

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 1078 del 13 aprile 2017**

**Oggetto:** rettifica Decreto n. 766 del 20 marzo 2017

Visto il decreto n. 766 del 20 marzo 2017 con cui si è concesso l'importo di 924.831,76 all'impresa LODI EDILIZA SRL, con sede legale a Cavezzo (MO), via Cavour, n. 89, C.F. 03028860363;

Dato atto che è presente un mero errore materiale nell'allegato unico relativamente al dettaglio spese del contributo concesso;

Ritenuto necessario rettificare il decreto n. 766 del 20 marzo 2017;

### **DECRETA**

1. di modificare il decreto n. 766 del 20 marzo 2017 nell'allegato unico, relativamente al dettaglio spese del contributo concesso, fermo restando il resto;
2. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a LODI EDILIZA SRL e a BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA – filiale di San Felice sul Panaro, in qualità di istituto di credito prescelto dal beneficiario, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

3. che copia del presente provvedimento venga pubblicata, ai sensi dell'art. 18 del d.l. n. 83/2012, convertito con modifiche dalla legge 134/2012.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**LODI EDILIZIA S.R.L.**

**ANAGRAFICA**

TIPO		impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	LODI ROSSANO	LDORSN61E19B819T			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-69428-16	19/12/16
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-12280-17	30/03/17
SEDE LEGALE	via Cavour, 89 – cap. 41032	Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Cavour, 89 – cap. 41033	Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	03028860363			CUP		E47H17000160001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO		CR-3628-17 14/02/17	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.73.22	(codice)	(codice)	(codice)	AIA		
					DURC rilasciato il	24/02/17	CR-1649-17 28/02/17
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		
					ANTIMAFIA (richiesta il 25/08/16)		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA-FILIALE SAN FELICE SUL PANARO			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		5	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA ESCLUSA		

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.159.831,76	€ 235.000,00	€ 924.831,76
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.159.831,76</b>	<b>€ 235.000,00</b>	<b>€ 924.831,76</b>

#### DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 750.712,95	€ 725.141,32	€ 25.571,63	/	(*1)+(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 708.558,59	€ 691.764,39	€ 16.794,20	/	(*A) (*C) (*D) (*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 42.154,36	€ 33.376,93	€ 8.777,43	/	(*2) (*B)
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 2.878,68	€ 2.878,68	€ 0,00	/	(*A)
<b>C. Finiture</b>	€ 387.758,10	€ 327.411,76	€ 60.346,34	/	(*3) +(*4)
<i>di cui opere edili</i>	€ 189.982,20	€ 173.261,44	€ 16.720,76	/	(*B) (*C) (*D) (*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 197.775,90	€ 154.150,32	€ 43.625,58	/	(*4)
<b>sub totale</b>	<b>€ 1.141.349,73</b>	<b>€ 1.055.431,76</b>	<b>€ 85.917,97</b>	/	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 96.000,00	€ 96.000,00	€ 0,00	/	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	/	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	/	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	/	

<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€1.245.749,73</b>	<b>€1.159.831,76</b>	<b>€85.917,97</b>	<b>€0,00</b>	<b>(*1)(*2) (*3) (*4)</b>
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€950.792,88</b>	<p><b>FABBRICATO A - TAB. A lettera a) €667.989,35</b>  incrementi: 10% superficie inferiore a 1.500 mq, 80% destinazione uffici; 15% altezza superiore ai 4 metri sotto trave all'appoggio; 15% immobili per i quali è previsto il rispetto di particolari standard energetici; 40,00€/mq demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale; 80,00€/mq demolizioni e smaltimento amianto.</p> <p><b>FABBRICATO B - TAB. b lettera c) - livello operativo E3) ) €282.803,53</b>  Incrementi: 5% del convenzionale base per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edificio; 80,00€/mq demolizioni e smaltimento amianto; decrementi: -30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino.</p>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€235.000,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			<b>€924.831,76</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€924.831,76</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>		

<b>DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE</b>					
	<b>TIPOLOGIA DI SPESA</b>		<b>IMPORTO PREVISTO</b>	<b>IMPORTO NON AMMESSO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>
	<b>NUM. ORD.</b>	<b>CODICE</b>			
(*1)	CAPANNONE Cap.2.1.2-ALTRE OPERE n.ord.20	A05006 g	€ 2.692,84	€ 1.821,93	Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza: quantità ricalcolata (22,68 mq) dagli elaborati grafici forniti. Non è stata ammessa la quota parte relativa alle contropareti ricovero mezzi non riscontrabile dagli elaborati.
	CAPANNONE Cap.2.1.3-OPERE DA PREFABBRICATORE n.ord.23	14. 1.A. 11 A	€ 9.056,29	€ 9.056,29	Maggiorazione sul prezzo di cui alla voce 14.1.A.10 per altezza pilastri superiore a m. 7,00: maggiorazione non ammessa (h= 6,50 m) dagli elaborati grafici forniti.

	CAPANNONE Cap.2.1.3- OPERE DA PREFABBRI- CATORE n.ord.25	N.P. 1	€ 8.459,97	€ 2.136,33	Tegolo in C.A.P. di altezza 0,40 m larghezza 2,50 m e lunghezza 10,02 m-solaio soppalco: nuovo prezzo ricalcolato al netto delle voci 1.1.D, 1.2.8, 1.1.D, AA01 relative a Manodopera, noli e trasporto materiale già inclusi nelle lavorazioni da Prezzario Regionale.
	CAPANNONE Cap.2.1.3- OPERE DA PREFABBRI- CATORE n.ord.26	N.P. 2	€ 4.732,40	€ 1.234,10	Tegolo in C.A.P. di altezza 0,40 m larghezza 1,74 m e lunghezza 10,02 m -solaio soppalco: nuovo prezzo ricalcolato al netto delle voci 1.1.D, 1.2.8, 1.1.D, AA01 relative a Manodopera, noli e trasporto materiale già inclusi nelle lavorazioni da Prezzario Regionale.
	CAPANNONE Cap.2.1.3- OPERE DA PREFABBRI- CATORE n.ord.27	14. 1.A. 13 F	€ 29.240,75	€ 1.212,75	Maggiorazione sul prezzo di cui alla voce 14.1.A.10 per sheds inseriti tra i tegoli prefiniti costituiti da elementi prefabbricati in c.a.p.: quantità ricalcolata( 101,92 m) dagli elaborati grafici forniti.
	BLOCCO UF- FICI Cap.3.1.1- ONERI SICU- REZZA n.ord.72	18.02.04.b	€ 1.523,20	€ 1.332,80	Nolo di elementi mobili di recinzione in pannelli, per ogni mese successivo al primo: quantità ricalcolata come utilizzo Ponteggi (noleggio materiale1 + 1 mesi).
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€16.794,20</b>	
(*2)	AREA ESTERNA Cap.4.2-ASSI- STENZA IMP.IDROSA- NITARIO n.ord.134	1.6.H.1	€ 8.777,43	€ 8.777,43	Maggiorazione 30,90% ai prezzi degli impianti idrosanitari indicati nel capitolo 9 (maggiorazioni indicative): lavorazione non adeguatamente giustificata.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€8.777,43</b>	
(*3)	CAPANNONE Cap.2.1.2-AL- TRE OPERE n.ord.21	A08017b	€ 3.196,77	€ 1.322,10	Intonaco civile: quantità ricalcolata (69,13 mq) dagli elaborati grafici forniti. Non è stata ammessa la quota parte relativa alle contropareti ricovero mezzi non riscontrabile dagli elaborati.

	CAPANNONE Cap.2.2.1- AL- TRE OPERE n.ord.51	1.7.D.2	€ 4.079,24	€ 4.079,24	Montaggio di serramenti in metallo murati direttamente, per finestre e per porte (minimo di fatturazione mq. 1,60): lavorazione già inclusa alle voci 09.02.15 (infissi), A19010c (vetro)
	CAPANNONE Cap.2.2.1- AL- TRE OPERE n.ord.58	1.7.D.2	€ 140,00	€ 140,00	Montaggio di serramenti in metallo murati direttamente, per finestre e per porte (minimo di fatturazione mq. 1,60): lavorazione già inclusa alle voci 09.02.15 (infissi), A19010c (vetro)
	BLOCCO UFFICI Cap.3.2- OPERE DI FINITURA n.ord.126	1.7.D.2	€ 928,32	€ 928,32	Montaggio di serramenti in metallo murati direttamente, per finestre e per porte (minimo di fatturazione mq. 1,60): lavorazione già inclusa alle voci 09.01.26c (infissi), A19015a (vetro)
	AREA ESTERNA Cap.4.1- MAR- CIAPIEDE n.ord.131	C02003	€ 3.702,21	€ 2.121,09	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni: quantità ricalcolata (45,75 mc) considerando larghezza marciapiede pari a 1,00 m su tutto il perimetro dell'edificio, come nella planimetria pre-sisma.
	AREA ESTERNA Cap.4.1- MAR- CIAPIEDE n.ord.132	C01019a	€ 264,24	€ 151,39	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo): quantità ricalcolata (152,50 mq) considerando larghezza marciapiede pari a 1,00 m su tutto il perimetro dell'edificio, come nella planimetria pre-sisma.
	AREA ESTERNA Cap.4.1- MAR- CIAPIEDE n.ord.133	C03052a	€ 13.926,12	€ 7.978,62	Pavimentazione autobloccante in mattoni pieni in cotto estrusi e bisellati: quantità ricalcolata (152,50 mq) considerando larghezza marciapiede pari a 1,00 m su tutto il perimetro dell'edificio, come nella planimetria pre-sisma.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€16.720,76</b>	
(*4)	CME IM- PIANTO TER- MOIDRAU- LICO-UFFICI - Cap.1.0 n.ord.1.16	E01031a	€ 402,45	€ 402,45	Piatto per doccia ad angolo curvo: lavorazione non riscontrabile negli elaborati grafici forniti.

CME IM-PIANTO TERMOIDRAULICO-UFFICI - Cap.1.0 n.ord.1.17	E01029	€ 318,42	€ 318,42	Bidet in porcellana vetrificata: lavorazione non riscontrabile negli elaborati grafici forniti.
CME IM-PIANTO TERMOIDRAULICO-UFFICI - Cap.1.0 n.ord.1.20	E01026b	€ 350,56	€ 350,56	Lavabo in porcellana vetrificata: lavorazione non riscontrabile negli elaborati grafici forniti.
CME IM-PIANTO TERMOIDRAULICO-UFFICI - Cap.1.0 n.ord.1.21	9.2.10A	€ 124,00	€ 124,00	Fornitura e installazione di attacco per lavatrice o lavastoviglie: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.3	D01002b	€ 33,14	€ 33,14	Impianto elettrico per punto di comando. Pulsante Sali/scendi per telo videoproiezione: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.64	D04001a	€ 1.697,60	€ 1.697,60	Apparecchi esterni Uffici (potenza lampada 26W) fluorescenti(n.4): lavorazioni non ammissibili come da Art.4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. in quanto relative ad area esterna, costi non direttamente connessi all'attività produttiva.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.65	D04001c	€ 3.529,04	€ 3.529,04	Proiettori esterni Capannone ottica stradale o asimmetrica (n.8): lavorazioni non ammissibili come da Art.4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. in quanto relative ad area esterna, costi non direttamente connessi all'attività produttiva.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.69	B.064.012.00.025.005	€ 2.840,62	€ 2.840,62	Armadio RACK 19" per attestazione prese telefono-dati: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.

CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.81	D01007a	€ 245,32	€ 245,32	Impianto di antenna terrestre, presa televisiva in derivazione: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.82	D06022a	€ 73,20	€ 73,20	Cavo per trasmissione di segnali televisivi: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.83	D06023c	€ 130,09	€ 130,09	Antenna TV-VHF: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.84	D06025b	€ 104,06	€ 104,06	Antenna TV-UHF: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.85	D06029a	€ 36,84	€ 36,84	Miscelatore di segnale a bassa attenuazione: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.86	D06029d	€ 68,01	€ 68,01	Amplificatore a larga banda con amplificazione VHF e UHF: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.87	D06031a	€ 14,75	€ 14,75	Alimentatore stabilizzato, alimentazione ingresso 220/230 V-50/60 Hz: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.88	D06032a	€ 687,60	€ 687,60	Cavo UTP non schermato, multicoppie, conduttori in rame 24 AWG: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.89	D06035a	€ 405,00	€ 405,00	Presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS, in scatola da parete o da incasso, per cavi UTP: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.

CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.90	N.P.1	€ 862,13	€ 862,13	Allacciamento elettrico di tutte le utenze relative agli impianti di climatizzazione e riscaldamento acqua: manodopera e accessori già compresi nelle voci di Prezzario e non adeguatamente giustificata.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.92	N.P.3	€ 970,61	€ 970,61	Manodopera e minuterie per il cablaggio e la realizzazione di quadri elettrici compreso quanto necessario per il corretto funzionamento di ciascun quadro elettrico: manodopera e accessori già compresi nelle voci di Prezzario e non adeguatamente giustificata.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.93	N.P.4	€ 9.644,26	€ 9.644,26	Realizzazione di impianto antintrusione completo di tutti i componenti (centrale digitale, combinatore telefonico. Rivelatori di presenza, sensori, tastiera attivazione impianto, sirene esterne): lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.95	N.P.6	€ 87,88	€ 87,88	Fornitura e posa in opera di cavo con connettori VGA alle 2 estremità per il collegamento del videoproiettore a soffitto dalla postazione pc all'interno della sala riunioni: lavorazione non ammessa in quanto non rientrante nella tipologia di impianti definiti all'Art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
CME IMPIANTI ELETTRICI - n.ord.96	11.02.060.E	€ 27.000,00	€ 21.000,00	Impianto fotovoltaico comprensivo di tutte le apparecchiature necessarie; 5 kW di picco, potenza 15kWp: lavorazione ricondotta alla 11.2 . 60 C (prezzo unitario 6.000,00€/cad) relativa a potenza 3 kW di picco, come da relazione allegata (progetto-impianto-termico-legge-10-1991.pdf) inerente la sola porzione uffici: 11 pannelli da 250 Wp, potenza totale 2,75 kWp.
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 43.625,58</b>	
<b>TOTALE</b>			<b>€ 85.917,97</b>	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	CAPANNONE Cap.2.1.4- IN- DAGINI E	1.4.C.7	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 159,00

	PROVE n.ord.32				
	CAPANNONE Cap.2.1.4- IN- DAGINI E PROVE n.ord.33	1.4.D.4A	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 1.320,00
	CAPANNONE Cap.2.1.4- IN- DAGINI E PROVE n.ord.34	1.4.D.4B	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 900,00
	CAPANNONE Cap.2.1.4- IN- DAGINI E PROVE n.ord.35	01.10.01	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 156,18
	BLOCCO UF- FICI Cap.3.1.3- INDAGINI E PROVE n.ord.98	1.4.C.7	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 79,50
	BLOCCO UF- FICI Cap.3.1.3- INDAGINI E PROVE n.ord.99	1.4.D.4A	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 264,00
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€ 2.878,68</b>
(*B)	AREA ESTERNA Cap.4.2-ASSI- STENZA IMP.IDROSA- NITARIO n.ord.134	1.6.H.1	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Im- pian- tistiche	€ 8.777,43
	AREA ESTERNA Cap.4.3-	—	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Im- pian- tistiche	€ 17.557,70

	IMP.FOGNARIO da n.ord.135 a 152				
	AREA ESTERNA Cap.4.4-ASSI- STENZA IMP.ANTIN- CENDIO da n.ord.153 a 170	–	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Im- piantistiche	€ 15.819,23
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€42.154,36</b>
(*C)	CAPANNONE Cap.2.1.2-AL- TRE OPERE n.ord.21	A08017b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3.196,77
	BLOCCO UF- FICI Cap.3.1.2- OPERE DI RI- COSTRU- ZIONE n.ord.97	A08017b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 886,82
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€4.083,59</b>
(*D)	CAPANNONE Cap.2.2.1-AL- TRE OPERE n.ord.36	A15104a	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 15.973,12
	CAPANNONE Cap.2.2.1-AL- TRE OPERE n.ord.37	A15105	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 939,10
	CAPANNONE Cap.2.2.1-AL- TRE OPERE n.ord.38	A15108	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 16.011,93
	CAPANNONE Cap.2.2.1-AL- TRE OPERE n.ord.39	A15106	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 12.163,94

	BLOCCO UF-FICI Cap.3.2-OPERE DI FINITURA n.ord.105	A04001b	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 4.592,94
	BLOCCO UF-FICI Cap.3.2-OPERE DI FINITURA n.ord.108	A15003a	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 1.673,61
	BLOCCO UF-FICI Cap.3.2-OPERE DI FINITURA n.ord.109	A15003b	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 2.109,94
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€ 53.464,58</b>

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DE-CURATATO DALL'INDEN-NIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMO-BILE 1	€ 950.792,88	€ 1.159.831,76	€ 235.000,00	€ 924.831,76	€ 924.831,76
<b>TOTALE</b>	€ 950.792,88	€ 1.159.831,76	€ 235.000,00	€ 924.831,76	€ 924.831,76
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMO-BILI</b>					<b>€ 924.831,76</b>

**NOTE**

1) Posto quanto definito dall'art. 4 comma 17 dell'Ord. 57/2012 “[...]il confronto per la determinazione del minore importo tra il costo dell'intervento della nuova costruzione ed il costo convenzionale riferito alle Tabelle di cui all'Allegato 2) alla presente Ordinanza avviene, di norma, per ogni singolo immobile. Qualora tale confronto non sia possibile, perché il numero di immobili nella configurazione alla data del sisma risulta diverso da quello previsto alla ripresa dell'attività (cd. comparto), la determinazione del minore importo può avvenire comparando la somma dei costi degli interventi delle nuove costruzioni alla somma dei costi convenzionali degli edifici danneggiati alla data del sisma,[...]”, in istruttoria il contributo concedibile è stato definito pari al minore tra l'importo complessivo dei costi convenzionali degli immobili alla data del sisma e l'importo complessivo dei costi degli interventi ammessi decurtato dell'assicurazione.

2) Si evidenzia che il del costo convenzionale, per entrambi gli immobili presenti nella configurazione alla data del sisma è stato ricalcolato in istruttoria, in particolare l'incremento del 15% per gli standard energeticisono stati richiesti chiarimenti. Il tecnico ha fornito la relazione “progetto-impianto-termico-legge-10-1991” che ha ad oggetto la sola porzione uffici (caratteristiche termiche dei componenti opachi, finestrati, fabbisogno di potenza dei locali, ecc), per una superficie pari a 142,23 mq. Gli elaborati grafici di progetto, attestanti la rispondenza alle prescrizioni di contenimento del consumo energetico degli edifici secondo la legge 10, evidenziano e giustificano sia la presenza di componenti edili con caratteristiche di trasmittanza e isolamento termico che scelte impiantistiche quali pompa di calore, pannelli radianti a pavimento (collettori e termostati). Nella stessa relazione, redatta dal progettista Per. Ind.Luppi Lorenzo, si evince che relativamente agli impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica verranno installati n.11 pannelli fotovoltaici da 250 Wp cad. per una potenza complessiva pari a 2,750 kW.

In ragione di quanto sopra esposto si è ritenuto di considerare l'incremento del 15% solo sulla superficie con destinazione uffici e coerentemente riproporzionare il costo dell'intervento relativo all'installazione dei pannelli fotovoltaici sulla potenza da installare in base alla relazione fornita (2,750 kW).