

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1287 del 9 maggio 2017

Oggetto: Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **ANTICA FORMAGGERIA S.P.A.** per l'istanza protocollo CR-70881-2016 del 28/12/2016

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 02/2017;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012" che autorizza la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 denominato "SFINGE";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi

sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 "*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*";
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

- l'Ordinanza n. 30 dell'11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *"si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015"*;
- l'Ordinanza n. 1 del 27 Gennaio 2017 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna.";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e ss.mm.ii., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti

dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Dato atto:

- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, ai sensi del Capo V "Accesso ai documenti amministrativi" della legge n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (acceso agli atti)*";
- che è possibile ottenere copia dell'estratto specifico del verbale (atto riferito a più beneficiari), compilando il modello "*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*" da richiedere all'indirizzo e-mail agriterremoto@regione.emilia-romagna.it;

Preso atto:

- che in data 28/12/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-70881-2016 presentata da **ANTICA FORMAGGERIA S.P.A.** con sede legale Viale Della Favorita, n. 19, cap. 46100, Mantova (MN), c.f. 02026730362 e p. IVA 02026730362;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) di aver subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai beni strumentali e che trattasi di beni strumentali senza copertura assicurativa;
 - d) che, conseguentemente ai danneggiamenti subiti, è stato necessario delocalizzare temporaneamente l'attività;
 - e) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nell'esito istruttorio allegato al verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- che la comunicazione di esito istruttorio completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”:
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito istruttorio;

Verificato altresì:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l’Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”*;
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
 - o l’informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Modena, dalla quale emerge che nei confronti dell’impresa e delle persone fisiche di cui all’art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall’art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all’art. 84 del medesimo decreto Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’”Allegato unico” del presente provvedimento;

Acquisito il codice unico di progetto (CUP) E92F17001020001, assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Viste la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **ANTICA FORMAGGERIA S.P.A.** con sede legale Viale Della Favorita, n. 19, cap. 46100, Mantova (MN), c.f. 02026730362 e p. IVA 02026730362, un contributo complessivo pari a **€1.339.604,77** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con

ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 *“Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”*;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla *“Linee guida”* allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*;
9. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo *“SFINGE”* al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(*firmato digitalmente*)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-70881-2016 del 28/12/2016 – “ANTICA FORMAGGERIA S.P.A. - GABRIELE GORNI SILVESTRINI”

(Ripresentazione secondo Art. 13-bis. Pratica riferimento CR-32617-2015 del 30/06/2015)

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

IMMOBILI

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA (EURO)
n.1	Carpi	169	127 - 201	TAB. A – lettera c) più Tabella C.	Ante: 4.480,77 Post: 4.480,77	0,00	€ 979.905,51 (Costo intervento)

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

UBICAZIONE DELLA SEDE DI ATTIVITA' DI IMPRESA ALLA DATA DEL SISMA	UBICAZIONE DELLA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA (EURO)
via Strada statale Romana Sud 76/B, Carpi (MO)	Viale della Favorita 19, cap. 46100, Mantova (MN)	Noleggio o utilizzo temporaneo di impianti o di attrezzature di terzi	0,00	155.127,00

BENI STRUMENTALI

Nr	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE DEL BENE	POSSESSO DELLA TITOLARIETA'	TIPOLOGIA DI DANNO RICONTRATO SULL'IMMOBILE	INTERVENTO PREVISTO	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA (EURO)
1	Altro	Impianto frigorifero	Libro beni ammortizzabili	Danneggiamento superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo del bene	Acquisto bene nuovo	0,00	892.075,00

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

IMMOBILI

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.1	Ante: 4.480,77	Immobile ad uso industriale	TAB. A – lettera c) più Tabella C.	1.364.807,68 €	909.890,96 €	909.890,96 €
	Post: 4.480,77	Rafforzamento locale e miglioramento sismico				-
COPERTURA ASSICURATIVA						0,00

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA	909.890,96 €
---	---------------------

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

UBICAZIONE DELLA SEDE DI ATTIVITA' DI IMPRESA ALLA DATA DEL SISMA	UBICAZIONE DELLA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	TOTALE COSTO DI DELOCALIZZAZIONE AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCEDIBILE al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
					CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
via Strada statale Romana Sud 76/B, Carpi (MO)	Viale della Favorita 19, cap. 46100, Mantova (MN)	Noleggio o utilizzo temporaneo di impianti o di attrezzature di terzi	28.665,00 €	14.332,50 €	14.332,50 €
					-
COPERTURA ASSICURATIVA					0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA					14.332,50 €

BENI STRUMENTALI

TIPOLOGIA	DESCRIZIONE DEL BENE	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCEDIBILE al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
					CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
Altro	Impianto frigorifero	Acquisto bene nuovo	519.226,64 €	415.381,31 €	415.381,31 €
					-
COPERTURA ASSICURATIVA					0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA					415.381,31 €

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO SI PROPONE:</p> <ol style="list-style-type: none"> L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 avente un livello di danno pari a quanto richiesto, Tab. A – lettera c) con incremento del 30% da Tab. C, una superficie valorizzata pari a quella richiesta, 4.480,77 m², per un importo come riportato in tabella di riepilogo degli interventi proposti; L'AMMISSIONE DELL'INTERVENTO DI DELOCALIZZAZIONE, subordinata alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, in cui rispetto alla domanda sono state repute non ammissibili sia le spese per affitto e/o noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione in quanto non sostenute prima del 31/12/2014, sia le spese relative al trasporto giornaliero di forme e pallets, dalla sede di Mantova a quella di Carpi, per un importo come riportato in tabella di riepilogo degli interventi proposti; L'AMMISSIONE DELL'INTERVENTO RELATIVO AI BENI STRUMENTALI, subordinata alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico, in cui rispetto alla domanda l'importo richiesto è stato riproporzionato sulla attuale potenza della centrale frigorifera, per un importo come riportato in tabella di riepilogo degli interventi proposti. <p>LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 1.339.604,77 al netto dell'IVA.</p>

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ANTICA FORMAGGERIA S.P.A.

ANAGRAFICA					
TIPO	Società per azioni		PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Gabriele Gorni Silvestrini	GRNGRL70T01H481C	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-70881-2016	28/12/2016
SEDE LEGALE	Viale Della Favonta, n. 19, cap. 46100 - Mantova (MN)*		FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via STRADA STATALE ROMANA SUD, n. 76/B, cap. 41012 - CARPI (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	02026730362		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	SI		CUP	E92F17001020001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-10.51.20		TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."	
	Lavorazione e confezione di prodotti lattiero-caseari e di prodotti alimentari in genere; stagionatura di formaggi; commercio all'ingrosso di prodotti lattiero-caseari		AIA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - FIL OPERATIVA LOMBARDIA EST - VIA SORBANELLA, 26 - CAP: 25125 - BRESCIA (BS)		DURC rilasciato il	01/02/2017	DURC-847-2017 03/02/2017
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)		
			ANTIMAFIA	CR-62952-2016	22/11/2016
			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	12	
			IVA	IVA DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 909.890,96	€ 0,00	€ 909.890,96
BENI STRUMENTALI	€ 519.226,64	€ 0,00	€ 415.381,31
DELOCALIZZAZIONE	€ 28.665,00	€ 0,00	€ 14.332,50
TOTALE	€ 1.457.782,60	€ 0,00	€ 1.339.604,77

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 870.574,83	€ 808.667,09	€ 61.907,74	
di cui opere edili	€ 870.574,83	€ 808.667,09	€ 61.907,74	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 9.971,01	€ 6.843,06	€ 3.127,95	(*)
di cui opere edili	€ 9.971,01	€ 6.843,06	€ 3.127,95	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 886.045,84	€ 821.010,15	€ 65.035,69	(*)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 86.659,67	€ 81.680,81	€ 4.978,86	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 979.905,51	€ 909.890,96	€ 70.014,55	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	-			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.364.807,66			Tab. A, lett. c) + Incremento da Tab. C
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 909.890,96
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 909.890,96		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI al netto di IVA					
NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	RIMOZIONE COPERTURA	15.329,47	2.249,32	Si ammette un nuovo prezzo pari a 3,84 €/mq. Non si ammette il "ricarico massimo impresa principale" indicato nell'analisi prezzi fornita in quanto non risulta previsto dall'art. 32 del DPR 207/2010. (Voce: Rimozione di materalasson in lana minerale)	
	LOCALE TECNICO A01001	481,95	481,95		
	LOCALE TECNICO A07094	2.963,90	2.963,90		
	LOCALE TECNICO A03018	11.795,63	11.795,63		
	LOCALE TECNICO A03030	4.236,40	4.236,40		
	LOCALE TECNICO A03020	658,08	658,08		
	LOCALE TECNICO A17095	20.905,52	20.905,52		
	LOCALE TECNICO A17028	1.710,87	1.710,87		
	LOCALE TECNICO A17050	1.200,00	1.200,00		
	LOCALE TECNICO A07029	11.275,73	11.275,73	Locale tecnico di nuova costruzione ritenuto non ammissibile in quanto l'intervento finanziato è di riparazione locale e miglioramento sismico.	
	LOCALE TECNICO A07075	1.864,92	1.864,92		
	LOCALE TECNICO A07082	137,26	137,26		
	LOCALE TECNICO A07084	19,20	19,20		
	LOCALE TECNICO B01008	877,50	877,50		
	LOCALE TECNICO A01002	344,25	344,25		
	LOCALE TECNICO A01010	489,38	489,38		
	LOCALE TECNICO C01027	422,55	422,55		
	LOCALE TECNICO C01028	306,00	306,00		
	SUB TOTALE		61.907,74		
	LOCALE TECNICO A15103	3.127,95	3.127,95	Locale tecnico di nuova costruzione ritenuto non ammissibile in quanto l'intervento finanziato è di riparazione locale e miglioramento sismico.	
	SUB TOTALE		3.127,95		
	SPESA TECNICHE	86.659,67	4.978,86	Importo non ammesso in quanto superiore all'importo ammissibile da Ordinanza	
	SUB TOTALE		4.978,86		
	TOTALE		€ 70.014,55		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.364.807,66	€ 909.890,96	€ 0,00	€ 909.890,96	€ 909.890,96
TOTALE	€ 1.364.807,66	€ 909.890,96	€ 0,00	€ 909.890,96	€ 909.890,96
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 909.890,96

BENI STRUMENTALI				
BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. fornitura del bene	€ 800.000,00	€ 462.800,00	€ 337.200,00	L'importo è stato riproporzionato sulla attuale potenza della centrale frigorifera.
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 57.000,00	€ 32.974,50	€ 24.025,50	
D. costi per il collaudo	€ 6.000,00	€ 3.471,00	€ 2.529,00	
E. costi per lo smaltimento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
F. spese tecniche	€ 29.075,00	€ 19.981,14	€ 9.093,86	Importo eccedente il massimale previsto da Ordinanza (5% per gli interventi sui beni strumentali fino alla somma di 300.000 euro; 2,5% per la somma eccedente i 300.000 euro e fino a 1 milione di euro).
TOTALE	€ 892.075,00	€ 519.226,64	€ 372.848,36	
TOTALE RIPRISTINO	€ 892.075,00	€ 519.226,64	€ 372.848,36	
IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 415.381,31			
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 519.226,64

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI	€ 415.381,31	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO
--	---------------------	---

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA				
TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITA'	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Acquisto, Affitto o noleggio di strutture temporanee	€ 60.940,00	€ 0,00	€ 60.940,00	L'ordinanza prescrive, all'Art. 6 comma 2 che le "spese per l'affitto e/o il noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione per il periodo del loro utilizzo e relativa messa in opera, riconoscendo le spese di affitto e/o noleggio delle strutture sostenute fino al 31 dicembre 2014" pertanto l'importo non si ritiene ammissibile in quanto non risultano spese sostenute precedentemente il 31/12/2014 e la data di presentazione dell'offerta per l'attività di delocalizzazione è del 22/06/2015. Inoltre si precisa che ad oggi la sede legale della società "Antica Formaggiera S.P.A." risulta coincidere con la sede indicata per la delocalizzazione temporanea.
B. Montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui B1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui B2) costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Trasloco degli impianti nella struttura temporanea	€ 86.800,00	€ 27.300,00	€ 59.500,00	
di cui C1) costi esterni	€ 86.800,00	€ 27.300,00	€ 59.500,00	Si ritengono ammissibili i costi di trasloco e di ricollocazione delle 12.000 forme (voci 1 e 2) e dei 600 bancali (voci 4 e 5). Non si ritiene invece giustificata la spesa di 59.500,00 € relativa al trasporto giornaliero di forme e pallets dalla sede di Mantova (sede di delocalizzazione) alla sede di Carpi (voci 3 e 6).
di cui C2) Costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. Messa in opera degli impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui D1) costi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui D2) Costi di manodopera	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. Allaccio utenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
F. Spese tecniche	€ 7.387,00	€ 1.365,00	€ 6.022,00	Importo eccedente il massimale previsto da Ordinanza (Max 5% fino a 300.000,00 euro).
TOTALE	€ 155.127,00	€ 28.665,00	€ 126.462,00	

NOLEGGIO E/O UTILIZZO TEMPORANEO DI IMPIANTI E ATTERZATURE DI TERZI				
	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per il noleggio e/o utilizzo temporaneo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B. Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

IMPORTO TOTALE				
	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
TOTALE	€ 155.127,00	€ 28.665,00	€ 126.462,00	
IMPORTO CONCEDIBILE (50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 14.332,50			
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 28.665,00

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER LA DELOCALIZZAZIONE	€ 14.332,50	MINORE TRA IL 50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO
---	--------------------	---