

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 1247 del 5 maggio 2017**

Domanda prot. n. CR/44362/2015 del 08/09/2015, presentata da Gabrielli Paolo, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 08/09/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-443662-2015 presentata Gabrielli Paolo, residente a Medolla (MO), via Campana, n. 20, C.F. GBRPLA73B26F240R;

– che la suddetta Persona Fisica:

- ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Via Galeazza, n. 24, Medolla (MO), locato alla seguente impresa, che vi esercitava l’attività al momento del sisma: 2G Import Export Srl;

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

Dato atto:

- che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 27/03/2017, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Turismo e Commercio, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 07/04/2017, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77B17000290001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che non è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), perché il beneficiario è una persona fisica;

- che sono state verificate le misure di prevenzione (CR-14605-2017 del 21/04/2017) e il casellario giudiziale (CR-15101-2017 del 28/04/2017)

- che è stato verificato presso il Comune di Medolla (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA (ns. prot. CR-20319-2016 del 14/04/2016);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di Gabrielli Paolo, residente a Medolla (MO), via Campana, n. 20, C.F. GBRPLA73B26F240R, un contributo complessivo pari a € 791.988,55;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 27/03/2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a Gabrielli Paolo e a BANCO POPOLARE SOCIETÀ COOPERATIVA – filiale di Medolla, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Turismo e Commercio, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l’Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**Gabrielli Paolo**

**ANAGRAFICA**

TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA ( se privato)	Gabrielli Paolo	GBRPLA73B26F240R		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-44362-15	08/09/15	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-11335-17	23/03/17	
SEDE LEGALE	via Campana 20	Medolla	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Galeazza, 24	Medolla	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	GBRPLA73B26F240R			CUP	E77B17000290001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-20319-16	14/04/16	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immo- bile	I-56.10.12	-	-	AIA			
				DURC rilasciato il	-	-	-
				MISURE DI PREVENZIONE	CR-14605-17	21/04/17	
				CASELLARIO GIUDIZIALE	CR-15101-17	28/04/17	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - MEDOLLA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA INCLUSA		

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 939.391,98	€ 0,00	€ 791.988,55



BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€939.391,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€791.988,55</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

<b>IMMOBILI</b>					
<b>IMMOBILE 1</b>	<b>IMPORTO RICHIE- STO</b>	<b>IMPORTO AMMISSI- BILE</b>	<b>IMPORTO NON AM- MISSIBILE</b>	<b>IMPORTO AMMISSI- BILE AL LORDO DELL'IVA</b>	<b>MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE</b>
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 205.341,80	€ 201.829,50	€3.512,30	€ 222.012,45	
<i>di cui opere edili</i>	€ 205.341,80	€ 201.829,50	€ 3.512,30	€ 222.012,45	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 1.200,27	€ 1.200,27	€ 0,00	€ 1.464,33	
<b>C. Finiture</b>	€ 477.119,18	€ 314.873,97	€ 162.245,21	€ 346.361,37	
<i>di cui opere edili</i>	€ 336.728,85	€ 274.430,85	€ 62.298,00	€ 301.873,94	(*1) (*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 140.390,33	€ 40.443,12	€ 99.947,21	€ 44.487,43	(*1) (*3) (*A)
<b>sub totale</b>	<b>€683.661,25</b>	<b>€ 517.903,74</b>	<b>€ 165.757,51</b>	<b>€ 569.838,15</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 69.176,13	€ 51.790,37	€ 17.385,76	€ 63.184,26	(*4) (*B)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 0,00	€ 2.074,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€760.937,38	€ 577.794,11	€ 183.143,27	€ 642.904,41	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€579.683,88	Tabella B, livello operativo E3			
ASSICURAZIONE	€0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 642.904,41
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 579.683,88	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	12	A03029	€ 24.379,69	€ 2.693,24	Acciaio per armature: "+15% sfridi e sovrapposizioni" lavorazione inclusa nella relativa voce di prezzario RER2012; quantità richiesta 17.666,44 Kg, quantità ammessa 15.714,82 Kg. / "[...] Si precisa che il prezzario di riferimento utilizzato per il computo metrico utilizzato è il prezzario RER 2015. Si prende atto di quanto segnalato e si corregge l'importo nel CME." / Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.
	15	A03018b	€ 6.181,14	€ 0,00	Calcestruzzo per elevazioni: cordoli e travi solaio in laterocemento, lavorazione inclusa nella voce di cme n.13_A06001c; quantità richiesta 38,20 mc, quantità ammessa 29,95 mc. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto la voce 13 relativa ai solai in laterocemento non tiene conto dei cordoli e delle travi presenti nel fabbricato, ma solo della realizzazione dell'impalcato con travetti e pignatte e soletta superiore. Si conferma, pertanto, la computazione effettuata in sede di presentazione dell'istanza RCR." / Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 38,20mc.

	18	C01021	€ 944,95	€ 111,30	<p>Geotessile: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Inoltre per tale lavorazione non risultano allegati elaborati grafici di dettaglio utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. <i>“[...] Si precisa che il geotessile indicato nel computo metrico estimativo non riguarda la realizzazione di opere esterne ma la realizzazione delle fondazioni del nuovo fabbricato e del marciapiede che lo circonda. Il geotessile viene posto sul terreno per la realizzazione del vespaio all'interno dell'edificio. Si allega di seguito dettaglio esecutivo, già agli atti, con indicazione del geotessile.”</i> / <u>Alla luce di quanto espresso nelle controdeduzioni, non si ammette a contributo la sola quantità indicata come “sovrapposizioni +15% - 41,22mq (€ 111,30)” riportando quanto descritto nel capitolo del Prezzario RER di riferimento C01. LAVORI STRADALI: “[...] I trattamenti superficiali, le penetrazioni, manti di conglomerato, le pavimentazioni cementizie e in genere qualunque tipo di pavimentazione di qualsiasi spessore verranno di norma misurati in ragione di superficie intendendosi tassativi gli spessori prescritti e nel relativo prezzo unitario sarà compreso ogni magistero e fornitura per dare il lavoro completo con le modalità e norme indicate.”</u> <u>Quantità ammessa pari a 308,76mq.</u></p>
	19	11.03.06	€ 707,76	€ 707,76	<p>Finitura superficiale esterni con ghiaino lavato: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Inoltre per tale lavorazione non risultano allegati elaborati grafici di dettaglio utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / <i>“[...] Si ritiene corretta la non ammissibilità in quanto la voce riguarda una sistemazione della superficie esterna del fabbricato oltre il marciapiede. Si prende atto di quanto segnalato e si corregge l'importo nel CME.”</i> / <u>Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.</u></p>
	20	1.3.1.7B	€ 193,39	€ 0,00	<p>Drenaggio con tubazione microforata: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Inoltre per tale lavorazione non risultano allegati elaborati grafici di dettaglio utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / <i>“[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico estimativo allegato alla istanza RCR in quanto la tubazione microforata deve essere inserita nella fondazione per la corretta esecuzione dell'opera. Si rimanda a dettaglio riportato al precedente punto 18_(geotessile).”</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 53,72 m.</u></p>

	21	A01010b	€ 809,22	€ 0,00	Rinterro con materiale arido: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. Inoltre per tale lavorazione non risultano allegati elaborati grafici di dettaglio utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico estimativo allegato alla istanza RCR in quanto il rinterro è necessario per la realizzazione delle fondazioni come da dettagli presenti negli elaborati allegati alla domanda di contributo.</i> " / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 37,12mc.</u>
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€3.512,30</b>	
(*2)	1.1	A04001c	€ 16.471,96	€ 4.748,01	MASSETTI ISOLANTI PER IMPIANTI: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 23,25mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR, in quanto nei locali posti al piano primo e nel sottotetto erano presenti impianti come documentato da immagini fotografiche reperite e come dichiarato del conduttore dell'attività all'epoca del sisma, che si allega alla presente.</i> " / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si ritiene ammissibile a contributo il costo richiesto relativamente al piano terra (già ammesso) e al piano primo. Si conferma l'esito di non ammissibilità proposto in prima istanza per la superficie relativa al sottotetto (15,43mc). Quantità ammessa pari a 38,52mc.</u>
	5.1	A08004d	€ 36.110,81	€ 8.921,03	INTONACO CIVILE PER INTERNI: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 676,16mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR. In particolare, al piano primo come risulta dalle foto allegate alla domanda di contributo e riallogate di seguito erano presenti finiture alle pareti. Per quanto riguarda il piano sottotetto in alcuni punti sono visibili in quel che resta del fabbricato le finiture esistenti. Analogamente a punto precedente, si rimanda, inoltre, alla DSAN del conduttore che utilizzava il fabbricato in oggetto, al momento del sisma.</i> " / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si ritiene ammissibile a contributo il costo richiesto relativamente al piano terra (già ammesso) e al piano primo. Si conferma l'esito di non ammissibilità proposto in prima istanza per la superficie relativa al sottotetto (377,37mq). Quantità ammessa pari a 1150,16mq.</u>

7.1	A15033a	€ 20.436,27	€ 13.177,37	PAVIMENTI IN CERAMICA: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 141,72mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR. Seppur non è possibile dimostrare la presenza dei pavimenti anche a piano primo e sottotetto per mezzo di documentazione fotografica in quanto il fabbricato risulta quasi totalmente crollato ai livelli superiori, si rimanda alla DSAN allegata alla presente.</i> " / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si conferma l'esito di non ammissibilità.</u>
7.2	A16047	€ 3.781,89	€ 1.905,92	ZOCCOLINO IN COTTO: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 123,99mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR, in quanto, in parte, è visibile il battiscopa al piano primo. Per quanto non documentabile, si rimanda alla DSAN allegata alla presente.</i> " / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si conferma l'esito di non ammissibilità.</u>
7.3	A15033a	€ 1.836,86	€ 728,83	PAVIMENTI IN CERAMICA: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 22,09mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR. Seppur non è possibile dimostrare la presenza dei pavimenti in ceramica in tutto il piano primo e sottotetto per mezzo di documentazione fotografica, si rimanda alla DSAN allegata alla presente.</i> " / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si conferma l'esito di non ammissibilità.</u>
7.5	A16003a	€ 7.132,08	€ 5.654,93	RIVESTIMENTI IN CERAMICA: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 27,60mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico, allegato alla istanza RCR. Dalle fotografie allegate alla domanda di contributo e riportate nella presente (foto 2-3) sono visibili dei rivestimenti in ceramica al piano primo.</i> " / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si conferma l'esito di non ammissibilità.</u>

7.6	A15051e	€ 4.426,29	€ 0,00	Pavimentazione esterna: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / <i>"[...] Si ritiene corretta la computazione indicata nel computo metrico estimativo allegato alla domanda di contributo in quanto riguarda il marciapiede del fabbricato esistente. Inoltre tale pavimentazione era esistente nel fabbricato anche ante sisma."</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 67,94mq.</u>
8.1	A17006e	€ 11.071,54	€ 7.132,36	Inferriate: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / <i>"[...] Si ritiene corretta l'obiezione del Nucleo di valutazione limitatamente a i locali del piano primo e del sottotetto, in quanto, nello stato ante sisma non erano presenti inferriate ai detti piani. Per contro, le inferriate al piano terra erano presenti nel fabbricato ante sisma e quindi se ne richiede il contributo. Nel computo metrico allegato alla presente si è apportata corrispondente modifica."</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 678,00Kg.</u>
8.2	A20048b	€ 567,08	€ 363,00	Inferriate preparazione superficie: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / <i>"[...] Si ritiene corretta l'obiezione del Nucleo di valutazione limitatamente a i locali del piano primo e del sottotetto, in quanto, nello stato ante sisma non erano presenti inferriate ai detti piani. Per contro, le inferriate al piano terra erano presenti nel fabbricato ante sisma e quindi se ne richiede il contributo. Nel computo metrico allegato alla presente si è apportata corrispondente modifica."</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 22,60mq.</u>
8.3	A20050a	€ 439,60	€ 281,40	Inferriate antiruggine: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / <i>"[...] Si ritiene corretta l'obiezione del Nucleo di valutazione limitatamente a i locali del piano primo e del sottotetto, in quanto, nello stato ante sisma non erano presenti inferriate ai detti piani. Per contro, le inferriate al piano terra erano presenti nel fabbricato ante sisma e quindi se ne richiede il contributo. Nel computo metrico allegato alla presente si è apportata corrispondente modifica."</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 22,60mq.</u>
8.4	A20051c	€ 1.161,80	€ 743,70	Inferriate verinciatura: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / <i>"[...] Si ritiene corretta l'obiezione del Nucleo di valutazione limitatamente a i locali del piano primo e del sottotetto, in quanto, nello stato ante sisma non erano presenti inferriate ai detti piani. Per contro, le inferriate al piano terra erano presenti nel fabbricato ante sisma e quindi se ne richiede il contributo. Nel computo metrico allegato alla presente si è apportata corrispondente modifica"</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 22,60mq.</u>

9.1	A20011c	€ 11.502,30	€ 2.841,60	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 676,16mq. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR. Dalle fotografie allegate alla domanda di contributo e riportate nella presente (foto 2-3) sono visibili tinteggiature al piano primo e in parte al piano sottotetto." / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si ritiene ammissibile a contributo il costo richiesto relativamente al piano terra (già ammesso) e al piano primo. Si conferma l'esito di non ammissibilità proposto in prima istanza per la superficie relativa al sottotetto (377,37mq). Quantità ammessa pari a 1.150,16mq.</u>
9.2	A20001	€ 2.780,10	€ 686,81	SOTTOFONDO PER TINTE INTERNE: lavorazione per la quale non si ha evidenza alla data degli eventi sismici nei locali Piano primo e Sottotetto; Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a 676,16mq. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla istanza RCR. Dalle fotografie allegate alla domanda di contributo e riportate nella presente (foto 2-3) sono visibili tinteggiature al piano primo e in parte al piano sottotetto." / <u>Preso atto dell'ulteriore documentazione fotografica acquisita, si ritiene ammissibile a contributo il costo richiesto relativamente al piano terra (già ammesso) e al piano primo. Si conferma l'esito di non ammissibilità proposto in prima istanza per la superficie relativa al sottotetto (377,37mq). Quantità ammessa pari a 1.150,16mq.</u>
10.1	NP2a	€ 2.974,25	€ 2.974,25	Fornitura di cornice perimetrale: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si ritiene corretta la non ammissibilità della lavorazione. Si allega computo metrico che recepisce quanto indicato." / <u>Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.</u>
10.2	NP2b	€ 1.784,55	€ 1.784,55	Posa in opera di cornice perimetrale: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si ritiene corretta la non ammissibilità della lavorazione. Si allega computo metrico che recepisce quanto indicato." / <u>Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.</u>
11.3	BA2201	€ 6.800,00	€ 5.950,00	Finestra per tetti: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Inoltre tale lavorazione non risulta cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si presenta aggiornamento del computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto si considera l'osservazione in parte corretta. Si richiede il contributo per una

					<i>sola finestra per tetti obbligatoria per legge per consentire l'accesso al coperto per la manutenzione come previsto dal DGR 699/2015." / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 1,00 cad.</u></i>
	11.4	A18016a	€ 13.212,72	€ 4.404,24	Porte interne: lavorazione parzialmente presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa pari a quanto presente alla data degli eventi sismici 18 cad.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 62.298,00</b>	
(*3)	EL3	Impianti Speciali	€ 2.430,89	€ 2.430,89	Impianti speciali - impianto citofonico, antenna terrestre: lavorazione relativa ad impianti non ordinari, non ammissibile a contributo ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / <i>"[...] Si recepisce in parte quanto osservato. Si allega aggiornamento del computo metrico depositato." / <u>Si conferma l'esito di non ammissibilità.</u></i>
	15.1	1. 6.l. 1	€ 16.065,42	€ 0,00	ASSISTENZE MURARIE ALL'IMPIANTO ELETTRICO: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale RER le quali riconoscono la quota parte di manodopera dedicata alla lavorazione. Percentuale richiesta e ammessa pari al 69,95% delle lavorazioni ammesse per la medesima categoria. / <i>"[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto per assistenze murarie si intendono tutte le opere murarie che devono essere eseguite per poter permettere la posa dell'impianto. Le lavorazioni come l'esecuzione di tracce nelle murature e altre opere per consentire il successivo intervento degli impiantisti non sono ricompresi all'interno delle precedenti voci di computo metrico riferite all'impianto. La quota parte riferita alla lavorazione comprende la mano d'opera per l'esecuzione impiantistica e non la quota delle opere di assistenza muraria." / <u>Alla luce di quanto espresso nelle controdeduzioni, SI AMMETTE A CONTRIBUTO il costo richiesto, al netto della non ammissione delle lavorazioni relative agli impianti speciali (come da voce precedente), riportando quanto descritto nel capitolo del Prezzario RER di riferimento "NORME PER LA MISURAZIONE DELLE OPERE-Impianti elettrici e impianti speciali": "[...] I prezzi non comprendono le opere non specifiche del settore, quali: -opere civili in genere, ed opere provvisionali; [...]"</u></i>



	16.1	1. 6.H. 1	€ 10.507,35	€ 10.507,35	<p>ASSISTENZE MURARIE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, IDRICO/SANITARIO E GAS - Maggiorazione ai prezzi degli impianti di riscaldamento: voce di spesa inclusa nelle relative lavorazioni inerenti l'installazione dell'impianto tecnologico le quali riconoscono la quota parte di manodopera dedicata alla lavorazione. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto per assistenze murarie si intendono tutte le opere che devono essere eseguite per poter permettere la posa dell'impianto. Le lavorazioni come l'esecuzione di tracce nelle murature e altre opere per consentire il successivo intervento degli impiantisti non sono ricompresi all'interno delle precedenti voci di computo metrico riferite all'impianto. La quota parte riferita alla lavorazione comprende la mano d'opera per l'esecuzione impiantistica e non la quota delle opere di assistenza muraria.</i>" / Alla luce di quanto espresso nelle controdeduzioni, <u>SI CONFERMA L'ESITO DI NON AMMISSIBILITÀ a contributo del costo richiesto riportando quanto descritto nel capitolo del Prezzario RER di riferimento "NORME PER LA MISURAZIONE DELLE OPERE-Impianti tecnologici": "[...] Nelle opere compiute relative a:- apparecchi sanitari, questi sono da intendersi forniti e posati in opera compresi gli allacciamenti alle reti di approvvigionamento e di scarico. - caldaie, queste sono da intendersi fornite e poste in opera compresi tutti gli allacciamenti alle reti (gas, acqua, circuito di riscaldamento) e complete di relative valvole di intercettazione. [...]"</u></p>
	16.1	1. 6.H. 2	€ 8.676,40	€ 8.676,40	<p>ASSISTENZE MURARIE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, IDRICO/SANITARIO E GAS - Maggiorazione ai prezzi degli impianti idrosanitari: voce di spesa inclusa nelle relative lavorazioni inerenti l'installazione dell'impianto tecnologico le quali riconoscono la quota parte di manodopera dedicata alla lavorazione. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto per assistenze murarie si intendono tutte le opere che devono essere eseguite per poter permettere la posa dell'impianto. Le lavorazioni come l'esecuzione di tracce nelle murature e altre opere per consentire il successivo intervento degli impiantisti non sono ricompresi all'interno delle precedenti voci di computo metrico riferite all'impianto. La quota parte riferita alla lavorazione comprende la mano d'opera per l'esecuzione impiantistica e non la quota delle opere di assistenza muraria.</i>" / Alla luce di quanto espresso nelle controdeduzioni, <u>SI CONFERMA L'ESITO DI NON AMMISSIBILITÀ a contributo del costo richiesto riportando quanto descritto nel capitolo del Prezzario RER di riferimento "NORME PER LA MISURAZIONE DELLE OPERE-Impianti tecnologici": "[...]Nelle opere compiute relative a:- apparecchi sanitari, questi sono da intendersi forniti e posati in opera compresi gli allacciamenti alle reti d</u></p>

					<u>approvvigionamento e di scarico. - caldaie, queste sono da intendersi fornite e poste in opera compresi tutti gli allacciamenti alle reti (gas, acqua, circuiti di riscaldamento) e complete di relative valvole di intercettazione; [...]</u>
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€21.614,64</b>	
(*4)	\	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 69.176,13	€ 10.741,09	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€10.741,09</b>	
(*A)	\	FINITURE - opere impiantistiche	\	€ 78.332,57	Le lavorazioni relative alla categoria" FINITURE - opere impiantistiche" risultano finalizzate all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data degli eventi sismici. Tali interventi risultano ammessi nella misura percentuale del 34,05% ossia come rapporto tra superficie utile netta ammessa ed utilizzata alla data degli eventi sismici (Piano Terra) e superficie utile netta ammessa nella configurazione post interventi (Piano terra, Piano primo e Piano secondo).
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€78.332,57</b>	
(*B)	\	Spese tecniche post riparazione	\	€ 6.644,67	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€6.644,67</b>	
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 183.143,27</b>	

**DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI**

	TIPOLOGIA DI SPESA			IMPORTO PREVISTO
--	--------------------	--	--	------------------

	NUM. ORD.	CODICE	CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	
(*)	15	IMPIANTI ELETTRICI	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 40.061,56
	16	IMPIANTI MECCANICI	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 89.818,32
	1.8	MODULO FOTOVOLTAICO	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 7.102,80
	1.9	INVERTER MONOFASE	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 1.955,40
	1.10	RELE DI MONITORAGGIO	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 970,67
	1.11	SEZIONATORE DI CAMPO	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 481,58
	<b>SUB TOTALE</b>				

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 153.408,16	€ 126.813,63	€ 26.594,53	€ 139.494,99	
<i>di cui opere edili</i>	€ 153.408,16	€ 126.813,63	€ 26.594,53	€ 139.494,99	(*) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 408.452,00	€ 109.691,16	€ 298.760,84	€ 120.660,28	
<i>di cui opere edili</i>	€ 408.452,00	€ 109.691,16	€ 298.760,84	€ 120.660,28	(*) (*B)

<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>sub totale</b>	<b>€561.860,16</b>	<b>€ 236.504,79</b>	<b>€ 325.355,37</b>	<b>€ 260.155,27</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 56.826,02	€ 23.650,48	€ 33.175,54	€ 28.853,58	(*3) (*C)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 6.130,10	€ 269,90	€ 7.478,72	(*D)
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€625.086,18</b>	<b>€ 266.285,37</b>	<b>€ 358.800,81</b>	<b>€ 296.487,57</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€212.304,67</b>	<b>Tabella B livello operativo E1; -30% destinazione deposito/magazzino.</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 296.487,57</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>		<b>€ 212.304,67</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	4	A01002a	€ 378,17	€ 19,33	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA - collegamento: lavorazione relativa a superficie non oggetto di contributo. / " [...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti." / Preso atto dell'ulteriore documentazione acquisita, si conferma l'esito precedentemente ammesso.
	5	A03018a	€ 11.576,44	€ 280,01	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONE - collegamento: lavorazione relativa a superficie non oggetto di contributo. / " [...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti." , Preso atto dell'ulteriore documentazione acquisita, si conferma l'esito precedentemente ammesso.

7	A03017a	€ 2.185,02	€ 69,08	GETTO DI PULIZIA CON CLS MAGRO - collegamento: lavorazione relativa a superficie non oggetto di contributo. / " <i>[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti.</i> " , Preso atto dell'ulteriore documentazione acquisita, si conferma l'esito precedentemente ammesso.
8	A04002	€ 2.375,14	€ 225,76	VESPAIO IN GHIAIA - collegamento: lavorazione relativa a superficie non oggetto di contributo. / " <i>[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti.</i> " / Preso atto dell'ulteriore documentazione acquisita, si conferma l'esito precedentemente ammesso.
12	A03029	€ 20.383,91	€ 2.595,77	Acciaio per armature: "+15% sfridi e sovrapposizioni" lavorazione inclusa nella relativa voce di prezzo RER2012; quantità richiesta 14.770,95 Kg, quantità ammessa 12.889,96 Kg. / " <i>[...] Si considera corretta l'osservazione apportata alla presente voce di computo. Si rimanda all'aggiornamento del computo metrico allegato.</i> " / Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.
15	A03018b	€ 9.539,17	€ 0,00	Calcestruzzo per elevazioni: cordoli e travi solaio in laterocemento, lavorazione inclusa nella voce di cme n.14_A06001c; quantità richiesta 59,11 mc, quantità ammessa 54,12 mc. / " <i>[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto la voce 14 relativa ai solai in laterocemento non tiene conto dei cordoli e delle travi presenti nel fabbricato, ma solo della realizzazione dell'impalcato con travetti e pignatte e soletta superiore. Si ritiene corretta la computazione effettuata.</i> " , Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 59,11 mc.
18	C01021	€ 922,62	€ 120,34	Geotessile: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / " <i>[...] Si precisa che il geotessile indicato nel computo metrico estimativo non riguarda la realizzazione di opere esterne ma la realizzazione delle fondazioni del nuovo fabbricato e del marciapiede che lo circonda. Si rimanda a quanto riportato in merito al fabbricato A ritenendo corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo.</i> " / Alla luce di quanto espresso nelle controdeduzioni, non si ammette a contributo la sola quantità indicata come "sovrapposizioni +15% - 44,57mq (€ 120,34)" riportandoci quanto descritto nel capitolo del Prezzario RER di riferimento C01. LAVOR. STRADALI: " <i>[...] I trattamenti superficiali, le penetrazioni, i manti di conglomerato, le pavimentazioni cementizie e in genere qualunque tipo di pavimentazione di qualsiasi spessore verranno di norma misurati in ragione di superficie intendendosi tassativi gli spessori prescritti e nel relativo prezzo unitario</i> "

					<u>sarà compreso ogni magistero e fornitura per dare il lavoro completo con le modalità e norme indicate.</u> Quantità ammessa pari a 297,14 mq.
	19	11.03.06	€ 742,63	€ 742,63	Finitura superficiale esterni con ghiaio lavato: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / "[...] <i>Si ritiene corretta la non ammissibilità in quanto la voce riguarda una sistemazione della superficie esterna del fabbricato oltre il marciapiede. Si prende atto di quanto segnalato e si corregge l'importo ne CME.</i> " / Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.
	20	1.3.1.7B	€ 242,46	€ 0,00	Drenaggio con tubazione microforata: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico estimativo allegato alladomanda di contributo, in quanto la tubazione microforata deve essere inserita nella fondazione per la corretta esecuzione dell'opera. Si rimanda a quanto indicato per il fabbricato A.</i> / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 67,35 m.</u>
	21	A01010b	€ 442,54	€ 0,00	Rinterro con materiale arido: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico estimativo allegato alla richiesta di contributo, in quanto il reinterro è necessario per la realizzazione delle fondazioni come da dettagli presenti negli elaborati allegati alla domanda di contributo.</i> " / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 20,30 mc.</u>
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 4.052,92</b>	
(*2)	1.2	A15003a/A15003b	€ 6.143,78	€ 377,91	SOTTOFONDO PAVIMENTI - collegamento: lavorazione relativa a superficie non oggetto di contributo. Quantità ammessa 268,68mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico estimativo allegato alla domanda di contributo in quanto il reinterro è necessario per la realizzazione delle fondazioni come da dettagli presenti negli elaborati allegati alla domanda di contributo.</i> " / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedentemente ammesso.</u>

7.1	A15033a	€ 10.674,76	€ 826,18	PAVIMENTI IN CERAMICA - collegamento: lavorazione relativa a superficie non oggetto di contributo. Quantità ammessa 192,28mq. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti.</i> " / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedentemente ammesso.</u>
7.6	A15051e	€ 6.824,46	€ 6.824,46	PAVIMENTAZIONE ESTERNA: lavorazione relativa ad area esterna, non ammissibile a contributo ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / "[...] <i>Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda in quanto trattasi di pavimentazione relativa ai marciapiedi esterni del fabbricato.</i> " / <u>Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.</u>
8.1	A17006e	€ 1.900,22	€ 617,37	Inferriate: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] <i>Si ritiene corretta in parte l'osservazione. Nello stato ante sisma erano presenti inferriate a piano terra come da foto contenute nella relazione sulle finiture esistenti allegata all'integrazione depositata 22.012016. Si richiede il contributo per le finiture in essere ante sisma.</i> " / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 220,80 Kg.</u>
8.2	A20048b	€ 98,43	€ 31,97	Inferriate: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] <i>Si ritiene corretta in parte l'osservazione. Nello stato ante sisma erano presenti inferriate a piano terra come da foto contenute nella relazione sulle finiture esistenti allegata all'integrazione depositata 22.012016. Si richiede il contributo per le finiture in essere ante sisma.</i> " / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 7,36 mq.</u>
8.3	A20050a	€ 76,30	€ 24,78	Inferriate: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] <i>Si ritiene corretta in parte l'osservazione. Nello stato ante sisma erano presenti inferriate a piano terra come da foto contenute nella relazione sulle finiture esistenti allegata all'integrazione depositata 22.012016. Si richiede il contributo per le finiture in essere ante sisma.</i> " / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 7,36 mq.</u>
8.4	A20051c	€ 201,65	€ 65,49	Inferriate: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] <i>Si ritiene corretta in parte l'osservazione. Nello stato ante sisma erano presenti inferriate a piano terra come da foto contenute nella relazione sulle finiture esistenti allegata all'integrazione depositata 22.012016. Si richiede il contributo per le finiture in essere ante sisma.</i> " / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 7,36 mq.</u>

10.1	NP2a	€ 2.095,00	€ 2.095,00	Fornitura di cornice perimetrale: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nell'osservazione. A tal fine si rimanda al computo metrico aggiornato allegato alla presente." / <u>Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.</u>
10.2	NP2b	€ 1.257,00	€ 1.257,00	Posa in opera di cornice perimetrale: lavorazione non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nell'osservazione. A tal fine si rimanda al computo metrico aggiornato allegato alla presente." / <u>Il richiedente accetta la proposta di non ammissione.</u>
11.2	A18039c	€ 4.518,40	€ 4.518,40	PORTA FINESTRA: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione non risulta cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti." / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>
11.3	BA01.01	€ 25.080,00	€ 17.100,00	Telaio vetrata di ingresso: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta non cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Quantità ammessa a contributo pari a 42mq. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti." / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedentemente ammesso.</u>
11.4	BA2201	€ 850,00	€ 0,00	FINESTRA PER TETTI: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione non risulta cogente ai fini della ripresa dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo. L'inserimento della finestra per tetti per accedere alla linea vita e al coperto per la manutenzione è obbligatoria come previsto dal DGR 699/2015." / <u>Si ritiene ammissibile il costo richiesto; quantità ammessa pari a 1,00 cad.</u>
11.5	A18016a	€ 5.382,96	€ 2.936,16	PORTE INTERNE: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo. Le porte erano esistenti anche nello stato ante sisma. Si riallega di seguito fotografia in cu



					<u>sono ben visibili le porte esistenti." / Nello stato di fatto l'immobile non disponeva di porte interne, tuttavia erano presenti le porte esterne che nello stato di fatto sono diventate "interne", pertanto la quantità ammessa è pari a quanto presente alla data degli eventi sismici 5 cad.</u>
11.7	A18080e	€ 2.764,71	€ 1.208,87	CONTROTELAI - porte finestre controtelai su tre lati: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Quantità ammessa a contributo pari a 119,68mq. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti." , Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedentemente ammesso.	
11.8	A18055a	€ 3.090,12	€ 3.090,12	FRANGISOLE: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda. Nello stato ante sisma gli oscuramenti erano realizzati con tendaggi come da foto riallegata alla presente (foto 4). ' / Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.	
11.8	A18054a	€ 10.300,40	€ 10.300,40	VETRATE: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo come giustificato nelle Note generali contenute nel punto b del presente documenti." / Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.	
14.1	A19001c	€ 5.538,40	€ 5.538,40	FRANGISOLE: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici, come da documentazione tecnica e fotografica allegata. Inoltre tale lavorazione risulta finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda. Nello stato ante sisma gli oscuramenti erano realizzati con tendaggi come da foto riallegata alla presente (foto 4). ' / Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedentemente ammesso.	

EL1	Impianto Di Illuminazione e di Forza Motrice	€ 44.737,51	€ 44.737,51	Lavorazione finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Inoltre, anche a seguito di integrazione di merito, non risultano allegati elaborati grafici utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / " <i>[...] In merito a quanto indicato nell'osservazione a questa voce si precisa che parte dell'impiantistica presente nel fabbricato A nello stato ante sisma relativa alla cucina del ristorante viene spostata da progetto all'interno del fabbricato B. Si ritiene quindi corretto quanto richiesto in sede di domanda nel computo metrico allegato.</i> " / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>
EL2	Quadri Elettrici Di Distribuzione	€ 5.663,03	€ 5.663,03	Lavorazione finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Inoltre, anche a seguito di integrazione di merito, non risultano allegati elaborati grafici utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. Inoltre, tale lavorazione è relativa ad impianti non ordinari, non ammissibile a contributo ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / " <i>[...] Si recepisce solo in parte l'osservazione proposta. Si rimanda a quanto precedentemente indicato per i quadri elettrici e l'impianto di illuminazione.</i> " / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>
EL3	Impianti Speciali	€ 1.256,43	€ 1.256,43	Lavorazione finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Inoltre, anche a seguito di integrazione di merito, non risultano allegati elaborati grafici utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. Inoltre, tale lavorazione è relativa ad impianti non ordinari, non ammissibile a contributo ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. / " <i>[...] Si recepisce solo in parte l'osservazione proposta. Si rimanda a quanto precedentemente indicato per i quadri elettrici e l'impianto di illuminazione.</i> " / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>
EL4	Impianto Di Terra	€ 36.630,03	€ 36.630,03	Lavorazione finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Inoltre, anche a seguito di integrazione di merito, non risultano allegati elaborati grafici utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / " <i>[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto come già indicato per le precedenti voci, parte dell'impiantistica presente nei locali adibiti a cucina/ristorante del fabbricato A ante sisma sono stati spostati in fase di progetto e ricostruzione dell'immobile nel fabbricato B.</i> " / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>

	16	IMPIANTI MECCANICI	€ 67.577,50	€ 67.577,50	Lavorazione finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Inoltre, anche a seguito di integrazione di merito, non risultano allegati elaborati grafici utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto come già indicato per le precedenti voci, parte dell'impiantistica presente nei locali adibiti a cucina/ristorante del fabbricato A ante sisma sono stati spostati in fase di progetto e ricostruzione dell'immobile nel fabbricato B." / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>
	D	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	€ 52.799,03	€ 52.799,03	Lavorazione finalizzata all'adeguamento dell'immobile ad attività ricettiva non presente alla data del sisma. Inoltre, anche a seguito di integrazione di merito, non risultano allegati elaborati grafici utili alla valutazione della congruità degli interventi richiesti a contributo. / "[...] Si ritiene corretto quanto indicato nel computo metrico allegato alla domanda di contributo in quanto una porzione di superficie esistente del fabbricato A (86 mq) viene spostata nel fabbricato B, il quale può comunque usufruire dell'efficientamento energetico. Si precisa inoltre che per quanto riguarda la parte impiantistica si è elaborato un progetto di massima dal quale è stato desunto il computo metrico presentato in domanda. In fase di elaborazione del progetto costruttivo tale computazione verrà riaggiornata. A maggior comprensione delle computazioni degli impianti, si allegato elaborati grafici esplicativi." / <u>Per le motivazioni espresse in prima istanza, si conferma l'esito precedente.</u>
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 265.476,04</b>	
(*3)	\	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 56.826,02	€ 28.175,66	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 28.175,66</b>	
(*A)	\	OPERE STRUTTURALI - opere edili	\	€ 22.541,61	Importo non ammesso a seguito di riparametrazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 22.541,61</b>	
(*B)	\	FINITURE - opere edili	\	€ 33.284,80	Importo non ammesso a seguito di riparametrazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 33.284,80</b>	
(*C)		Spese tecniche post riparametrazione	\	€ 4.999,88	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

(\*D)

<b>SUB TOTALE</b>		<b>€4.999,88</b>	
Spese tecniche aggiuntive post riparazione	\	€ 269,90	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
<b>SUB TOTALE</b>		<b>€269,90</b>	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 358.800,81</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 579.683,88	€ 642.904,41	€ 0,00	€ 642.904,41	€ 579.683,88
IMMOBILE 2	€ 212.304,67	€ 296.487,57	€ 0,00	€ 296.487,57	€ 212.304,67
<b>TOTALE</b>	<b>€ 791.988,55</b>	<b>€ 939.391,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 939.391,98</b>	<b>€ 791.988,55</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 791.988,55</b>

NOTE