

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1121 del 21 aprile 2017

Realizzazione Edifici Scolastici (ES) per l'adeguamento dell'esistente Edificio Scolastico Temporaneo denominato EST 28, la demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica nel comune di Concordia sulla Secchia (MO) – Nomina della commissione di collaudo tecnico-amministrativo e del collaudatore statico e relativo affidamento dell'incarico.

Premesso:

- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto

dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre che:

- con decreto del Commissario Delegato n. 1811 del 29 settembre 2015 è stato approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti con il Comune di Concordia sulla Secchia (MO) per l'intervento di ricostruzione del nuovo polo scolastico attraverso: la rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST n. 28) destinato alla scuola primaria (ex Gasparini), la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado “Zanoni”, la demolizione e ricostruzione della palestra scolastica e la demolizione dell'attuale scuola primaria “Gasparini”, e che tra le altre cose, ha previsto che la realizzazione dell'intero Polo Scolastico potrà avvenire con unica gara di appalto o con due gare, con la individuazione di due lotti funzionali, in base alla tempistica richiesta per la progettazione preliminare dei vari interventi, nonché una spesa presunta di € 7.083.192,93;
- in data 8 ottobre 2015 è stata sottoscritta tra il Commissario Delegato e il Comune di Concordia sulla Secchia la convenzione con numero di repertorio 422/2015 per la progettazione e realizzazione del “Nuovo Polo Scolastico” nel Comune di Concordia sulla Secchia;
- con l'Ordinanza n. 20 dell'08 aprile 2016 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione di opere di adeguamento dell'esistente Edificio Scolastico Temporaneo denominato EST 28, la demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica. Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e smi. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre”, ed è stata prevista una spesa complessiva di € 2.433.192,93, che trova copertura finanziaria con le risorse ricomprese nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piano Annuale 2013-2014 dell'edilizia scolastica – Università, da ultimo rimodulato con ordinanza n. 5/2016, ed in particolare la spesa risulta finanziata con corrispondente parte delle risorse per l'edilizia scolastica di € 122.629.568,00 assegnate ed erogate dal MIUR ai sensi dell'art. 5, comma 1, del D.L. 74/2012;

- tale intervento risulta ricompreso nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piano Annuale 2013-2014 dell’edilizia scolastica – Università, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, elaborato secondo le indicazioni contenute nell’articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell’articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, approvati con la delibera della Giunta Regionale n. 1012 del 27 luglio 2015 e con l’Ordinanza Commissariale n.37 del 29 luglio 2015, con delibera della Giunta Regionale n.1666 del 2 novembre 2015, con l’Ordinanza Commissariale n.48 del 04 novembre 2015, con l’Ordinanza Commissariale n.5 del 19 febbraio 2016, con delibera della Giunta Regionale n.753 del 30 maggio 2016, con l’Ordinanza Commissariale n.33 del 03 giugno 2016 , con delibera della Giunta Regionale n. 1618 del 07 ottobre 2016, con l’Ordinanza Commissariale n. 52 del 24 ottobre 2016 e da ultimo con l’Ordinanza Commissariale n.6 del 14 marzo 2017 sono stati approvati gli aggiornamenti al 31 gennaio 2017 degli interventi relativi alle Opere Pubbliche, e che il relativo finanziamento è assicurato con quota parte delle risorse per l’edilizia scolastica di € 122.629.568,00 assegnate ed erogate dal MIUR ai sensi dell’art. 5, comma 1, del D.L. 74/2012;

- è stata pertanto avviata una procedura aperta per la realizzazione dell’intervento di progettazione e realizzazione delle opere di adeguamento dell’edificio scolastico temporaneo Est 28, demolizione e ricostruzione di una palestra scolastica siti nel Comune di Concordia Sulla Secchia (MO), secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di € 1.911.500,00 (IVA esclusa) per lavori a corpo, inclusi gli oneri della sicurezza e la salute del cantiere, la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza;

- con decreto n. 3565 del 31 ottobre 2016 si è preso atto dell’esclusione di tutte le ditte ammesse alla fase di valutazione dell’offerta tecnica in ragione della irregolarità, inammissibilità e comunque inidoneità e contrarietà di tutte le offerte presentate rispetto a quanto prescritto dal Capitolato Speciale e della conseguente impossibilità di procedere all’aggiudicazione;

- con decreto n. 3659 del 2 novembre 2016 è stata indetta la gara per l’appalto dei lavori di “adeguamento dell’esistente Edificio Scolastico Temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica” nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO) mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 56, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 163/2006, mediante invito rivolto alle imprese concorrenti nella precedente procedura aperta non aggiudicata di pari oggetto in possesso dei requisiti di cui agli articoli da 34 a 45, D.lgs. n. 163/2006 che, nella suddetta procedura, hanno presentato offerte rispondenti ai requisiti formali della procedura medesima, individuate in tutte le imprese concorrenti ammesse alla fase di valutazione dell’offerta tecnica ed escluse nell’ambito della stessa;

Considerato che attualmente sono in corso alcuni accertamenti in quanto:

- la gara è stata aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, e che l’offerta presentata dall’Impresa NIAL NIZZOLI S.r.l., è apparsa alla Stazione Appaltante anormalmente bassa ai sensi dell’art. 86 del D.Lgs. 163/06, in quanto *“sia i punti relativi al prezzo, che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara”*;
- il Responsabile Unico del Procedimento, è stato autorizzato dal Direttore dell’Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012, a procedere con la valutazione della congruità dell’offerta, invitando l’Impresa NIAL NIZZOLI S.r.l., ai sensi dell’art. 88 del DLgs 163/2006, a presentare per iscritto le giustificazioni di cui all’art. 87 del DLgs 163/2006.

Richiamata la propria ordinanza n. 92 del 21 dicembre 2012 avente per oggetto “Regolamento per la disciplina del fondo incentivante ex art. 92 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. relativo alla Struttura commissariale prevista dall’art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012 e s.m.i. Approvazione”;

Dato atto che:

- con decreto n. 2334 del 18 novembre 2015 sono stati nominati i componenti del gruppo di lavoro e la percentuale di ripartizione dell’incentivo ex art. 93 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la realizzazione del Nuovo Polo Scolastico” nel Comune di Concordia sulla Secchia;
- con il predetto decreto è stato previsto di dover procedere alla nomina della commissione di collaudo tecnico-amministrativo e del collaudatore statico con successivo provvedimento.

Ritenuto di dover procedere alla costituzione della commissione di collaudo tecnico-amministrativo, con contestuale nomina dei componenti, affidamento dell’incarico di collaudatore statico per gli interventi di adeguamento dell’EST esistente e demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO).

Considerato e preso atto che agli atti dell’amministrazione regionale risulta *l’elenco nominativo dei tecnici regionali per lo svolgimento di attività di collaudo a favore della RER*, istituito presso la Direzione Generale Centrale Organizzazione, Personale, Sistemi Informativi e telematica.

Considerato che i compensi per i componenti della commissione di collaudo tecnico – amministrativo e del collaudatore statico trovano copertura nell’ambito del quadro tecnico ed economico dell’intervento approvato con ordinanza n.20 del 08 aprile 2016.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1) di nominare quali componenti della Commissioni di Collaudo Tecnico-Amministrativo in corso d’opera l’ing. Riccardo Battaglia (Presidente) l’ing. Maria Romani (Componente) e l’ing. Alessandro Buzzoni (Componente) e quale collaudatore statico l’ing. Riccardo Battaglia per la realizzazione di opere di adeguamento dell’EST esistente e demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO);
- 2) di dare atto che i compensi per i componenti della Commissione di Collaudo Tecnico-Amministrativo e del Collaudatore Statico derivano dall’applicazione dell’incentivo e trovano copertura nell’ambito del quadro tecnico ed economico dell’intervento approvato con la propria ordinanza n.20 dell’08 aprile 2016.
- 3) di stabilire che il presente decreto sia trasmesso:
 - al Responsabile Unico di Procedimento degli ES;
 - ai componenti delle Commissioni di collaudo con valore di nomina a tutti gli effetti.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firma digitale)