

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1258 del 5 maggio 2017

Oggetto: Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/882 del 21/05/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GOLINELLI GIULIO – Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-24529-2014 del 16/07/2014.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo DCR/2015/882 del 21/05/2015 avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GOLINELLI GIULIO – Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-24529-2014 del 16/07/2014”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€6.396.080,26**.

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 6.988.072,87** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Verificato altresì;

- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o la verifica del possesso del titolo abilitativo edilizio al Comune di Mirandola;
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla *“Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia”*, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art.

85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€6.988.072,87**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/882 del 21/05/2015**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GOLINELLI GIULIO – Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-24529-2014 del 16/07/2014*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **GOLINELLI GIULIO – Impresa Individuale** con sede legale in via Spalti, n. 17, CAP 41037, Mirandola (MO), Codice fiscale: GLNGLI55A04D548B P.IVA: 02081370369, ad un importo complessivo pari a **€6.988.072,87** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di €2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-24529-2014 GIULIO GOLINELLI – Impresa Individuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO A LORDO DI IVA (EURO)**
n.2	Mirandola	18	32	Tabella B – Lettera c) livello operativo “E2”	Ante: -142,31 mq Post: -142,04 mq	0	€ 235.635,65
n.3	Mirandola	18	33	TAB. B –livello operativo “E3”	Ante: -2.538,59 mq Post: -2.291,76 mq	0	€ 2.085.056,21
n.6	Mirandola	18	35	TAB. B –livello operativo “E1”	Ante: -834,50 mq Post: -842,00 mq	0	€ 1.037.791,15
n.14*	Mirandola	-	-	-	Ante: - Post: -852,42 mq	0	€ 1.033.567,77
n.15*	Mirandola	-	-	-	Ante: - Post: -388,08 mq	0	€ 341.326,65
n.16*	Mirandola	-	-	-	Ante: - Post: -925,45 mq	0	€ 892.039,71
n.17*	Mirandola	-	-	-	Ante: - Post: -248,20 mq	0	€ 1.372.986,48

*Fabbricati di nuova costruzione delocalizzati definitivamente in altro sedime.

**Importi richiesti in sede di ricalcolo variante progettuale

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO Tipologia di intervento	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORI A	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
						CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.2	Ante: -142,31 mq Post: -85,54 mq	Magazzino e ricovero attrezzi agricoli	Tabella B – Lettera c) livello operativo “E2”	€ 184.676,15	€ 193.144,00	€ 184.676,15
		Miglioramento sismico				€ 225.304,90
n.3	Ante: -2.538,59 mq	Magazzino e ricovero attrezzi	TAB. B – livello operativo	€ 4.429.735,18	€ 1.709.062,47	€ 1.709.062,47

	Post: -758,13 mq	agricoli	"E3"			
		Migliorament o sismico				€ 2.085.056,21
n.6	Ante: -834,50 mq Post: -505,14 mq	Magazzino e ricovero attrezzi agricoli	TAB. B – livello operativo =	€ 1.215.374,00	€ 850.648,48	€ 850.648,48
		Migliorament o sismico	"E1"			€ 1.037.791,15
n.14	Ante: - Post: -852,42 mq	Porcilaia	-	-	€ 847.186,71	€ 847.186,71
		Nuova costruzione				€ 1.033.567,77
n.15	Ante: - Post: -388,08 mq	Porcilaia	-	-	€ 279.775,94	€ 279.775,94
		Nuova costruzione				€ 341.326,65
n.16	Ante: - Post: -925,45 mq	Porcilaia	-	-	€ 731.180,10	€ 731.180,10
		Nuova costruzione				€ 892.039,71
n.17	Ante: - Post: -248,20 mq	Ufficio	-	-	€ 1.125.398,75	€ 1.125.398,75
		Nuova costruzione				€ 1.372.986,48
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO A LORDO DI IVA						€ 6.988.072,87

PROPOSTA DI DELIBERA:

Richiesta di riconoscimento dell'incremento del costo convenzionale del 40% per immobili di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12, 13 del D.Lgs. n. 42/2004 per l'immobile n.3, non concessa in fase di merito poiché tale incremento non può essere applicato ai sensi dell'art. 3 comma 9 lettera a del testo coordinato dell'Ordinanza 86/20012 e ss.mm.ii. che "applica gli incrementi agli interventi su edifici classificati con livelli operativi E1 ed E2 e SOLO a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo E3", con rimando, per l'adeguamento, all'art. 8.4 delle NTC 2008.

- Integrando la documentazione allegata attraverso una relazione nella quale si esplicita che sugli edifici vincolati, qualunque sia il livello operativo tra quelli previsti dall'ordinanza 86/2012, siano consentiti solamente interventi di ripristino con miglioramento sismico da realizzarsi in conformità a quanto previsto dalle Linee guida approvate con DPCM del 9 febbraio 2011. Pertanto anche l'indicazione dell'art. 3, comma 9, lett. a) dell'ordinanza n. 86/2012, quando richiama l'applicazione della maggiorazione del costo convenzionale per soli interventi di "adeguamento sismico" su edifici di livello operativo E3, deve essere intesa come possibilità di applicazione della maggiorazione anche nel caso di interventi di "ripristino con miglioramento sismico" del bene danneggiato (escludendo quindi la demolizione e ricostruzione) eseguiti con l'obiettivo di raggiungere il massimo livello di sicurezza compatibile con il valore storico, architettonico e culturale del bene e con le esigenze di tutela e conservazione dell'edificio vincolato.

SI VALUTA:

- accogliendo la richiesta e riconoscendo l'incremento del costo convenzionale del 40% per immobili di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12, 13 del D.Lgs. n. 42/2004 per l'immobile n.3

E' stata presentata variante progettuale CR-44597-2016, nella quale, a seguito dell'attribuzione del vincolo di interesse culturale ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Decreto legislativo 42/2004 ed art. 10 e 13 PER i soli immobili siti nella corte storica (2° stralcio dei lavori, Immobili n°2,3,6) rendendo necessario il rifacimento del progetto della tipologia di interventi architettonici e strutturali progettati.

SI VALUTA:

- si valuta accogliendo la richiesta di variante progettuale per gli immobili n.2,3,6, che comporta un aumento di contributo, e ritendendo AMMISSIBILI tutte le lavorazioni proposte in quanto non prevedibili al momento della progettazione e resesi necessarie in fase di esecuzione dei lavori.

-

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

SI PROPONE:

1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2,3,6,14,15,16,17** per il livello di danno, la superficie concessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.

In considerazione della valenza storica di parte degli immobili oggetto di intervento e di delocalizzazione produttiva imposta dalla soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Modena, Bologna, Reggio Emilia e sottoposti a vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004, su area vincolata ai fini archeologici ai sensi delle NTA del PTCP della Provincia di Modena e del PRG di Mirandola, seguirà eventuale provvedimento finalizzato ad istituire obblighi in carico alla proprietà in termini di fruibilità del bene da parte del pubblico

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 6.988.072,87 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il richiedente sugli interventi non ammessi a contributo non può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GIULIO GOLINELLI - Impresa Individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	impresa individuale							
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Giulio Golinelli		GLNGLI55A04D548B			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-24529-2014	16/07/14
SEDE LEGALE	via Spalti 17		Mirandola	MO		FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Falconiera 35		Mirandola	MO				
SEDE DELOCALIZZAZIONE	via Falconiera 35		Mirandola	MO		CUP	E82F15000100001	
CODICE FISCALE/P.IVA	(GLNGLI55A04D548B / 02081370369)					TITOLO ABILITATIVO	CR-25946-2014	29/07/2014
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.46.00	allevamento suini			AIA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - Agenzia di Mirandola (MO)					DURC rilasciato il	30/03/2017	DURC-2904-2017 30/03/2017
PEC BANCA CONVENZIONATA						ANTIMAFIA	CR-62675-2016	21/11/2016
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
						IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 6.988.072,87	€ 0,00	€ 6.988.072,87
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 6.988.072,87	€ 0,00	€ 6.988.072,87

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1 (n.2)	IMPORTO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 139.323,45	€ 139.323,45	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 139.323,45	€ 139.323,45	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 73.802,50	€ 73.802,47	€ 0,03	errore di calcolo
di cui opere edili	€ 63.822,67	€ 63.822,67	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 9.979,83	€ 9.979,80	€ 0,03	errore di calcolo
sub totale	€ 213.126,95	€ 213.126,92	€ 0,03	errore di calcolo
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.046,65	€ 15.046,65	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.970,52	€ 5.970,52	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.492,56	€ 1.492,56	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 235.635,68	€ 235.635,65	€ 0,03	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 225.304,90	incr. 40% per artt. 10,12,13 DLgs 42/2004; decr. 30% deposito; dem. parziale		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 235.635,65
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 225.304,90	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
Finiture - opere impiantistiche	€ 9.979,83	€ 0,03	errore di calcolo
TOTALE		€ 0,03	

IMMOBILE 2 (n.3)	IMPORTO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.249.101,39	€ 1.249.101,39	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 1.249.101,39	€ 1.249.101,39	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 678.554,91	€ 678.554,91	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 643.552,48	€ 643.552,48	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 35.002,43	€ 35.002,43	€ 0,00	
sub totale	€ 1.927.656,30	€ 1.927.656,30	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 136.092,16	€ 136.092,16	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 13.499,75	€ 13.499,75	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 2.085.056,21	€ 2.085.056,21	€ 0,00	
TOTALE COSTO	€ 5.404.276,92	incr. 40% per artt. 10,12,13 DLgs 42/2004; decr. 30% deposito; dem. parziale; amianto		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 2.085.056,21
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 2.085.056,21	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 3 (n.6)	IMPOR TO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 700.278,27	€ 700.278,27	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 700.278,27	€ 700.278,27	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 255.531,20	€ 255.531,20	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 241.028,24	€ 241.028,24	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 14.502,957	€ 14.502,96	€ 0,00	
sub totale	€ 955.809,47	€ 955.809,47	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 67.479,96	€ 67.479,96	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,5%)	€ 6.693,72	€ 6.693,72	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.037.791,15	€ 1.037.791,15	€ 0,00	
TOTALE COSTO	€ 1.482.756,28			incr. 40% per artt. 10,12,13 DLgs 42/2004; decr. 30% deposito; dem. parziale; amianto
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.037.791,15	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 1.037.791,15			100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

IMMOBILE 4 (n.14)	IMPOR TO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 672.493,13	€ 672.493,13	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 672.493,13	€ 672.493,13	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 279.397,11	€ 279.397,11	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 108.704,62	€ 108.704,62	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 170.692,49	€ 170.692,49	€ 0,00	
sub totale	€ 951.890,24	€ 951.890,24	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 67.203,26	€ 67.203,26	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,5%)	€ 6.666,27	€ 6.666,27	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.033.567,77	€ 1.033.567,77	€ 0,00	
TOTALE COSTO	€ 0,00			costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.033.567,77	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4	€ 1.033.567,77			costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto

IMMOBILE 5 (n.15)	IMPOR TO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 233.621,22	€ 233.621,22	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 233.621,22	€ 233.621,22	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 75.879,27	€ 75.879,27	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 34.221,76	€ 34.221,76	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 41.657,51	€ 41.657,51	€ 0,00	
sub totale	€ 309.500,49	€ 309.500,49	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 21.850,67	€ 21.850,67	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,5%)	€ 2.167,49	€ 2.167,49	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 341.326,65	€ 341.326,65	€ 0,00	
TOTALE COSTO	€ 0,00			costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 341.326,65	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5	€ 341.326,65			costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto

IMMOBILE 6 (n.16)	IMPOR TO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPOR TO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 581.962,03	€ 581.962,03	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 581.962,03	€ 581.962,03	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 238.592,21	€ 238.592,21	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 47.522,95	€ 47.522,95	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 191.069,26	€ 191.069,26	€ 0,00	
sub totale	€ 820.554,24	€ 820.554,24	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 57.930,97	€ 57.930,97	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,5%)	€ 5.746,50	€ 5.746,50	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO	€ 892.039,71	€ 892.039,71	€ 0,00	
TOTALE COSTO	€ 0,00			costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 892.039,71	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6	€ 892.039,71			costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto

IMMOBILE 7 (n.17)	IMPORTO RICHIESTO IN RICALCOLO VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE IN RICALCOLO VARIANTE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 849.463,44	€ 849.463,44	€ 0,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 849.463,44	€ 849.463,44	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 3.414,48	€ 3.414,48	€ 0,00		
C. Finiture	€ 413.987,97	€ 413.987,97	€ 0,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 185.517,40	€ 185.517,40	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 228.470,57	€ 228.470,57	€ 0,00		
sub totale	€ 1.266.865,89	€ 1.266.865,89	€ 0,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 89.440,48	€ 89.440,48	€ 0,00		
Spese tecniche aggiuntive (4,78%-3,78%-2,98%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1,1%-0,6%)	€ 8.872,11	€ 8.872,11	€ 0,00		
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.372.986,48	€ 1.372.986,48	€ 0,00		
TOTALE COSTO	€ 0,00	costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 1.372.986,48			
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7		€ 1.372.986,48	costo convenzionale coincidente con il costo dell'intervento per attuazione comparto		
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 225.304,90	€ 225.304,90	€ 0,00	€ 225.304,90	€ 225.304,90
IMMOBILE 2	€ 5.404.276,92	€ 2.085.056,21	€ 0,00	€ 2.085.056,21	€ 2.085.056,21
IMMOBILE 3	€ 1.482.756,28	€ 1.037.791,15	€ 0,00	€ 1.037.791,15	€ 1.037.791,15
IMMOBILE 4	€ 0,00	€ 1.033.567,77	€ 0,00	€ 1.033.567,77	€ 1.033.567,77
IMMOBILE 5	€ 0,00	€ 341.326,65	€ 0,00	€ 341.326,65	€ 341.326,65
IMMOBILE 6	€ 0,00	€ 892.039,71	€ 0,00	€ 892.039,71	€ 892.039,71
IMMOBILE 7	€ 0,00	€ 1.372.986,48	€ 0,00	€ 1.372.986,48	€ 1.372.986,48
TOTALE	7.112.338,10	6.988.072,87	€ 0,00	6.988.072,87	6.988.072,87
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					6.988.072,87