio refrigerante, scambiatore e pastorizzazione	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	123.031,37	€ 98.425,10
				€ 120.078,62
BENI STRUMENTALI [I.D. 2]	Serbatoio refrigerante, scambiatore e pastorizzazione	Totale distruzione del bene	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 3]	Sistema automatizzato per la distribuzione del concentrato e sistema di gestione mandria	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 4]	Sistema spingivacche	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	14.829,04	€ 11.863,23
				€ 14.473,14
BENI STRUMENTALI [I.D. 5]	Riscaldatore acqua abbeverata	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 6]	Spazzola grattavacca	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 7]	Coperture corsie sala mungitura e fossa mungitrice	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	5.820,08	€ 4.656,06
				€ 5.680,40

BENI STRUMENTALI [I.D. 8]	Vasca disinfezione piedi automatizzata	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D.9]	Ricircolo e trattamento liquami	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	88.948,40	€ 71.158,72
				€ 88.813,64
BENI STRUMENTALI [I.D. 10]	Ventilazione stalla	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 11]	Ventilazione sala attesa e sala mungitura	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 12]	Tende avvolgibili frangivento	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 13]	Impianto elettrico a servizio dei beni strumentali	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 14]	Impianto idraulico a servizio dei beni strumentali	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
BENI STRUMENTALI [I.D. 15]	Attrezzature di stalla (ruspette , abbeveratoi, ecc.)	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	28.371,45	€ 22.697,16
				€ 27.690,54
BENI STRUMENTALI [I.D. 16]	Serbatoio per stoccaggio gasolio agricolo	Riparazione del bene e riacquisto di beni equivalenti per rendimento economico	2.620,00	€ 2.096,00
				€ 2.557,12
BENI STRUMENTALI [Spese Tecniche]	//	//	13.181,02	€ 10.544,81
				€ 12.864,67
DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA	//	Spese per trasferire temporaneamente l'attività	0,00	€ 0,00
				€ 0,00
L'IMPRESA NON HA COPERTURE ASSICURATIVE PER RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A				€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA				€ 221.441,08
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA AL 22%				€ 270.158,13

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTE LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICHIESTA DI RICALCOLO CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

a) Immobile 6b – Riammissione a contributo dei locali ubicati al piano terra identificati con i numeri 04 e 05;

b) Immobile 4 – Riammissione a contributo dei locali ubicati al piano terra a destinazione stalla;

c) Immobili 6b, 4 e 2b – Riammissione a contributo dei locali ubicati al piano primo.;

d) Riammissione a contributo dell'immobile 8 (Edificio 1);

e) Riconoscimento a contributo dell'intervento di delocalizzazione temporanea con riammissione della superficie degli immobili siti in Cavezzo, via Malaspina.

NON RECEPITE IN QUANTO:

- a) la documentazione non sana le criticità precedentemente emerse, in particolare si fa presente che il locale 04 è stato indicato nel layout allegato alla perizia giurata in prima istanza come "Porcilaia" (senza fornire alcuna fotografia) mentre in seguito a richiesta d'integrazione è stato indicato nel nuovo layout come "Sala Latte". Tale incongruenza ha portato all'impossibilità di una valutazione univoca della superficie in questione mettendo in evidenza una criticità che continua pertanto ad essere presente. Relativamente al locale 05, invece, la documentazione fornita sia in fase istruttoria che in fase di richiesta di ricalcolo nulla dimostra rispetto l'utilizzo del locale ai fini dell'allevamento bovino.
- b) dall'analisi della documentazione allegata in questa sede (2 fotografie dei locali) e dalle generiche giustificazioni fornite ("*...i locali sopradescritti sono attrezzati sufficientemente per accogliere il ricovero di bestiame...*") non sono emersi elementi aggiuntivi rispetto alla precedente valutazione;
- c) dall'analisi della documentazione allegata sono emersi elementi aggiuntivi e non forniti in fase istruttoria seppur oggetto di specifica richiesta, pertanto non considerabili utili ai fini della rivalutazione;
- d) dall'analisi della documentazione allegata (varie fotografie) e dalle generiche giustificazioni fornite ("*...l'azienda agricola ha la necessità di ricostruire il presente fabbricato per ricoverare all'interno di esso i macchinari e le attrezzature presenti alla data del sisma nel manufatto oggetto di demolizione...*") non sono emersi elementi aggiuntivi rispetto alla precedente valutazione;
- e) Dall'analisi della documentazione allegata è emerso un elemento aggiuntivo, non fornito in fase istruttoria e non richiesto, quale la copia del contratto d'affitto dei locali siti in via Malaspina atto a sanare la criticità di non ammissibilità a contributo di tale superficie. Continua però a permanere la criticità rilevata circa la mancata dimostrazione del mantenimento della continuità produttiva aziendale in quanto la nuova documentazione acquisita, già oggetto di specifica richiesta e non soddisfatta, non è considerata adeguata a sanare la criticità rilevata

SI CONFERMA LA PROPOSTA DI CONTRIBUTO COME DI SEGUITO RIPORTATO:

- 1) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE A (Id. 6)** per le seguenti motivazioni:
L'immobile risulta già oggetto di domanda CR-32907-2015 del 30/06/2015.

Lo stesso è stato valutato ammissibile a contributo dal ~~NdV~~ competente in data 10/03/2016 per un importo pari a € 32.661,45 (al lordo IVA). Ha fatto seguito proposta di contributo CR-15514-2016 del 18/03/2016.

- 2) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELLA RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE B (Id.1 – ricostruito utilizzando la superficie ammissibile degli immobili identificati con Id.2, Id. 3, Id. 4 e Id. 5))** ricalcolando il costo convenzionale solo sulle superfici degli immobili ammessi e/o parzialmente ammessi, come di seguito descritto:

- **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE Id. 2 (Edificio 4)** per mancata dimostrazione del razionale utilizzo ai fini della produzione agricola aziendale alla data del sisma, come richiesto all'Art. 2 comma 1 e 2 dell'Ordinanza n. 57.

- **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE Id. 3 (Edificio 6a)** per il livello di danno E0, la superficie ammessa di 292,77 mq rispetto alla richiesta di 292,77 mq e l'importo riportato in tabella riassuntiva degli interventi.

- **LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE Id. 4 (Edificio 6b)** per il livello di danno E1, la superficie ammessa di 50,33 mq rispetto alla richiesta di 282,86, in quanto non razionale all'utilizzo ad attività produttiva e l'importo riportato in tabella riassuntiva degli interventi.

- **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE Id. 5 (Edificio 2b)** per mancata dimostrazione del razionale utilizzo ai fini della produzione agricola aziendale alla data del sisma, come richiesto all'Art. 2 comma 1 e 2 dell'Ordinanza n. 57.

3) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE 1 (Id. 7 - ricostruito dall'immobile Id. 8)** per incongruenza nel materiale presentato nella presente istanza, rispetto a quanto allegato nella precedente domanda di concessione, che non ne ha permesso la corretta valutazione in termini di congruità della quantificazione del danno subito in relazione all'attività svolta e di pertinenza e congruità dei costi stimati per il ripristino dell'attività produttiva ai sensi dell'art.10, comma 2 dell'Or. 57/2012 e s.m.i. Inoltre il progetto prevede una ricostruzione in loco e non segue la delocalizzazione della stalla determinando una incongruenza con la finalità del progetto complessivo. L'insieme di tutte queste incoerenze non permettono il riconoscimento dell'immobile ad un razionale uso produttivo.

4) **LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEI BENI STRUMENTALI** in quanto il progetto risulta sovradimensionato rispetto ad un'attività produttiva economicamente sostenibile, pertanto si sono resi ammissibili solo quei beni strumentali indispensabili al corretto funzionamento dell'immobile destinato a stalla e di seguito indicati:

- Bene strumentale I.D. 1: Sala di mungitura;
- Bene strumentale I.D. 4: Sistema spingivacche;
- Bene strumentale I.D. 7: Coperture corsie sala mungitura e fossa mungitrice;
- Bene strumentale I.D. 9: Ricircolo e trattamento liquami;
- Bene strumentale I.D. 15: Attrezzature di stalla (ruspette, abbeveratoi, ecc.);
- Bene strumentale I.D. 16: Serbatoio per stoccaggio gasolio agricolo.
- Quota parte di spese tecniche relative ai beni strumentali

5) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'INTERVENTO DI DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA** in quanto:

- non risulta chiaro come la delocalizzazione temporanea richiesta si inserisca in una logica di continuità produttiva, in quanto sono oggetto di ricostruzione con demolizione non ancora ultimata.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 617.304,25 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il richiedente sugli interventi non ammessi a contributo non può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

AZIENDA AGRICOLA VILLA GIARDINO DI PELLICCIARI IVANO E MARCO – società semplice

ANAGRAFICA					
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa)	MARCO PELLICCIARI	PLLMRC69P08F240X		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-20769-20156 16/04/16
SEDE LEGALE	via di Mezzo, 112	Cavezzo	(Mo)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via di Mezzo, 112	Cavezzo	(Mo)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	02758500363			CUP	E42F1700090001
DELOCALIZZAZIONE	SI			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A 01.41.00			AIA	
	Allevamento di bovini e bufale			DURC rilasciato il	10/05/2017 DURC-4613-2017 10/05/2017
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI CAVEZZO			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-52902-2016 05/10/2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	2
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.230.343,92	€ 0,00	€ 347.146,12
BENI STRUMENTALI	€ 337.697,66	€ 0,00	€ 270.158,13
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.568.041,58	€ 0,00	€ 617.304,25

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE ID. 6 - Edificio A	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 25.284,56	€ 0,00	€ 25.284,56	Immobile già oggetto di contributo con protocollo CR-15514-2016 del 18/03/2016
di cui opere edili	€ 25.284,56	€ 0,00	€ 25.284,56	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 3.376,22	€ 0,00	€ 3.376,22	
di cui opere edili	€ 3.376,22	€ 0,00	€ 3.376,22	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 28.660,78	€ 0,00	€ 28.660,78	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.866,07	€ 0,00	€ 2.866,07	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.134,60	€ 0,00	€ 1.134,60	
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 32.661,45	€ 0,00	€ 32.661,45	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	n.a.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00			€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 0,00		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

IMMOBILE ID. 1 - Edificio B				
IMMOBILE ID. 1 - Edificio B	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 863.662,35	€ 863.662,35	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 863.662,35	€ 863.662,35	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 24.447,12	€ 24.447,12	€ 0,00	
C. Finiture	€ 217.145,72	€ 217.145,72	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 148.579,07	€ 148.579,07	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 68.566,65	€ 68.566,65	€ 0,00	
sub totale	€ 1.105.255,19	€ 1.105.255,19	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 105.984,65	€ 105.984,65	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.320,00	€ 7.320,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€ 11.784,08	€ 11.784,08	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.230.343,92	€ 1.230.343,92	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 347.146,12			
ASSICURAZIONE	€ 0,00			€ 1.230.343,92
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 347.146,12		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	Impianto elettrico fabbricato - Insieme di voci dal n° ord. 57/57 al 95/95		COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE IMPIANTISTICHE	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE IMPIANTISTICHE	€ 32.180,01
	Impianto Termoidraulico fabbricato - Insieme di voci dalla 96/96 alla151/151		COSTI PER OPERE STRUTTURALI - DI CUI COSTI PER OPERE IMPIANTISTICHE	COSTI PER LE FINITURE - DI CUI COSTI PER OPERE IMPIANTISTICHE	€ 24.022,16
SUB TOTALE					€ 56.202,17

IMMOBILE ID.7 - Edificio 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 72.222,13	€ 0,00	€ 72.222,13	* Incongruenza tra il layout produttivo allegato nella domanda di contributo e poi nel fascicolo bis; * Criticità nella verifica dell'effettivo utilizzo dell'immobile. Non risulta possibile individuare la reale destinazione d'uso dell'immobile e verificarne quindi i requisiti ai sensi dell'ord. 57/2012 art. 1 c. 3
di cui opere edili	€ 69.059,28	€ 0,00	€ 69.059,28	
di cui opere impiantistiche	€ 3.162,85	€ 0,00	€ 3.162,85	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.694,01	€ 0,00	€ 39.694,01	
di cui opere edili	€ 39.694,01	€ 0,00	€ 39.694,01	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 111.916,14	0,00	€ 111.916,14	
Spese tecniche (10%-9%-6%)	€ 11.191,61	€ 0,00	€ 11.191,61	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.843,00	€ 0,00	€ 3.843,00	
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 126.950,75	€ 0,00	€ 126.950,75	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	na			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE ID. 6 - Edificio A	na	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE ID. 1 - Edificio B	€ 347.146,12	€ 1.230.343,92	€ 0,00	€ 1.230.343,92	€ 347.146,12
IMMOBILE ID.7 - Edificio 1	na	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 347.146,12	€ 1.230.343,92	€ 0,00	€ 1.230.343,92	€ 347.146,12
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 347.146,12

NOTE

BENI STRUMENTALI				
BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. fornitura del bene	€ 795.264,30	€ 321.616,82	€ 473.647,48	(*)
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. costi per lo smaltimento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
F. spese tecniche	€ 29.031,12	€ 16.080,84	€ 12.950,28	(*)
TOTALE	€ 824.295,42	€ 337.697,66	€ 486.597,75	

BENI DA RIPARARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. costi per la riparazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui A1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui A2) costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TOTALE RIPRISTINO	€ 824.295,42	€ 337.697,66	€ 486.597,75	
IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 270.158,13			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 337.697,66

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI	€ 270.158,13	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
--	---------------------	---

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE (AL NETTO DI IVA)					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	-	-	€ 25.108,82	€ 25.108,82	Il progetto risulta sovradimensionato rispetto ad un'attività produttiva economicamente sostenibile
	-	-	€ 83.001,64	€ 83.001,64	
	-	-	€ 2.969,83	€ 2.969,83	
	-	-	€ 8.158,03	€ 8.158,03	
	-	-	€ 6.714,43	€ 6.714,43	
	-	-	€ 20.310,25	€ 20.310,25	
	-	-	€ 6.716,37	€ 6.716,37	
	-	-	€ 116.957,28	€ 116.957,28	
	-	-	€ 95.711,59	€ 95.711,59	
	-	-	€ 22.587,40	€ 22.587,40	
	SUB TOTALE			€ 388.235,64	
(**)	-	-	€ 23.796,00	€ 10.614,98	Superamento importo ammissibile da ordinanza
	SUB TOTALE			€ 10.614,98	
	TOTALE NETTO			€ 398.850,62	
TOTALE LORDO			€ 486.597,75		

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA				
TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITA'	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Acquisto, Affitto o noleggio di strutture temporanee	€ 533.531,80	€ 0,00	€ 533.531,80	(*1)
B. Montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui B1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui B2) costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Trasloco degli impianti nella struttura temporanea	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui C1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui C2) Costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. Messa in opera degli impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui D1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui D2) Costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. Allaccio utenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
F. Spese tecniche	€ 22.488,28	€ 0,00	€ 22.488,28	(*2)
TOTALE	€ 556.020,09	€ 0,00	€ 556.020,09	

NOLEGGIO E/O UTILIZZO TEMPORANEO DI IMPIANTI E ATTERZZATURE DI TERZI	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per il noleggio e/o utilizzo temporaneo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B. Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

IMPORTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE
TOTALE	€ 556.020,09	€ 0,00	€ 556.020,09

IMPORTO CONCEDIBILE (50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 0,00		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	
			€ 0,00

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER LA DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	MINORE TRA IL 50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO
---	---------------	--

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	-	-	€ 533.531,80	€ 533.531,80	Poiché gli immobili siti in Cavezzo, via Zappellazzi (meglio identificati all'INCEU s/ Fig. 20, Map. 21), dichiarati in affitto al momento del sisma, sono oggetto di ricostruzione con demolizione non ancora ultimata (domanda di contributo CR-9258-2015) e l'immobile richiesto come delocalizzazione temporanea nella presente domanda di contributo non è ancora stato realizzato (come si evince dai documenti forniti), non risulta chiaro come la delocalizzazione temporanea richiesta si inserisca in una logica di continuità produttiva.
			SUB TOTALE	€ 533.531,80	
			€ 22.488,28	€ 22.488,28	Superamento importo ammissibile da ordinanza
(*2)			SUB TOTALE	€ 22.488,28	
			TOTALE	€ 556.020,09	